

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „smlouva“)

číslo smlouvy objednatele: 0563/15/2022

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Dačice

Sídlo: Krajčírova 27, 380 13 Dačice I
Zastoupený: [redacted] – starostou města
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
Peněžní ústav: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Osoby oprávněné jednat a podepisovat za objednatele ve věcech smluvních:
[redacted] – starosta
Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech finančních a provádění díla:
[redacted] – pracovník odboru správy majetku

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:

Technické služby Dačice s.r.o.

Sídlo: U Stadionu 50/V, 380 01 Dačice
Zápis v obchod. rejstříku: OR vedený u KS v Č. Budějovicích, oddíl C, vložka 10739
Zastoupený: [redacted] – jednatelem společnosti
IČO: 26040344
DIČ: CZ26040344
Peněžní ústav: [redacted]
Číslo účtu: [redacted]
Datová schránka: uq9617z

Osoby oprávněné jednat a podepisovat za zhotovitele ve věcech smluvních:

[redacted] tel. [redacted]

Rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

Osoby oprávněné vystupovat a jednat za zhotovitele ve věcech provádění díla:

tel. [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

1. PREAMBULE

- 1.1 Zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu držitelem všech příslušných živnostenských a dalších oprávnění potřebných pro provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas a za sjednanou cenu provedl dílo dle této smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle této smlouvy provést v souladu s touto smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem této smlouvy, v čase a kvalitě dle této smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

„Rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově – 2023 levá část“

v rozsahu daném příloženým soupisem prací, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy (dále také „dílo“).

Dílem se dle této smlouvy rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních a výsadbových prací, dodávek a služeb nezbytných pro zahájení, řádné dokončení a předání díla k jeho užívání, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení přístupu, skládkovné apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.

Součástí díla jsou dále zejména tyto činnosti, které provede zhotovitel:

- fotografické a video zdokumentování stavu všech sousedních nemovitých věcí před zahájením prací a po skončení těchto prací,
- odvoz a zajištění vzniklých odpadů, včetně poplatku za uložení a předání dokladů o ekologické likvidaci příp. o uložení na skládku, objednateli
- předání veškerých dokladů, protokolů zkoušek, atestů a revizí dle platných ČSN potřebných pro řádné užívání díla,
- průběžný denní úklid dotčených prostor (podle stavu znečištění),
- zajištění bezpečného pohybu osob okolo staveniště,
- zajištění úklidu a vyčištění dotčených prostor před předáním provedeného díla objednateli a uvedení okolních ploch do původního stavu,
- zřízení, udržování a likvidaci zařízení staveniště,
- zajištění staveniště s ohledem na bezpečnostní předpisy,
- zajištění dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

- 2.2 Při provádění díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo provedeny změny proti přijaté nabídce zhotovitele.
- 2.3 Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- 2.4 Zhotovitel použije při provádění díla pouze materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů. V případě zjištění, že materiály nesplňují tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.
- 2.5 Dílo provedené v rozsahu ujednaném v této smlouvě musí být provedeno v souladu s právními předpisy, musí mít základní kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, ČSN, EN, dle technických listů výrobců a dle technologických a montážních návodů výrobců.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel zahájí práce dne **06.12.2022**. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění (ve smlouvě také jako „staveniště“) nejpozději 3 dny před zahájením prací.

Součástí provedení díla je jeho předání a převzetí dle článku 7. této smlouvy. Dílo dle této smlouvy bude realizováno na pozemku parc. č. 2671 v k.ú. Dačice (tzv. nový hřbitov, viz příloha č. 2).
- 3.2 **Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30.06.2023.**
- 3.3 Staveniště zajistí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí staveniště na vlastní náklad a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy. Totéž zhotovitel zabezpečí i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů zařízení staveniště apod. Zhotovitel je odpovědný za veškeré újmy způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla objednatelem a vyklizení staveniště.
- 3.4 Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu nejpozději s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není dílo provedeno a objednatel není povinen dílo převzít.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 3.6 Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat veškeré příslušné normy, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, předpisy na ochranu životního prostředí a veškeré zákony a jejich prováděcí předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv újma, nese ji, a veškeré vzniklé náklady, zhotovitel.
- 3.7 Zhotovitel je povinen neprodleně odstranit veškerá znečištění ploch, ke kterým dojde provozem zhotovitele. Pokud v této souvislosti vznikne komukoliv jakákoliv újma, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- 3.8 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v článku 4. této smlouvy.

