

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,  
dle ust. §§ 2586 až 2630

**OBJEDNATEL:** **Obec Kamenný Přívoz**  
se sídlem Kamenný Přívoz 285, 252 82 Kamenný Přívoz  
IČ: 00241351  
DIČ: CZ00241351  
zastoupená: PhDr. Radkem Vokálem, starostou obce  
Číslo účtu: 4525111 / 0100

(dále jen objednatel) na straně jedné

a

**ZHOTOVITEL:** **Martin Pudil**  
se sídlem: Fričova 1986, 263 01 Dobříš  
IČ: 75582287  
DIČ: CZ7201141123  
Bank. spojení: Komerční banka, a.s.  
č.úctu: 43-8981810217/0100

(dále jen zhotovitel) na straně druhé

uzavírají níže uvedené dne, měsíce a roku tuto

### ***Smlouvu o dílo***

#### **I. PŘEDMĚT DÍLA**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést stavbu: „**Výstavba oplocení antukového hřiště**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami, předpisy a zákony České republiky. Stavba bude provedena dle nabídky zhotovitele, včetně rozpočtu - soupisu prací a dodávek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

#### **II. CENA DÍLA**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla, která se stanoví smluvně na celkovou částkou ve výši:

Cena díla bez DPH: **185.527,20 Kč**  
DPH 21 %: 38.960,71 Kč  
Cena díla vč. DPH: **224.487,91 Kč**

Tato cena je stanovena jako cena maximální a zahrnuje všechny náklady zhotovitele související s předmětem díla dle článku I. této smlouvy.

2. Smluvní cena je včetně DPH splatná objednatelem do 30 dnů po převzetí faktury a předchozím převzetí smlouveného díla.
3. Změna ceny je možná zejména v případech kdy:
  - a) objednatel bude požadovat provedení jiných prací než těch, které jsou uvedeny v objednávce,
  - b) objednatel bude požadovat jinou kvalitu prací nebo dodávek, než jaká je uvedena v zadávací dokumentaci,
  - c) v průběhu stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.
4. Faktura bude vyhotovena ve dvou originálech a přesného uvedení místa provedeného díla. Na dílo nejsou poskytovány zálohy.

### **III. DOBA PLNĚNÍ**

1. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy zhotovit a objednateli řádně předat nejdéle do **30. 04.2023**
2. Objednatel v rámci včasného zhotovení díla zajistí zhotoviteli přístup k předmětu díla.

### **IV. ODPOVĚDNOST ZHOTOVITELE ZA VADY DÍLA A ZÁRUKA**

1. Zhotovitel odpovídá za bezzávadnost díla a jeho řádné provedení, zejména v souladu s požadavky objednatele.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za bezzávadnost díla v délce 24měsíců. V průběhu záruční doby má objednatel právo eventuální vady reklamovat a zhotovitel je povinen nejdéle do 30 dnů reklamaci vyřídit nebo se dohodnout na jiném termínu dle počasí. V případě, že nebude do tohoto termínu realizované bezplatné odstranění vady na předmětu díla, zavazuje se zhotovitel uhradit sankci ve výši 0,5 % z ceny předmětu díla za každý další započatý den prodlení s opravou reklamované vady, počínaje dnem prokazatelného oznámení.

### **V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

1. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je zhotovitel povinen po dobu prací zamezit vstup na pracoviště nepovolaným osobám.
2. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště ve stavu zabraňujícím vzniku případných škod na majetku objednatele, případně na sousedících pozemcích, nemovitostech. Pokud by k tomu došlo neprodleně odstraní zhotovitel škodu na vlastní náklady.
3. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit ve lhůtě do 5 dní po dokončení díla a předat je objednateli.

4. Zhotovitel prohlašuje, že při provádění prací dodrží příslušné bezpečnostní předpisy. Zhotovitel se zavazuje seznámit všechny své zaměstnance pohybující se v prostorách stavby základními pokyny BOZP a PO, platnými pro výrobní a provozní prostory a inženýrské sítě provozované objednatelem. Tato povinnost platí i pro externí spolupracovníky zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla. Pokud zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy, zejména v případě skluzu nebo zjištění vad díla, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných nedostatků.
6. Kontrolou je pověřen pracovník objednatele:  
PhDr. Radek Vokál, mob tel.: e-mail:starosta@kamennyprivoz.cz
7. Za zhotovitele je pověřen k jednání s objednatelem:  
Martin Pudil, mob.tel.: 736 123 115, e-mail: rychleoploceni@seznam.cz

## VI.

### SPLNĚNÍ ZÁVAZKU ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen alespoň 1 (jeden) týden předem vyzvat objednatele k předání a převzetí díla.
2. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků díla, se zaznamená v zápise o převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## VII.

### SMLUVNÍ POKUTY

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:
  - 1.1. