

MČ Brno
15. 08. 2016

Číslo smlouvy o dílo objednatele: 2016/2167/OŠK/79
Číslo smlouvy zhotovitele: 116027

Dne
Počet listů příloh
Převzal(a)
Předal(a)

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

Sídlo:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
Telefon/fax, E – mail:
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:

(dále jen objednatel)

Statutární město Brno

městská část Brno-sever
601 47 Brno, Bratislavská 70
[redacted] starosta MČ Brno-sever
[redacted] místostarosta MČ Brno-sever
[redacted], vedoucí oddělení rozvoje a investic
545 542 251
44992785
CZ44992785
Komerční banka, a.s. Brno
19-5190900247/0100

Zhotovitel

Zapsán v obchodním rejstříku:
sídlo:
zastoupení:
oprávněn k jednání ve věcech smluvních
ve věcech technických:
tel, fax, e-mail:
IČ:
DIČ:
Banka:
č. účtu:

(dále jen zhotovitel)

UCHYTIL s. r. o.

KS v Brně, oddíl C, vložka 17690
K terminálu 507/7, Horní Heršpice, 619 00 Brno
[redacted] jednatel společnosti
[redacted] jednatel společnosti
[redacted] ředitel divize TZB
[redacted]
60734078
CZ60734078
KB Brno
[redacted]

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „ZŠ Janouškova – rekonstrukce kotelny“.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. II. této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.

II.

Předmět díla a místo plnění

- 2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace akce „ZŠ Janouškova – rekonstrukce kotelny“ podle specifikací zpracovaných [redacted], se sídlem [redacted] a společností UNIVERS projekt v.o.s., Pechova 1595/5, 615 00 Brno, IČ: 60724609, ELMAR group spol. s r.o., Prostějov, Smržická 115/13, PSČ 79601, IČO: 64942651. Taktéž bližší podrobnosti vztahující se k technickým otázkám stavby jsou vymezeny ve výše uvedené dokumentaci a ve výkazu výměr. Zhotovitel je povinen provést dodávku, montáž a stavební práce, tedy dílo v souladu a v kvalitě stanovené příslušnými platnými normami a právními předpisy, s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, které budou zhotoviteli předány nejpozději při předání staveniště, a dále i podmínkami dotčených orgánů a předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této

smlouvy, se svojí nabídkou ze dne 1.7.2016, a s podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci zadání této zakázky.

- 2.2. Místo plnění je blíže specifikované grafickými a textovými přílohami v zadávací dokumentaci. Jedná se o novou technologii v kotelně a strojově vytápění a novou elektroinstalaci kotelny. Stavba se nachází v lokalitě Černá Pole. Číslo dotčené parcely, na které bude stavba prováděna je: p. č. 459, k. ú. Černá Pole.
- 2.3. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro dokončení provozuschopného díla, dále provedením všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, vyklizením staveniště, předáním dokumentace a dokladů k uvedení zařízení a stavby do provozu, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, předáním dokumentace skutečného provedení se zaznamenáním všech změn a dodatků předmětu smlouvy a geodetického zaměření skutečného provedení díla ve formě požadované objednatel, předáním průkazů způsobilosti určených technických zařízení dle projektové dokumentace a podmínek stavebního povolení a v požadovaném počtu vyhotovení a předáním dalších dokladů dle této smlouvy.
- 2.4. Použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

III.

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje splnit předmět této smlouvy ve sjednané době:
Zahájení plnění: dnem uzavření této smlouvy
Převzetí staveniště: nejpozději do 5 pracovních dnů po uzavření této smlouvy.
Zahájení prací: dnem předání a převzetí staveniště
Dokončení díla: **40 kalendářních dnů** od nabytí účinnosti smlouvy, nejpozději však do 30.09.2016.
Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy,
- 3.2 Dřívější plnění oproti harmonogramu je možné.
- 3.3 Plnění bude prováděno podle časového harmonogramu prací.
- 3.4 V případě omezení postupu prací vlivem objednatele, výrazně nepříznivými klimatickými podmínkami nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele, bude jednáno o změně termínu dokončení díla.
- 3.5 Zhotovitel neodpovídá za prodloužení s provedením díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, rozhodnutím státní správy a samosprávy apod., pokud takový zásah či rozhodnutí nezavinil.
- 3.6 V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být v souladu s čl. 13.2 uzavřen dodatek k této smlouvě.

IV.

Cena díla

- 4.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí bez daně z přidané hodnoty v korunách českých:

2 397 368,-- Kč bez DPH

(slovy: dvamilionytřístadevadesátsedmtisíctřistašedesátosmkorunčeských)

Pro plnění platí režim přenesené daňové povinnosti, zhotovitel na daňovém dokladu uvede aktuální sazbu DPH.

V případě prokazatelného zjištění objednatele jako příjemce zdanitelného plnění, že zhotovitel je v okamžiku uskutečnění tohoto plnění nespolehlivým plátcem DPH (http://adisreg.mfcr.cz/cgi-bin/adis/idph/int_dp_prij.cgi?ZPRAC=FDPHI1&poc_dic=2), uhradí objednatel hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a zhotoviteli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny snížené o DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky.

- 4.2 Cena za dílo je cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů, rizik a zisku, kterou je možné překročit pouze v souladu s touto smlouvou nebo v případě zákonné změny. Položkový rozpočet tvořící přílohu č. 1 této smlouvy je ve smyslu § 2621 odst. 2 občanského zákoníku považován za úplný.
- 4.3 Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny.
- 4.4 Veškeré návrhy na vícepráce, méněpráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla proti schválené projektové dokumentaci včetně jejich ocenění musí zhotovitel předem projednat se zástupcem objednatele ve věcech technických. V případě, že bude zástupce objednatele ve věcech technických s navrhovanými vícepracemi, méněpracemi nebo změnami díla souhlasit, předloží zhotovitel „Změnový list“. Změny díla, které budou mít vliv na cenu díla, se budou realizovat na základě uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. V případě, že z těchto změn bude vyplývat zvýšení nebo snížení ceny díla, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními právních předpisů, především zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Případný dodatek k této smlouvě bude uzavřen v souladu s čl. 13.2 této smlouvy.

Smluvní strany si dohodly následující postup pro ocenění případných víceprací, změn či rozšíření díla:

- 4.4.1 Zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvořil přílohu nabídky u této zakázky. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Položkový rozpočet a jednotkové ceny před jejich použitím budou odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.
- 4.4.2 V případě změny ceny díla, zhotovitel na základě odsouhlaseného změnového listu vč. ocenění činností, vyhotoví písemný návrh dodatku k této smlouvě a předloží objednateli.
- 4.4.3 Pokud zhotovitel nedodrží výše uvedený postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou zahrnuty v ceně díla.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Zálohové platby se nesjednávají.
Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktury vystavované zhotovitelem do výše 90 % celkové ceny bez DPH. Zbývající část ve výši 10 % celkové ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli do 15 dnů po odstranění všech vad uvedených v zápise předání převzetí díla. Pokud dílo bude bezvadné, uhradí objednatel ve sjednané lhůtě cenu ve výši 100%.
Faktura bude vystavena na základě skutečně a řádně provedených prací potvrzených zástupcem objednatele ve věcech technických, odsouhlasených technickým dozorem stavby.
Soupis provedených prací zhotovitel objednateli předloží do 5 pracovních dnů po převzetí a technický dozor objednatele je povinen provést odsouhlasení soupisu provedených prací případně jejich odmítnutí nejpozději do 5 pracovních dnů od jeho obdržení.
- 5.2 Cena za dokončené dílo je splatná na základě daňového dokladu - faktury, ve které bude odečtena případná pozastávka 10 %. Doplatek bude zhotoviteli proplacen na základě písemné žádosti v termínu do 21 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dokončeného díla. Pokud dílo bude bezvadné, uhradí objednatel cenu ve výši 100 %. V případě předávání díla

v jednotlivých částech dle čl. 8.6 této smlouvy je cena za dílo splatná na základě daňového dokladu – faktury vystavené zhotovitelem v termínu do 21 dnů od předání a převzetí poslední předávané části díla v souladu s čl. 8.5 této smlouvy.

- 5.3 Splatnost faktury je stanovena dohodou smluvních stran do 21 dnů od doručení faktur objednateli.
- 5.4 Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 5.5 Faktura musí obsahovat:
 - a) náležitosti dle platných právních předpisů, vč. aktuální sazby DPH
 - b) razítko a podpis oprávněné osoby
 - c) vyčíslenou pozastávku
 - d) přílohy – položkový soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
- 5.6 Objednatel je oprávněn do data splatnosti vrátit fakturu na zaplacení ceny za dílo, pokud neobsahuje náležitosti dle platných právních předpisů, aktuální sazbu DPH nebo další požadované náležitosti, přílohy, nebo obsahuje nesprávné cenové nebo jiné nesprávné údaje. Vrácením faktury přestává běžet lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

VI.

