

SMLOUVA O DÍLO

číslo: 1622100189

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Statutární město Brno, Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
Adresa pro doručování: MČ Brno-Medlánky, Hudcova 7, 621 00 Brno
Zastoupená: JUDr. Michalem Markem, starostou MČ Brno-Medlánky
Kontaktní osoba: Miroslav Svoboda, DiS., referent úseku správy majetku a investic
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Brno-město
Č. účtu: 18628-621/0100

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: DESIGN 4AVI, s.r.o.
se sídlem: Pražská 1335/63, 102 00 Praha 10
Zastoupená: Ing. David Lesch, jednatel společnosti
Kontaktní osoba: [REDACTED]
IČ: 07303289
DIČ: CZ07303289
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. účtu: 7882202/0800

(dále jen „zhotovitel“)

Čl. 1

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je odborná technická, tvůrčí a jiná činnost zhotovitele, hmotné zachycení jejich výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činnosti objednateli. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele projektovou dokumentaci vybavení speciálních učeben a dalších prostor, nábytkem, AV a IT didaktickými pomůckami, a to na akci „Přístavba ZŠ Hudcova“ v rozsahu dle nabídky ze dne 04.11.2022, pod názvem „ZŠ Hudcova Brno – projektování vybavení“, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí pořízení projektové dokumentace „Vybavení speciálních učeben a dalších prostor, nábytek AV a IT didaktické pomůcky na akci přístavba ZŠ Hudcova“.
2. Podrobněji se dílem pro účely této smlouvy rozumí zpracování projektové dokumentace, která bude řešit interiérové vybavení plánovaných učeben vymezených projektovou dokumentací „Projektová dokumentace Přístavba ZŠ-Medlánky, Ulice Hudcova“, kterou vypracovává Quality Group s.r.o. a která je v současné době zpracovávána. Jedná se o vybavení podle jednotlivých podlaží, a to takto:
1PP: družina
dílna pro polytechnické vyučování
technická místnost
sklad pomůcek

kabinet družiny

1NP: družina

šatna

jazyková učebna

družina

kabinet

2NP: jazyková učebna

šatna

počítačová učebna

počítačová učebna

kabinet informatiky

server/sklad PC

3NP: učebna chemie a fyziky

učebna přírodovědy. a zeměpisu

reedukační učebna

zázemí školního psychologa

kabinet školního psychologa

kabinet

4NP: zázemí pro venkovní učebnu

Minimální požadavky na vybavení jednotlivých učeben jsou stanoveny v příloze č. 1 této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen provádět dílo dle konkrétních pokynů objednatele a příslušné pokyny si též od objednatele v případě potřeby vyžádat. Objednatel je povinen pokyny zhotoviteli předat bez zbytečného odkladu.

Projektová dokumentace dle čl. 1 odst. 1 bude dodána v počtu vyhotovení: čtyřikrát (4) listinná + jedenkrát (1) elektronická na nosiči dat CD/DVD.

4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. 1 řádně a včas a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. 3 smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

Čl. 2

Místo předání a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je sídlo objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 31.03.2023.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje vady nebo nedodělky.

Čl. 3

Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí: 163.000,- Kč bez DPH, **cena celkem včetně DPH je 197.230,- Kč** (slovy: sto devadesát sedm tisíc dvě stě třicet korun českých).
2. Zhotovitel prohlašuje, že cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné ke zhotovení díla a přiměřený zisk.

Čl. 4

Způsob úhrady ceny díla

1. Cena díla bude hrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem takto: 197.230,- Kč včetně DPH bude zaplacen po odevzdání a převzetí projektové dokumentace.

2. Faktury (daňové doklady) vystavené zhotovitelem jsou splatné 30. dnem od jejího doručení objednateli. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Faktura se považuje za uhrazenou dnem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

Faktura bude vystavena na: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno-město, IČ 44992785

Adresa pro doručování: Statutární město Brno, MČ Brno-Medlánky
Hudcova 239/7, 621 00 Brno, IČ 44992785
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Brno-město,
číslo účtu 18628-621/0100

Čl. 5

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady díla.
2. Za vadu díla se považuje zejména, když výsledek tvůrčí činnosti zhotovitele není pro své vady způsobilý být podkladem pro zadání výběrového řízení.
3. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit bez zbytečných odkladů po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem učiněné písemnou formou. Zhotovitel neodpovídá za vady projektu, které spočívají v požadavku objednatele, na kterém trval, ačkoli byl zhotovitelem upozorněn na jeho nevhodnost.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli v důsledku vad díla.
5. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli. Za vady vzniklé pozdějšími neautorizovanými úpravami nebere zhotovitel odpovědnost.
6. Případnou reklamaci vady plnění této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bezodkladně po zjištění a prověření vady, v písemné formě, do rukou zhotovitele.

