

SMLOUVA O DÍLO č. SML/2016/0435/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11R-604/ 2016 ze dne 1.6.2016

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem CSc, starostou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Petr Štěpánek, CSc., starosta MČ
Praha 4

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Martin Lukeš, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: ×××

Číslo účtu: ×××

2. Zhotovitel: **A - JAKAVE s.r.o.**
se sídlem: Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

zapsaný v OR sp.zn. C 101789, vedená Městským soudem v Praze

zastoupený Ing. Janem Muzikou – jednatelem

IČ: 27171973

DIČ: CZ27171973

Bankovní spojení: ×××

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: ×××

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje

veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: **ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4, k.ú. Michle – provedení výměny oken ve vstupní hale pavilonu A, provedení sanace zdiva pavilonu H.**

Práce budou provedeny podle projektové dokumentace zpracované v 04/2016 Ing. Karlem Šípem - projekčním atelierem Antre s.r.o., Štěpanická 274, Praha 9, IČ: 26496399.

2.3. Dílo dle této smlouvy spočívá v :

- 1) provedení výměny stávajících okenních výplní rozměrů 3 x 5545 x 2800 mm, stávající výplně budou nahrazeny novými výplněmi - 2x pevné zasklení s izolačním dvojsklem do hliníkových profilů s přerušeným tepelným mostem, 1x s vchodovými dveřmi, včetně instalace venkovních hliníkových parapetů, demontáž topného registru a instalace nového topného registru, demontáž části kamenných parapetních desek, zpětné doplnění kamenných prvků. Zhotovení zpevněné plochy na pozemku parc. č. 700/22, Praha 4 – k.ú. Michle - před vstupem do pavilonu A – rozměrů 6,5 x 1,5 m ze zámkové dlažby BEST tl. 60 mm.
- 2) provedení sanace zdiva v pavilonu H – spočívá v provedení sejmutí stávajících betonových dlaždic, provedení výkopů a kontroly ležaté kanalizace svodu, položení drenáže, propojení drenážní šachty se stávající drenáží, zhotovení ležatých drenáží DN 110 do šterkového lože s geotextilií a drenážní čisticí šachty, osazení šterbinového žlabu s čisticím kusem a kalového koše s uliční vpustí – napojení pevným potrubím do šachty. Dále bude provedena oprava zdiva v poškozené části uvnitř objektu – očištění zdiva, proškrabání spár, neutralizace zdiva a provedení nové sanační omítky ve 2 vrstvách – podkladní sanační omítky v tl. 1 cm a vrchní sanační omítky v tl. 1,5 cm , provedení sanačního štuky a interiérové malby na nových omítkách.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních + 1x v elektronické podobě.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního

zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně dne 1.7.2016.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 2 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do **54 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušeni se prodlužuje doba zhotovení díla.

IV.

Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 15 kalendářních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí : **915.959,00 Kč bez DPH**
 192.351,00 Kč DPH 21%
 1.108.310,00 Kč s DPH

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Objednatel uhradí cenu díla až po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu za převzaté dílo je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury-daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění,

zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelů. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelů. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveništi. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně přezkontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit

tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřisluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřisluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřisluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o

technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;

- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel musí při provádění díla postupovat podle těchto příloh této smlouvy:
 - plán organizace výstavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení (příloha č. 3 zákona č. 137/2006 Sb., v pl. znění) **min. 60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu **min. 60 měsíců**, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní **do 10 dnů** od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po mém uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

a) bezdůvodné přerušování provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,

b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,

c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo

d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 131 z.č. 137/2006 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 140 z.č. 137/2006 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál,

stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla s bez DPH.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 3 vyhotovení, strana zhotovitele 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmafil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž

k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva o dílo je platná a účinná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 15.5.2016

V Praze dne **13-06-2016**

.....
za objednatele



Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta městské části Praha 4

.....
zhotovitel **A - JAKAVE s.r.o.**
Smetanova 58, 251 69 Velká Popovice
DIČ: C227171973
MS v Praze odd. C, vložka 101789

Ing. Jan Muzika
jednatel A - JAKAVE s.r.o.