Staveniště

- 6.1 Prostor staveniště je vymezen zadáním stavby. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady. Ustanovení čl. 7.22 platí i v takovém případě.
- 6.2 Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou oboustranně podepsaného protokolu ve lhůtě dle čl. III. této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději v tento den staveniště převzít. Vytyčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací zajistí zhotovitel jako součást díla (pokud je třeba).
- 6.3 Nejpozději při předání staveniště budou objednatel předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 6.4 Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli prováděcí projektovou dokumentaci na prováděné dílo.
- 6.5 Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady a jiný nepotřebný materiál, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 6.6 Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany, hygienických opatření apod., a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 6.7. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zajistit a udržovat osvětlení, ostrahu, oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště a materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Objednatel nepřebírá odpovědnost za případné ztráty nebo odcizení materiálů, strojů a zařízení v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen učinit veškerá nezbytná opatření k zamezení ohrožení života, zdraví a majetku osob a učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště, případně jednotlivé části staveniště, do termínu ukončení řízení o předání a převzetí díla, pokud nebude dohodnuto při řízení o předání a převzetí díla nebo jeho částí jinak. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Ustanovení čl. 11.3 tím není dotčeno. Odběr el. energie a vody zabezpečí zhotovitel přes vlastní měřidla nebo dle dohody při předání staveniště.

VII.

Provádění díla

- 7.1 Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.

Stavební deník musí být trvale přístupný pro technický dozor objednatele během pracovní doby, minimálně však v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.

- 7.2 V zastoupení objednatele bude provádět na stavbě technický dozor zástupce ve věcech technických - vedoucí oddělení investiční výstavby ÚMČ Brno-sever [REDAKCE] a jeho podřízení pracovníci. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu vč. kontroly konstrukcí před jejich zakrytím, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Zhotovitel vyzve min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a e-mailovou zprávou technický dozor objednatele ke kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty. O výsledcích kontrol provádí technický dozor objednatele zápisy do stavebního deníku. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit (např. zápisem do stavebního deníku) a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn použít sankční opatření uvedené v čl. 12.1.
- 7.3 Kontrolní dny organizuje zhotovitel, pokud nebude dohodnuto jinak, a budou svolávány e-mailovou pozvánkou, příp. pravidelně každých 7 kalendářních dnů.
- 7.4 Technický dozor objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla a pokud nebude dohodnuto jinak, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla technickým dozorem objednatele dočasně zastaveno.
- 7.5 Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit zástupci ve věcech technických – technický dozor objednatele a navrhnout další postup.
- 7.6 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit technický dozor objednatele na případnou nevhodnost technického řešení, popř. způsobu realizace projektem vyžadovaných prací. V případě, že tak neučiní, nese jako odborně kvalifikovaný zhotovitel veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla.
- 7.7 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 7.8 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 7.9 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 7.10 Zhotovitel odpovídá za všechny škody a ztráty na díle jím způsobené v průběhu jakýchkoli jím prováděných prací. Zhotovitel odpovídá dále za veškeré ztráty a nároky plynoucí z úmrtí nebo poškození na zdraví jakékoliv osoby a za ztráty nebo škody na jakémkoliv majetku jiném než díle, které vzniknou v důsledku jeho provádění a dokončení díla a při odstraňování jeho vad či nedodělků a odpovídá za uznané nároky v soudním řízení, odškodňováním nákladů za poplatky a ostatní výdaje z toho nebo v souvislosti s prováděním předmětu díla vzniklých.
- 7.11 Zhotovitel musí dodržet podmínky specifikované ve vydaných vyjádřeních orgánů státní správy a správců inženýrských sítí. Stavba bude splňovat obecně technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dané vyhláškou, zejména bezbariérové přístupy, barevné odlišení nástupních a výstupních schodišťových stupňů, zábradlí, schodišťová madla apod. (pokud je požadováno).
- 7.12 Zhotovitel musí zajistit vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady za vytýčení), dodržení podmínek jejich ochrany, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání. To bude doloženo zápisem o řádném předání a neporušenosti inženýrských sítí před zakrytím (pokud je požadováno).

- 7.13 Zhotovitel zajistí všechny potřebné průzkumy nutné pro řádné provedení díla (pokud je požadováno).
- 7.14 Zhotovitel zajistí odvoz a uložení přebytečného výkopku, stavební sutí a hmot na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu se zákonem 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (zákon o odpadech), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel povede průběžnou evidenci odpadů vzniklých při stavební činnosti. Ke kolaudačnímu souhlasu zhotovitel předloží doklady o nezávadném zneškodňování vzniklých odpadů. Tento doklad vystaví vlastník skládky, případně recyklační linky a bude obsahovat:
- o Název zhotovitele
 - o Název stavby, ze které odpad pochází
 - o Množství uloženého, recyklovaného materiálu v tunách
- 7.15 Zhotovitel zajistí dopravní značení k dopravním omezením, jejich údržbu a přemísťování a následně odstranění (pokud je požadováno).
- 7.16 Zhotovitel zajistí atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění. Atesty od použitých materiálů a výrobků bude zhotovitel dokládat zástupci objednatele v průběhu stavby, vždy před jejich zabudováním. O tomto bude veden záznam ve stavebním deníku.
- 7.17 Zhotovitel zajistí provedení všech požadovaných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů.
- 7.18 Zhotovitel zajistí všechny ostatní nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla.
- 7.19 Pokud v průběhu provádění díla je zhotovitel nucen z objektivních důvodů změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci nebo kterého uvedl ve své nabídce, je povinen toto řádně zdůvodnit ve stavebním deníku a změnu může uskutečnit až po písemném souhlasu zástupce zhotovitele ve věcech technických.
- 7.20 Bude-li zhotovitel při provádění díla odebírat veškeré energie v objektu ZŠ, zavazuje se za odebrané energie ZŠ zaplatit. Zhotovitel je povinen zajistit pro své pracovníky mobilní chemický záchod.
- 7.21 Zhotovitel předá objednateli při předání staveniště harmonogram provádění prací.
- 7.22 V případě provádění v době provozu ZŠ zhotovitel zabezpečí pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožení lidí ani vozidel. V případě, že dojde k úrazu, či škodní události z důvodu řádného nezabezpečení stavby, je zhotovitel povinen uhradit veškeré vzniklé náhrady a škody všem zúčastněným.

VIII.

Dokončení díla

- 8.1 Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla dle čl. 8.5 této smlouvy. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 pracovních dnů předem oznámit písemně objednateli, že je dílo připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 3 pracovních dnů pak oznámí zhotoviteli termín zahájení předání a převzatí díla.
- 8.2 K zahájení přijímacího řízení je zhotovitel povinen předložit:
- stavební deník
 - atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě a platné certifikáty autorizované zkušebny
 - dokumentaci skutečného provedení stavby
 - doklady o likvidaci odpadů
 - závazná stanoviska a protokoly dotčených orgánů
 - příslušné průkazy způsobilosti
 - realizační projektovou dokumentaci, pokud bude její vyhotovení požadovat techn. dozor objednatele

- 8.3 Dokumentace skutečného provedení díla - bude provedena podle následujících zásad:
- do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“
 - každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem dodavatele
 - u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko
 - součástí bude i celková situace skutečného provedení díla, (včetně údajů o hloubkách uložení)
- 8.4 Objednatel není povinen převzít dílo, i když toto vykazuje i třeba ojedinělé drobné vady (funkční či estetické) či drobné nedodělky, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla, pokud nebude v konkrétních případech dohodnuto jinak.
- 8.5 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny případné vady a nedodělky a výhrady ve smyslu ustanovení § 2605 Občanského zákoníku a dle čl. 8.4 této smlouvy a lhůty pro odstranění dle čl. 8.8 této smlouvy, datum vyklizení staveniště apod. Řízení o předání a převzetí dokončeného díla je řádně ukončeno až potvrzením tohoto předávacího protokolu oběma zástupci pro věci technické smluvních stran a případně ostatními účastníky řízení.
- 8.6 V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.
- 8.7 V případě, že budou zjištěny vady či nedodělky díla, je zhotovitel povinen je odstranit nejpozději do ukončení řízení o předání a převzetí dokončeného díla, pokud nebude dohodnuto jinak.
- 8.8 V případě, že předmět smlouvy nebude z důvodů dle čl. 8.4 převzat, je zhotovitel povinen tyto zjištěné vady odstranit nejpozději do 1 kalendářního týdne od jejich zjištění. Po odstranění těchto vad a nedodělků je povinen znovu vyzvat do 2 kalendářních dnů objednatele k předání a převzetí předmětu smlouvy. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů se dostavit na stavbu k předávacímu řízení.

