



Statutární město Ostrava  
Městský obvod Nová Ves

**Dohoda**  
čís. smlouvy: SML/14/2022/0284  
Výtisk č. ....

**Dohoda**  
**o ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. SML/14/2022/0105 ze dne 24.05.2022**

Pronajímatel: **Statutární město Ostrava**  
se sídlem: Prokešovo náměstí 1803/8  
Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

jehož jménem jedná:

Městský obvod Nová Ves  
Rolnická 139/32, 709 00 Ostrava-Nová Ves  
IČO: 00845451  
jednající: **Ing. Tomáš Lefner, starosta**  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 19-1651185349/0800  
VS: 74536729  
tel.: 599 419 305  
e-mail: [posta@novaves.ostrava.cz](mailto:posta@novaves.ostrava.cz)  
IDS: qzgbtmw

a

Nájemce: **MIBORO s.r.o.**  
se sídlem: 28. října 3388/111, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 258 71 986  
DIČ: CZ25871986  
jednající: Tomáš Hnilka, prokura  
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.  
Číslo účtu: 0055586555/0600

**I.**  
**Předmět dohody**

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 24.05.2022 Smlouvu o nájmu pozemku č. SML/14/2022/0105, konkrétně části pozemku p.č. 63/1, zahrada o výměře 209 m<sup>2</sup> z celkové výměry 641 m<sup>2</sup>, p.č. 5, zbořeniště, o výměře 91 m<sup>2</sup> z celkové výměry 860 m<sup>2</sup> a p.č. 76, zahrada, o výměře 100 m<sup>2</sup> z celkové výměry 347 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Nová Ves u Ostravy, obec Ostrava, zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava, na LV 1088.

**Smluvní strany se dohodly na ukončení nájmu ke dni 07.12.2022.**

Smluvní strany prohlašují, že nájemné za užívání pozemků za období od 01.12.2022 do 07.12.2022 v celkové výši 2.258,06 Kč bude uhrazeno do 20.12.2022 na základě faktury vystavené pronajímatelem. Nájemce nemá ke dni 07.12.2022 vůči pronajímateli žádné jiné závazky. Nájemce je povinen nejpozději k 07.12.2022 vrátit pronajaté pozemky v původním stavu pronajímateli.

## **II. Závěrečná ustanovení**

Tato dohoda je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží dvě (2) vyhotovení a nájemce 1 vyhotovení.

Práva a povinnosti neupravené touto dohodou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

Strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a že byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle.

Statutární město Ostrava, městský obvod Nová Ves sděluje, že tato smlouva bude ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 1728 odst. 2 a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) § 2 odst. 1, registrovaný v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky.

## **III. Doložka**

Doložka platnosti právního jednání dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů:

O uzavření této Dohody na straně pronajímatele rozhodl v souladu s ust. § 99 odst. 2 cit. zákona starosta městského obvodu vykonávající pravomoc rady usnesením č. UST/044/2022/2226-1b) dne 05.12.2022.

Ostrava-Nová Ves 07.12.2022

.....  
Ing. Tomáš Lefner  
starosta

.....  
Tomáš Hnilka  
prokura