Niže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne **13-06-2016**

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

.....
člen Zastupitelstva
městské části Praha 4

1. 1990-1991
2. 1991-1992
3. 1992-1993
4. 1993-1994
5. 1994-1995



r.o.
více

Příloha č. 1
výzvy - Vzor krycího listu

Příloha č. 1 Smlouva
0110

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu :

8.SML/2016/0435/OSIK

Název akce: ZŠ Ohradní 1366/49, Praha 4, k.ú. Michle – provedení výměny oken
ve vstupní hale pavilonu A, provedení sanace zdiva pavilonu H

Identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
uchazeč (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právní osoba	
obchodní firma nebo název	A – JAKAVE s.r.o.
sídlo:	Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice
právní forma:	spol. s r. o.
IČ:	27171973
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem uchazeče	Ing. Jan Muzika
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	Ing. Jan Muzika		
Tel./fax:		e-mail:	

Nabídková cena v Kč

nabídková cena v Kč bez DPH	915 959,- Kč
DPH	192 351,- Kč
nabídková cena v Kč vč. DPH	1 108 310,- Kč

datum : 15.5.2016

podpis osob oprávněných/osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče :

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží uchazeč v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení	Ing. Jan Muzika	jméno a příjmení	
funkce	jednatel	funkce	
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	

A - JAKAVE s.r.o.
Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice
DIČ: C27171973

MS v Praze odd. C, vložka 101788

Celková rekapitulace ceny - veřejná zakázka malého rozsahu

**ZŠ OHRADNÍ 1366/49, PRAHA 4 - K.Ú. MICHLE - PROVEDENÍ VÝMĚNY OKEN VE VSTUPNÍ HALE
PAVILONU A, PROVEDENÍ SANACE ZDIVA PAVILONU H**

OBJEKT	CENA BEZ DPH	DPH 21 %	CENA S DPH 21 %
Výměna oken pavilon A - vstup na zahradu	777 926,00 Kč	163 364,00 Kč	941 290,00 Kč
Sanace zdiva pavilonu H	138 033,00 Kč	28 987,00 Kč	167 020,00 Kč
Cena celkem - smluvní cena	915 959,00 Kč	192 351,00 Kč	1 108 310,00 Kč

za zhotovitele:

A - JAKAVE s.r.o.
Břetánova 56, 251 69 Velká Popovice
DIČ: C297171973
MS v Praze odd. L, višňka 301/161

Datum :

14.5.2016

projektant
ANTRE s.r.o.
ZŠ Ohradní - vstup na zahradu, pavilon A
Ohradní 49/1366, k.ú. Michle, Praha 4
soupis prací
květen 2016

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací.			
Stavební - HSV			
001 - Zemní práce	3 228,37		
005 - Komunikace	10 347,86		
006 - Úpravy povrchu, osazení	11 242,00		
009 - Ostatní konstrukce a práce	6 945,50		
096 - Bourání	23 688,45		
099 - Přesun hmot	2 851,21		
Práce a dodávky HSV		58 303,39	
Stavební - PSV			
767 - Zámečnické konstrukce	666 885,65		
781 - Obklady keramické	6 096,57		
782 - Obklady kamenné	22 876,92		
784 - Malby	1 105,00		
Práce a dodávky PSV		696 964,15	
HSV + PSV CELKEM			755 268
Speciální profese			
720 - Zdravotní instalace	0		
730 - Vytápění	0		
736 - Měření a regulace	0		
740 - Elektroinstalace - silnoproud	0		
750 - Elektroinstalace - slaboproud	0		
769 - Vzduchotechnika	0		
Speciální profese celkem			0
ZRN celkem			755 268
Vedlejší a ostatní náklady			
Zařízení staveniště	2,00	15 105	
Nepředvídané náklady, rezerva - předpoklad			
Inženýrská činnost zhotovitele	1,00	7 553	
Ostatní náklady celkem			22 658
CELKEM			777 926
DPH 15%			
DPH 21%		163 364	
DPH celkem			163 364
OBJEKT CELKEM			941 290

Datum: květen 2016

Zpracovali:

Helena Zemanová
Jiří SedláčekProjektové Ateliéry Dobrovského
J. Sedláček - PROPOS - H. Zemanová**A - JAKAVE s.r.o.**
Smetanova 59, 251 69 Velká Popovice
DIČ: CZ27171973