IX.

Záruční podmínky

- 9.1 Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v délce 36 měsíců, která začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 9.2 Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, schválené projektové dokumentaci, příslušným ČSN nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 9.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele, zejména porušení předpisů uvedených v odst. 9.2.
- 9.4 Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to bez zbytečného prodlení. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, do jakého termínu požaduje odstranění a zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Způsob odstranění vady navrhne zhotovitel a odsouhlasí objednatel.
- 9.5 Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne zhotovitel s odstraněním vady bez zbytečného prodlení, tj. téměř okamžitě od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však do termínu dohodnutém s objednatel. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Ustanovení čl. 7.22 platí i zde obdobně.
- 9.6 Oznámení o ukončení opravy vady a předání zpět díla objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce, jako je uvedena v čl. 9.1

této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

X.

Odpovědnost za škodu a vlastnické právo

- 10.1 Nebezpečí škody na realizovaném díle nese od počátku zhotovitel v plném rozsahu až do okamžiku řádného předání a převzetí dokončeného díla.
- 10.2 Na objednatele přechází nebezpečí škody na realizovaném díle předáním a převzetím dokončeného díla.
- 10.3 K zhotovovanému předmětu díla dle této smlouvy má vlastnické právo objednatel, a to již od zahájení jeho zhotovování. Zhotovitel je však vlastníkem všech věcí, které opatřil ke zhotovení díla, až do doby jejich převzetí objednatelem na základě zápisu o předání a převzetí díla.
- 10.4 Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 10.5 Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s prováděním díla, a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.

XI.

Sankce

- 11.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínům dokončení díla dle bodu 3.1 této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednané lhůtě splatnosti, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.3 Pokud zhotovitel nevyklidí nebo nevyčistí staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.6 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou jednotlivou vadu či nedodělek, u níž je v prodlení, a to za každý i jen započatý den prodlení.
- 11.7 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstranění reklamační vady reklamované v záruční lhůtě, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 11.8 V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odst. 12.1 této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.9 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 11.10 Objednatel je oprávněn jakoukoliv pohledávku na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody jednostranně započíst proti jakékoliv pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 11.11 Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je dohodnuta na 15 dnů po obdržení faktury s vyčíslením příslušné částky.

XII.

Odstoupení od smlouvy

- 12.1 Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 zák. č. 89/2012 Sb., OZ, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:

- prodlení zhotovitele s převzetím staveniště delším jak 5 kalendářních dnů
- prodlení zhotovitele se zahájením stavebních prací delším jak 5 kalendářních dnů
- prodlení zhotovitele s plněním stavebních prací a činností více než 5 kalendářních dnů oproti harmonogramu
- prodlení zhotovitele s dokončením díla o více než 5 kalendářních dnů
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě
- úpadek zhotovitele ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zhotovitel vstoupí do likvidace
- porušení předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích

12.2 Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Pro případ odstoupení od smlouvy před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen zastavit provádění prací dle této smlouvy. Je povinen zabezpečit na vlastní náklad ochranu staveniště do doby jeho předání objednateli. Zhotovitel se zavazuje předat rozestavěnou stavbu včetně dokumentace věcí, které opatřil a které se staly součástí díla, objednateli do 5 pracovních dnů po doručení odstoupení od smlouvy. Pro případ prodlení s předáním rozestavěné stavby platí tytéž majetkové sankce jako v případě s termínem dokončení díla. O předání a převzetí rozestavěného díla včetně dokumentace sepiší smluvní strany protokol. Záruční lhůta začíná běžet od předání a převzetí rozestavěného díla. Odstoupí-li objednatel od smlouvy, je oprávněn dokončit dílo prostřednictvím jiného zhotovitele. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli vzniklou škodu, která mu v souvislosti s odstoupením od smlouvy vznikla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti a bude obsahovat ocenění dosud provedených prací dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, bude ocenění provedeno dle celostátně užívaného systému URS Praha nebo RTS Brno. Pokud se smluvní strany nedohodnou, souhlasí smluvní strany s tím, že znaleckým subjektem bude QUALIFORM, a.s., IČ: 49450263 a náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny zhotovitelem.

XIII.

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Veškerá jednání o předmětu této smlouvy s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 13.3 Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 13.4 Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli. V takovém případě je povinen nahradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady. Pokud se smluvní strany nedohodnou na finančním vyrovnání, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění do té doby provedeného a odevzdaného plnění díla proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. V takovém případě se strany dohodly, že znaleckým subjektem bude QUALIFORM, a.s. IČ: 49450263 a náklady vynaložené na zpracování takového ocenění budou hrazeny smluvní stranou, která si znalecký posudek vyžádala.
- 13.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.

- 13.6 Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 13.7 V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, či písemnost na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nepřevzme, má se za to, že písemnost byla doručena.
- 13.8 Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 13.9 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění jednat za smluvní stranu.
- 13.10 Všechny písemnosti, výzvy, sdělení, podněty, pozvánky apod. předávané dle této smlouvy zhotovitelem objednateli, bude zhotovitel objednateli předávat cestou pověřené osoby ve věcech technických.
- 13.11 Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
- 13.12 Zhotovitel i objednatel svým podpisem stvrzují správnost údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, především pak název, sídlo, IČ, DIČ a číslo účtu. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli písemně jakékoliv změny týkající se uvedeného peněžního ústavu nebo účtu nejméně 10 dnů přede dnem splatnosti ceny; poruší-li tuto povinnost, není objednatel v prodlení s úhradou ceny.
- 13.13 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží jeden.
- 13.14 Přílohu ke smlouvě tvoří položkový rozpočet, pojistná smlouva, seznam subdodavatelů a harmonogram prací.
- 13.15 Podpisem této smlouvy smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv.
- 13.16 Znění smlouvy bylo schváleno 7/mimořádnou schůzí Rady městské části Brno-sever dne 15. 06. 2016.
- 13.17 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením 7/33. schůze Rady městské části Brno-sever dne 14.07.2016.


V Brně dne..... 15. 08. 2016

V Brně dne 08. 08. 2016

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER



Za objednatele:


místostarosta MČ B



Oprávněná osoba za zhotovitele:


jednatel společnosti UCHYTIL s. r. o.

Příloha:

- položkový rozpočet
- harmonogram prací
- pojistná smlouva
- seznam subdodavatelů

VÝKAZ VÝMĚR-AKTUALIZACE 05/2015

Rozpočet:	ÚT		
Objekt :	Název objektu :	JKSO :	
	Plynová kotelna		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
	Základní škola Janouškova 2, Brno		
Projektant :		Počet měrných jednotek :	0
Investor :	UMC Brno-sever, Bratislavská 70	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	4	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu		Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
	Dodávka celkem	0	
Z	Montáž celkem	0	
R	HSV celkem	0	
N	PSV celkem	1 588 240	
	ZRN celkem	1 588 240	
	HZS	0	
	RN II.a III.hlavy	1 588 240	Ostatní VRN 63 530
	ZRN+VRN+HZS	1 651 770	VRN celkem 63 530
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
D: 20.05.2016	Jméno :	Jméno :	
	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	1 651 770 Kč	
DPH	21,0 % činí :	346 872 Kč	
Základ pro DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
DPH	0,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 998 642 Kč	

Poznámka :

Stavba :	ZŠ Janouškova 2	Výkaz	ÚT
Objekt :	plynová kotelna		

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ(VYTÁPĚNÍ)

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné (dle vyhl.č.193/2007)		69 076			
730 Ústřední vytápění		14 960			0
731 Kotelny		642 058			
732 Strojovny		429 979			
733 Rozvod potrubí		122 234			
734 Armatury		264 601			
767 Konstrukce zámečnické		20 681			
721 Zdravotně technické instalace budov		15 000			
783 Nátěry		9 651			
CELKEM OBJEKT	0	1 588 240	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
		4,0	1 588 240	63 530
CELKEM VRN				63 530