4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla je sjednána pro rozsah daný soupisem prací a článkem 2. této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu provádění díla s výjimkou případů ujednaných v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení díla ve smyslu této smlouvy a soupisu prací.

Celková cena díla bez DPH činí 327 804,72 Kč.

- 4.2 Změna sjednané ceny je možná pouze:

- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které byly předmětem soupisu prací nebo pokud objednatel vyloučí (nebude požadovat provedení) některé práce nebo dodávky z díla;
- b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek než tu, která byla určena soupisem prací;
- c) pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinný ani nemohl jejich výskyt předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

- 4.3 **Způsob ujednání změny ceny díla:**

Nastane-li některá z podmínek dle předchozího odstavce, za kterých je možná změna ujednané ceny (dále také „vícepráce“ nebo „méněpráce“), budou předběžně smluvními stranami odsouhlaseny, zhotovitel je povinen provést jejich přesný soupis včetně ocenění (tzv. Změnový list s pořadovým číslem změny).

Změnový list pak zhotovitel předloží objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel může změny provést teprve po písemném odsouhlasení Změnového listu objednatel.

Pokud má v důsledku změny díla dojít k navýšení celkové ceny díla ujednané v odstavci 4.1 tohoto článku, obě smluvní strany změnu písemně dohodnou formou dodatku k této smlouvě ve smyslu čl. 12. odst. 12.2. této smlouvy. Teprve po odsouhlasení Změnového listu objednatel a po uzavření dodatku, pokud je dle předchozích odstavců vyžadováno, má zhotovitel právo na úhradu ceny takové změny.

- 4.4 **Postup ocenění změn díla:**

Vícepráce – zhotovitel provede kontrolovatelný soupis dodatečných prací a dodávek s podrobným výpočtem doloženým případným popisem. Dále zhotovitel provede ocenění jednotlivých položek soupisu prací a dodávek s použitím stejných jednotkových cen jako v rozpočtu pro dílo. Pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny podle Katalogů popisů a směrných cen stavebních a montážních prací vydaných ÚRS Praha, platných v době provádění víceprací. Na ceny, které nejsou v Katalogích popisů a směrných cen uvedeny, zhotovitel vytvoří rozborovou položku, kterou předloží k odsouhlasení objednateli.

Méněpráce - zhotovitel uvede skutečné množství měrných jednotek neprovedených prací s použitím stejných jednotkových cen vč. specifikací, přesunů hmot (sutí) a přírážek jako v rozpočtu pro dílo a stanoví tak skutečný rozsah a cenu neprovedených prací.

Rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

- 4.5 Vícepráce nebo méněpráce budou vyúčtovány průběžně ve fakturách na základě řádně odsouhlasených Změnových listů; v případě navýšení celkové ceny díla až po uzavření dodatku ke smlouvě.
- 4.6 Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v soupise prací a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v ceně díla.

5. FINANCOVÁNÍ

- 5.1 Cena díla, jehož provedení je předmětem této smlouvy, je mezi smluvními stranami ve výši bez daně z přidané hodnoty, sjednána v článku 4. odst. 4.1. této smlouvy. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit správci daně objednatel v režimu přenesení daňové povinnosti ve smyslu ust. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Cena díla, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli, je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostního převodu na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy na základě faktur – daňových dokladů – vystavených zhotovitelem pro objednatele.

- 5.2 Fakturace za provedené dílo dle této smlouvy bude realizována za práce po jejich dokončení. Pokud dokončení díla bude až v roce 2023, bude cena za tyto práce uhrazena tak, že zhotovitel bude objednateli fakturovat zálohovou fakturu na částku **300 000 Kč**. Tato faktura bude doručena na adresu sídla objednatele po podpisu této smlouvy, nejpozději do 12.12.2022. Po dokončení prací v termínu dle čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy bude zhotovitel fakturovat zbytek ceny díla na základě jím vystavené konečné faktury, a to do 14 kalendářních dnů po předání a převzetí díla objednatel.

