

## OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

### I. Platební a fakturační podmínky

1. Harmonogram fakturace

pořadové číslo faktury	datum vystavení	zdroj úhrady
1.	po protokolárním převzetí předmětu objednávky (předpoklad říjen 2016)	vlastní prostředky

- Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- Fakturace ceny díla proběhne dle skutečně provedených prací po ukončení předmětu díla a po jejich protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků.
- Splatnost faktury zhotovitele bude 30-ti denní.
- Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění této objednávky.
- Smluvní cenu je možné změnit pouze v souvislosti se změnou DPH.
- Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením, a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této objednávky a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny ve svojí nabídce.
- Obě strany mají právo započíst vzájemné splatné pohledávky.

### II. Povinnosti zhotovitele a objednatele

- Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, pokyny a technologickými postupy, vydanými jednotlivými výrobci materiálů a výrobků užitých k provedení díla a v souladu s podmínkami této objednávky a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.
- Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, ponese tíhu této škody zhotovitel v celém rozsahu.
- Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě

k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od sjednaného plnění odstoupit pro podstatné porušení plnění ze strany zhotovitele.

4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla. Takovou změnu díla je oprávněn provést pouze v případě jejího odsouhlasení objednatelem a to ve formě písemného záznamu souhlasu.

### **III. Záruční doba a odpovědnost za vady díla**

1. Záruční doba na celý rozsah díla s výjimkou případů uvedených níže, činí 24 měsíců.
2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 občanského zákoníku.
3. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu po té, kdy je zjistil.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
5. Zhotovitel zároveň musí, do 15 dnů po obdržení reklamace, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace.

### **IV. Sankční opatření**

6. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla této objednávky, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý, byť i jen započatý den prodlení.
7. V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobenou zhotovitelem a zjednání nápravy vedoucí k odstranění vady.

Za objednatele 27.7.2016

Za dodavatele 27.7.2016

Mgr. Jolana Nebřenská v.r.

Ing. Martina Turpin, MBA v.r.

.....

.....

Mgr. Jolana Nebřenská  
vedoucí odboru rozvoje majetku a investic

Ing. Martina Turpin, MBA  
ředitelka společnost