

č. 14/KM/97
+ dle...

SMLOUVA O ZPROVOZNĚNÍ A PRONÁJMU OPTICKÉHO SPOJE

1. Smluvní strany :

Kancelář Akademie věd ČR
se sídlem: Národní tř. 3, 111 42 Praha 1,
IČO: 60165171, (dále jen "nájemce"),
zastoupená ředitelem [redacted]

a

TES Litvínov, spol. s r.o., satelitní a komunikační technika,
se sídlem: [redacted],
IČO: 183 83 891, DIČ: 207-183 83 891, (dále jen "pronajímatel"),
zastoupená jednatelem společnosti a technickým ředitelem
[redacted]

uzavírají tuto smlouvu o zprovoznění a pronájmu optického spoje:

2. Předmět smlouvy :

Předmětem smlouvy je zprovoznění a od 1. 7. 1997 pronájem optického spoje pro přenos dat, tvořeného 2 optickými vlákny typu single-mode v úseku optický rozvaděč Tanvaldská 1337 - ATÚ Kobylisy Vršní ulice,
za podmínek stanovených v této smlouvě.

3. Povinnosti pronajímatele :

- a) Pronajímatel se zavazuje uvést do provozu (zprovoznit) pro užívání nájemcem optický spoj pro přenos dat podle článku 2.
- b) Při uvedení do provozu dle této smlouvy zajistí pronajímatel propojení uvedených objektů 2 vlákny v optickém kabelu typu single-mode pro přenos signálů ve vlnových délkách 1310 a 1550 nm a proměření tohoto optického spoje. Předmětem této smlouvy není dodávka koncových optických zařízení datového spoje.
- c) Pronajímatel zajistí opravy případných poruch optické trasy nejpozději do 72 hodin od nahlášení poruchy, s výjimkou poruch způsobených živelní pohromou, odcizením nebo vandalským zničením části systému. V takovém případě bude optická trasa zprovozněna do týdne.

4. Povinnosti nájemce :

- a) Nájemce zajistí, že pracovníkům pronajímatele a jeho subdodavatelů budou zpřístupněny příslušné prostory k provedení nutných prací pro zprovoznění, proměření a údržbu uvedeného optického spoje.

b) Nájemce se zavazuje neprodleně ohlásit pronajímateli všechny poruchy na pronajaté trase, a to faxem na telefonní číslo [REDACTED]

c) Nájemce se zavazuje platit pronajímateli smluvní nájemné dle článku 5., a to vždy do 15 dnů po obdržení daňového dokladu.

d) Nájemce uhradí pronajímateli jednorázové náklady spojené se zprovozněním spoje v celkové částce 28 000,-- Kč včetně DPH. Tato částka zahrnuje svary a konektorová napojení (pigtaily) v OR ATÚ Kobylisy a optické konektory a propojovací moduly v OR Tanvaldská 1337. Nájemce použije výše uvedenou částku pronajímateli do 15 dnů po obdržení příslušného daňového dokladu, který mu pronajímatel zašle do 5. 7. 1997.

5. Nájemné :

a) Obě smluvní strany se dohodly, že v průběhu roku 1997 bude nájemné za výše uvedená optická vlákna 1,75 Kč měsíčně za každý metr pronajatého vlákna. Jako směrodatný údaj pro výpočet celkového nájemného za optický spoj podle článku 2. bude použita délka vlákna podle měřicího protokolu optického reflektometru OTDR.

b) Pronajímatel se zavazuje, že v dalších letech platnosti této smlouvy bude požadovat za pronájem vláken typu single-mode podle článku 2. nejvýše takové jednotkové nájemné, jaké bude obvyklé u jiných pronajímatelů tohoto typu vláken v oblasti (SPT Telecom, MetroNet apod.). Výši nájemného dohodnutou pro nový kalendářní rok pak bude pronajímatel garantovat po celý rok.

c) Zamýšlené zvýšení nájemného musí pronajímatel oznámit nájemci nejméně tři měsíce před koncem kalendářního roku. Jednorázové zvýšení nájemného o více než 50 % proti nájemnému, uvedenému v bodě 5.a) této smlouvy, může být důvodem k výpovědi. V takovém případě je výpovědní lhůta tříměsíční a začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi pronajímateli; přitom za dobu výpovědní lhůty zaplatí nájemce pouze původní nezvýšenou cenu.

d) Nájemné bude placeno pronajímateli čtvrtletně pozadu formou bezhotovostního převodu na základě daňového dokladu se splatností 15 dnů, který bude zaslán nájemci vždy do 5. dne prvního měsíce následujícího čtvrtletí.

