

Smlouva o výkonu funkce odborného a výkonného lesního hospodáře

(§37 odst. 3 lesního zákona a § 631 obč. zákoník), uzavírají tuto Smlouvu o poskytování služeb (dále jen "Smlouva"), v souladu s ustanovením § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Uzavřena mezi smluvními stranami:

Objednatel:

vlastníkem pozemků určených k plnění funkcí lesa:

zastoupená: starostou obce **Jiřím Štěrbou**

se sídlem: Provodín 80

471 67 Provodín

IČO: 00524760

DIČ: CZ00524760

A

Poskytovatel:

odborným lesním hospodářem: Městské lesy Česká Lípa spol. s r.o.

zastoupené: jednatelem společnosti **Bc. Petrem Kreisingerem**

se sídlem: Náměstí TGM. 1, 470 01 Česká Lípa

IČO: 25446541

DIČ: CZ25446541

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je výkon funkce odborného lesního hospodáře (dále OLH) podle ustanovení § 37 lesního zákona (č. 289/1995). Rozsah, prací úkonů a jiné činnosti spojené s výkonem této funkce podle této smlouvy je uveden v její příloze výčtem práv a povinností OLH. Dále pak výkonného lesního hospodáře. Rozsah, prací úkonů a jiné činnosti spojené s výkonem této funkce podle této smlouvy je uveden v její příloze výčtem práv a povinností.
2. OLH byla udělena licence k činnosti podle § 41 a nasl. Lesního zákona č. 289/1995 sb. rozhodnutím orgánu státní správy v České Lípě, č. j. MUCL /117200/2011 (předešlá licence-zanikající) MUCL/90634/2007. Osobou splňující podmínky pro udělení licence je jednatel společnosti Bc. Petr Kreisinger, licence byla udělena na dobu 10 let.
3. Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění a navzájem se informovat o úkonech týkajících se lesů vlastníka.
4. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje, že bude pro objednatele zajišťovat služby v lesním hospodářství na lesních pozemcích ve vlastnictví objednavatele. Zejména zajišťovat poradenství v lesním hospodářství, technickou pomoc, metodické vedení, instruktáž k provádění prací. Pomoc, zajištění a provedení pěstebních prací a těžebních prací (obnova lesa, ochrana lesa a lesních kultur, výchova porostů, těžba a přibližování dřeva), zprostředkování prodeje dřeva, vypracování žádosti na příspěvky v hospodaření, pomoc při získávání dotací do lesního hospodářství. Dále bude spolupracovat při tvorbě nového Lesního hospodářského plánu. Při případných

- škodách zvířít bude jednat s vlastníky či nájemci honiteb. Seznam prací je uveden v příloze č.1., která je nedílnou součástí této smlouvy.
5. Místem poskytování služeb jsou pozemky určené k plnění funkcí lesa v majetku objednatele.

II. Práva povinnosti vlastníka lesa

1. Vlastník lesa předává s podpisem této smlouvy OLH podklady potřebné pro řádný výkon funkce, zejména seznam lesních pozemků ve výpisu z katastru nemovitostí, hospodářskou knihu, lesní mapy a ostatní náležitosti lesního hospodářského plánu.
2. Vlastník lesa uděluje OLH podpisem této smlouvy plnou moc ke všem právním úkonům, které jsou jako jeho práva a povinnosti vyznačeny v příloze smlouvy. K dalším případným úkonům bude vždy vystavována samostatná plná moc, popřípadě dodatek ke smlouvě.
3. Vlastník lesa oznámí výběr osoby OLH a datum uzavření této smlouvy místně příslušnému orgánu státní správy lesů v České Lípě do 30 dnů od podpisu smlouvy.

