

Dodatek č. 3
ke smlouvě o nájmu pozemku (ev. č. S/0028/2010/M),
ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.10.2012 a dodatku č. 2 ze dne 14.05.2020

Statutární město Ostrava

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem Přemyslovců 63, 709 36 Ostrava – Mariánské Hory
zast. Mgr. Patrikem Hujdusem, starostou městského obvodu
IČO: 00845451, ev. č. 10, DIČ: CZ00845451

(dále také „pronajímatel“)

a

outdoor akzent s. r. o.

se sídlem Na strži 2097/63, Krč, 140 00 Praha 4
zast. Ing. Richardem Fuxou, jednatelem společnosti
IČO: 005 45 911, DIČ: CZ00545911

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 33588

(dále také „nájemce“)

I.

1. Dne 22.02.2010 byla mezi pronajímatelem a nájemcem uzavřena smlouva o nájmu pozemku, ev. č. S/0028/2010. Dne 15.10.2012 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1, dne 14.05.2020 dodatek č. 2 (dále společně jen „smlouva“).
2. Smluvní strany se dohodly, že uzavírají ke smlouvě dodatek č. 3 (dále také „dodatek“), kterým se mění a doplňuje následující:

II.

V čl. IV se stávající celý text ruší a nahrazuje se s tímto textem:

Předmět smlouvy specifikovaný v čl. III této smlouvy se dává do nájmu za účelem umístění a provozování 1 ks dvoustranného, venkovního, kotveného do terénu, neosvětleného reklamního zařízení sloužícího ke komerčním účelům nájemce, o rozměrech reklamní plochy 2,4 x 5,1 metru.

V čl. V odst. 1 se stávající celý text ruší a nahrazuje se tímto textem:

1. Smluvní strany si dohodly počínaje dnem 01.01.2023 roční nájemné za pronájem části pozemku specifikovaného v čl. III této smlouvy ve výši 22.291 Kč + DPH v zákonné výši.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2 touto změnou nedotčená zůstávají nadále v platnosti beze změn v celém rozsahu.

OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY

IV.

1. Pronajímatel ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, sděluje, že smlouva včetně tohoto dodatku bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), registrována v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě a v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
2. Zveřejnění zajistí pronajímatel, který bude o zveřejnění tohoto dodatku informovat nájemce do 10 pracovních dnů od okamžiku zveřejnění v registru smluv zasláním potvrzení o zveřejnění elektronickou formou.

V.

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými podpisy.
2. Tento dodatek je vyhotoven v 4 vyhotoveních v platnosti originálu, přičemž pronajímatel obdrží 2 vyhotovení a nájemce 2 vyhotovení.

VI.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. Záměr obvodu změnit nájemní smlouvu byl projednán a schválen na 1. schůzi Rady městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky konané dne 24.10.2022 pod č. usn. 3500/RMOB-MH/2226/1.
2. Záměr obvodu změnit nájemní smlouvu byl zveřejněn na úřední desce statutárního města Ostravy, Úřadu městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky a způsobem umožňující dálkový přístup od 31.10.2022 do 16.11.2022.

3. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na 3. schůzi konané dne 21.11.2022 pod č. usn. 3606/RMOB-MH/2226/3.

Příloha:
Katastrální snímek

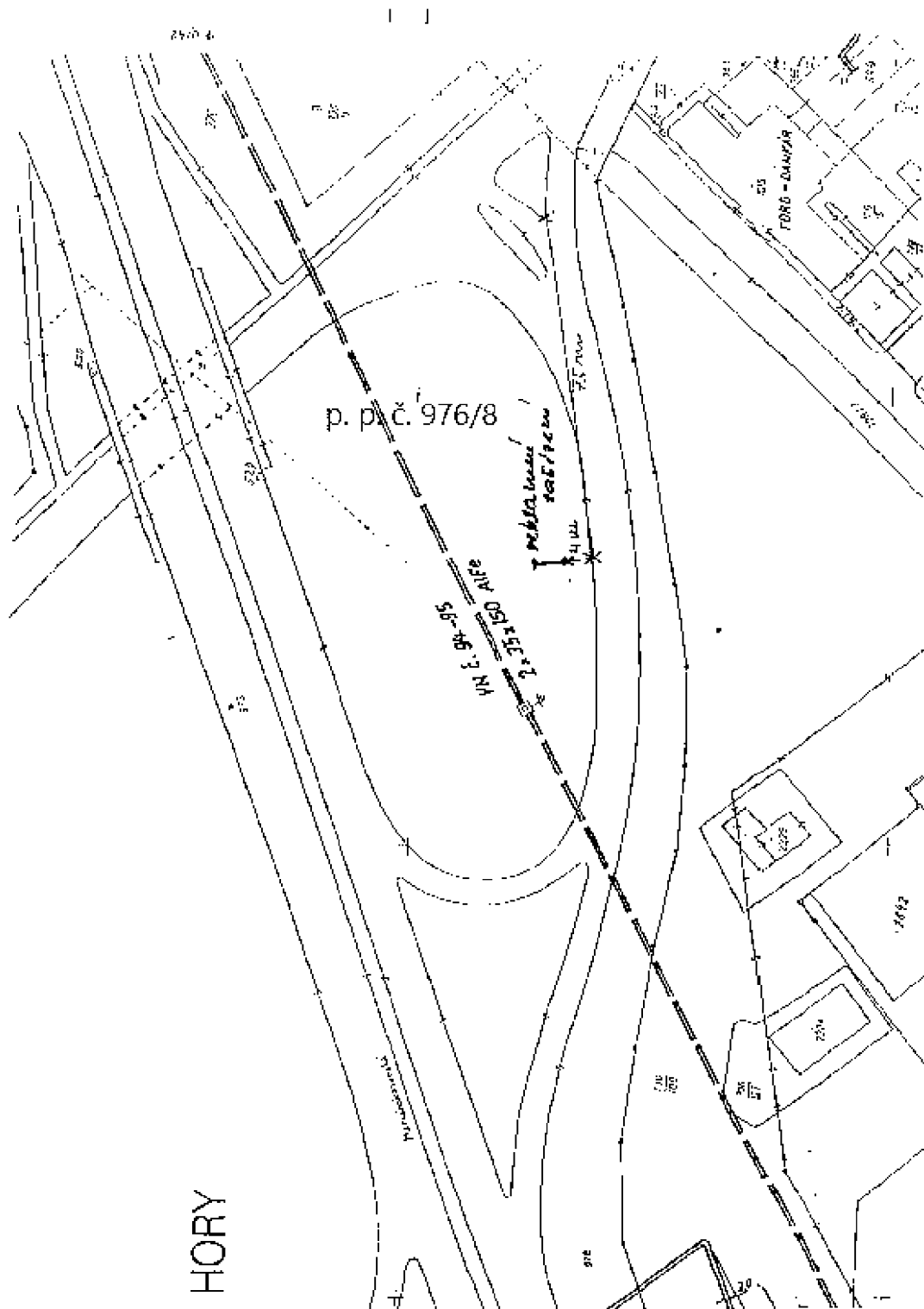
V Ostravě dne

V dne

.....
Statutární město Ostrava
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu

.....
outdoor akzent s. r. o.
Ing. Richard Fuxa
jednatel společnosti

Příloha č. 1



OSTRAVA!!!
MARIÁNSKÉ HORY
A HULVÁKY