- 5.3 Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli.

Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné peněžní částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Údaje uvedené na faktuře budou odpovídat rozsahu skutečně provedených prací odsouhlasených objednatel.

Zhotovitel není oprávněn do rozsahu skutečně provedených prací tak, jak budou tyto fakturovány objednateli, zahrnout žádné práce neodsouhlasené dle předcházející věty.

- 5.4 Za správnost údajů uvedených na daňovém dokladu (faktuře) odpovídá zhotovitel. Faktura musí, kromě náležitostí vyžadovaných právními předpisy, zejména náležitostí daných ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, obsahovat také název díla a číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy. Jestliže faktura nebude mít náležitosti vyžadované právními předpisy nebo náležitosti ujednané v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k opravě. Vrácením faktury zhotoviteli se přeruší lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží až doručením řádně opravené faktury objednateli.

- 5.5 V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst takovou pohledávku proti pohledávce zhotovitele na úhradu ceny díla.

- 5.6 Mezi smluvními stranami se sjednává, že v případě nedostatku finančních prostředků na straně objednatele, je objednatel oprávněn přikázat zhotoviteli dočasné zastavení všech činností

Rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

souvisejících s prováděním díla. Zhotovitel má v tomto případě právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých.

Dále se v tomto případě smluvní strany zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým prodlouží lhůtu k provedení díla, přičemž se mezi smluvními stranami sjednává, že pokud v této věci nedojde k dohodě, bude lhůta pro provedení díla posunuta o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

6. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Zhotovitel provede dílo samostatně a s odbornou péčí. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré příkazy objednatele týkající se provádění díla nebo upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 6.2 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla.
- 6.3 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci převzatých od objednatele nebo příkazů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 6.4 Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, zjistí-li při provádění díla nepředvídatelné skutečnosti a skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, které mohou mít vliv na další průběh provádění díla nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody s objednatelem provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i použitých materiálů, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady spojené s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.
- 6.5 Podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy.

Zhotovitel je při předání díla povinen předložit objednateli doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy odpadu na dané zakázce.
- 6.6 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění díla sledují, zda je dílo prováděno v souladu se soupisem prací a touto smlouvou, podle platných technických norem, technologických listů výrobců a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněny na tuto skutečnost zhotovitele upozornit a žádat bezodkladnou nápravu nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na náhradu nákladů spojených s přerušením nebo na prodloužení termínu k provedení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.
- 6.7 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění díla jsou dále oprávněny kontrolovat průběh prací, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad.
- 6.8 Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech provádění díla, a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad.

Rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

- 6.9 Výkon kontroly nebo dozoru objednatele nad prováděním díla podle této smlouvy nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy ani odpovědnosti za záruky.
- 6.10 Pokud zhotovitel způsobí újmu objednateli nebo třetím osobám, je povinen bez zbytečného odkladu tuto újmu napravit uvedením do původního stavu a není-li to možné, nahradit v penězích. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 6.11 Zhotovitel odpovídá i za újmu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel rovněž odpovídá za újmu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 6.12 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- 6.13 Zhotovitel je povinen v maximální možné míře využívat protihluková a protiprachová opatření.

7. PŘEVZETÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel předá dílo objednateli po jeho řádném provedení. Zhotovitel je povinen vyzvat elektronicky e-mailovou zprávou na e-mailovou adresu: [REDACTED] nejméně 3 pracovní dny předem objednatele k převzetí řádně provedeného díla.
- 7.2 Objednatel převezme dílo, bude-li provedení objemu a jakost díla v souladu s touto smlouvou, v souladu s platnými právními a technickými normami, v souladu s technickou a montážní dokumentací výrobců a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci a doklady podle této smlouvy.
- 7.3 Objednatel může převzít dílo i v případě, že při převzetí bude mít dílo ojedinělé drobné vady, které dle objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- 7.4 O průběhu a výsledku předání díla sepíší obě smluvní strany zápis, ve kterém určí lhůty k odstranění vad. Lhůta pro odstranění vad nesmí být delší jak 5 dnů.
- 7.5 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle do doby jeho provedení, čímž se rozumí i splnění povinnosti odstranit vady ve smyslu odstavce 7.6 tohoto článku.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady díla, a to ve lhůtě určené objednatelem. O odstranění těchto vad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.