Výkaz výměr-aktualizace 05/2016

Stavba :	ZŠ Janouškova 2	Výkaz: ÚT
Objekt :	plynová kotelna	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 713		Izolace tepelné (dle vyhl.č.193/2007)				
1	71347-1110	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 10/25	m	32,00	44,25	1 416,00
2	71347-1111	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 15/25	m	16,00	73,50	1 176,00
3	71347-1112	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 20/40	m	12,00	76,50	918,00
4	71347-1113	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 25/40	m	14,00	79,50	1 113,00
5	71347-1114	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 32/40	m	4,00	83,25	333,00
6	71347-1115	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 40/30	m	8,00	72,00	576,00
7	71347-1116	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 57/40	m	19,00	104,25	1 980,75
8	71347-1117	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 76/50	m	29,00	150,00	4 350,00
9	71347-1118	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 89/50	m	8,00	162,00	1 296,00
10	71347-1119	IZ.POTRUBÍ lambda=0,03 S FOLÍÍ 108/50	m	18,00	171,00	3 078,00
11	71347-1121	IZ.POTRUBÍ lambda=0,038 S FOLÍÍ 133/60	m	58,00	232,50	13 485,00
12	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25	m	74,00	17,78	1 315,35
13	722182004R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 40	m	12,00	24,68	296,10
14	722182006R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 80	m	56,00	33,60	1 881,60
15	722182008R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 150	m	76,00	39,90	3 032,40
16	631-0011613	IZ.ARMACELL, K-99/E-A, 16mm, desky samolepící	m2	24,00	552,00	13 248,00
17	713311121	Izolace tepelné těles ploch tvarových	m2	24,00	106,50	2 556,00
18	713391121	Izolace těles -oplechování snímatelné ploch tvarových	m2	24,00	400,50	9 612,00
19	71349-1126	AL plech tl.0,66mm	m2	24,00	225,00	5 400,00
20	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	222,20	5,89	1 308,20
21	998713292R00	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 100 m	%	222,20	3,17	704,93
Celkem za		713 Izolace tepelné (dle vyhl.č.193/2007)				69 076,33
Díl: 730		Ústřední vytápění				
22	904 R00	Hzs-zkousky v rámci montáž.prací	hod	4,00	250,00	1 000,00
23	904 R01	Hzs-nepředvidané práce	hod	6,00	250,00	1 500,00
24	904 R02	Hzs-provozní zkouška	hod	72,00	80,00	5 760,00
25	904 R03	Hzs-revize	hod	20,00	180,00	3 600,00
26	904 V04	Hzs-doregulování systému	hod	6,00	250,00	1 500,00
27	904 V08	Hzs-seřízení a uvedení do provozu	hod	8,00	200,00	1 600,00
Celkem za		730 Ústřední vytápění				14 960,00
Díl: 731		Kotelny				
28		Stacionární kondenzační kotel s modulovaným hořákem Plynový kondenzační kotel pro nízkoteplotní vytápěcí systémy a ohřev pitné vody, s teplotou přívodu do 90°C a povoleným provozním tlakem 0,6 MPa. Kotel se zabudovaným modulovaným hořákem s extrémně nízkými hodnotami škodlivin ve spalínách, nízkou hlučností, s vysokovýkonným výměníkem tepla z robustních článků ze slitiny hliníku s křemíkem, elektronickým zapalováním a elektronickým hlídáním teploty spalín, kompaktní konstrukce s nízkou hmotností a malými nároky na půdorysnou plochu, s normovaným stupněm využití do 110%. Všechny přípojky směřující nahoru s jednoduchým a lehkým připojením kotle na systém, s možností postavení kotle zadní a levou boční plochou bezprostředně ke stěně bez potřeby prostoru, s bezproblémovým přístupem ke všem komponentům kotle zepředu při údržbě a servisu. Přívod spalovacího vzduchu závislý nebo nezávislý na prostoru kotelny. Kotel kompletně smontovaný a opláštěný včetně veškeré vnitřní elektroinstalace	kus	3,00	171 430,00	514 290,00
		Neutralizační jednotka s držáky pro kotel: Neutralizační jednotka s držáky pro zabudování do kotle do 300 kW.	kus	3,00	5 250,00	15 750,00
		Ovládací modul s vnějším snímačem Regulátor řízený vnější/interiérovou teplotou s časovým programem pro vytápění a ohřev vody s vnějším snímačem	kus	1,00	11 375,00	11 375,00

Výkaz výměr-aktualizace 05/2016

Stavba :	ZŠ Janouškova 2	Výkaz: ÚT
Objekt :	plynová kotelna	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		Výhody ekvitermní regulace: špičková ekvitermní regulace zabezpečuje optimální provoz kotle, uživatelsky jednoduché ovládání, velký přehledný displej, spolehlivý, dokonale spolupracující s vytápěcí technikou, vyvážený design vhodný do každého prostoru.				
		Modul směšovače a řadiče kaskády Rozšiřující modul pro řízení kaskády až 4 kotlů s modulovanými hořáky, jednoho směšovaného a jednoho přímého okruhu dle zadané konfigurace. Modul musí být použit u všech instalací, které používají hydraulický oddělovač nebo akumulátor tepla pro více zdrojů. V systému sběrnice může být pouze 1 modul, další rozšíření je možné dalšími (max. 6) moduly. Součástí dodávky modulu je snímač teploty v hydraulickém oddělovači a snímač výstupní teploty směšovače.	kus	1,00	6 265,00	6 265,00
		Trubka DN 160 z polypropylénu, délka 500 Rozměr [mm]: Systémy vzduch-spaliny	kus	6,00	616,00	3 696,00
		Revizní koleno 87° DN 160 z polypropylénu	kus	3,00	1 939,00	5 817,00
		Souprava do šachty DN 160/160 - k připojení kotlů nezávislých na přívodu vzduchu z místa instalace kotle, C33x, obsahuje: kryt šachty DN160 (ušlechtilá ocel) s trubkou vyústění (polypropylén, černý), distanční držák DN 160 (ušlechtilá ocel), opěrné koleno 87° DN 160 (polypropylén), přechod přes stěnu DN 225/160 (ušlechtilá ocel), nástěnný kryt DN 225 (ušlechtilá ocel), vazelínu k potření rezebíratelných spojů - tuba 50 ml. Svislé trubky je třeba objednat v potřebné délce zvlášť. Rozměr [mm]: Systémy vzduch-spaliny	kus	3,00	7 294,00	21 882,00
		Revizní trubka DN 160 z polypropylénu, délka 290 mm	kus	3,00	2 093,00	6 279,00
		Trubka DN 160 z polypropylénu, délka 2000mm	kus	27,00	1 442,00	38 934,00
		Distanční držák DN 160 z plastu, doporučený rozestup max. 2 m	kus	27,00	315,00	8 505,00
29	731391814R00	Vypouštění vody samospádem do 100 m2	kus	6,00	408,10	2 448,60
30	731890801R00	Přesun vybouraných hmot - kotelny, výška do 6 m	%	489,00	1,50	733,50
31	998731202R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	573,90	7,10	4 074,69
32	998731293R00	Příplatek zvětšený přesun, strojovny do 500 m	%	573,90	3,50	2 008,65
		Celkem za 731 Kotelny				642 058,44
Díl:	732	Strojovny				
33	732110812R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů do DN 200	m	6,00	70,70	424,20
34	732292820R00	Rozřezání podpěrných konstrukcí výměníků tepla	soubor	2,00	255,85	511,70
35	732320815R00	Odpojení nádrží(výměníků) od rozvodů potrubí do1000 L	kus	2,00	295,40	590,80
36	R-pol.	Demontáž stávající kotelny a strojovny vytápění	soubor	1,00	12 600,00	12 600,00
37	732412114	Oběh.čerpadlo elektronic.řízené.vel.25/1-6,Q=2m3/h, H=6m	kus	2,00	13 935,60	27 871,20
38	732412115	Oběh.čerpadlo elektronic.řízené.vel.40/1-4,Q=4m3/h, H=5m	kus	4,00	16 954,00	67 816,00
38	732412116	Oběh.čerpadlo elektronic.řízené.vel.50/1-9,Q=10m3/h, H=8m	kus	2,00	33 712,00	67 424,00
38	732412117	Oběh.čerpadlo elektronic.řízené.vel.65/1-9,Q=15m3/h, H=9m	kus	1,00	34 515,60	34 515,60
39	732429112	Montáž oběhových čerpadel spirálních do DN40	soubor	6,00	178,85	1 073,10
40	732429115	Montáž oběhových čerpadel spirálních do DN65	soubor	3,00	260,40	781,20
41		Expanzní zařízení pro udržování tlaku pomocí čerpadla s integrovaným odplyněním a doplňováním vel. 35 pro vytápění se základní nádobou 500 L a napojením na vodu fillset a expanzomatem N25/3				
	R.pol.					