Smluvní nájemné se rozumí bez DPH, která je ke dni podpisu smlouvy pro tento typ služby 5 %.

6. Sankční ujednání :

Při prodlení v placení nájemného zaplatí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. V případě neplacení nájemného za dobu delší než 3 měsíce může pronajímatel optický spoj přerušit až do doby uhrazení dlužné částky. Pronajímatel nenese odpovědnost za případné škody a následky vzniklé v souvislosti s tímto přerušením spoje.

V případě, že pronajímatel nezajistí v případě poruchy zprovoznění trasy v termínech dle článku 3.c), není oprávněn účtovat nájemné za celý kalendářní měsíc, ve kterém došlo k výpadku provozu.

7. Závěrečná ujednání :

a) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Její platnost může být ukončena buď dohodou smluvních stran nebo výpovědí.

b) Kromě výpovědi ze strany nájemce podle bodu 5.c) může každá smluvní strana ukončit platnost této smlouvy písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 6 měsíců, která začne běžet prvním dnem kalendářního čtvrtletí následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

c) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými pracovníky obou smluvních stran.

d) Nestanoví-li tato smlouva něco jiného, platí přiměřeně ustanovení § 663 a násl. Občanského zákoníku.

e) Tato smlouva sepsaná na 3 stranách je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva jsou určeny nájemci a dva pronajímateli. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Praze dne: 23.6.97

V Praze dne: 23. VI. 1997

č. 14/LAV/97

DODATEK č. 1

ke smlouvě o zprovoznění a pronájmu optického spoje

ze dne 23. 6. 1997

(dále jen "dodatek č. 1")

Smluvní strany

(1) Nájemce:

Kancelář Akademie věd ČR, Národní 3, 111 42 Praha 1,
IČO: 60165171, bankovní spojení: ČNB Praha 1, č.ú. 1322-001/0710
statutární zástupce: [REDACTED] [REDACTED].

(2) Pronajímatel:

TES Litvínov, spol. s r.o., Okružní 338, 435 13 Meziboří
IČO: 183 83 891, bankovní spojení: KB, č. účtu 8840 6071/0100
statutární zástupce: [REDACTED] [REDACTED]
technický ředitel a jednatel s.r.o.

Za účelem stanovení částky jednotkového i celkového nájemného pro rok 1998 se mění bod a) článku 5. smlouvy takto:

a) Obě smluvní strany se dohodly, že v průběhu roku 1998 bude nájemné za výše uvedená optická vlákna 2,-- Kč měsíčně za každý metr pronajatého vlákna. Jako směrodatný údaj pro výpočet celkového nájemného za optický spoj bude použita délka vlákna podle měřicího protokolu optického reflektometru OTDR, která je 6 322 m. Celkové nájemné tedy v roce 1998 bude 12 644,-- Kč měsíčně, resp. 37 932,-- Kč čtvrtletně.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Závěrečná ujednání

a) Obě smluvní strany prohlašují, že jejich zástupci jsou oprávněni podepsat a právoplatně uzavřít tento dodatek č. 1 ke smlouvě.

b) Tento dodatek č. 1 vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.

c) Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 1 svým podpisem. Zároveň prohlašují, že nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně výhodných podmínek.