M5 v Praze o.o. u. vozka 101789

Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	suť/m.j.	Suť
Díl:	001	Zemní práce								
1	C-113106121-0	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z betonových nebo kamenných dlaždic	m2	3,25	38,80	125,45	0,000	0,000	0,255	0,829
2	C-113107111-0	Odstanění podkladu pl do 50 m2 z kamenná těženého tl 100 mm	m2	3,25	85,80	213,20	0,000	0,000	0,160	0,520
3	C-122201101-0	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tl. 3 objem do 100 m3	m3	2,38	134,50	319,44	0,000	0,000	0,000	0,000
4	C-122201109-0	Příplatek za lepiovat u odkopávek v hornině tl. 1 až 3	m3	2,38	25,20	59,85	0,000	0,000	0,000	0,000
5	C-181951102-0	Úprava pláně v hornině tl. 1 až 4 se zhuťněním	m2	9,50	10,60	100,70	0,000	0,000	0,000	0,000
6	C-162701105-0	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tl. 1 až 4	m3	2,38	253,50	602,06	0,000	0,000	0,000	0,000
7	C-171201211-0	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	4,29	420,98	1 807,67	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 001	Zemní práce				3 228,37				
S	Celkem za 005	Komunikace								
		venkovní dlažba	m2	9,50						
8	C-596211110-0	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny a pl do 50 m2	m2	9,50	189,50	1 800,25	0,084	0,800	0,000	0,000
9	H-592451890-1	Dlažba zámková beha-stone 20x16,5x8 cm barevná (spolřeba: 36 kus/m2)	m2	10,28	288,00	2 934,36	0,163	1,878	0,000	0,000
10	C-916232112-0	Obruba ploch pro tělovýchovu z obrubníků best-parkan do beton. lože	m	8,80	280,00	2 484,00	0,123	1,084	0,000	0,000
11	C-451561111-0	Lože pod dlažby z kamenná drsného vrstva tl do 100 mm	m2	9,50	226,00	2 147,00	0,203	1,925	0,000	0,000
12	C-864831111-0	Podklad ze štěrku tl 100 mm	m2	9,50	105,50	1 002,25	0,189	1,796	0,000	0,000
S	Celkem za 005	Komunikace				10 347,86				
Díl:	006	Úpravy povrchů, osazení								
13	C-612326302-0	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	16,80	525,00	8 820,00	0,034	0,564	0,000	0,000
14	C-632451021-0	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z mc 15 provedený v pásu - parapety	m2	7,20	167,50	1 206,00	0,050	0,358	0,000	0,000
15	C-632451031-0	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z mc 15 provedený v ploše - sloupy	m2	8,00	152,00	1 216,00	0,050	0,399	0,000	0,000
S	Celkem za 006	Úpravy povrchů osazení				11 242,00				
Díl:	009	Ostatní konstrukce a práce								
16	C-952901111-0	Vyčistění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	90,00	75,70	6 813,00	0,000	0,004	0,000	0,000
17	C-819735122-0	Řezání stávajícího betonového krytu tl do 100 mm - okap. chodníček	m	1,00	132,50	132,50	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce				6 945,50				
Díl:	006	Bourání								
18	C-988072357-101	Vybourání kovových rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2 + zabalení + uskladnění pro další možné použití	m2	48,58	415,00	19 329,87	0,050	2,329	0,000	0,000
19	C-971033561-0	Vybourání otvorů ve zdvu cihelném pl do 1 m2 na mvc nebo mv tl do 600 mm	m3	0,27	1 900,00	513,00	0,000	0,000	1,800	0,466
20	C-735211821-0	Demontáž registru trubkového žebrového 78/156 délka do 6 m jednoramenný	kus	1,00	144,00	144,00	0,000	0,000	0,063	0,063
21	C-997013211-0	Vnitrostaveništní doprava suť a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,01	470,00	945,04				
22	C-997013219-0	Příplatek k vnitrostav dopravě suť a vybour hmot za zvláštěnou dopravu suť zkd 10 m	t	2,01	11,10	22,32			suť	
23	C-997013501-0	Odvoz suť a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,01	172,00	345,85			hsv	1,898
24	C-997013509-0	Příplatek k odvozu suť a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	38,20	15,20	580,70			psv	0,113
25	C-997013831-0	Poplatek za uložení stavebního smíšeného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,01	699,01	1 807,67			celkem	2,011
S	Celkem za 006	Bourání celkem				23 688,45				