III. Práva a povinnosti odborného a výkonného lesního hospodáře

1. OLH se při výkonu své činnosti řídí pokyny vlastníka lesa, lesním zákonem a jeho prováděcími předpisy a lesním hospodářským plánem. OLH je povinen upozornit vlastníka lesa písemně na zřejmou nevhodnost jeho pokynů a neúplnost / nesprávnost jím předaných podkladů, které by mohly mít za následek vznik škod, nesoulad se zákonem a zákonnými ustanoveními LHP. V případě, že vlastník lesa i přes upozornění na splnění pokynů trvá, neodpovídá OLH za případnou vzniklou škodu.
2. OLH odpovídá za správnost jím navržených opatření, a případnou škodu, která by při jejich provedení v důsledku jeho návrhu vznikla.
3. OLH je oprávněn pro svoji činnost použít jiných osob, náklady s tím spojené nese ze svých prostředků. Pokud tato osoba poruší smluvní závazek, odpovídá OLH stejně, jako by závazek porušil sám.
4. OLH se zavazuje utajit znalosti a informace o vlastníkovi a jeho lesích, a to jak během trvání smlouvy, tak i po jejím ukončení.
5. V případě prodlení s činností, zejména nesplněných úkonů vyplývajících z právních předpisů nebo zmocnění ve vztahu k orgánu státní správy lesního hospodářství nebo zaviněnému nesplnění činností písemně dohodnutých s vlastníkem lesa (viz bod 10 této kapitoly), je OLH povinen uhradit vlastníkovi lesa smluvní pokutu ve výši 0,5% ze své roční odměny za každý den prodlení. Takové prodlení je i důvodem odstoupení od smlouvy.
6. Při skončení výkonu činnosti se OLH zavazuje vlastníkovy předat veškeré podklady týkající se vlastníka lesa
7. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou součinnost nutnou k zajištění řádného poskytování služby a zejména mu pro tuto činnost včas předat veškeré potřebné informace a materiály, o které poskytovatel objednatele požádá, zejména platný lesní hospodářský plán, lesnické mapy.

8. Objednatel má právo na provedení kontroly objemu a kvality provedených služeb, které jsou předmětem této smlouvy a objemu těženého a prodáváného dřeva. Zavazuje se seznámit poskytovatele písemně s výsledky provedené kontroly nejpozději do 5 dnů od provedené kontroly. O prováděných kontrolách je objednatel povinen vést písemné záznamy minimálně po dobu platnosti LHP.
9. Poskytovatel se zavazuje při poskytování služby postupovat s veškerou odbornou péčí a dodržovat všechny právní předpisy vztahující se k poskytované službě. V případě jejich porušení vzniká objednateli nárok na náhradu škody způsobené porušením těchto povinností. Poskytovatel neodpovídá za případnou škodu, která bude způsobena tím, že se řídil pokyny objednatele, nebo tím, že mu objednatel předal chybné, nepřesné či neúplné podklady. Toto ustanovení platí pod podmínkou, že poskytovatel prokazatelně splnil svou povinnost podle bodu 1. této kapitoly.
10. Poskytovatel připraví objednavateli návrh hospodaření na budoucí rok, z kterého budou zřetelné náklady na činnosti, které je nutné provádět. Z návrhu bude zřetelné množství lesnických prací a jejich rozpočet: těžby, zalesnění, ožínání, výseků, oplocenek, nátěrů atd. Objednavatel návrh odsouhlasí. Poskytovatel se zavazuje, že jiný než odsouhlasený rozsah prací nebude provádět. Objednavatel není povinen za neodsouhlasené práce platit.
11. Poskytovatel je oprávněn při zpracování prací a při svých činnostech použít spolupracující osoby. V tomto případě však odpovídá objednateli ve stejném rozsahu jako by služby poskytoval on sám.
12. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech informacích, které získal od objednatele v souvislosti s poskytováním služby a zavazuje se zajistit, aby dokumenty předané mu objednatelem nebyly zneužity třetími osobami. Povinnost zachovávat mlčenlivost trvá i po skončení smluvního vztahu založeného touto smlouvou. Poskytovatel zajistí splnění této povinnosti také třetími osobami.
13. Poskytovatel se zavazuje, že provede pro objednatele výkaz realizovaných služeb a použitého materiálu včetně jejich rozsahu a množství a ceny. Zavazuje se tento výkaz pravidelně předávat objednateli. Minimálně však jedenkrát za 3 měsíce.
14. Poskytovatel má právo být písemně informován o prováděných kontrolách souvisejících s plněním služeb, které jsou předmětem této smlouvy. O výsledcích těchto kontrol má právo být písemně seznámen s výsledky kontrol a má právo se k nim vyjádřit.
15. Poskytovatel si vyhrazuje výsadní právo na služby a práce v těžbě, soustředování, odvozu a prodeje dřeva.
16. Vytěžené dřevo bude evidováno ve výrobně – mzdovém lístku. Kopie dokladů budou předány objednateli spolu s kopií faktur za práci provedenou v souvislosti s těžbou, přiblížením, popřípadě odvozem dřeva. Kopie budou použity jako podklady k fakturaci za vykonanou práci v souvislosti uvedenými činnostmi. Dle uvedených podkladů bude poskytovatelem vystavena faktura nákladů za těžbu, přiblížení a odvoz dřeva a předána objednateli. Splatnost faktur za provedené práce je shodná se splatností faktur podle následujícího bodu 17. v této kapitole – 45 dní od vystavení.
17. Fakturace prodáváného dřeva – poskytovatel na základě dodacích listů a přejímek od odběratele vystaví podklady k fakturaci za realizovaný prodej dřeva. Poskytovatel vystaví a předá podklady k fakturaci do 5 dnů od doručení přejímky poskytovateli od odběratele. Na základě podkladů dodaných poskytovatelem vystaví objednavatel fakturu za prodané dříví, kterou doručí poskytovateli. Splatnost faktur 45 dní od vystavení.
18. Objednatel může ve své režii a na své náklady zadávat prodej dřeva formou