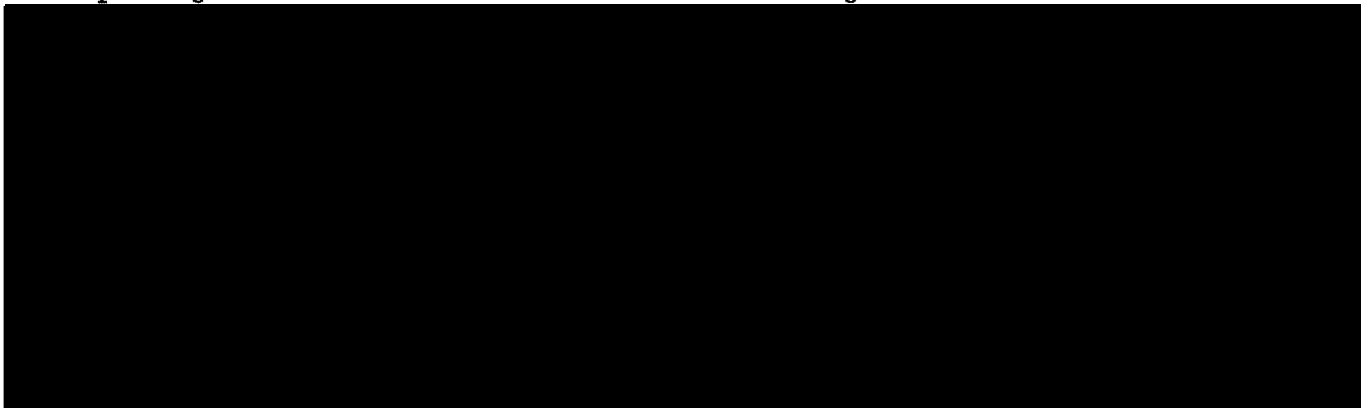
d) Tento dodatek je vyhotoven ve 4 rovnocenných výtiscích, po 2 pro každou ze smluvních stran.

V Praze dne 10. prosince 1997.

V Praze dne 10. prosince 1997.

Za pronajímatele:

Za nájemce:



DODATEK č. 2

ke smlouvě o zprovoznění a pronájmu optického spoje
ze dne 23. 6. 1997
ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 10. 12. 1997
(dále jen "dodatek č. 2")

Smluvní strany

(1) Nájemce:

Kancelář Akademie věd ČR, Národní 3, 117 20 Praha 1,
IČO: 60165171, bankovní spojení: ČNB Praha 1, č.ú. 1322-001/0710
statutární zástupce: [REDACTED], ředitel.

(2) Pronajímatel:

TES Litvínov, spol. s r.o., Okružní 338, 435 13 Meziboří
IČO: 183 83 891, bankovní spojení: KB, č. účtu 8840 6071/0100
statutární zástupce: [REDACTED],
technický ředitel a jednatel s.r.o.

Za účelem stanovení částky jednotkového i celkového nájemného pro rok 1999 se mění bod a) článku 5. smlouvy takto:

a) Obě smluvní strany se dohodly, že v průběhu roku 1999 bude nájemné za výše uvedená optická vlákna 2,20 Kč měsíčně za každý metr pronajatého vlákna. Jako směrodatný údaj pro výpočet celkového nájemného za optický spoj bude použita délka vlákna podle měřicího protokolu optického reflektometru OTDR, která je 6 322 m. Celkové nájemné tedy v roce 1998 bude 13 908,40 Kč měsíčně, resp. 41 725,20 Kč čtvrtletně.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

Závěrečná ujednání

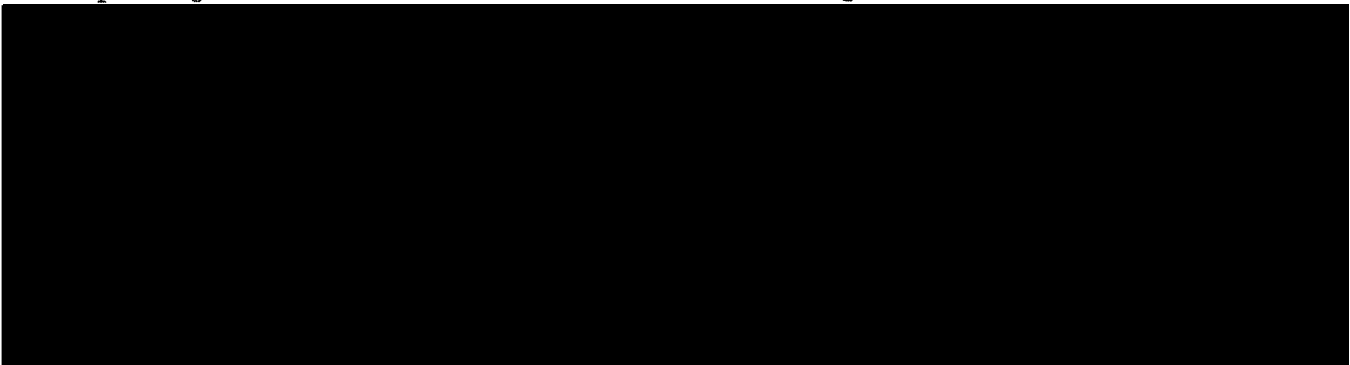
- a) Obě smluvní strany prohlašují, že jejich zástupci jsou oprávněni podepsat a právoplatně uzavřít tento dodatek č. 2 ke smlouvě.
- b) Tento dodatek č. 2 vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- c) Smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku č. 2 svým podpisem. Zároveň prohlašují, že nebyl sjednán v tísní ani za jinak jednostranně výhodných podmínek.
- d) Tento dodatek je vyhotoven ve 4 rovnocenných výtiscích, po 2 pro každou ze smluvních stran.

