**Moravská gobelínová manufaktura, spol. s.r.o.**

IČO: 42866171

se sídlem Husova 364/4, 757 01 Valašské Meziříčí

zastoupená **akad. mal. Janem Strýčkem,** jednatelem

(dále jen „prodávající“)

**a**

Národní památkový ústav

IČO: 75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 162/3,118 00 Praha 1 - Malá Strana zastoupený Ing. arch. Naděždou Goryczkovou, generální ředitelkou (dále jen „kupující")

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu označovaného jen „občanský zákoník“), tuto

KUPNÍ SMLOUVU:

**ČI. I**

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem věci: tapiserie **s námětem *„Lovecká scéna“,*** konec 16. století, Oudenaarde, rozměry 263 x 324 cm, prohlášené za kulturní památku rozhodnutím Ministerstva kultury ze dne 13.9. 2022, č.j. MK 53252/2022 OPP (dále jen „kulturní památka“ nebo „předmět koupě“), kdy Česká republika - Ministerstvo kultury svým opatřením ze dne 20.10. 2022, č. j. MK 60291/2022 OPP, uplatnila na základě nabídky prodávajícího právo státu na přednostní koupi movitých kulturních památek podle § 13 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

ČI. II

Prodávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit pro Národní památkový ústav, Valdštejnské náměstí 162/3 Praha 1, 118 00 a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v čl. III. této smlouvy. Kulturní památka specifikovaná v čl. I bude zařazena do mobiliárního fondu státního zámku Nebílovy, v jehož prostorách bude prezentována.

**Čl. III**

Obě smluvní strany se dohodly na kupní ceně kulturní památky, dle znaleckého posudku č. 113/2022, ze dne 15. 09. 2022, vypracovaného xxx, soudním znalcem, R-Atelier, Vlhká 6, 602 00 Brno, v celkové výši

1.130.500,- Kč

(slovy:jedenmilionjednostotřicettisicpětsetkorunčeských).

Platba bude provedena formou bankovního převodu na účet prodávajícího č. 1766694389/0800, vedený u České spořitelny. Okamžikem zaplacení kupní ceny se rozumí připsání shora uvedené částky na účet prodávajícího.

Čl. IV

Kupujícímu bude kulturní památka předána po zaplacení kupní ceny. Konkrétní termín předání bude dohodnut mezi smluvními stranami s tím, že prodávající je povinen předat předmět koupě kupujícímu do 40 dnů od zaplacení kupní ceny, nejpozději však do 15. 12. 2022. Místo převzetí bude určeno dohodou prodávajícího a kupujícího. Převzetí za kupujícího provede pověřený přebírající. Zástupce kupujícího (pověřený přebírající) se při převzetí prokáže platným pověřením pro tento úkon. O předání bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán protokol. Okamžikem převzetí přechází na kupujícího nebezpečí škody na kulturní památce.

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu této koupě okamžikem úplného zaplacení sjednané kupní ceny.

Nedojde – li do výše určeného termínu k předání kulturní památky kupujícímu, je kupující oprávněn odstoupit od smlouvy. Odstoupení je účinné ode dne, kdy bude písemné oznámení o odstoupení doručeno prodávajícímu. V takovém případě je prodávající povinen bez zbytečného odkladu vrátit kupujícímu zaplacenou částku.

Prodávající výslovně prohlašuje, že kulturní památka je prosta právních vad a případných dalších faktických vad, které nejsou uvedené ve znaleckém posudku. Nedohodnou-li se strany jinak, je prodávající povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady předmětu koupě.

**ČI. V**

Ve všem, co není upraveno touto smlouvou, řídí se práva a povinnosti účastníků této smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy je možné činit pouze v písemné formě číslovanými dodatky po dohodě obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.

Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží prodávající, dvě kupující a jedno Ministerstvo kultury ČR.

Tato smlouva vyžaduje ke své platnosti podpisy obou smluvních stran a udělení schvalovací doložky Ministerstvem kultury. Ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění zajistí kupující.

V…………………..dne……………. ………………………………………. **prodávající**

Moravská gobelínová manufaktura, spol. s.r.o.

zastoupená akad. mal. Janem Strýčkem

V…………………..dne……………. …………………………………………  **kupující**

Národní památkový ústav

zastoupený Ing. arch. Naděždou Goryczkovou

**Schvalovací doložka MK ČR:**

Ministerstvo kultury ČR podle § 12, odst. 6 a § 22 odst. 5, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, tuto kupní smlouvu schvaluje.

V Praze dne

……………………………………..

Mgr. Jiří Vajčner, Ph.D.