8. ZÁRUKY

- 8.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 8.2 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání **36 měsíců**.

Smluvní strany se dohodly pro případ vad díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady díla. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí provedeného díla. Záruční doba na reklamované části díla se prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady. Na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby zhotovitel poskytuje

Rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

- 8.3 Reklamací vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně u zhotovitele nejpozději do 30 dnů po uplynutí záruční doby a prokáže, že k výskytu vady došlo ještě v průběhu záruční doby.
- 8.4 Reklamací vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel datovou zprávou do datové schránky zhotovitele nebo dopisem na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nastoupit k odstranění reklamované vady neprodleně a vadu odstranit nejpozději do 5 dnů (v případě havarijního stavu nejpozději do 24 hodin) od uplatnění reklamace objednatelem, nedohodnou-li se zástupci smluvních stran jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává.

Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

- 8.5 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v termínech dle odstavce 8.4 tohoto článku, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 14 dnů od doručení faktury. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných objednatelem či třetí osobou.
- 8.6 V případě, že zhotovitel nesplní povinnosti podle odstavce 8.1. až 8.5. tohoto článku nese zhotovitel odpovědnost za újmu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel nesplní závazek provést dílo v termínech ujednaných v čl. 3. odst. 3.2. této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **400 Kč** za každý započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.2 Pokud zhotovitel nesplní smlouvou ujednaný, případně jinak dohodnutý termín odstranění vad v záruční době, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **200 Kč** za každý započatý den, o který nesplní výše ujednaný nebo jinak dohodnutý termín odstranění vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody přesahující smluvní pokutu vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
- 9.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla v souladu s čl. 5. této smlouvy, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

10. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Na odstoupení od smlouvy se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

- 10.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy rovněž pokud:
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, včetně případů, kdy byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení nebo reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - před zahájením prací v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění díla,
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli,
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s provedením díla delším než 20 kalendářních dnů.
- 10.3 Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením ceny díla podle této smlouvy delším než 30 kalendářních dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 10.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění.
- 10.6 Pokud některá ze smluvních stran odstoupila od smlouvy, je zhotovitel povinen umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat v provádění díla jinému zhotoviteli, zejména vyklizením staveniště, předáním rozpracovaného díla a provedením nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování v provádění díla. V případě, že zhotovitel nesplní tuto povinnost, je povinen uhradit objednateli veškeré náklady a škodu, které objednateli v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.
- 10.7 Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

11. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- 11.1 Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle čs. norem, platných obecně závazných právních předpisů a v souladu s požadavky orgánů veřejné správy a pokyny objednatele.
- 11.2 Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použijí ustanovení občanského zákoníku, s tím, že se smluvní strany ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 občanského zákoníku dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
- 11.3 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
- 11.4 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění a že je schopen dílo v ujednaném rozsahu a kvalitě provést a předat jej objednateli ve stavu schopném užívání a bez vad. Dále zhotovitel prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro provedení díla specifikovaného v této smlouvě.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2 Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou – dodatkem, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců smluvních stran pro vlastní provádění díla, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek ke smlouvě nebo jako nová smlouva.
- 12.3 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelný od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této smlouvě.
- 12.4 Veškeré spory, které případně z této smlouvy vzniknou, budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nedohodnou-li se smluvní strany, budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky a podle českého práva. Smluvní strany dále sjednávají ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla objednatele.
- 12.5 Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- 12.6 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle. Smlouvu si přečetly, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 12.8 Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
- 12.9 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích pozdějších dodatků, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede objednatel. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

Rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

- 12.10 Město Dačice, ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Dačice na jejím 3. zasedání konaném dne 30.11.2022 pod č. usnesení61.13./RM/2022 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady a tím byly ze strany města Dačice splněny veškeré zákonem stanovené podmínky pro platnost této smlouvy.
- 12.11 Na základě této smlouvy zhotovitel zpracovává osobní údaje objednatele (vč. jeho zaměstnanců), příp. dalších osob, které objednatel zhotoviteli sdělil za účelem realizace tohoto smluvního vztahu (např. údaj o osobách oprávněných jednat za objednatele, včetně kontaktů na tyto osoby) a objednatel podpisem této smlouvy dává k tomuto zpracování souhlas. Zhotovitel se zavazuje osobní údaje zpracovávat v souladu s Nařízením EP a Rady (EU) 2016/679 - Obecné nařízení o ochraně osobních údajů (GDPR). Objednatel se zavazuje o zpracování osobních údajů informovat veškeré osoby, jejichž osobní údaje jsou na základě této smlouvy zpracovávány a zhotoviteli předávat pouze osobní údaje, u nichž je k tomu oprávněn.
- 12.12 **Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:**
- Příloha č. 1 - Krycí list soupisu prací
- Příloha č. 2 – Situační záznam v katastrální mapě

V Dačicích dne 01.12.2022

V Dačicích dne 01.12.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
za město Dačice
[redacted]
starosta

.....
[redacted]
za Technické služby Dačice s.r.o.
[redacted]
jednatel

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 18. 11. 2022

Zadavatel:

Město Dačice

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		327 804,72	
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	327 804,72 0,00	21,00% 15,00%	68 838,99 0,00
Cena s DPH		v CZK	396 643,71

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

Místo:

Datum: 18. 11. 2022

Zadavatel:

Město Dačice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

327 804,72

HSV - Práce a dodávky HSV

327 804,72

1 - Zemní práce

140 721,59

3 - Svislé a kompletní konstrukce

158 775,17

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

18 037,00

997 - Přesun sutě

10 270,96

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

rekonstrukce plotu a obnova živého plotu na novém hřbitově - 2023 levá část

Místo:

Datum: 18. 11. 2022

Zadavatel:

Město Dačice

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

327 804,72

D HSV

Práce a dodávky HSV

327 804,72

D 1

Zemní práce

140 721,59

1	K	111211201	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny	m2	120,000	207,00	24 840,00
2	K	113201111	Vytrhání obrub podhrabových ležatých včetně vyrovnání teránu	m	102,000	189,00	19 278,00
3	K	131111332	Vkopání jamek pro plotové sloupky ručně	ks	41,000	319,99	13 119,59
4	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	200,000	120,00	24 000,00
5	K	184004512	Výsadba sazenic stromů nebo keřů do jamky D 250 mm hl 250 mm v kelímcích D nad 110 do 150 mm	kus	240,000	48,30	11 592,00
6	M	02650442	habr obecný	kus	240,000	119,65	28 716,00
19	K	184911423	Mulčování rostlin kůrou tl. do 0,1 m ve svahu do 1:1	m2	120,000	87,30	10 476,00
20	M	10364100	Kůra mulčovací	t	15,000	500,00	7 500,00
21	M	10364101	Geotextilie	m2	120,000	10,00	1 200,00

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

158 775,17

7	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v do 2,60 m se zabetonováním	kus	42,000	430,56	18 083,52
8	K	348121221	Osazení podhrabových desek délky do 3 m na ocelové plotové sloupky	kus	41,000	607,20	24 895,20
9	M	PSB.56230200	Podhrabová deska PD 1-2500	kus	41,000	510,01	20 910,41
10	M	KBB.240430030001	držák podhrabové desky	kus	42,000	165,01	6 930,42
11	K	348171130	Montáž rámového oplocení výšky přes 1,5 do 2 m	m	102,000	250,00	25 500,00
12	M	31391005	plotový panel plochý svařovaný 1630x2500mm z Pz drátů	kus	41,000	798,00	32 718,00
13	M	31391006	Objímky, spojovací materiál	kpl	1,000	7 728,00	7 728,00
14	M	55342153	plotový sloupek pro svařované panely 48/2600	kus	41,000	536,82	22 009,62

D 9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

18 037,00

15	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m	100,000	89,29	8 929,00
16	K	966071823	Demontáž sloupků	ks	40,000	227,70	9 108,00

D 997

Přesun sutě

10 270,96

17	K	997006512	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km	t	14,000	383,64	5 370,96
18	K	997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	14,000	350,00	4 900,00