Díl:	099	Přesun hmot									
28	C-998011002-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	11,14	256,00	2 851,21	0,000	0,000	0,000	0,000	
S	Čelkem za 89	Přesun hmot				2 851,21					
		Práce a dodávky PSV									
Díl:	767	Zámečnické konstrukce									
27	C-767000000-101	Hliníková celoprosklená stěna (složená ze tří částí: 2x 1/W + 1x/W - viz výkresovou část-PSV) SCHÜCO AWS 75+SI 1010/2300 mm rám, izolační bezpečnostní dvojsklo, 1x vchodové dveře, samozavírač, bezpečnostní zámek + generální klíč, hliníkový parapet, zesílený rám, Interiér + exteriér folie - dodávka+montáž + osazení 01/W, 02/W	m2	47,46	13 450,00	638 337,00	0,130	6,170	0,000	0,000	
28	C-767000000-102	Stávající podpěrná konstrukce parapetů - ocel L, T profily -repase, odrezit, nátěr 1/Z	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	0,000	0,000	0,000	0,000	
29	C-767000000-103	Stávající podpěrná konstrukce parapetů - ocel L, T profily -repase, zkrácení odrezit, nátěr 2/Z	ks	1,00	2 700,00	2 700,00	0,130	0,130	0,000	0,000	
30	C-767000000-104	Topný registr prům 89/3,5 prům 189 dl. 4000 mm - dod+mont+osaz 3/Z	soub	1,00	4 800,00	4 800,00	0,047	0,047	0,000	0,000	
31	C-767000000-105	Uzavření a vypuštění stávající stoupačky ÚT	kpl	1,00	1 100,00	1 100,00	0,000	0,000	0,000	0,000	
32	C-767000000-107	Napuštění a odvzdušnění stávající stoupačky	ks	1,00	1 850,00	1 850,00	0,000	0,000	0,000	0,000	
33	C-767000000-106	Vyregulování topného systému, topná zkouška	ks	1,00	700,00	700,00	0,000	0,000	0,000	0,000	
34	C-767000000-109	Úprava přípojky k tělesu, nová přípojka k tělesu, úprava stoupačky DN 25	m	6,00	720,00	4 320,00	0,000	0,000	0,000	0,000	
35	C-767000000-110	Nátěr potrubí, syntetický, základní, dvojnásobný vrchní do DN 50	m	6,00	37,20	223,20	0,000	0,000	0,000	0,000	
36	C-998767202-0	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	%	6 570,30	1,50	9 855,45					
S	Čelkem za 767	Zámečnické konstrukce				668 895,65					
Díl:	781	Obklady keramické									
37	C-781473810-0	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	4,16	72,40	301,09	0,000	0,000	0,027	0,113	
38	C-781874113-101	Montáž obkladů parapetů šířky přes 200 mm z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem	m	16,70	173,50	2 887,45	0,001	0,017	0,000	0,000	
39	H-597613070-101	Dlaždice keramické - doplnění obkladů parapetů +8%	m2	4,51	591,00	2 664,62	0,023	0,102	0,000	0,000	
40	C-781779196-0	Příplatek k montáži obkladů vnějších z dlaždic keramických za spárování imelem dvousložkovým	m2	4,51	6,00	27,05	0,000	0,000	0,000	0,000	
41	C-998781203-0	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	58,90	3,50	208,16					
S	Čelkem za 781	Obklady keramické				6 996,57					
Díl:	782	Obklady kamenné									
		parapety									
42	C-976027231-101	Vybourání parapetů z kamenných desek tl do 100 mm - pro zpětné použití	m2	2,69	312,00	838,66	0,000	0,216	0,000	0,000	
43	C-782632112-0	Montáž obkladu parapetů z pravoúhlých desek z tvrdého kamene do lepidla tl do 30 mm	m2	2,51	805,00	2 022,16	0,010	0,028	0,000	0,000	
		kamenný obklad sloupů									
44	C-976027231-102	Vybourání obkladu sloupů z kamenných desek tl do 100 mm - pro zpětné použití	m2	7,66	351,00	2 653,66	0,000	0,216	0,000	0,000	
45	C-782132113-0	Montáž obkladu stěn z pravoúhlých desek z tvrdého kamene do lepidla tl do 50 mm	m2	7,68	1 450,00	10 962,00	0,011	0,079	0,000	0,000	
		doplnění žulové dlažby									
46	C-772522260-0	Kladení dlažby z kamene z pravoúhlých desek, dlaždic v páslech lepených s 100 - 400 mm tl do 70 mm	m2	0,20	930,00	186,00	0,011	0,002	0,000	0,000	
47	H-563810990-101	Doplnění žulové dlažby +8%	m2	0,22	3 454,00	746,06	0,135	0,029	0,000	0,000	

