

Dohoda
o vypořádání finančních vztahů a narovnání práv a povinností
ke smlouvě ev. č. 6440-0001-2021-048

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: Ing. Jaroslav Pomyje, zástupce ředitele – ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Pomyje, [REDACTED]

- ve věcech technických: Ing. Ilona Parlásková, [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: AHNM, Hradební 772/12, P. O. BOX 45, 110 05 Praha 1
dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. Metrostav DIZ s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. C 93177

Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 25021915

DIČ: CZ25021915

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 115-2529270237/0100

Zastoupená: Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů

Ing. Petr Záborský, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Karel Volf, MBA, předseda sboru jednatelů

Ing. Petr Záborský, jednatel, [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: 266 019 001

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: 355y79n

Adresa pro doručování: Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

společně též „smluvní strany“

uzavírají podle ustanovení § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu (dále jen „Dohoda“).

Článek 1 Prohlášení

Smluvní strany se dohodly na uzavření této Dohody o vypořádání finančních vztahů a narovnání práv a závazků, jejímž předmětem je vzájemné vypořádání závazků z titulu plnění Smlouvy o dílo č. 6440-0001-2021-048, uzavřené dne 3. 2. 2021, ve znění jejích dodatků č. 1 a 2.

Na základě ústního požadavku osoby ve věcech technických na straně objednatele, SPI OdP Praha - Ing. Ilony Parláskové, byly zhotovitelem provedeny změny v rozsahu předmětu plnění (vícepráce a méně práce s nimi související), a to bez písemného smluvního ujednání.

Článek 2 Předmět dohody

2.1. Předmětem této Dohody je odsouhlasení a finanční vyrovnání provedených a převzatých víceprací při provádění díla s názvem „Stavební opravy objektů č. 550 Ruzyně Vládní letka – terminál 4“, včetně souvisejících záručních závazků.

2.2. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění smlouvy o dílo č. 6440-0001-2021-048 byl na základě ústních pokynů změněn v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této Dohody.

2.3. Objednatel se zavazuje, ve smyslu přílohy č. 1 této Dohody, zhotoviteli uhradit na základě zasláného daňového dokladu částku 153.111 Kč bez DPH, DPH ve výši 32 153,31 Kč, tedy celkem částku 185 264,31 Kč (slovy: jedno sto osmdesát pět tisíc dvě stě šedesát čtyři koruny české, třicet jeden haléř)

2.4. Daňový doklad, odpovídající ujednáním této Dohody, vyhotoví a doručí zhotovitel objednateli neprodleně, nejdéle do 5 dnů od podpisu této Dohody. Objednatel se zavazuje jej uhradit do 31. 12. 2022.

Článek 3 Ostatní ujednání

3.1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že vícepráce, specifikované v příloze č. 1 této Dohody, byly objednatelem převzaty v rámci předávacího řízení ke smlouvě o dílo č. 6440-0001-2021-048.

3.2. Smluvní strany sjednávají, že články 10 a 11 smlouvy o dílo č. 6440-0001-2021-048 se vztahují i na vícepráce, specifikované v příloze č. 1 této Dohody.

Článek 4 Závěrečná ustanovení

4.1. Tato dohoda je vyhotovena elektronicky.

4.2. Dohoda lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

4.3. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

4.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

4.5. Nedílnou součástí této Dohody je příloha „Změnový list č. 062“ ze dne 15. 11. 2022 včetně Soupisu prací se specifikací a finančním ohodnocením víceprací a méně prací.

Česká republika – Ministerstvo obrany

Metrostav DIZ s.r.o.

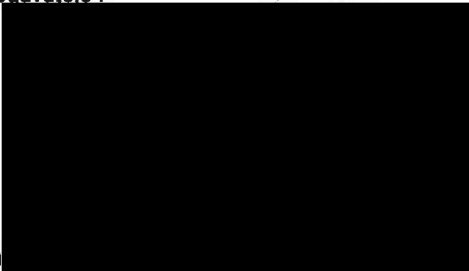
.....
 Ing. Jaroslav Pomyje,
 ředitel odboru provozu nemovité
 infrastruktury
 Agentury hospodaření s nemovitým
 majetkem

Ing. Karel 2022.12.03
 Volf 09:09:51 +01'00'

.....
 Ing. Karel Volf, MBA, předseda
 sboru jednatelů

Ing. Petr 2022.12.05
 Záborský 08:37:07 +01'00'

.....
 Ing. Petr Záborský, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST Č.		062		rev 1	
Akce: PS 0006 - Stavební oprava objektu č. 550 Vládní letka – terminál 4			Datum: 15.11.2022		
Evidenční značka:					
Zpracoval:		Metrostav DIZ s.r.o., Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8			
Objednavatel:		Česká republika – Ministerstvo obrany, Tychonova 1, Praha 6			
Týká se SO, PS:		Technologická část			
Odkaz na jiné dokumenty:		-			
ZMĚNA: Rozdílový rozpočet skutečného rozsahu dodávky + doplnění rozvodů UT					
POPIS ZMĚNY: Skutečný rozsah dodávky technologické části + rozšíření rozsahu o opravu rozvodů UT dle zadání Zadavatele.					
- výměna nefunkčních čerpadel					
- záměna rozvaděčů					
- dodatečné instalace uzavíracích klapek					
Přílohy ZL: Cenová kalkulace změny Odůvodnění oprav					
Důvod ke změně:		záměrem objednatele	změnou v PD	požadavkem dodavatele	jiná okolnost (viz poznámka)
Poznámka:					
NAVRH OHODNOCENÍ ZMĚNY					
Změna ceny díla:			Změna sjednané lhůty dokončení díla:		
-24 533,99 Kč bez DPH			_____ kalendářních dnů		
DPH -5 152,14 Kč			Nový termín dokončení :		
-29 686,13 Kč vč. DPH			_____		
POTVRZENÍ ZMĚNY					
Za dodavatele :			Za objednatele		
			 		
