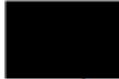



Cenová specifikace prováděných služeb


	plocha v m ²	paušální cena za měsíc v Kč bez DPH
Pravidelný komplexní úklid budov		
MMT, Jablunkovská 160	5 800,75 m ²	
ŽÚ, Smetanova 498	396,4 m ²	
Celková paušální cena za měsíc v Kč bez DPH:		74.500,-

Upřesnění cen jednotlivých vybraných výkonů

Úklidové práce

- | | | |
|---|--------------------|--|
| • provádění drobných úklidových prací | 5 x týdně |  |
| • provádění mimořádných úklidových prací | max. 30 hod. ročně | |
| • provádění mimořádných úklidových prací ve velké zasedací síni | max. 30 hod. ročně | |
| • mimořádné čištění koberců | max. 30 hod. ročně | |

Speciální úklidové práce

- | | | |
|---|---------------|--|
| • strojové čištění chodeb a vestibulů | 1 x pololetně |  |
| • mytí a vyleštění oken minimálně | 1 x pololetně | |
| • praní záclon a závěsů (včetně sundání a pověšení), (na všech oknech v kancelářích jsou žaluzie, pouze v 5 kancelářích magistrátu jsou záclony, v zasedací místnosti MMT jsou záclony a závěsy a na chodbě ve 3. NP ve výklenku jsou záclony) | 1 x ročně | |
| • praní koberců (koberce jsou ve všech kancelářích MMT (cca 3 900 m ²). Na chodbách a schodech koberce nejsou s výjimkou chodby ve 3. NP, kde jsou koberce o velikosti 111 m ² . Celkově je tedy plocha koberců cca 4 000 m ² . Zadavatel požaduje tzv. mokré čištění extraktorem | 1 x ročně | |

Dodávka hygienických potřeb

- hygienický servis (do 27 místností soc. zařízení, tzn. 44 kabin WC)

Seznam výkonů komplexního úklidu budov

1.1. Komplexní úklid **budovy Magistrátu města Třince**, Jablunkovská 160 a **Živnostenského úřadu**, Smetanova 498, bude prováděn v pracovní dny v odpoledních a večerních hodinách (v úřední dny od 17.00 hodin, v neúřední dny od 13.00 hodin) a představuje zejména:

- a) provádění **běžného denního úklidu** suchou i mokrou cestou v kancelářích (včetně spisoven), na chodbách, na schodištích i na sociálních zařízeních spočívající především v
 - b) mytí podlah kanceláří, chodeb, schodišť a výtahů
 - c) každodenní důkladné mytí hlavního schodiště (od Bistra po Přestupkovou síň)
 - d) čištění a mytí podlah sociálních zařízení s použitím dezinfekčních prostředků
 - e) čištění a mytí umyvadel, baterií, pisoárů i klozetů s použitím dezinfekčních prostředků
 - f) setření prachu z veškerého dostupného vybavení kanceláří (vč. počítačů, kopírek, tiskáren, telefonních přístrojů atp.), chodeb, schodišť, sociálních zařízení i výtahů
 - g) mytí a leštění dveří výtahů a vnitřních ploch výtahů
 - h) mytí a leštění prosklených částí přepážkových pracovišť (pokladny, evidence obyvatel, informace atd.)
 - i) vysávání prachu z čistících zón
 - j) vynášení odpadků z odpadkových košů v kancelářích i na chodbách – tříděný odpad vynášet do nádob na tříděný odpad
 - k) odnášení pytlů se skartovaným papírem do suterénu
 - l) mytí venkovního nábytku z balkónu ve 2. NP a přemístění tohoto nábytku do chodby před balkón
- b) minimálně **2x týdně**
 - m) vysávání prachu z koberců vč. prachu ze soklů na chodbách i v kancelářích, vysávání čalouněného nábytku,
 - n) obtírání platových židlí umístěných na odboru sociálních věcí a správě majetku města
- c) minimálně **1x měsíčně**
 - o) leštění veškerého kancelářského nábytku
 - p) leštění veškerých skleněných povrchů mimo okenních tabulí a venkovních výloh (např. prosklené informační tabule, prosklené části kancelářského nábytku, prosklené dveře, atd.)
 - q) leštění nerezových konstrukcí nábytku v kancelářích a na chodbách
 - r) obtírání platových židlí umístěných v zasedací místnosti magistrátu (dveře č. 274)
 - s) mytí a leštění všech vstupních dveří do budovy Magistrátu města Třince, tj. hlavní vchod vč. skleněných neotevíracích výplní, dva boční vchody a zadní vchod
- d) minimálně **1x čtvrtletně**
 - t) mytí dveří včetně zárubní
 - u) mytí obkladových materiálů
 - v) mytí vypínačů
- e) minimálně **1x pololetně**
 - w) strojové čištění chodeb a vestibulů
 - x) mytí a leštění veškerých oken (včetně vikýřových, střešních, pevně vsazených i výše umístěných)
 - y) mytí svítidel
 - z) mytí topných těles
- f) minimálně **1x ročně**
 - aa) čištění koberců
 - bb) praní záclon a závěsů (včetně sundání a pověšení).