		společné								
48	C-782191111-0	Příplatek k montáži obkladu stěn z kamene za plochu do 10 m ²	m ²	10,27	52,50	538,28	0,000	0,000	0,000	0,000
49	C-782891401-0	Penetrace podkladu obkladu z kamene	m ²	10,27	42,00	431,42	0,000	0,004	0,000	0,000
50	C-782000000-101	Očištění, ošetření, povrchová úprava kamenných obkladů (konzervace nátěrem)	m ²	10,27	373,00	3 831,46	0,000	0,000	0,000	0,000
51	C-998782202-0	Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v do 12 m	%	222,11	3,00	666,32				
S	Celkem za 782	Obklady kamenné				22 878,92				
Díl:	784	Malby								
52	C-784211101-0	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně odtěruvzdorných v do 3,80 m - stěny+strop	m ²	17,00	65,00	1 105,00	0,000	0,004	0,000	0,000
S	Celkem za 784	Malby				1 105,00				

projektant
ANTRE s.r.o.
ZŠ Ohradní - sanace zdiva , pavilon H
Ohradní 49/1366, k.ú. Michle, Praha 4
soupis prací
květen 2016

A - JAKAVE s.r.o.
Smětanova 58, 251 69 Velké Popovice
DIČ: CZ27171973
MS v Praze odd. C, vložka 101789

Rekapitulace nákladů	Náklad v Kč	Součet	Celkem
Cena stavebních prací a dodávek a zvláště agregovaných položek obsahuje komplexní systémové řešení vč. pomocných prací a materiálů, kotvení, povrchových úprav apod. Specifikace je dána projektovou dokumentací.			
Stavební - HSV			
001 - Zemní práce	14 500,82		
005 - Komunikace	16 829,21		
006 - Úpravy povrchu, osazení	9 456,00		
009 - Ostatní konstrukce a práce	55 256,74		
096 - Bourání	10 630,04		
099 - Přesun hmot	6 571,67		
Práce a dodávky HSV		113 244,48	
Stavební - PSV			
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	7 315,34		
763 - Dřevostavby	1 147,77		
783 - Nátěry	2 800,00		
784 - Malby	9 505,02		
Práce a dodávky PSV		20 768,13	
HSV + PSV CELKEM			134 013
Speciální profese			
720 - Zdravotní instalace	0		
730 - Vytápění	0		
736 - Měření a regulace	0		
740 - Elektroinstalace - silnoproud	0		
750 - Elektroinstalace - slaboproud	0		
769 - Vzduchotechnika	0		
Speciální profese celkem			0
ZRN celkem			134 013
Vedlejší a ostatní náklady	%		
Zařízení staveniště	2,00	2 680	
Nepředvídané náklady, rezerva - předpoklad			
Inženýrská činnost zhotovitele	1,00	1 340	
Ostatní náklady celkem			4 020
CELKEM			138 033
DPH 15%			
DPH 21%		28 987	
DPH celkem			28 987
OBJEKT CELKEM			167 020

Datum: květen 2016

Zpracovali:

Helena Zemanová
Jiří SedláčekProjektové Ateliéry Dobrovského
J. Sedláček - PROPOS - H. Zemanová**A - JAKAVE s.r.o.**
Smatsova 58, 251 68 Velké Popovice
DIČ: CZ27171873
MB v Praze odd. C, vložka 101789

