

# Smlouva o poskytnutí služeb v oblasti požární ochrany

Číslo smlouvy objednatele: 2/0029/17

Číslo smlouvy dodavatele: 3/2017/PO

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Smluvní strany

### Objednatel

|                  |                                         |   |
|------------------|-----------------------------------------|---|
| Název:           | TSUB, příspěvková organizace            |   |
| Sídlo:           | Větrná 2037, 688 01 Uherský Brod        |   |
| Zapsáno:         | Pr 2003 vedená u Krajského soudu v Brně |   |
| Zastoupena:      | Ing. Bohumírem Gottfriedem, ředitelem   |   |
| E-mail:          | info@tsub.cz                            |   |
| Kontaktní osoba: | Ing. Ondřej Rydlo                       |   |
| E-mail:          | ondrej.rydlo@tsub.cz                    |   |
| Telefon:         | +420 572 805 411                        |   |
| IČ/DIČ:          | 05583926                                | - |

a

### Zhotovitel

|                          |                                                 |              |
|--------------------------|-------------------------------------------------|--------------|
| Název:                   | Ing. Petr Brauner                               |              |
| Sídlo:                   | Fr. Veselky 1684, Uherský Brod, PSČ 688 01      |              |
| Odpovědná osoba:         | Ing. Petr Brauner                               |              |
| Mobilní telefon:         | +420 608 617 053                                |              |
| E-mail:                  | petrbrauner@seznam.cz                           |              |
| IČ / DIČ:                | 63410494                                        | CZ7006250801 |
| Živnostenský list vydal: | Městský úřad Uh. Brod, obecní živnostenský úřad |              |
| Číslo jednací:           | OZU/791/15/Kri/3                                |              |
| Spisová značka:          | OZU/791/15/Kri                                  |              |
| Bankovní spojení:        | Česká spořitelna a.s. pobočka Uherský Brod      |              |
| Číslo účtu:              | 0643163153 / 0800                               |              |

1.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o poskytnutí služeb v oblasti požární ochrany (dále jen Smlouva).

2.

### Účel a předmět smlouvy

Účelem smlouvy pro oblast požární ochrany je zajištění plnění povinností daných zákonem č. 133 / 1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a prováděcí vyhlášky č. 246 / 2001 Sb. ve znění vyhlášky 221/2014 Sb., na pracovištích objednatele v rozsahu:

2.1 Zpracování, případně aktualizace již zpracované dokumentace PO:

- Vyhodnocení míry požárního nebezpečí provozované činnosti a začlenění do kategorie požárního nebezpečí
- Stanovení organizace zabezpečení požární ochrany
- Vyhodnocení podmínek požární bezpečnosti
- Požární řady, případně evakuační plány včetně grafických příloh - únikových plánů, dále pak požární poplachové směrnice, požární kniha, provozní deníky instalovaných požárně bezpečnostních zařízení (např. nouzové osvětlení, EPS apod.)
- Stanovení podmínek požární bezpečnosti při požárně nebezpečných pracích, např. svařování.
- *Zpracování dokumentace zdolávání požáru /DZP/ v rozsahu požadovaném příslušným územním odborem HZS.*
- Stanovení počtu a druhu prostředků PO

Výše uvedená smlouva se týká následujících objektů a pracovišť využívaných nebo ve správě TSUB, příspěvková organizace:

2.1.1 Pracoviště se zvýšeným požárním nebezpečím

- Panský dům, Kaunicova 77, UB
- Střediska údržby - Větrná č. p. 2036, 2037, 2038, UB
- Sběrný dvůr a místní hospodářství Větrná, UB
- Sběrný dvůr Vazová, UB
- Sběrný dvůr Havříce, UB
- Sběrný dvůr Újezdec, UB
- Azylový dům, Pod valy 664, UB

2.1.2 Ostatní pracoviště

- Městské lesy Uherský Brod
- Obřadní síň Nový hřbitov, ulice Prakšická, UB
- Parkoviště U Žlebu, UB
- Parkoviště Střed - Židovna
- Parkoviště ul. Obchodní
- Budova, bývalý OŽP, Nerudova 193, UB
- Márnice starý hřbitov, UB
- Márnice, Újezdec
- Garáže nad Sokolovnou, U Stadionu, UB
- Pěstitelská pálenice, Močidla 2493, UB
- veřejné WC, Kaunicova, UB
- Charác – kontaktní centrum, Pod valy, UB
- Chata Lopeník, Lopeník 23
- Tělocvična vedle ZUŠ, Masarykovo náměstí 65, UB