Výkaz výměr-aktualizace 05/2016

Stavba :	ZŠ Janouškova 2	Výkaz: ÚT
Objekt :	plynová kotelna	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
42	R.pol.	Jednotka pro ohřev TUV o výkonu 55 kW - kompaktní typu TV s čerpadlem a s akumulacním zásobníkem 550 L	soubor	1,00	46 000,00	46 000,00
43	732111132	Rozdělovač , modul 250, dl.2,30m	kus	1,00	9 200,00	9 200,00
44	732111132	Sběrač , modul 250, dl.2,30m	kus	1,00	9 200,00	9 200,00
45	732199103	Mtž rozděl. a sběrač , modul 250, dl.2,30m	soubor	2,00	1 104,00	2 208,00
46	484-0050051	Hydraul.vyrovnač dynamických tlaků vel.VI	soubor	1	19 075,00	19 075,00
47	732921111	Mtž hydraul.vyrovnače dynamických tlaků vel.VI	soubor	1	1 750,00	1 750,00
48	732890801R00	Přesun vybouraných hmot - strojovny, výška do 6 m	%	512,00	1,00	512,00
49	998732202R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	%	573,90	1,80	1 033,02
50	998732293R00	Příplatek zvětšený přesun, strojovny do 500 m	%	573,90	0,60	344,34
	Celkem za	732 Strojovny				429 979,16
Díl:	733	Rozvod potrubí				
51	733111122R00	Potrubí závit. bežešvé běžné niz./středotl.,DN 10	m	32,00	147,81	4 729,92
52	733111123R00	Potrubí závit. bežešvé běžné niz./středotl.,DN 15	m	16,00	190,32	3 045,12
53	733111124R00	Potrubí závit. bežešvé běžné niz./středotl.,DN 20	m	12,00	201,24	2 414,88
54	733111125R00	Potrubí závit. bežešvé běžné niz./středotl.,DN 25	m	14,00	255,84	3 581,76
55	733111126R00	Potrubí závit. bežešvé běžné niz./středotl.,DN 32	m	4,00	313,17	1 252,68
56	733111125R00	Potrubí závit. bežešvé běžné niz./středotl.,DN 40	m	8,00	362,31	2 898,48
57	733121163R00	Potrubí hladké bežešvé běžné niz./středotl.,DN 57/2,9	m	19,00	574,86	10 922,34
58	733121165R00	Potrubí hladké bežešvé běžné niz./středotl.,DN 89/3,6	m	29,00	719,16	20 855,64
59	733121168R01	Potrubí hladké bežešvé běžné niz./středotl.,DN 108/4,0	m	8,00	753,48	6 027,84
60	733121176R02	Potrubí hladké bežešvé běžné niz./středotl.,DN 133/4,5	m	18,00	903,24	16 258,32
61	733141114R00	Sběrač vzduchu ON 1328 71 ležatý DN 100	kus	23,00	780,00	17 940,00
62	733124118.R01	Zhotovení přechodu z trub hladkých kováním 50/40	kus	4,00	474,24	1 896,96
63	733124123.R03	Zhotovení přechodu z trub hladkých kováním 80/50	kus	4,00	932,10	3 728,40
64	733124124.R03	Zhotovení přechodu z trub hladkých kováním 100/50	kus	12,00	1 209,78	14 517,36
65	733190107R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.závitového DN 40	m	86,00	5,62	482,98
66	733190219R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.hladkého DN 60,3/2,9	m	19,00	9,67	183,77
67	733190225R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.hladkého DN 89/3,6	m	29,00	12,95	375,49
68	733190232R00	Tlaková zkouška potrubí ocel.hladkého DN 133/4,5	m	18,00	17,08	307,48
69	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek DN 38	m	59,00	24,73	1 458,83
70	733120819R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek DN 60,3	m	58,00	35,10	2 035,80
71	733120826R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek DN 89	m	46,00	53,20	2 447,02
72	733120836R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek DN 159	m	32,00	68,95	2 206,46
73	733890801R00	Přemístění vybouraných hmot - potrubí, H do 6 m	t	0,46	739,44	341,03
74	998733202R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 12 m	%	755,00	1,73	1 306,15
75	998733293R00	Příplatek zvětš. přesun, rozvody potrubí do 500 m	%	755,00	1,35	1 019,25
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				122 233,96
Díl:	734	Armatury				
76	734100811R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do dn 50	kus	4,00	109,08	436,32
77	734100812R00	Demontáž armatur se dvěma přírubami do dn 100	kus	36,00	147,96	5 326,56
78	734200821R00	Demontáž armatur se 2závity do G 1/2	kus	22,00	47,81	1 051,78
79	734109214R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírubami PN 1,6 DN40	soubor	4,00	663,84	2 655,36
80	734109215R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírubami PN 1,6 DN50	soubor	4,00	774,72	3 098,88
81	734109216R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírubami PN 1,6 DN65	soubor	5,00	1 031,76	5 158,80
82	734109216R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírubami PN 1,6 DN80	soubor	11,00	1 031,76	11 349,36
83	734109217R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírubami PN 1,6 DN100	soubor	8,00	1 399,68	11 197,44
84	734109218R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírubami PN 1,6 DN125	soubor	6,00	1 692,00	10 152,00
85	734109413R00	Montáž přírub.armatur se 3přírubami PN 1,6 DN40	soubor	2,00	887,76	1 775,52
86	734109414R00	Montáž přírub.armatur se 3přírubami PN 1,6 DN50	soubor	1,00	982,80	982,80
87	734109416R00	Montáž přírub.armatur se 3přírubami PN 1,6 DN80	soubor	2,00	1 430,64	2 861,28
88	734109417R00	Montáž přírub.armatur se 3přírubami PN 1,6 DN100	soubor	1,00	2 012,40	2 012,40
89	734173413R00	Přírub.spoje PN 1,6/l Mpa, DN 40	soubor	4,00	452,88	1 811,52
90	734173414R00	Přírub.spoje PN 1,6/l Mpa, DN 50	soubor	4,00	503,28	2 013,12
91	734173415R00	Přírub.spoje PN 1,6/l Mpa, DN 65	soubor	5,00	593,28	2 966,40
92	734173417R00	Přírub.spoje PN 1,6/l Mpa, DN 80	soubor	11,00	758,16	8 339,76
93	734173418R00	Přírub.spoje PN 1,6/l Mpa, DN 100	soubor	8,00	1 098,00	8 784,00
94	734173421R00	Přírub.spoje PN 1,6/l Mpa, DN 125	soubor	6,00	1 400,40	8 402,40
95	734209102R00	Montáž armatur závitových,s 1závitem, G 3/8	kus	36,00	12,96	466,56

Výkaz výměr-aktualizace 05/2016

Stavba :	ZŠ Janouškova 2	Výkaz: ÚT
Objekt :	plynová kotelna	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
97	73439-1124.00	Kondenz.smyčka ČSN 137533.1 stočená	kus	17,00	252,00	4 284,00
98	73441-1143.00	Teploměr 2kovový DTR stonek 160mm	kus	17,00	468,00	7 956,00
99	73442-1150.00	Tlakoměr deformační 53312, D100	kus	17,00	936,00	15 912,00
100	73442-4921.00	Kohout tlakoměrný K71-481-716,M 20x1,5	kus	17,00	144,00	2 448,00
101	73442-4121.00	Návarky M 20x1,5 do délky 220mm	kus	43,00	93,60	4 024,80
102	73442-4213.00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2"	kus	43,00	93,60	4 024,80
103	73442-9212.00	Montáž návarků M 20x1,5	kus	43,00	36,00	1 548,00
104	734211120T00	Automatický odvzdušňovací ventil	kus	36,00	126,00	4 536,00
105	734291116T00	Vypouštěcí kulový kohout 3/4"	kus	20,00	166,32	3 326,40
106	734292655T00	Kulový kohout 6/4"	kus	6,00	537,84	3 227,04
107	734292656T00	Kulový kohout 2"	kus	2,00	743,04	1 486,08
108	734292658T00	Kulový kohout 2 1/2"	kus	9,00	1 656,00	14 904,00
109	734192434R00	Zpětná klapka DN 40	soubor	2,00	3 175,20	6 350,40
110	734192435R00	Zpětná klapka DN 50	soubor	3,00	3 312,00	9 936,00
111	734192436R00	Zpětná klapka DN 65	soubor	3,00	3 495,60	10 486,80
112	734192437R00	Zpětná klapka DN 80	soubor	2,00	4 222,80	8 445,60
113	734192438R00	Zpětná klapka DN 100	soubor	1,00	5 216,40	5 216,40
114	734163414R00	Fitr s výměnnou vložkou DN40	soubor	2,00	2 336,40	4 672,80
115	734163415R00	Fitr s výměnnou vložkou DN50	soubor	1,00	3 096,00	3 096,00
116	734163417R00	Fitr s výměnnou vložkou DN80	soubor	2,00	3 560,40	7 120,80
117	734163418R00	Fitr s výměnnou vložkou DN100	soubor	1,00	4 518,00	4 518,00
118	734163419R00	Fitr s výměnnou vložkou DN125	soubor	1,00	6 714,00	6 714,00
119	734192616R00	Klapka bezpřírubová uzavírací P1, DN 50	soubor	3,00	956,16	2 868,48
120	734192617R00	Klapka bezpřírubová uzavírací P1, DN 80	soubor	6,00	1 355,04	8 130,24
121	734192618R00	Klapka bezpřírubová uzavírací P1, DN 100	soubor	8,00	1 612,80	12 902,40
122	734192619R00	Klapka bezpřírubová uzavírací P1, DN 125	soubor	5,00	2 174,40	10 872,00
123	7344921365T00	Pojistný ventil Duco 1x5/4", ot.př.250kPa	kus	3,00	691,92	2 075,76
124	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	536,20	1,96	1 050,09
125	998734293R00	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	%	536,20	2,50	1 340,50
Celkem za		734 Armatury				264 600,77
Díl: 767	Konstrukce zámečnické					
126	767998105R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	200,00	31,00	6 200,00
127	767998106R00	Montáž atypických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	170,00	29,00	4 930,00
128	13231054	Úhelník rovnoramenný 35x35x4 mm	T	0,20	21 550,00	4 310,00
129	13331552	Úhelník rovnoramenný 11373 70x70x7 mm	T	0,17	21 550,00	3 663,50
130	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	301,00	3,11	936,11
131	998767292R00	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 100 m	%	301,00	2,13	641,13
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické				20 680,74
Díl: 721	Zdravotně technické instalace budov		kpl	1,00	15 000,00	15 000,00
Celkem za		721 Zdravotně technické instalace budov				15 000,00
Díl: 783	Nátěry					
132	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z	m	105,00	28,16	2 956,80
133	783425250R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm Z	m	48,00	36,88	1 770,24
134	783425250R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 150 mm Z	m	18,00	36,88	663,84
135	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	26,00	125,60	3 265,60
136	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	26,00	38,24	994,24
Celkem za		783 Nátěry				9 650,72