V Praze dne 15. prosince 1998.

V Praze dne 15. prosince 1998.

Za pronajímatele:

Za nájemce:



DODATEK č. 3

ke smlouvě č. 17/KAV/97 ze dne 23.6.1997

Vzhledem k organizačním změnám v Akademii věd ČR došlo k 1. dubnu 2001 k přechodu práv a povinností vyplývajících z výše uvedené smlouvy z Kanceláře Akademie Věd, se sídlem Národní 3, 117 20 Praha 1, na Středisko společných činností AV ČR, se sídlem Národní 3, 110 00 Praha 1.

Smlouva se proto mění takto:

1. Smluvní stranou se místo Kanceláře Akademie věd ČR od 1. dubna 2001 stává:

Středisko společných činností AV ČR

Národní 3, 110 00 Praha 1

zastoupené: 

IČ: 60457856

DIČ: 001 - 60457856

bank.spojení: ČNB, Praha 1

číslo účtu: ~~1322-001/0710~~ 14539 - 031/0710

2. TES Litvínov, spol. s.r.o. se mění na TES Media, spol.s.r.o.

Lovosická 440/40, 190 00 Praha 9

Zastoupená : , jednatelem společnosti

IČ : 183 83 891

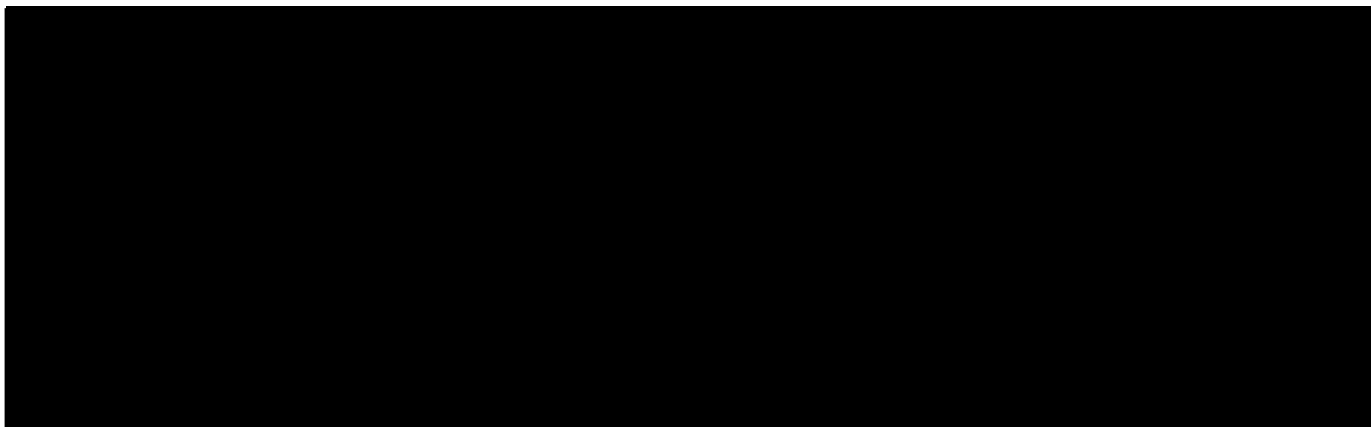
Bank.spojení : KB,č. účtu 8840 6071/0100

Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčena, se nemění.