## 2.2 Technicko-organizační činnosti v oblasti PO, mimo jiné:

- Preventivní požární prohlídky v intervalech daných platnou legislativou (minimálně 1 x ročně všechny výše uvedené objekty, pracoviště se zvýšeným požárním nebezpečím 1 x za 6 měsíců) včetně zápisů do požární knihy
- Školení zaměstnanců a vedoucích zaměstnanců o požární ochraně v intervalech daných platnou legislativou
- Odborná příprava zaměstnanců zařazených do preventivních požárních hlídek v intervalech vyžadovaných platným předpisem, budou-li požární hlídky jmenovány
- Kontrolu a případnou aktualizaci dokumentace PO na základě změn předpisu nebo změny činností
- Posouzení možnosti změny využívání prostoru, nutnosti instalace požárně bezpečnostních zařízení, atd.
- Kontroly dodržování zásad požární bezpečnosti, včetně sledování intervalů kontrol a revizí prostředků PO. Návrh na interval kontrol požárně bezpečnostních zařízení, např. požárních uzávěrů, zařízení pro zásobování požární vodou, nouzového osvětlení, apod.
- Vyjádření k nově zaváděným technologiím z hlediska požární bezpečnosti, vypracování závěrů k požárům
- Návrh požárně bezpečnostního značení, výstražných tabulek, včetně návrhu jejich instalace.
- Účast při kontrolách orgánů státního požárního dozoru
- Provádění konzultační a poradenské činnosti ve věcech týkajících PO

Tato smlouva se týká výše uvedených pracovišť a objektů využívaných objednatelem.

## 3.

### Cena – ceník

Ceny za služby uvedené výše jsou stanoveny dohodou, zahrnují náklady na dopravu, používání telefonu a další administrativní náklady. Budou účtovány následujícím způsobem:

3.1 Zpracování, případně aktualizace a doplnění dokumentace PO uvedené v bodě 2.1, v termínu do 30. června 2017 - jednorázovou částkou ve výši max. 15.000 Kč bez DPH.

3.2 Zajištění pravidelně se opakujících činností vyžadovaných platnou legislativou ve výše uvedených objektech a areálech specifikovaných v bodě 2.1 částkou ve výši 1.250 Kč bez DPH za měsíc.

## 4.

### Platební podmínky

Podkladem pro placení je faktura vystavená zhotovitelem, která má náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., včetně doplnění dalších náležitostí faktury podle § 435 občanského zákoníku. Doba splatnosti se stanovuje na 14 dní ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

Vyúčtování poskytnutých služeb uvedených v bodě 3.1 bude provedeno průběžně po předání vyhotovené dokumentace. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den kompletního předání příslušné dokumentace.

Vyúčtování služeb uvedených v bodě 3.2 se provádí čtvrtletně, vždy na konci příslušného období. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje poslední pracovní den příslušného čtvrtletí.

V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

## 5.

### **Platnost a zánik smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 1. května 2017.

Smlouvu lze ukončit:

- uzavřením jiné smlouvy, dohodnou-li se tak obě smluvní strany
- písemnou dohodou smluvních stran
- vypovězením smlouvy jednou ze smluvních stran s výpovědní lhůtou 3 měsíce bez udání důvodu. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.

## 6.

### **Záruky, náhrada škody**

Objednatel ručí za to, že poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost ke splnění sjednaných služeb, umožní odpovědnému zástupci zhotovitele přístup na jeho pracoviště za účelem kontroly, poskytne zhotoviteli všechny aktualizované informace o technologii, stavebních objektech, o povaze práce a pracovních podmínkách ve vztahu k PO. Pokud by nedodržením těchto podmínek vznikla zhotoviteli prokazatelně škoda, je objednatel povinen ji uhradit.

Zhotovitel je povinen splnit sjednané služby za podmínek této smlouvy. V případě porušení povinností zhotovitele vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli prokazatelně vzniklou škodu.

Veškeré informace, které si smluvní strany v době platnosti a účinnosti této smlouvy poskytnou, jsou důvěrné. Smluvní strany se zavazují, že získané informace neposkytnou jiné osobě, s výjimkou subdodavatelských subjektů zhotovitele, ani je nepoužijí v rozporu s účelem jejich poskytnutí pro svoje potřeby. Smluvní strana, která poruší toto ustanovení, je povinna poškozené smluvní straně nahradit škodu vzniklou tímto počínáním.

## 7.

### **Ostatní ujednání**

Povinností objednatele je v případě jakékoliv změny identifikačních údajů firmy objednatele písemně informovat zhotovitele a dokladovat je platným dokladem (zřizovací listinou, výpisem z obchodního rejstříku, živnostenským listem apod.).

V případě, že objednatel plánuje ukončení své činnosti, je povinen nahlásit toto písemně v časovém předstihu zhotoviteli. V případě, že tak neučiní, nebude na pozdější reklamace, týkající se fakturace, brán zřetel.

V případě, že zhotovitel plánuje ukončení své činnosti, případně pozbude potřebné osvědčení k vykonávané činnosti, je povinen neprodleně písemně toto oznámit objednateli.

Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo zrušit písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoliv z obou smluvních stran a které musí být potvrzeny písemně oběma smluvními stranami.

Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely v souladu se zásadami poctivého obchodního styku a na důkaz svobodné, vážné a pravé vůle připojují smluvní strany svůj podpis na této smlouvě.

Není – li stanoveno jinak, platí ustanovení občanského zákoníku v plném rozsahu.



**8.**  
**Závěrečná ustanovení**

Tato smlouva byla vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno obdrží zhotovitel a dvě objednatel. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách objednatele případně na dalších internetových stránkách. Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy objednatel má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

TSUB, příspěvková organizace zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy.

Smlouva je platná dnem jejího podpisu a účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Uherský Brod, dne 28. 4. 2017

Uherský Brod, dne 28. 04. 2017

