



DOHODA o prominutí nájemného

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor č. účtu: 30015-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *pronajímatel*

a

Restaurant Palcát s.r.o.

IČO: 260 38 765

DIČ: CZ26038765

se sídlem: Okružní 398, 252 50 Vestec

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Tábor č. účtu: 212900553/0300

zastoupená panem Milanem Hulanem, jednatelem společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 199646

jako *nájemce*

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 9. 10. 2018 uzavřely smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v I. nadzemním a v I. podzemním podlaží domů č. p. 310 - 312 v Táboře (dále jen nájemní smlouva). Nájemní smlouva byla upravena dodatkem č. 1 ze dne 2. 11. 2021. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou od 15. 10. 2018 do 14. 10. 2029.

II.

1. Z důvodu provádění oprav provozovny v domech č. p. 310 - 312 v Táboře (rekonstrukce vnitřních prostor provozovny restaurace zejména kuchyně, zázemí personálu, kanceláře a hygienického zázemí pro hosty) nemohl nájemce užívat pronajaté prostory sloužící podnikání.

2. Pronajímatel prohlašuje, že Zastupitelstvo města Tábora usnesením č. 37/1/2022 ze dne 14. 11. 2022 schválilo prominutí nájemného za pronájem prostoru sloužícího podnikání v domech č. p. 310 -312 v Táboře společnosti Restaurant Palcát s.r.o., se sídlem Okružní 398, 252 50 Vestec, IČO: 26038765 z období od 1. 3. 2022 do 8. 5. 2022 ve výši 58 981 Kč.
3. Smluvní strany se dohodly, že již uhrazené nájemné ve výši 58 981 Kč bude vráceno pronajímatelem na účet nájemce vedený u ČSOB, a.s., pobočka Tábor, č. účtu: 212900553/0300, a to do 15 dnů od podpisu této dohody.

III.

1. Nájemce prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Nájemce bere na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborcz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Nájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že pronajímatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tuto dohodu k uveřejnění pronajímatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody.

IV.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti v této dohodě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů.
2. Tato dohoda může být doplněna nebo měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 7. 12. 2022

V Táboře dne 7. 12. 2022

za pronajímatele

za nájemce