**S – 7101/MAJ/2022**

Č.j. SPU 409341/2022/Bri

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje: **Ing. Jiří Veselý**

ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

adresa: náměstí W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen ” p ř e v á d ě j í c í ”)

a

**Středočeský kraj**

sídlo: Zborovská 11, 150 21 Praha 5

který zastupuje: pan **Libor Lesák**, radní pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek na základě pověření hejtmanky ze dne 22.6.2021

IČO: 70891095

DIČ: CZ70891095

(dále jen "n a b y v a t e l")

uzavírají tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU

č. 1002972266

I.

Státní pozemkový úřad jako převádějící je příslušný hospodařit ve smyslu zákona
č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s níže uvedeným pozemkem v majetku České republiky vedeným
u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav na LV 10002:

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

**Mladá Boleslav Mladá Boleslav 1452/4 ostatní plocha**

-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 (dále jen ”pozemek”)

II.

Tato smlouva se uzavírá podle § 7 odst. 4 písmena a),zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

III.

Převádějící touto smlouvou převádí do vlastnictví nabyvatele pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy a ten jej do svého vlastnictví, ve stavu, v jakém se nachází ke dni účinnosti smlouvy, přejímá. Vlastnické právo k pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí na základě této smlouvy.

IV.

Nabyvatel prohlašuje, že pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy je zastavěn silnicí III.třídy č. 0167, s názvem *„Třída Ludvíka Kalmy a Volkharda Köhlera v Mladé Boleslavi“*, ve vlastnictví Středočeského kraje. Pozemek se převádí na nabyvatele bezúplatně.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Katastrální území | Parc. č. | Účetní ocenění v Kč |
| **Mladá Boleslav** | **KN 1452/4** | **741,02 Kč** |

V.

1) Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že na převáděném pozemku může být umístěno vedení nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k němuž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemku, vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí, ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na nabyvatele pozemku.

3) Převáděný pozemek není zatížen užívacími právy třetích osob.

VI.

1) Smluvní strany se dohodly, že převádějící podá návrh na vklad vlastnického práva
na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

2) Převádějící je ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od správních poplatků.

VII.

1) Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody účastníků smlouvy.

2) Tato smlouva je vyhotovena ve 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Nabyvatel obdrží 2 stejnopisy a ostatní jsou určeny pro převádějícího.

3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

VIII.

1) Převádějící prohlašuje, že v souladu s § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prověřil převoditelnost převáděného pozemku a prohlašuje, že převáděný pozemek není vyloučen z převodu podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2) Nabyvatel prohlašuje, že ve vztahu k převáděnému pozemku splňuje zákonem stanovené podmínky pro to, aby na něj mohl být podle § 7 odst. 4 písmena a), zákona č. 503/2012 Sb.,
o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, převeden.

3) Nabyvatel prohlašuje, že nabytí pozemku schválilo Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 29.11.2021 Usnesením č. 054-11/2021/ZK.

4) Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nepravdivost tvrzení obsažených ve výše uvedeném prohlášení má za následek neplatnost této smlouvy od samého počátku.

IX.

Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: 7.12.2022 V Praze dne 2.12.2022

............................................ ............................................

**Státní pozemkový úřad Středočeský kraj**

ředitel Krajského pozemkového úřadu radní pro oblast investic, majetku a

pro Středočeský kraj a hl. m. Praha veřejných zakázek

**Ing. Jiří Veselý Libor Lesák**

(převádějící) (nabyvatel)

pořadové číslo nabízené nemovitosti dle evidence SPÚ**: 2388466**

Za věcnou a formální správnost odpovídá

vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

Ing. Michaela Svobodová

.......................................

podpis

Za správnost:

Marie Břízová

.......................................

 podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru

smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,

o registru smluv, dne

………………………

datum registrace

………………………

ID smlouvy

………………………

ID verze

………………………

registraci provedl

V ………………..

dne ………………

……………………………….

podpis odpovědného

 zaměstnance