Čl. 6

Změna závazku

1. Pokud objednatel uplatní zásadní požadavky na změnu projektového řešení již předané, případně výrazně rozpracované části díla dle této smlouvy nad rámec zadávacích podkladů, musí toto být oboustranně potvrzeno písemným dodatkem k této smlouvě. Totéž platí v případě zjištění nepředvídaných skutečností v průběhu realizace, které nemohly být řešeny v projektové dokumentaci.

ČL. 7

Licence

1. Dokumentace zpracovaná zhotovitelem včetně návrhu či konceptu je autorským dílem zhotovitele.
2. Zhotovitel uděluje v souladu s ustanovením § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít v rozsahu stanoveném touto Smlouvou (dále jen „výhradní licence“) s tím, že objednatel není povinen poskytnutou výhradní licenci využít. Za účelem odstranění jakýchkoli pochybností se autorským dílem pro účely této smlouvy rozumí projektová dokumentace popsaná v čl. 1. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou.
3. Objednatel je oprávněn upravit či měnit shora popsané autorské dílo nebo jeho část. V rámci poskytnuté licence je objednatel zejména oprávněn užít shora popsané autorské dílo pro účely samotného provedení, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení jakožto rozmnoženiny autorského díla,

pro uvedení do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení. Dále dle uvážení objednatele, užít autorské dílo pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, k pořízení jiných rozmnoženin. Objednatel se zavazuje, že neužije autorské dílo takovým způsobem, který by snižoval jeho hodnotu nebo byl v rozporu s dobrými mravy. Originál grafického zobrazení autorského díla je vlastnictvím zhotovitele.

4. Licence je poskytnuta bezúplatně.
5. Objednatel se zavazuje v případě užití díla spočívajícího v jeho podstatné změně umožnit zhotoviteli tyto změny konzultovat.

Čl. 8 Ostatní ujednání

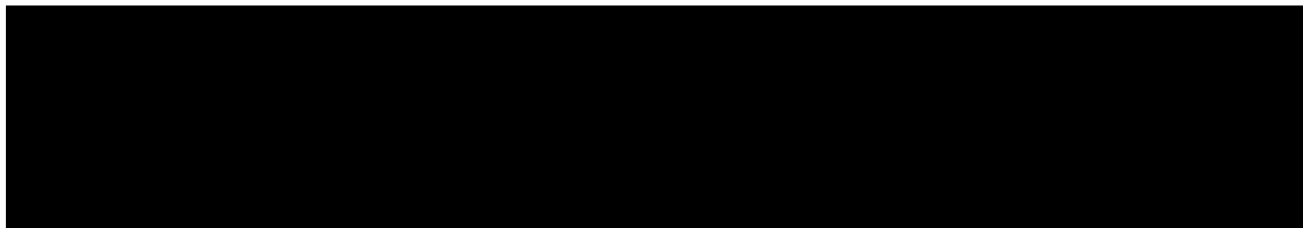
1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování předmětu plnění smlouvy poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost.
2. Objednatel zajistí účast a aktivní spolupráci svých oprávněných zástupců na jednáních, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby v průběhu zpracovávání projektové dokumentace.
3. Objednatel je oprávněn vyhradit si osobní účast svého pověřeného zástupce při jakémkoliv úkonu zhotovitele, který se týká předmětu této smlouvy.
Zhotovitel je povinen informovat objednatele pravidelně o průběhu a plnění předmětu smlouvy.
4. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, vznikne zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky (včetně DPH) za každý započatý kalendářní den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo na úhradu škody.
5. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním termínu dodání díla, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny (bez DPH) odpovídající části plnění, se kterým je zhotovitel v prodlení, a to za každý započatý kalendářní den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo na úhradu škody.
6. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním dodávky díla ve vztahu k termínu plnění díla dle článku 2 této smlouvy, které bude delší než 30 dnů;
 - b) jestliže zhotovitel opakovaně poruší shodným způsobem jakýkoli svůj závazek, který vyplývá z této smlouvy;
 - c) objednatel je v prodlení s úhradou faktur za dílo dle této smlouvy o více než 30 dní.
7. Strana, která podstatně porušila svou smluvní povinnost, uhradí druhé straně, v případě ukončení smlouvy, všechny výdaje a náklady oprávněně vynaložené do okamžiku zániku smluvního vztahu.

Čl. 9 Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smluvní strany smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
5. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Brno – Medlánky na její 2. schůzi dne 21. 11. 2022 pod číslem 12/02.

V Brně dne

V Brně dne.....



JUDr. Michal Marek
starosta MČ Brno-Medlánky
(za objednatele)

Ing. David Lesch
jednatel společnosti
(za zhotovitele)