samovýroby. Plochy a dříví určené k prodeji formou samovýroby budou domluveny s dodavatelem. Náklady a příjmy spojené se samovýrobou jsou v režii objednavatele.

IV. Cena za poskytované služby OLH, výkonné činnosti a platební podmínky

1. Odměna odpovídající rozsahu činnosti pro lesy vlastníka je 30 030,- za rok vč. DPH.
2. Odměna OLH bude vyúčtována 1 x ročně fakturou vydanou OLH za uplynulý rok. Další částky za případné odsouhlasené hotové výdaje budou vlastníkem lesa hrazeny do 14 dnů po předložení vyúčtování ze strany OLH.
3. V případě prodlení s platbou je vlastník lesa povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% za každý den prodlení z nezaplacené částky.
4. Při změnách právních předpisů či ekonomických podmínek se odměna způsobem odpovídajícím těmto změnám procentuelně přizpůsobí, přičemž každá změna musí být předem projednána mezi stranami a písemně oběma stranami odsouhlasena.

V. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou
2. Vlastník lesa i OLH mohou smlouvu popřípadě zmocnění v ní udělené kdykoli částečně nebo v celém rozsahu písemně vypovědět (od smlouvy odstoupit).
3. Výpovědní jednoměsíční lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.
4. Po skončení výpovědní lhůty je povinen OLH nepokračovat v činnosti, na kterou se výpověď vztahovala, je však povinen provést opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončení činnosti.

VI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a lze ji měnit pouze písemnými dodatky, oboustranně písemně odsouhlasenými.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývajícím ostatními platnými právními předpisy.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

Dne . 29.5.2012.

Městské lesy Česká Lípa spol. s r.o.
Česká Lípa, nám. T.G.M. 1, 470 01
IČ: 25 14 05 41
zapsán v obchodním rejstříku
Městský úřad Česká Lípa, IČ: 25 14 05 41

OLH

za vlastníka lesa