

Rámcová smlouva o provádění výškových prací ve skleníku Fata Morgana a v areálu Botanické zahrady hl. m. Prahy

Botanická zahrada hl. m. Prahy

se sídlem Trojská 800/196, 170 00 Praha 7 - Troja

IČO: 00064572

DIČ: CZ0064572

Zastoupená Bc. Bohumilem Černým, ředitelem

Bankovní spojení: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 00 Praha 6

Číslo účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: Jan Šach, mobil: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

MTM Komplet, výškové a úklidové práce s.r.o.

se sídlem: Vladislavova 605/20, 140 00 Praha 4

IČO: 25055879

DIČ: CZ25055879

zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 45776

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupena: Tomášem Hruškou, jednatelem

kontaktní osoba: Tomáš Hruška tel.č. [REDACTED], email: [REDACTED]

(dále jen „dodavatel“)

(společně rovněž „smluvní strany“)

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením 1746 odst. 2 zákona č. 89/20012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů následující rámcovou smlouvu o provádění výškových prací ve skleníku Fata Morgana a v areálu Botanické zahrady hl. m. Prahy (dále jen „smlouva“).

čl. I

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je rámcové ujednání o provádění výškových prací ve skleníku Fata Morgana a v areálu Botanické zahrady hl. m. Prahy (dále jen „plnění“), které bude blíže určeno a objednáno co do druhu, množství a termínu dodávek v jednotlivých objednávkách objednatel.

čl. II Předmět plnění

Předmětem plnění je provádění výškových prací ve skleníku Fata Morgana a v areálu Botanické zahrady hl. m. Prahy na základě platné nabídky v Příloze č. 1 – Ceník.

čl. III Cena plnění

Smluvní strany si sjednaly, že celková cena za služby za dobu platnosti smlouvy nepřekročí:

Základní cena celkem	1 900 000 Kč
DPH 21 %	399 000 Kč
Celková cena včetně DPH	2 299 000Kč

Objednatel se zavazuje zaplatit za jednotlivá konkrétní plnění cenu stanovenou v Příloze č. 1 – Ceník, která je nedílnou součástí této smlouvy. Objednatel bude hradit pouze skutečně provedené plnění.

Jednotlivé dílčí ceny v Příloze č. 1 jsou konečné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady za provádění výškových prací.

Dodavatel je oprávněn vyhotovit fakturu pouze za skutečně objednané a dodané dílčí plnění. Splatnost faktury musí být minimálně 30 dnů od dodání faktury objednateli, faktury bude dodavatel zasílat objednateli e-mailem na: faktura@botanicka.cz.

čl. IV Uzavírání dílčích objednávek

Smluvní strany se dohodly, že jednotlivá dílčí plnění budou dodavatelem poskytována na základě objednávky, kdy objednatel zašle dodavateli objednávku na dodání dílčího plnění, kdy v objednávce bude uveden popis požadovaného plnění, termín plnění a maximální cena plnění.

Dodavatel potvrdí přijetí objednávky její akceptací (podpisem).

čl. V Sankce

V případě prodlení s dodávkou plnění dle objednávky je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny za každý den prodlení s dodávkou objednaného plnění. Smluvní pokutu lze uložit opakovaně za každé prodlení s dodáním plnění.

V případě prodlení objednatele s úhradou faktury za dodané dílčí plnění uhradí objednatel dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Uhrazení smluvní pokuty nemá vliv na vymáhání škody v plné výši.

čl. VI Pojistná smlouva

Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je dodavatel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti včetně škody následné, pokud dodavatel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše

pojistné částky musí být v minimální výši 10 mil. Kč. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen objednateli tuto skutečnost prokázat předložením originálu příslušné pojistné smlouvy. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli pojistnou smlouvu ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstoupit od této smlouvy o dílo s účinky ode dne, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně, a to způsobem uvedeným v čl. VII. této smlouvy.

čl. VII Společná ustanovení

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne podpisu této smlouvy na dobu 3 let nebo do okamžiku, kdy celková cena za prováděné výškové práce na základě všech dílčích objednávek dosáhne částky uvedené v čl. III, pokud se tak stane před uplynutím doby 3 let.

Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel poruší své povinnosti stanovené smlouvou, zejména bude v prodlení s dodávkou dílčích plnění nebo plnění nebude odpovídat sjednané kvalitě, dodavatel neposkytne součinnost objednateli nebo nesplní pokyny objednatele v rámci dílčích plnění.

Dodavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou faktury delším než 20 dní.

Kterákoliv smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit v případě tzv. vyšší moci. Za vyšší moc se pro účely smlouvy rozumí okolnosti, která nastala nezávisle na vůli smluvní strany, pokud jí brání ve splnění povinností, přičemž nelze spravedlivě požadovat, aby tato smluvní strana tuto překážku nebo její následky překonala nebo odvrátila, a to ani s vynaložením veškerého úsilí, na kterém lze trvat. Ani jedna ze smluvních stran v takovém případě není oprávněna po druhé smluvní straně požadovat náhradu majetkové újmy či úhradu smluvních pokut nebo úroků z prodlení.

Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bude druhé straně doručeno písemně doručení oznámení o odstoupení s uvedením důvodů odstoupení.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že ustanoveními této smlouvy se budou řídit i objednávky uzavřené mezi smluvními stranami před účinností této rámcové smlouvy.

Při výkonu práce se Poskytovatel zavazuje dodržovat veškeré předpisy BOZP, PO a návštěvní řád platný pro areál Botanické zahrady hl. m. Prahy.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací. Zjistí-li, že poskytovatel poskytl plnění v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby poskytovatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a práce prováděl řádným způsobem. Jestliže poskytovatel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup poskytovatele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn do smlouvy odstoupit.

Objednatel se zavazuje poskytovateli poskytnout spolupůsobení při provádění prací. K jednání ve věcech technických souvisejících s poskytováním plnění a k převzetí plnění objednatele pověřuje Jana Vlka a pro oblast botanickou pověřuje Petra Vacíka.

Na vyžádání při objednání práce bude dodavatelem zdokumentován stav před a po provedení prací, tato dokumentace bude vždy součástí předávacího protokolu ke každému jednotlivému případu.

Smlouvu lze ukončit také oboustrannou dohodou smluvních stran nebo výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez udání důvodu s výpovědní dobou tři měsíce.

čl. VIII **Závěrečná ustanovení**

Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy a případných dodatků ke smlouvě v registru smluv provede Botanická zahrada hl. m. Prahy.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž dodavatel i objednatel obdrží jeden stejnopis.

Dodavatel není oprávněn přenést bez předchozího písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro dodavatele vyplývají ze smlouvy, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti dodavatelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

Veškeré změny a doplňky smlouvy budou uskutečňovány formou písemných chronologicky číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

V případě, že se některá ustanovení smlouvy stanou neplatnými nebo neúčinnými, zůstává platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy zachována. Smluvní strany jsou povinny nahradit tato neplatná nebo neúčinná ustanovení ustanoveními jejich povaze nejbližšími s přihlédnutím k vůli smluvních stran dle předmětu smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv podmínek.

Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností v souladu s ustanovením § 1765 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu způsobilé a oprávněné.

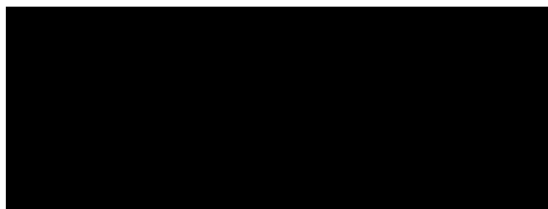
Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešit dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy České republiky.

Smluvní strany prohlašují, že vyhotovení předmětu smlouvy není plněním nemožným, že si smlouvu včetně její příloh před jejím podpisem přečetly, zvážily všechny možné důsledky, s jejím

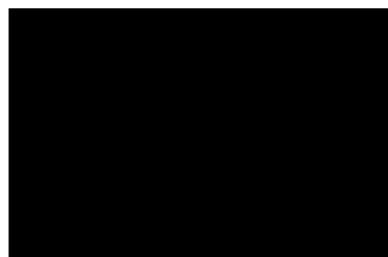
obsahem souhlasí, a že smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, neodporuje zákonům ani dobrým mravům, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců.

Příloha č. 1 – Ceník

V Praze dne 06-12-2022



Bc. Bohumil Černý, ředitel
Botanická zahrada hl. m. Prahy



Tomáš Hruška, jednatel
MTM Komplet, výškové a úklidové práce s.r.o.

1 2
Prace
číslo 4
5879

Příloha č. 1 Ceník

Odbornost Výškový specialista splňující kvalifikační požadavky na činnosti pro výškové práce ve skleníku Fata Morgana a v areálu Botanické zahrady hl. m. Prahy:

- jednoduché montáže a instalace drobných konstrukcí, dekorací, výstavního systému ve výškách atd.;
- výškové opravárenské a údržbářské práce ve skleníku Fata Morgana a jeho technologií;
- mytí oken a fasád;
- výškové lakýrnické a malířské práce;
- opravy a údržba částí závlahového a mlžného systému ve skleníku Fata Morgana;
- výškové elektromontáže (demontáže a montáže svítidel, výměna zářivek atd.);
- výškové opravy oken a jejich uchycení, demontáže a montáže pohonů oken;
- údržba otopné soustavy ve skleníku Fata Morgana, zejm. výměna odvěšňovacích ventilů, aj.
- práce s vegetací, tj. prostříhy vegetace (dřevin a lián tropických rostlin);
- asistence se specializovanými zahradníky při ošetřování rostlin, aj.

Základní hodinová sazba:

V pracovních dnech 7-18 hod 1100 Kč/hod/2osoby

Speciální hodinová sazba - pohotovostní výjezd havárie dle rozsahu:

O víkendech a o svátcích 7-18 hod 1250 Kč/hod/2osoby