

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli tito účastníci:

MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD, IČO: 00267449, DIČ: CZ00267449,
se sídlem HAVLÍČKOVO NÁMĚSTÍ 57, 580 01 Havlíčkův Brod,
zapsané v registru ekonomických subjektů,
jednající starostou Zbyňkem Stejskalem
K podpisu smlouvy pověřen usnesením Rady města Havlíčkův Brod č. 445/18 ze dne 28.5.2018
Ing. Josef Jukl, MPA, vedoucí ekonomického odboru
bankovní spojení: Komerční banka Havlíčkův Brod, č. ú. 19-327521/0100
jako budoucí povinný z věcného břemene

a

Metropolitní s.r.o., IČ: 48172481, DIČ: CZ48172481,
se sídlem Dobrovského 2366, 58001 Havlíčkův Brod,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn.: C 3848,
jednající jednatelem
jako oprávněný z věcného břemene

tuto

S M L O U V U O Z Ř Í Z E N Í V Ě C N Ě H O B Ř E M E N E
Metropolitní optická síť Havlíčkův Brod – Zemní komora u nemocnice, Posílení
serverovny Metropolitní s.r.o., Bytový komplex Výšina, Humpolecká ul. – 38 etapa,
Bratříků - 39. etapa

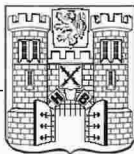
Č. EK 337/2022/Bed

I.

A) MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD je vlastníkem nemovitostí zapsaných v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod na listu vlastnictví č. 10001 pro obec Havlíčkův Brod a katastrální území Havlíčkův Brod jako pozemky těchto parcelních čísel:

Parcela číslo	Druh pozemku	Délka osy (metry)
1656/27		3,64
1753/65		9,58
2366/1		134,32
2627/3		92,61
2627/1		6,06
942/12		1,91
1705/1		4,74
2305/16		1,47
		celkem 254,33 m

B)Metropolitní s.r.o. je vlastníkem veřejné komunikační sítě (optická síť) vedené po nemovitostech uvedených v článku I.A).



II.

A) MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD a Metropolitní s.r.o. se dohodly na zřízení věcného břemene spočívajícího v oprávnění vymezeném v ustanovení § 104, odst. 3, zákona č. 127/2005 Sb. v platném znění, o elektronických komunikacích, zejména v oprávnění zřizovat a provozovat na cizích pozemcích nadzemní a podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, včetně jejich opěrných a vytyčovací bodů, dále v právu v nezbytném rozsahu vstupovat nebo vjíždět na nemovitosti v souvislosti s uvedenými činnostmi a při přípravě projektové dokumentace, opravách a údržbě komunikačního vedení a elektronických komunikačních zařízení umístěných na nemovitostech, a dále v nezbytném rozsahu kácet a oklešťovat dřeviny ohrožující bezpečný a spolehlivý provoz komunikačního vedení a zařízení.

V případě výskytu jakékoliv vady, která se projeví na dotčené nemovitosti v době do 3 let od jejího uvedení do původního stavu a která vznikla v důsledku činnosti oprávněné, se oprávněná zavazuje zjednat na vlastní náklady nápravu této vady. Povinný písemně vyzve oprávněnou ke zjednání nápravy v přiměřené lhůtě, uvede charakter zjištěné vady a navrhne způsob řešení. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je Oprávněná povinna na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

Toto věcné břemeno se zřizuje k tíži nemovitostí uvedených v článku I.A), tak, jak je vyznačeno na geometrickém plánu vyhotoveném Geodézií Ledeč nad Sázavou s.r.o., Petra Bezruče 1110, Ledeč nad Sázavou, číslo plánu 8767-235/2022; 8768-236/2022; 8769-237/2022; 8765-233/2022; 8764-232/2022 ve prospěch oprávněné Metropolitní s.r.o.

B) Metropolitní s.r.o. práva odpovídající věcnému břemeni přijímá a MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD, jako vlastník zatěžovaných pozemků uvedených v článku I.A), je povinen tato práva trpět.

III.

Výše jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene dle této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran na 51.000 Kč (slovy: padesátjeden tisíc korun českých) tj. 200 Kč/bm + DPH skutečné délky kabelů na zatěžovaných pozemcích (skutečná délka zatěžovaných pozemků činí 254,33 bm = 255 bm).

K této částce bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

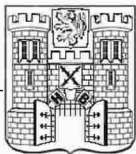
Jednorázovou úplatu oprávněný uhradí na účet povinného na základě faktury (daňového dokladu) vystavené povinným se splatností do 30 dnů ode dne vystavení. Povinná je oprávněná vystavit fakturu až po doručení vyrozumění o povolení vkladu práva odpovídající věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je považován den doručení vyrozumění, ve kterém je uveden den zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí.

IV.

Oprávněný nabude práva vyplývající z věcného břemene vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Havlíčkův Brod.

Strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí hradí oprávněný.

V.



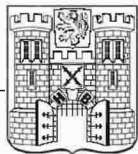
Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných dodatků, bude uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a to vyjma údajů, které jsou údaji chráněnými podle zvláštních zákonů (zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství). Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny v registru smluv.

VI.

Smlouva o zřízení věcného břemene se vyhotovuje ve třech výtiscích a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma stranami. Strana oprávněná a povinná obdrží po podpisu jeden výtisk smlouvy a jeden výtisk je určen jako příloha návrhu na vklad práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na vklad doručen Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

V Havlíčkově Brodě
Dne:

V Havlíčkově Brodě
Dne:



Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

Zřízení věcného břemene schválila Rada města Havlíčkův Brod v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve smyslu ust. § 102 odst. 3 na svém zasedání dne 28.5.2018 usnesením číslo 445/18 a usnesením č. 423/09 ze dne 11.5.2009.

V Havlíčkově Brodě dne:

.....