



smlouva č. 6320033234/1

Statutární město Brno

IČO: 449 92 785, DIČ: CZ44992785

se sídlem Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno

za statutární město Brno Mgr. Dagmar Baborovská, vedoucí Majetkového odboru MMB, na základě pověření R9/005. schůze Rady města Brna ze dne 23. 11. 2022

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4

č. účtu 111 107 222/0800

v.s. 6320033234

(dále jako „pronajímatel“)

a

HM SPEED s.r.o.

IČO: 262 98 571

se sídlem Jamborova 3170/40, 615 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42578

za kterou jedná Jiří Jaško, jednatel

(dále jako „původní nájemce“)

a

HM Mill s.r.o.

IČO: 175 57 771

se sídlem náměstí 28. dubna 1/48, 635 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 130521

za kterou jedná Jiří Jaško, jednatel

(dále jako „nový nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1

k nájemní smlouvě č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020

I.

1. Smluvní strany si přejí uzavřít tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020.
2. Předmětem nájemní smlouvy č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020 je pronájem pozemku p. č. 462/3 a částí pozemků p. č. 462/8, p. č. 462/9 a p. č. 462/10, vše v k. ú. Bystrc, které jsou užívány jako zázemí k budově č. p. 1, občanská vybavenost, jež je součástí pozemku p. č. 461 v k. ú. Bystrc, který je ve vlastnictví společnosti HM Mill s.r.o. a za účelem umístění stávající bezbariérové rampy ve vlastnictví společnosti HM Mill s.r.o., která louží jako vstup do budovy č. p. 1 a slouží i jako únikový východ z této budovy.
3. Původní nájemce společnost HM SPEED s.r.o. se rozdělila odštěpením se vznikem nové společnosti HM Mill s.r.o. s tím, že se ze společnosti HM SPEED s.r.o. odštěpila část jmění a tato vyčleněná část přešla na nově vznikající společnost HM Mill s.r.o., která tímto vstupuje do práv a povinností vyplývajících z nájemní smlouvy č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020 a stane se tak novým nájemcem.

II.

1. Předmětem tohoto dodatku je změna v osobě nájemce nájemní smlouvy č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020, původním nájemcem je společnost HM SPEED s.r.o., novým nájemcem je společnost HM Mill s.r.o.
2. Novým nájemcem nájemní smlouvy č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020 se tímto dodatkem stává:

HM Mill s.r.o.

IČO: 175 57 771

se sídlem náměstí 28. dubna 1/48, 635 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 130521

za kterou jedná Jiří Jaško, jednatel

III.

1. Pronajímatel a původní a nový nájemce současně prohlašují, že v ostatním rozsahu zůstává nájemní smlouva č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020 beze zbytku v platnosti.
2. Právní vztahy založené tímto dodatkem se řídí ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/20012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Kterékoli ustanovení nájemní smlouvy č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020 ve znění tohoto dodatku lze změnit či zrušit pouze na základě dohody smluvních stran formou dalšího písemného dodatku.
4. Nový nájemce bere na vědomí, že statutární město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
5. Smluvní strany prohlašují, že se řádně seznámily s obsahem tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020, že mu porozuměly a nemají vůči němu žádných výhrad, přičemž tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020 uzavírají na základě jejich svobodné, vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují pod tento dodatek své vlastnoruční podpisy.
6. Tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží pronajímatel, jedno vyhotovení obdrží původní nájemce a jedno vyhotovení obdrží nový nájemce.

Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění

1. Záměr obce pronajmout nemovitý majetek dle této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 4. 11. 2022 do dne 21. 11. 2022.
2. Tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. 6320033234 ze dne 8. 7. 2020 byl schválen R9/005. schůzí Rady města Brna konanou dne 23. 11. 2022.

V Brně dne 7. 12. 2022

za stat
Mgr. D
vedouc
na zák
R9/008
Brně
rovská
ho odboru MMB
ní Rady města Brna
dne 23. 11. 2022



V Brně 1. 12. 2022

za HM SPEE
Jiří Jaško
jednatel

V Brně 1. 12. 2022

za HM M
Jiří Jašk
jednatel

of
Kis