

Dohoda o zajištění ubytování dle § 6d odst. 2 zákona č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, ve znění pozdějších předpisů

Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje

dále jen „hejtman“

se sídlem: Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

a

ŽOK real-invest s.r.o.

se sídlem: Haškova 1269/16, 591 01 Žďár nad Sázavou

zastoupená: Ing. Jaroslavem Kovačkou

IČO: 139 86 384

č. ú.: 123-5547040287/0100

dále jen „provozovatel“

Čl. 1

Podmínky ubytování

1) Provozovatel prohlašuje, že je:

☐ poskytovatelem ubytovacích služeb¹⁾ podle zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

2) Provozovatel tímto stvrzuje, že je vlastníkem nebo provozovatelem objektu specifikovaného v příloze č. 1 této dohody.

3) Provozovatel se zavazuje, že ubytování v objektu dle č. 1 odst. 2 této dohody bude poskytovat v souladu s podmínkami zákona č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, v platném znění (dále také jen „zákon“), v rozsahu a za podmínek stanovených nařízením vlády č. 206/2022 Sb., o některých podrobnostech poskytování nouzového ubytování a dočasného nouzového přístřeší a souvisejících služeb pro žadatele o udělení dočasné ochrany a pro osoby s udělenou dočasnou ochranou, v platném znění, a za podmínek a v rozsahu sjednané kapacity v příloze č. 1 této dohody.

4) Provozovatel poskytuje ubytované osobě ubytování bezplatně.

5) Provozovatel, za podmínek dodržení zákona a této dohody, má nárok na paušální náhradu nákladů na ubytování (dále jen „paušální náhrada“) za ubytovanou osobu a noc, a to podle údajů vedených v evidenci dle zákona.

¹⁾ objekt dle přílohy č. 1 této dohody je provozovnou uvedených poskytovaných služeb, zapsaných v registru živnostenského podnikání

- 6) Výši paušální náhrady za ubytovanou osobu a noc podle druhu ubytování a provozovatele stanoví vláda nařízením a je uvedena včetně DPH. V době uzavření této dohody je účinné nařízení vlády č. 206/2022 Sb., o některých podrobnostech poskytování nouzového ubytování a dočasného nouzového přístřeší a souvisejících služeb pro žadatele o udělení dočasné ochrany a pro osoby s udělenou dočasnou ochranou
- 7) Provozovatel výslovně souhlasí, že při porušení povinností dle této dohody nebo zákona, může být, v závislosti na intenzitě porušení, paušální náhrada nákladů dle § 6e zákona krácena nebo její výplata za ubytovanou osobu a noc nevyplacena.

Čl. 2

Trvání dohody

- 1) Tato dohoda se uzavírá na dobu shodnou s účinností zákona.
- 2) Každá ze smluvních stran je oprávněna ji kdykoli i bez důvodu písemně vypovědět. Výpovědní doba činí 15 dní a počne běžet okamžikem prokazatelného doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Výpověď provozovatele dle čl. 2 odst. 2 této dohody se považuje za písemný požadavek provozovatele na výmaz ubytování z evidence dle § 6d odst. 2 zákona.

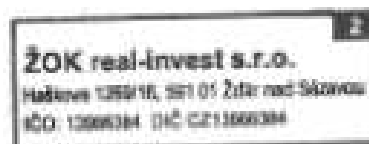
Čl. 3

Závěrečná ustanovení

- 1) Provozovatel prohlašuje, že si je vědom, že hejtman ani jiný orgán kraje nenese žádnou zodpovědnost za ubytované osoby, že hejtman pouze zajišťuje koordinaci ubytování uprchlíků z Ukrajiny. S ohledem na charakter této dohody není hejtman ani jiný orgán kraje odpovědný za jakékoli jednání ubytovaných osob, a provozovatel dále prohlašuje, že vůči hejtmanovi ani jinému orgánu kraje nebude uplatňovat žádné nároky vzniklé na základě ubytování ubytovaných, mimo těch nároků, které plynou ze zákona č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů.
- 2) Strany této dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě nepravdivých, jimi uvedených, údajů.
- 3) Vztahy smluvních stran touto dohodou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů.
- 4) Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu, a každá smluvní strana obdrží jedno z nich.
- 5) Veškeré změny a dodatky k této dohodě vyžadují písemnou formu.
- 6) Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti 1. 1. 2023.

V Jihlavě dne

Ve Žďáře nad Sázavou dne 1.12.2022



Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman Kraje Vysočina

Ing. Jaroslav Kovačka
jednatel

Příloha č. 1 – Specifikace objektu/ů

Objekt č. 1 z celkového počtu objektů 1		
1	Kraj	Vysočina
2	Okres	Žďár nad Sázavou
3	ORP	Žďár nad Sázavou
4	Název zařízení	Penzion Horácko
5	Adresa	Tři Studně ev.č. 104
6	GPS (WGS84)	49.6114722N, 16.0351256E
7	Provozovatel	ŽOK real-invest s.r.o.
8	IČO	139 86 384
9	Kontaktní osoba	Ing. Jaroslav Kovačka
10	Mobilní telefon	+420 603 741 080
11	E-mail	kovackaj@seznam.cz
12	Typ ubytování ²⁾	a) nouzové ubytování
13	Počet pokojů	17
14	Celková kapacita objektu (osob)	70
15	Volná kapacita k dispozici	57
16	K dispozici od	Od doby účinnosti smlouvy
17	K dispozici do	Po dobu účinnosti smlouvy
18	WC na pokoji	ANO
19	Sprcha na pokoji	ANO
20	Kuchyň na pokoji	NE
21	Bezbariérové pokoje	NE
22	Možnost stravování přímo v objektu	NE
23	Možnost společného vaření	NE
24	Internet	ANO
25	Možnost mít psa/kočku	NE
26	Parkoviště	ANO
27	Poznámka	

Poznámka:

Řádky 18 až 26 vyplňujte pomocí slov „ANO“ a „NE“.

²⁾ Provozovatel uvede jeden ze dvou uvedených typů ubytování

³⁾ Při poskytování ubytování v kategorii „dočasné nouzového přístřeší“ poskytuje provozovatel ubytovaným osobám stravu nebo potraviny; dále může provozovatel poskytovat základní prostředky osobní hygieny.