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Rozočet:	Měření a regulace		
Objekt:	Název objektu:	JKSO :	
	Plynová kotelna		
Stavba :	Název stavby :	SKP :	
	ZŠ Janouškova 2, Brno		
Projektant :		Počet měrných jednotek : 0	
Investor:	UMC Brno-sever, Bratislavská 70	Náklady na MJ : 0	
Počet listů :	4	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY			
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady	
Dodávka celkem	276 802	Ztížené výrobní podmínky	0
Z Montáž celkem	169 125	Oborová přírážka	0
R HSV celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N PSV celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	445 927	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
RN II.a III.hlavy	445 927	Ostatní VRN	0
ZRN+VRN+HZS	445 927	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Roman Veselý	Jméno :	Jméno :	
Datum : 05/2016	Datum :	Datum :	
	Podpis:	Podpis :	
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč	
DPH	15 % činí :	0 Kč	
Základ pro DPH	21 % činí :	445 927 Kč	
DPH	21 % činí :	93 645 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM		539 572 Kč	

Poznámka :

ROZPOČET JE POUZE ORIENTAČNÍ A V ŽÁDNÉM PŘÍPADĚ SAMOSTATNĚ (BEZ VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE) NESLOUŽÍ JAKO PODKLAD PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ. KONKRÉTNÍ MATERIÁLY A VÝROBKY UVEDENÉ V PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI URČUJÍ SPECIFIKACI POŽADOVANÝCH FYZIKÁLNÍCH, TECHNICKÝCH, ESTETICKÝCH A KVALITATIVNÍCH VLASTNOSTÍ (VIZ. TECHNICKÉ LISTY VÝROBKŮ), JEŽ MUSÍ SPLŇOVAT PŘÍPADNĚ ALTERNATIVY. ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ JSOU AKCEPTOVATELNÉ ZA PŘEDPOKLADU, ŽE BUDOU TYTO VLASTNOSTI DODRŽENY BEZ VYVOLÁNÍ ZÁSADNÍ ZMĚNY V PROJEKTOVÉM ŘEŠENÍ (BOD 6§48 ZÁKONA Č.40 2004 SB.). ZÁMĚNY JE NUTNO KONZULTOVAT S PROJEKTANTEM, AUTOREM ARCHITEKTONICKÉHO NÁVRHU A INVESTOREM.

Výkaz výměr

Stavba : ZŠ Janouškova 2, Brno
 Objekt: Plynová kotelna

Část:

Měření a regulace

P.č.	cenová soustava	typ položky	typ	Název položky	Výrobce	MJ	Mn.	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:				Řídicí systém					
1	vlastní	MaR-RS		Rozváděč ODT1		ks	1	21900	21900
2	vlastní	MaR-RS		Univerzální regulátor podporující standardy BACnet IP, LonWorks, ModBus, 52 I/O, webserver, výstup pro displej, (integrované 4UI, 2AO, 4DI, 4DO)		ks	2	5300	10600
3	vlastní	MaR-RS		Kombinovaný IO modul - 8AI, 8AO, 12DI, 6DO, 8šroubové svorky		ks	1	5990	5990
4	vlastní	MaR-SW		Externí displej pro regulátory, montáž do dveří rozváděče		d.b.	61	450	27450
5	vlastní	MaR-SW		Uživatelský software pro DDC regulátor - parametrizace		d.b.	61	250	15250
				Uživatelský software pro webserver - obrazovky...					
Díl:				Řídicí systém					81 190 Kč
				Polní instrumentace					
6	vlastní	MaR-SnTe		Rozváděč ODT1		ks	1	421	421
7	vlastní	MaR-SnTe		Snímač teploty venkovní, termistor NTC, IP65		ks	2	421	842
8	vlastní	MaR-SnTe		Snímač teploty prostorový, termistor NTC		ks	9	550	4950
9	vlastní	MaR-SnTe		Snímač teploty jímkový, termistor NTC, délka jímky 135mm, závit G1/2"		ks	1	495	495
10	vlastní	MaR-SnTI		Snímač tlaku, výstup 4-20mA, napájení 24Vss, rozsah 0-6bar, včetně kondenzační smyčky a manoventilu		ks	1	5560	5560
11	vlastní	MaR-SpHI		Snímač zaplavení		ks	2	644	1288
12	vlastní	MaR-SpPI		Detektor hořlavých plynů (metan), napájení 12V, dvouúrovňová detekce		ks	6	1573	9438
13	vlastní	MaR-SpPI		Detektor plynů (CO), napájení 230V, dvouúrovňová detekce, 2x výstupní relé		ks	1	3010	3010
14	vlastní	MaR-SpTe		Kapilární termostat, délka kapiláry 1,6m, spínací rozsah +30...+90°C, výstupní kontakt		ks	1	1318	1318
15	vlastní	MaR-RgVe		3-cestný směšovací ventil, kvs 40, mosazené provedení, vnitřní přípojovací závit (UT1,2,3)		ks	3	3135	9405
16	vlastní	MaR-RgVe		3-cestný směšovací ventil, kvs 63, přírubové provedení, (UT4)		ks	1	4030	4030
17	vlastní	MaR-RgVe		3-cestný směšovací ventil, kvs 10, mosazené provedení, vnitřní přípojovací závit (UT5,6)		ks	2	1050	2100
18	vlastní	MaR-EPMod		Servopohon závitového směšovacího ventilu, 24Vst, ovládání 2...10V		ks	5	6020	30100
19	vlastní	MaR-EPMod		Servopohon přírubového směšovacího ventilu, 24Vst, ovládání 2...10V		ks	1	6020	6020
Díl:				Polní instrumentace					78 977 Kč
20	vlastní	MaR-RozvRS	ODT1	Rozváděče					
21	vlastní	MaR-GSM		Rozváděč ELE + MaR osazený (1200x800x260), OCEP, Pi, 8kW, IP 43/20, výzbroj dle PD		ks	1	39250	39250
22	vlastní	MaR-GSM		GSM hlásič, 4DI, včetně napájecího zdroje a zložního modulu		ks	1	6250	6250
				Napájecí zdroj pro snímače hořlavých plynů		ks	2	2200	4400
				Rozváděče					49 900 Kč

Výkaz výměr

Stavba : **ZŠ Janouškova 2, Brno**
 Objekt: **Plynová kotelna**

Část:

Měření a regulace

P.č.	cenová soustava	typ položky	typ	Název položky	Výrobce	MJ	Mn.	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:				Montážní materiál					
23	vlastní	MaR-MoMat		Trubka instalační PVC D21mm, pevná		m	20	21	420
24	vlastní	MaR-MoMat		Trubka instalační PVC D16mm, ohebná		m	10	28	280
25	vlastní	MaR-MoMat		Instalační lišta PVC, 20x20		m	30	28	840
26	vlastní	MaR-MoMat		Žlab kabelový drátěný 62/50 včetně příslušenství		m	50	350	17500
27	vlastní	MaR-MoMat		Žlab kabelový srátěný 125/100 včetně příslušenství		m	20	480	9600
28	vlastní	MaR-MoMat		Kabel silnoproudý, jádro CU, izolace PVC 3x1,5		m	270	12	3240
29	vlastní	MaR-MoMat		Kabel silnoproudý, jádro CU, izolace PVC 5x1,5		m	30	21	630
30	vlastní	MaR-MoMat		Kabel silnoproudý, jádro CU, izolace PVC 3x2,5		m	40	22	880
31	vlastní	MaR-MoMat		Kabel sdělovací stíněný, jádro CU, izolace PVC, 2x1		m	350	7,5	2625
32	vlastní	MaR-MoMat		Kabel sdělovací stíněný, jádro CU, izolace PVC, 4x1		m	195	8,5	1657,5
33	vlastní	MaR-MoMat		Kabel datový stíněný, jádro CU, izolace PVC, 2x2x0,8		m	30	8	240
34	vlastní	MaR-MoMat		Vodič CU, dvojitá izolace, 6 ž/z, pospojování		m	60	25	1500
35	vlastní	MaR-MoMat		Vodič CU, dvojitá izolace, 10 ž/z, pospojování		m	20	48	960
36	vlastní	MaR-MoMat		Svorka pro ochranné pospojování, včetně měděného pásku		ks	40	30	1200
37	vlastní	MaR-MoMat		Zásuvka 230V nástěnná, (230V/16A/3P), IP54		ks	6	154	924
38	vlastní	MaR-MoMat		Vypínač jednopólový, nástěnné provedení		ks	2	154	308
39	vlastní	MaR-MoMat		Zářivkové svítidlo 2x58W včetně zdroje, IP min. 65, el. předřadník, uchycení závěsy		ks	9	1580	14220
40	vlastní	MaR-MoMat		Zář. svítidlo 2x18W s piktogramem vč. zdroje, uchycení na zeď		ks	2	1950	3900
41	vlastní	MaR-MoMat		Elektroinstalační krabice, povrchová, plastová		ks	10	154	1540
42	vlastní	MaR-MoMat		Havarijní STOP tlačítko, prosklené, rozplínací kontakt 230V		ks	2	635	1270
43	vlastní	MaR-MoMat		Konstrukce ocelová nosná, pomocné konstrukce do 100kg		soub.	1	1500	1500
44	vlastní	MaR-MoMat		Podružný pomocný materiál (železné konstrukce, držáky, hmoždinky, vruty...)		soub.	1	1500	1500
				Montážní materiál					66 735 Kč
Díl:				Elektromontážní práce					
45	vlastní	MaR-Montaz		Trubka instalační PVC D21mm, pevná		m	20	25	500
46	vlastní	MaR-Montaz		Trubka instalační PVC D16mm, ohebná		m	10	25	250
47	vlastní	MaR-Montaz		Instalační lišta PVC, 20x20		m	30	25	750
48	vlastní	MaR-Montaz		Žlab kabelový drátěný 62/50 včetně příslušenství		m	50	325	16250
49	vlastní	MaR-Montaz		Žlab kabelový srátěný 125/100 včetně příslušenství		m	20	425	8500
50	vlastní	MaR-Montaz		Kabel silnoproudý, jádro CU, izolace PVC 3x1,5		m	270	12	3240
51	vlastní	MaR-Montaz		Kabel silnoproudý, jádro CU, izolace PVC 5x1,5		m	30	14	420
52	vlastní	MaR-Montaz		Kabel silnoproudý, jádro CU, izolace PVC 3x2,5		m	40	13	520
53	vlastní	MaR-Montaz		Kabel sdělovací stíněný, jádro CU, izolace PVC, 2x1		m	350	10	3500
54	vlastní	MaR-Montaz		Kabel sdělovací stíněný, jádro CU, izolace PVC, 4x1		m	195	13	2535
55	vlastní	MaR-Montaz		Kabel datový stíněný, jádro CU, izolace PVC, 2x2x0,8		m	30	14	420
56	vlastní	MaR-Montaz		Vodič CU, dvojitá izolace, 6 ž/z, pospojování		m	60	20	1200
57	vlastní	MaR-Montaz		Vodič CU, dvojitá izolace, 10 ž/z, pospojování		m	20	30	600

Výkaz výměr

Stavba :

ZŠ Janouškova 2, Brno

Objekt:

Plynová kotelna

Část:

Měření a regulace

P.č.	cenová soustava	typ položky	typ	Název položky	Výrobce	MJ	Mn.	cena / MJ	celkem (Kč)
58	vlastní	MaR-Montaz		Svorka pro ochranné pospojování, včetně měděného pásku		ks	40	30	1200
59	vlastní	MaR-Montaz		Zásuvka 230V nástěnná, (230V/16A/3P), IP54		ks	6	55	330
60	vlastní	MaR-Montaz		Vypínač jednopólový, nástěnné provedení		ks	2	55	110
61	vlastní	MaR-Montaz		Zářivkové svítidlo 2x58W včetně zdroje, IP min. 65, el. předřadník, uchycení závěsy		ks	9	250	2250
62	vlastní	MaR-Montaz		Zář. svítidlo 2x18W s piktogramem vč. zdroje, uchycení na zeď		ks	2	250	500
63	vlastní	MaR-Montaz		Elektroinstalační krabice, povrchová, plastová		ks	10	35	350
64	vlastní	MaR-Montaz		Havarijní STOP tlačítko, prosklené, rozpínací kontakt 230V		ks	2	155	310
65	vlastní	MaR-Montaz		Konstrukce ocelová nosná, pomocné konstrukce do 100kg		soub.	1	1500	1500
66	vlastní	MaR-Montaz		Podružný pomocný materiál (železné konstrukce, držáky, hmoždinky, vruty...)		soub.	1	1500	1500
67	vlastní	MaR-Montaz		Ukončení vodičů do 1,5		ks	130	5	650
68	vlastní	MaR-Montaz		Ukončení vodičů do 2,5		ks	2	5	10
69	vlastní	MaR-Montaz		Montáž oceloplechové rozvodnice		ks	1	580	580
70	vlastní	MaR-Montaz		Montáž prvků MaR		ks	30	280	8400
71	vlastní	MaR-Montaz		Demontáž stávajících rozvodů a prvků		hod	100	320	32000
Díl:				Elektromontážní práce					88 375 Kč
72	vlastní	MaR-Služby		Služby		ks	1	8500	8500
73	vlastní	MaR-Služby		Oživení a uvedení do provozu MaR		ks	60	250	15000
74	vlastní	MaR-Služby		Test 1:1		ks	1	5000	5000
75	vlastní	MaR-Služby		Rizení montáží a koordinace s ostatními profesemi		hod	5	550	2750
76	vlastní	MaR-Služby		Zaučení obsluhy, včetně návodu pro obsluhu		ks	1	25000	25000
77	vlastní	MaR-Služby		Zakreslení výrobní dokumentace		ks	1	10000	10000
78	vlastní	MaR-Služby		Zakreslení skutečného stavu		ks	1	5500	5500
79	vlastní	MaR-Služby		Revize elektro		soub.	1	9000	9000
				Služby					80 750 Kč
				Doprava, zařízení staveniště, VRN...					

Vyplňte následující údaje o Vaší společnosti

Obchodní název	UCHYTIL .s.r.o.
Ulice a č.p.	K terminálu 7
Místo	Brno
PSC	61900
IČO	60734078
DIČ	CZ60734078
Kontaktní osoba	
telefon, fax	
e-mail	

Poznámka :

- Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :
- údaje o firmě
 - jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba : **2016094**
Stavební úpravy školní kotelny a strojovny Janouškova 2

Zadavatel :

IČO :
DIČ :

Projektant : UNIVERS projekt v.o.s.
Pechova 1595/5
61500 Brno-Židenice

IČO : 60724609
DIČ : CZ60724609

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Stavební objekt		1,00	
001 Stavební část		1,00	299 670,93
Celkem za stavbu			299 670,93

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	3 927,36
61	Upravy povrchů vnitřní	111 046,30
63	Podlahy a podlahové konstrukce	60 951,35
94	Lešení a stavební výtahy	2 477,20
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	6 087,18
96	Bourání konstrukcí	4 785,12
97	Prorážení otvorů	22 961,65
99	Staveništní přesun hmot	5 471,83
764	Konstrukce klempířské	2 365,99
766	Konstrukce truhlářské	17 002,32
783	Nátěry	12 725,56
784	Malby	18 171,35
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	23 697,72

VN	Vedlejší náklady	5 000,00
ON	Ostatní náklady	3 000,00
Cena celkem		299 670,93

Stavba :	2016094	Stavební úpravy školní kotelny a strojovny Janouškova 2	
Objekt :	001	Stavební část	JKSO :

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **001**
Stavební část

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
16094001	Stavební část	299 670,93
	Celkem objekt 001	299 670,93