V Praze dne 11.6.2003

Za TES Media, spol. s.r.o.

Za SSČ AV ČR



Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo ze dne 23.6.1997

S ohledem na fúzi společnosti TES Media, spol. s r.o. se společností Karneval Media, s.r.o. dochází ke změně názvu pronajímatele

z

TES Media, spol. s r.o.

Lovosická 440/40, /Praha 6

zastoupena [REDACTED], jednatelem společnosti

IČ: 183 83 891

bank. spojení : KB, č.ú.: 88406071/0100

na

Karneval Media s. r.o.

Vejprnická 56, Plzeň

zastoupena jednatelem [REDACTED]

IČ : 61776203

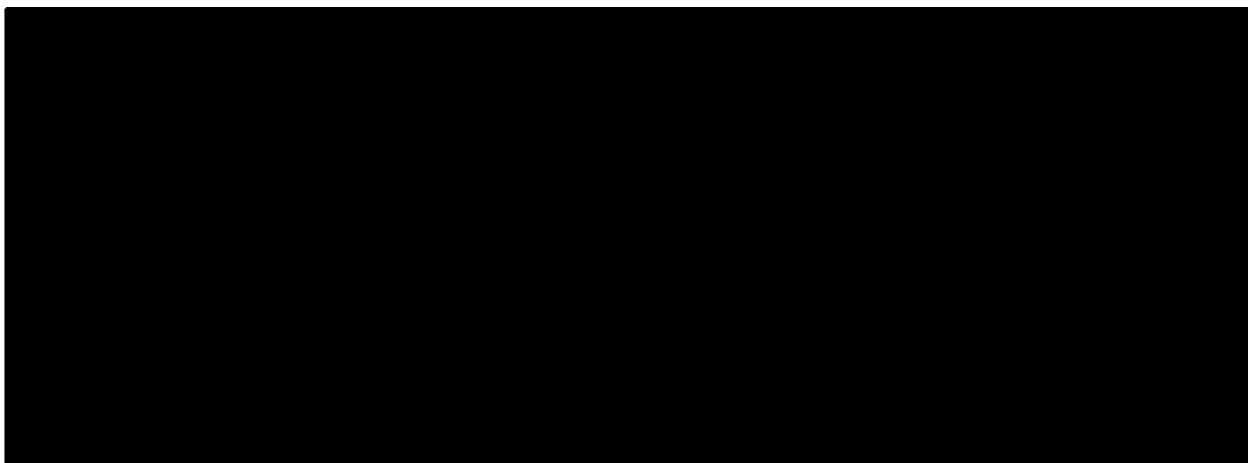
bank. spojení :

zapsána u KS Plzeň, odd. C, vložka 5752

Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti.

V Praze dne : 31.8.2004

V Plzni dne :



Dodatek č. 5
ke smlouvě o zprovoznění a pronájmu optického spoje
ze dne 23.6.1997.

S ohledem na fúzi společnosti Karneval Media s.r.o. se společností UPC Česká republika, s.r.o., dochází ke změně názvu pronajímatele.

z:

Karneval Media s.r.o.

spol. zapsána v OR u Krajského soudu v Plzni, oddíl C vložka 5752

sídlem Vejprnická 56, Plzeň, okres: Plzeň-město

IČ: 61776203

DIČ: CZ61776203

zastoupená: [redacted]

na:

UPC Česká republika, s.r.o.

spol. zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C vložka 187485

sídlem Praha 4, Nusle, Závašova 502/5, PSČ 140 00

IČ: 005 62 262

DIČ: CZ 005 62 262

číslo účtu: ČSOB 206 176 482/0300

zastoupená: [redacted], na základě plné moci

nájemce:

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT

sídlem Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

IČ: 60457856

DIČ: CZ60457856

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

číslo účtu: 1051041114/5500

jednající [redacted]

Ostatní ujednání:

- (1) Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti
- (2) Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, pro každou stranu 1.
- (3) Tento dodatek nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

V Praze dne 23-05-2012
Za pronajímatele

V Praze 24.04.2012
Za náje

Středis