Pol.č.	kód pol.	Práce a dodávky HSV text položky	m.j.	výměra	Kč/m.j.	Kč	t/m.j.	T	suť/m.j.	Suť
Díl:	001	Zemní práce								
1	C-113106123-0	Rozebrání dlažeb komunikací pro péři ze zámkových dlaždic - pro zpětné použití	m2	6,87	125,45	838,88	0,260	1,734	0,000	0,000
2	C-113204111-0	Vytrhání obrub záhonových	m	6,70	36,00	241,20	0,000	0,000	0,040	0,268
3	C-113107111-0	Odstanění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžkého do tl 100 mm	m2	6,87	65,80	437,82	0,000	0,000	0,160	1,057
4	C-132201201-0	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	6,50	355,20	3 018,20	0,000	0,000	0,000	0,000
5	C-132201209-0	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	6,50	25,20	214,20	0,000	0,000	0,000	0,000
6	C-151101101-0	Zřízení příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	6,50	110,30	716,95	0,001	0,006	0,000	0,000
7	C-151101111-0	Odstanění příloženého pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	6,50	12,10	78,65	0,000	0,000	0,000	0,000
8	C-151101301-0	Zřízení rozepření stěn při pažení příloženém hl do 4 m	m3	6,20	43,20	224,64	0,000	0,002	0,000	0,000
9	C-151101311-0	Odstanění rozepření stěn při pažení příloženém hl do 4 m	m3	5,20	7,00	36,40	0,000	0,000	0,000	0,000
10	C-181951102-0	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhrubnutím	m2	6,67	10,60	70,71	0,000	0,000	0,000	0,000
11	C-182701105-0	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	6,50	253,50	2 154,75	0,000	0,000	0,000	0,000
12	C-171201211-0	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládku (skládkovné)	t	15,37	420,98	6 469,62	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 001	Zemní práce				14 500,82				
S	Celkem za 005	Komunikace								
		vankovná dlažba	m2	7,00						
13	C-596811220-0	Kladení betonové dlažby komunik pro péři do lože z kamení vel do 0,25 m2 pl do 50 m2 - stěvačící dlaždice + nové	m2	7,00	212,00	1 484,00	0,101	0,707	0,000	0,000
14	H-592456000-1	Dlažba desková betonová hob 50x50x5 cm	m2	1,50	615,00	922,50	0,108	0,162	0,000	0,000
15	C-916232112-0	Obruba ploch pro tělovýchovu z obrubníků best-parkan do beton. lože	m	7,24	280,00	2 026,08	0,123	0,891	0,000	0,000
16	C-451661111-0	Lože pod dlažby z kameniva drceného drobného vrstva tl do 100 mm	m2	7,00	228,00	1 582,00	0,203	1,419	0,000	0,000
17	C-584651113-0	Podklad ze štěrku do šd tl 170 mm	m2	7,00	120,30	842,10	0,316	2,214	0,000	0,000
18	C-212756215-0	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních d 130 mm bez lože	m	7,37	87,00	641,19	0,001	0,005	0,000	0,000
19	C-919726121-0	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 200 g/m2	m2	20,93	30,10	629,99	0,000	0,008	0,000	0,000
20	C-451541111-0	Lože pod potrubí a obsyp otevřený výkop ze štěrku do šd	m3	6,64	840,00	5 580,60	1,703	16,932	0,000	0,000
		doplnění asfalt. plochy								
21	C-564811111-0	Podklad ze štěrku do šd tl 50 mm	m2	1,50	39,50	59,25	0,098	0,147	0,000	0,000
22	C-565125111-0	Asfaltový beton vrstva podkladní acp 16 (obelované kamenivo oks) tl 40 mm š do 3 m	m2	1,50	185,00	282,50	0,105	0,158	0,000	0,000
S	Celkem za 006	Komunikace				16 829,21				
Díl:	006	Úpravy povrchů, osazení								
23	C-912821012-0	Vnější sanační štuková omítka pro vlnké a zesolené zdivo prováděná ručně	m2	16,00	591,00	9 456,00	0,035	0,552	0,000	0,000
S	Celkem za 006	Úpravy povrchů osazení				9 456,00				
Díl:	009	Ostatní konstrukce a práce								
24	C-952901111-0	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	79,71	75,70	6 033,74	0,000	0,003	0,000	0,000
25	C-90001000-101	Drobné úpravy elektroinstalací vč. demontáže+montáže svídní	ks	1,00	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000	0,000	0,000
26	C-935000000-101	Štěrbinový odvodňovací betonový žlab T2D-Q 220/250/1000, dl. 7,0 m + kalový koš, uliční vpusť, čistič a výtakový dílec - dod+mont+osaz vč. doplnění na stěvačící potrubí	kpl	1,00	37 200,00	37 200,00	0,600	0,800	0,000	0,000
27	C-935000000-102	Čistič šachta WAVIN 300 - dod+mont+osaz vč. doplnění se stěvačící drenáží	ks	1,00	8 600,00	8 600,00	0,130	0,130	0,000	0,000