1.2. Dodavatel zajišťující komplexní úklid bude v rámci běžného úklidu dle bodů 1.1. zodpovědný za:

- zabezpečení budov zadavatele dle jeho instrukcí (mechanické i elektronické zabezpečení)
- uzamknutí všech kanceláří
- zavření oken a zhasnutí světel v kancelářích, na chodbách, schodištích i na sociálních zařízeních
- zkontrolování řádného uzavření vodovodních kohoutků atp.

1.3. Součástí provádění prací je nad rámec bodů 1.1. a 1.2. také:

- provádění drobných úklidových prací (např. vyleštění informační tabule nebo některé z nerezových součástí) dle momentálních potřeb zadavatele
- provádění mimořádných úklidových prací (např. úklid po stavebních úpravách, po malování) v maximální délce 30 hodin ročně v termínech určených zadavatelem
- provádění mimořádného úklidu velké zasedací síně v budově Jablunkovská 160 v maximální délce 30 hodin ročně v termínech určených zadavatelem
- mimořádné praní koberců v maximální délce 30 hodin ročně v termínech určených zadavatelem.

1.4. Součástí plnění je rovněž dodávka hygienických potřeb, tzn. papírové ručníky, minimálně dvouvrstvý toaletní papír (recyklovaný), tekuté mýdlo a tablety do pisoárů po dobu trvání smlouvy o poskytování úklidových služeb, a

to do 27 místností sloužících jako sociální zařízení (resp. 44 WC kabiněk). Zadavatel požaduje, aby uchazeč užíval čisticí a dezinfekční prostředky výrobky s certifikátem „Ekologický šetrný výrobek“ (ČR), „The Flower“ (EU) nebo jiného nezávislého systému environmentálního značení výrobků.

Seznam technického vybavení a čisticích a dezinfekčních prostředků, kterými bude zhotovitel předmět veřejné zakázky realizovat.

Technické vybavení

Název vybavení	Počet ks	Použití
Průmyslový vysavač KÄRCHER WD 5300	1	mokrosuché vysávání koberců
Průmyslový vysavač KÄRCHER T 7/1	6	suché vysávání koberců
Průmyslový čistič koberců KÄRCHER PUZZI 100	2	extrakční čištění koberců
Elektrický podlahový mycí stroj	1	strojní mytí tvrdých podlah
Úklidový vozík	7	doplňkové vybavení personálu
Mopy	7	vytírání tvrdých podlah
Stěrky, hadry apod.	dle potřeby	

Čisticí a dezinfekční prostředky

Přípravek	Použití
Prášek na praní LANZA 6 kg	Praní prádla
Podlahy (zelený úklid) – ekologický	Mytí tvrdých podlah
KRYSTAL mýdlový čistič s včelím voskem	
Univerzální mycí prostředek BEL	
REAL WC čistič – ekologický	Čištění a dezinfekce sanitární keramiky
WC čistič (zelený úklid) – ekologický	
Lavon WC gel	
Satur WC gel	
FIXINELA	
REVO na rez a vodní kámen	Mytí keramických obkladů a sanitární keramiky
Koupelny a příslušenství (zelený úklid) – ekologický	
LUKS koupelny	
Jasněnka – ekologický	Čištění oken a ostatních prosklených ploch
STAR okna	
Balzamína – ekologický	Čištění a leštění nábytku
KRYSTAL leštěnka na nábytek	
Satur BADEX	Dezinfekce ploch a předmětů
SAVO proti plísni	Fungicidní přípravek
REAL creme – ekologický	Abrazivní prostředek na silněji znečištěné plochy
Hydroxid sodný	Čištění odpadů
Fispo kanceláře	Strojní mytí tvrdých podlah



za dodavatele

Ing. Libor Schwarz, jednatel