

SMLOUVA O DÍLO

č.

Uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Objednatel: Obec Milejovice

se sídlem: Milejovice 46, 387 01 Volyně

Zastoupený: Ing. Svatava Tichopádová – starostka obce

IČ: 00667706

Bankovní spojení: Moneta Money Bank

Č. účtu: 224515679/0600

Telefonní spojení: 722 908 742

Zhotovitel: GARANTSTAV stavební Strakonice s.r.o.

se sídlem: Řepice 138, 386 01

Spisová značka: C 21368 vedená u KS v Českých Budějovicích

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Linhart, jednatel

Zastoupený ve věcech technických: Ing. Ladislav Kubiš, ředitel stavební divize

IČ: 28148258

DIČ: CZ28148258

Bankovní spojení: 107-3854650297/0100 KB Strakonice

Telefonní spojení: +420 602 278 000

II. Předmět díla

Zhotovitel dodá za úhradu a objednatel převezme a uhradí dílo: „*Rekonstrukce a statické zajištění kaple U Dobré vody*“, předmětem veřejné zakázky jsou práce dle předaného výkazu výměr.

III. Termín zhotovení díla

zahájení: 1.2.2022

dokončení: 30.4.2023

Místo realizace: Obec a k.ú. Milejovice, parcela číslo st.53

IV. Cena díla

- a) Cena je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zněním zákona č. 526/90 Sb. o cenách dle přílohy ve výši:

Cena bez DPH	1.494.068,58 Kč
DPH 21%	313.754,40 Kč
Cena s DPH	1.807.822,98 Kč

- b) Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platných daňových předpisů.
- c) Cena byla zpracována na základě výkazu výměr. V případě nových skutečností budou obě strany situaci řešit a společně bude odsouhlasen nový postup. Další práce nutné k provedení díla nad rámec výkazu výměr budou dopočteny dle kalkulací stavebního programu RTS v platné cenové úrovni, zapsány do stavebního deníku a objednatelem proplaceny. Bude dohodnut nový termín dokončení díla
- d) Rozsah díla může být objednatelem navýšen či ponížen a tím adekvátně upraven termín dokončení díla a cena.
- e) Součástí SOD je i přiložená cenová nabídka (rozpočet).
- f) V případě zvýšení cen materiálu o více než 10% oproti kalkulovaným cenám při podpisu smlouvy o dílo, je zhotovitel oprávněn toto navýšení dopočítat. Kalkulace je provedena stavebním programem RTS v platné cenové úrovni.

V. Způsob zhotovení díla a jeho předání a převzetí

- a) Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn ukončením předávacího a převjímacího řízení, tj. podpisem písemného protokolu o předání a převzetí díla.
- b) Stanoviště bude objednatelem a zhotovitelem převzato nejpozději 3 dny před nástupem na provedení prací.
- c) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen pravidelně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi při zhotovení díla.

VI. Platební a fakturační podmínky

- a) Fakturace proběhne formou konečné faktury se soupisem provedených prací ve výši skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem. Zálohy se neposkytují.
- b) Splatnost faktury je 30 dní od doručení objednateli.

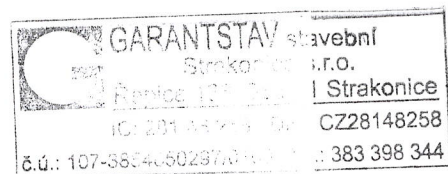
- c) V případě nedodržení termínu dokončení díla zhotovitelem bude za každý i započatý kalendářní den prodlení účtováno objednatelem smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla.
- d) V případě nedodržení termínu splatnosti faktur objednatelem bude za každý i započatý kalendářní den prodlení účtována zhotovitelem smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla.
- e) Případné závady budou uplatněny písemně a bude dohodnut termín odstranění. Prodlení zhotovitele v plnění díla a placením díla objednatelem delším jak 30 dnů je považováno za podstatné porušení smluvní povinnosti ve smyslu § 345 obchodního zákoníku.

VII. Záruční doba

Objednatel a zhotovitel dohodli záruční dobu týkající se díla v délce 36 měsíců.
Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla.

VIII. Ostatní a závěrečná ujednání

- a) Obě smluvní strany pověřily své odpovědné zástupce prováděním ustanovení této smlouvy. Tito zástupci jsou oprávněni ke všem úkonům, s výjimkou změn a zrušení této smlouvy.
Za objednatele: tel.
Za zhotovitele: Ing. Miroslav Linhart tel. 602 454 561
- b) Pokud není výše uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran ustanoveními občanského zákoníku, zejména podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.
- c) Další případné vícepráce, které se vyskytnou v průběhu realizace, budou řešeny po vzájemné odsouhlasené dohodě o provedení víceprací nebo po odsouhlasení ve stavebním deníku.
- d) V případech, kdy projekt stavby (případně i výkaz výměr) obsahuje požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniků, zvláštní označení výrobků nebo obchodních materiálů, připouští objednatel použití i obdobných řešení, za předpokladu dodržení minimálně stejných nebo lepších předepsaných parametrů uvedených v projektu.
- e) Po podpisu smlouvy budou předány zhotoviteli 2 paré předmětné projektové dokumentace.
- f) Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svou a svých pracovníků v návaznosti na další práce probíhající souběžně s realizací díla ostatních dodavatelů.
- g) Zhotovitel zádržné neposkytuje.
- h) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech majících stejnou platnost, z nichž jeden obdrží zhotovitel a jeden objednatel.



Zhotovitel:

Objednatel:

Ve Strakonících, dne 1.10.2021

V MILEJOVICI, dne 3.10.21

.....
Ing. Miroslav Linhart, jednatel

.....
podpis, razítko



OBEC MILEJOVICE
Milejovice 46, 387 01 Volyně
IČ: 006 67 706, Tel.: 380 120 520
E-mail: obec@milejovice.cz
www.milejovice.cz, dat. schr.: a58amxx