28	C-935000000-103	Zaústění ležaté kanalizace ze štěrbínového žlabu do revizní šachty	ks	1,00	923,00	923,00	0,000	0,000	0,000	0,000
29	C-935000000-104	Zaústění stávajícího potrubí dešťového svodu do kanalizace	ks	1,00	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 009	Ostatní konstrukce a práce				55 258,74				
Díl:	098	Bourání								
30	C-978013191-0	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	16,00	63,20	1 011,20	0,000	0,000	0,048	0,738
31	C-978015391-0	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	6,70	59,00	395,30	0,000	0,000	0,059	0,395
32	C-978023411-0	Vykrabání spár zdiva cihelného mimo komínového	m2	22,70	55,00	1 248,50	0,000	0,000	0,014	0,318
33	C-985131311-0	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	22,70	121,00	2 746,70	0,000	0,000	0,000	0,000
34	C-997013211-0	Vnitrostaveništní doprava suší a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	2,84	470,00	1 334,84				
35	C-997013219-0	Příplatek k vnitrostav dopravě suší a vybour hmot za zvláštnou dopravu suší zkd 10 m	t	2,84	11,10	31,52			suf	
36	C-997013501-0	Odvoz suší a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,84	172,00	488,49			hsv	2,784
37	C-997013509-0	Příplatek k odvozu suší a vybouraných hmot na skládku zkd 1 km přes 1 km	t	53,95	15,20	820,22			psv	0,058
38	C-997013831-0	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovná)	t	2,84	899,01	2 553,26			celkem	2,840
S	Celkem za 098	Bourání celkem				10 830,04				
Díl:	099	Přesun hmot								
39	C-998011003-0	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	25,67	256,00	6 571,67	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 99	Přesun hmot				6 571,67				
		Práce a dodávky PSV								
Díl:	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům								
40	C-711142559-0	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vislé nelp	m2	13,40	82,00	1 232,80	0,000	0,005	0,000	0,000
41	H-828520150-1	Pás esfalovaný modifikovaný sbs skloelast extra	m2	15,41	175,00	2 596,75	0,005	0,077	0,000	0,000
42	C-711491273-0	Provedení izolace proti tlakové vodě vislé z nopové fólie	m2	23,20	42,90	988,00	0,000	0,003	0,000	0,000
43	C-711161571-0	Ukončovací profil pro nopové fólie delta ms	m	10,01	73,80	738,37	0,000	0,001	0,000	0,000
44	H-283235000-1	Fólie profilovaná deltaS-ms 1,0 x 20 m	m2	28,88	53,00	1 414,04	0,000	0,011	0,000	0,000
45	C-998711203-0	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 80 m	%	70,68	3,50	247,38	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 315,34				
Díl:	763	Dřevostavby								
46	C-763135612-0	Demontáž podhledu sádkartonového kazetového na roštu poloizpuštěném	m2	3,00	155,00	465,00	0,000	0,000	0,010	0,031
47	C-763135611-0	Montáž kazet sdk kazetového podhledu	m2	3,00	147,00	441,00	0,000	0,000	0,000	0,000
48	C-763131761-0	Příplatek k sdk podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	3,00	49,00	147,00	0,000	0,000	0,000	0,000
49	C-998763202-0	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 24 m	%	10,53	9,00	94,77	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 763	Dřevostavby				1 147,77				
Díl:	783	Nátěry								
50	C-783817421-0	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr hladkých, zrnitých tenkovrstv nebo štuk omítek	m2	16,00	165,00	2 640,00	0,000	0,007	0,000	0,000
51	C-783314101-0	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstr - předpoklad	m2	1,00	80,00	80,00	0,000	0,000	0,000	0,000
52	C-783317101-0	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstr	m2	1,00	80,00	80,00	0,000	0,000	0,000	0,000
S	Celkem za 783	Nátěry				2 800,00				
Díl:	784	Malby								

53	C-784121001-0	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m - strop, stěny nad omyv, nátěram	m2	77,91	25,00	1 947,75	0,001	0,078	0,000	0,024
54	C-784181121-0	Hlubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	77,91	32,00	2 493,12	0,000	0,018	0,000	0,000
55	C-784211101-0	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně ošetrudomých v do 3,80 m - stěny+strop	m2	77,91	65,00	5 064,15	0,000	0,020	0,000	0,000
S	Čelkem za 784	Malby				9 505,02				