

DODATEK č. 3**k Nájemní smlouvě ze dne 21.11.2007**

číslo smlouvy nájemce: 98530

číslo smlouvy pronajímatele: 60907,

ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.9.2012 a Dodatku č. 2 ze dne 19.9.2017

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: [REDACTED], na základě

pověření ze dne 19.8.2019

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Znojmo

číslo účtu: 19-5053320297/0100

korespondenční adresa: Lesní správa Znojmo

Pivovarská 1

669 02 Znojmo

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

IČO: 257 88 001

DIČ: CZ25788001

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

zastoupená [REDACTED] na základě pověření ze dne 22.3.2022

bankovní spojení: Citibank Europe plc., organizační složka

číslo účtu: 2029851107/2600

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 k Nájemní smlouvě ze dne 21.11.2007, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.9.2012 a Dodatku č. 2 ze dne 19.9.2017 (dále jen „*dodatek*“):

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 21.11.2007 Nájemní smlouvu, jejímž předmětem je přenechání blíže specifikovaného pozemku nájemci do dočasného úplatného užívání. Obsah Nájemní smlouvy byl následně v průběhu trvání nájemního vztahu změněn Dodatkem č. 1 ze dne 14.9.2012 a Dodatkem č. 2 ze dne 19.9.2017.

II.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se dohodly na prodloužení doby trvání nájemního vztahu a doplnění Criminal Compliance doložky do textu Nájemní smlouvy.
2. Na základě dohody smluvních stran se dnem nabytí účinnosti dodatku **mění čl. II. odst. 1 Nájemní smlouvy**, jak následuje:

Pronajímatel přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 a 2 této smlouvy o celkové výměře 33 m², a to na dobu určitou **do 21.11.2027**. Účastníci smlouvy mohou v posledním roce nájmu dodatkem ke smlouvě sjednat pokračování nájemního vztahu

3. Na základě dohody smluvních stran se dnem nabytí účinnosti dodatku **mění číslování článků Nájemní smlouvy**, když stávající čl. IX. s nadpisem Závěrečná ustanovení je nově označen jako **čl. X. s nadpisem Závěrečná ustanovení**.
4. Na základě dohody smluvních stran se dnem nabytí účinnosti dodatku do Nájemní smlouvy nově vkládá **čl. IX.**, jak včetně nadpisu následuje:

IX.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo

zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.

Závěrečná ustanovení

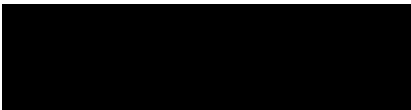
1. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem, **nejdříve však dnem 22.11.2022**; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami, **nejdříve však dnem 22.11.2022**.
3. Tento dodatek je vyhotoven v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – kopie pověření oprávněného zástupce nájemce

Ve Znojmě, dne

V Brně, dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:


Lesy České republiky, s.p.

.....

na základě pověření
Vodafone Czech Republic a.s.