Jméno: _____			Jméno: _____		
Dne: 15. 11. 2022			Dne: _____		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Rozdílový rozpočet celkem								
Odpočty								
Odpočty celkem								
D	01		Vzduchotechnika					
78	K	D2	Demontáže stávajícího zařízení centrálního chlazení zař. č. 15 vč. likvidace	ks			-1,000	
D	03		Repase motorů, převodů a doplnění frekvenčních měničů					
11	K	R1	Repase motoru, převodů a doplnění frekvenčního měniče zař. 1	ks			-1,000	
PP			Repase motoru, převodů a doplnění frekvenčního měniče zař. 1					
P			<i>Poznámka k položce:</i> náhrada motoru jednotky KDK - 160 motor 4kW ; 2-pólový ref. (LE1503-1BA23-4AB4) tr. měnič IP54 4 kW, 9,1A, 3x400V					
D	05		Elektroinstalace					
D	D1		SILNOPROUDÉ ROZVÁDĚČE					
42	K	Pol14	Kompenzační rozvaděč QM 10kVAr	ks			-1,000	
PP			Kompenzační rozvaděč QM 10kVAr					
PP			zásuvková skříň MI-ZS.1-2x230V,1x400V/16A, 1x400V/32A					
30	K	Pol2	ROZVADĚČ 800x2000x400	ks			-2,000	
PP			ROZVADĚČ 800x2000x400					
35	K	Pol7	Frekvenční měnič do 3,5kW	ks			-2,000	
PP			Frekvenční měnič do 3,5kW					
D	D2		SVÍTIDLA VČETNĚ ZDROJŮ ELEKTRONICKÝ PŘEDŘADNÍK					
45	K	Pol17	A-VIPET-I-258-EP,IP66	ks			-4,000	
PP			A-VIPET-I-258-EP,IP66					
46	K	Pol18	nouz.svítilno-inverter A-8W,230VAC/DC,IP65,piktogram	ks			-2,000	
PP			nouz.svítilno-inverter A-8W,230VAC/DC,IP65,piktogram					
D	D9		Jímací vedení na střeše					
61	K	Pol33	jímací tyče JT2,0 betonové podpěry	ks			-2,000	
PP			jímací tyče JT2,0 betonové podpěry					
62	K	Pol34	vodič AlMgSi 8 + podpěry	ks			-10,000	
PP			vodič AlMgSi 8 + podpěry					
63	K	Pol35	svorky SS, SR, SP	ks			-30,000	
PP			svorky SS, SR, SP					
Přípočty								
Přípočty celkem								
		06	Úprava rozvodů UT					
		GRS.97993201	Čerpadlo oběhové ALPHA 2 25-80 180	ks			1,000	
		GRS.99221285	Čerpadlo oběhové MAGNA 1 32-120 F220	ks			3,000	
		R-pol	Demontáž stávajících čerpadel vč. úpravy přípojovací armatury	ks			4,000	
		R-pol	Oprava distribuce teplé vody vč. montáže nových čerpadel	ks			4,000	
		R-pol	Montážní, závěsný a těsnící materiál	kpl			1,000	
		R-pol	Napuštění, tlaková a topná zkouška	kpl			1,000	
		R-pol	ROZVADĚČ 1000x1000x400	ks			1,000	
		R-pol	ROZVADĚČ 1000x500x400	ks			1,000	
		R-pol	Klapka uzavírací 800x400 (příprava pro servo)	ks			2,000	
		R-pol	Klapka uzavírací 800x630 (příprava pro servo)	ks			1,000	
		R-pol	Klapka uzavírací 500x400 (příprava pro servo)	ks			1,000	
		R-pol	Servopohon s havarijní funkcí Luftberg DA 10S220	ks			4,000	



Příloha Změnového listu – odůvodnění oprav:

I. oprava-výměna čerpadel:

Při přípravě na provedení funkčních zkoušek chlazení a topení, byly zjištěny závady na čerpadlech teplé vody v kotelně objektu. Z důvodu nefunkčních čerpadel, nebylo možné provést plánované funkční zkoušky v požadovaném rozsahu. S ohledem na termín dokončení a předání díla, byla Investorem udělen souhlas s urychlenou opravou - výměnou nefunkčních čerpadel.

II. rozvaděče

Při realizaci byly zjištěny kolize a nedostatečný prostor pro plánované umístění silových rozvaděčů v původní projektové velikosti, proto bylo rozhodnuto o jejich záměně za shodný typ silového rozvaděče ale s jiným vhodným rozměrem.

III. klapky

Při přípravě na provedení funkčních zkoušek vzduchotechniky, bylo zjištěna potřeba dodatečné instalace uzavíracích klapek, pro správnou funkčnost systému. Z původní projektové dokumentace z roku 1982 nebylo možné identifikovat jejich přítomnost ani správnou funkci. S ohledem na termín dokončení a předání díla, bylo Investorem rozhodnuto k urychlené opravě-doplnění uzavíracích klapek.