Rekapitulace soupisu 16094001 Stavební část

Stavební díl		Cena (Kč)
3	Svislé a kompletní konstrukce	3 927,36
61	Úpravy povrchů vnitřní	111 046,30
63	Podlahy a podlahové konstrukce	60 951,35
94	Lešení a stavební výtahy	2 477,20
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	6 087,18
96	Bourání konstrukcí	4 785,12
97	Prorážení otvorů	22 961,65
99	Staveništní přesun hmot	5 471,83
764	Konstrukce klempířské	2 365,99
766	Konstrukce truhlářské	17 002,32
783	Nátěry	12 725,56
784	Malby	18 171,35
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	23 697,72
VN	Vedlejší náklady	5 000,00
ON	Ostatní náklady	3 000,00
	Celkem soupis 16094001	299 670,93

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2016094	Stavební úpravy školní kotelny a strojovny Janouškova 2
O:	001	Stavební část
R:	16094001	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				3 927,36		
	310 27-1	Zazdívká otvorů zdiva z pórabetonových tvárníc z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
1	310271625R00	...plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 250 mm 1,77*1,19*0,28	m3	0,58976 0,58976	4 535,00	2 674,56	801-4	RTS 16/1
	340 27-1	Zazdívká otvorů příček z pórabetonových tvárníc z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
2	340271415R00	...plochy do 0,25 m2, tloušťka zdiva 150 mm dozdívky 0,55*0,55 : 3	kus	3,00000	239,00	717,00	801-4	RTS 16/1
3	340271515R00	...plochy od 0,25 m2 do 1 m2, tloušťka zdiva 150 mm dozdívka 1000*800 : 1,0*0,8*0,15	m3	0,12000 0,12000	4 465,00	535,80	801-4	RTS 16/1
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				111 046,30		
	610 99	Zakrytí vnitřních otvorů, předmětů apod. které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
4	610991111R00	... fólie Pe 0,05-0,2 mm okna : 1,77*1,19*2	m2	4,21260 4,21260	35,60	149,97	801-1	RTS 16/1
	611 42	Omitky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 611 42-5 žebrových nebo na pleťvu (bez dodání pleťva)						
5	611423135R00	... štukové Položka pořadí 16 : 110.40000	m2	110,40000 110,40000	351,50	38 805,60	801-1	RTS 16/1
	612 42	Omitky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti						
6	612421637R00	... štukové Položka pořadí 17 : 255.79670	m2	255,79670 255,79670	277,00	70 855,69	801-1	RTS 16/1
	612 42-5	Omitka vápenná vnitřního ostění okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
7	612425931R00	... omítkou štukovou zčištění okolo oken z vnější strany cca : 0,3*(1,77+1,19*2)*2	m2	2,49000 2,49000	496,00	1 235,04	801-4	RTS 16/1
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				60 951,35		
	632 47	Reprofilace vodorovných betonových povrchů rozmíchání směsí s vodou, nanesení stěrky						
8	632477127R00	... polymercementová malta+penetrace, tloušťky do 30 mm	m2	21,66250	1 244,00	26 948,15	801-4	RTS 16/1

9	632473110X	ubourané nadbetonávky : (1,5*1,0+3,0*1,2+1,75*1,25*3) ostatní nerovnosti cca : 10,0 Potěr samonivelační ručně tl. 10 mm, včetně penetrace podlahy : (54,1+22,4+25,4+8,5)	m2	11,66250 10,00000 110,40000 110,40000	308,00	34 003,20	Vlastní
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy						
941	95-5	Lešení lehké pracovní pomocné				2 477,20	
10	941955003R00	...pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 2,5 m stropy : 22,4+25,4+8,5	m2	56,30000 56,30000	44,00	2 477,20	RTS 16/ I
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						
952	90	Vyčištění budov a ostatních objektů				6 087,18	
952	90-14	ostatních objektů (např. kanálů, zásobníků, kúlen apod.) - vynesení zbytků stavebního rumu, kropení a 2 x zamezení podlah, oprášení stěn a výplní otvorů					
11	952901411R00	...jakékoliv výšky podlaží závěrečný úklid : Položka pořadí 12 : 160.40000	m2	160,40000 160,40000	34,70	5 565,88	RTS 16/ I
12	952902110R00	...zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě průběžný úklid : 110,4 transportní cesta cca : 50,0	m2	160,40000 110,40000 50,00000	3,25	521,30	RTS 16/ I
Díl: 96	Bourání konstrukcí						
13	965042131R00	965 04 Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin ...betonových nebo z litého asfaltu, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2 nadbetonávky : 0,1*(1,5*1,0+3,0*1,2+1,75*1,25*3)	m3	1,16625 1,16625	2 430,00	2 833,99	RTS 16/ I
14	965049111RT1	965 04-9 příplatek za bourání mazanin vyztužených ...svařovanou sítí, tloušťky do 100 mm Položka pořadí 13 : 1.16625	m3	1,16625 1,16625	1 077,00	1 256,05	RTS 16/ I
15	968072245R00	968 07-2 Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet 968 07-21 rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) ...okenních jednodílných, plochy do 2 m2 mříže : 1,77*1,19*2	m2	4,21260 4,21260	165,00	695,08	RTS 16/ I
Díl: 97	Prorážení otvorů						
16	978011191R00	978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových 978 01-1 vnitřních ...stropů, v rozsahu do 100 % stropy : (54,1+22,4+25,4+8,5)	m2	110,40000 110,40000	73,60	8 125,44	RTS 16/ I
17	978013191R00	978 01 Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových 978 01-1 vnitřních ...stěn, v rozsahu do 100 % mč 1 : 4,7*(9,52+6,6+0,65+0,7)*2 otvory : -(1,05*2,08+0,99*1,97+1,77*1,19*2) ostění : 0,3*(1,77*2+1,19*4) mč2 : 2,92*(10,33+6,6)*2	m2	255,79670 164,21800 -8,34690 2,49000 98,87120	58,00	14 836,21	RTS 16/ I

Předpokládaný věcný a finanční harmonogram prací - ZŠ Janouškova - rekonstrukce kotelny

Popis objektu	2016															
	srpen						září									
	8.8.-12.8.	15.8.-19.8.	22.8.-26.8.	29.8.-2.9.	5.9.-9.9.	12.9.-16.9.	19.9.-23.9.	26.9.-30.9.								
Předání staveniště																
Zahájení prací																
Demontáž technologie																
Stavební práce																
Montáž technologie																
Měření a regulace																
Dokončovací práce																
Předání díla																
Fin.náklady za měsíc v Kč	800 000						1 597 368									
Fin.náklady celkem v Kč.	2 397 368															

V Brně dne 08. 08. 2016



Jósef Ocnyšil, Jeannater společnost VCHYTIL s. r. o.

OPIS

CERTIFIKÁT

pro společnost

UCHYTIL s.r.o.
K Terminálu 7
61900 Brno Horní Heršpice
IČ: 60734078
(Pojištěný),

který uzavřel pojištění s ČSOB Pojišťovnou, a.s., členem holdingu ČSOB,
Zelené předměstí, Masarykovo náměstí čp. 1458, 532 18 Pardubice, Česká republika
(Pojistník)

CERTIFIKÁT O POJIŠTĚNÍ

s následujícím rozsahem pojištění:

Pojistná smlouva:	8055419714
Doba trvání pojistné smlouvy:	od 24.5.2013 na dobu neurčitou
Územní rozsah:	Česká a Slovenská republika
Rozsah pojištění:	dle Všeobecných pojistných podmínek – zvláštní část Pojištění odpovědnosti za škodu fyzických a právnických osob (VPP ODP 2012)
Limit pojistného plnění:	20.000.000,- Kč pro odpovědnost za škodu z činnosti a vztahu
Spoluúčast:	5.000,- Kč
Pojištěná rizika:	Pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti a ze vztahu Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadou výrobku Pojištění odpovědnosti za škodu na věci v užívání a na věci převzaté za účelem provedení objednané činnosti Pojištění odpovědnosti za následnou finanční škodu Pojištění odpovědnosti za regres zdravotní pojišťovny při poškození zdraví nebo života zaměstnance pojištěného Pojištění čisté finanční škody

V Pardubicích dne 1.4. 2014


CSOB Pojišťovna
Znojemská 1090/2,
Vít Klimeš osobní p.
Ev.č.: 8102073 Reg.
.....mob.: 605 77

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

na akci:

„ZŠ Janouškova – rekonstrukce kotelny“

Společnost UCHYTIL s. r. o., K Terminálu 7, 619 00 Brno, IČ 60734078 jako uchazeč na výše uvedenou veřejnou zakázku čestně prohlašuje, že nebude využívat žádné subdodávky.

V Brně 08.08.2016



UCHYTIL s. r. o.
Josef Uchytíl – jednatel společnosti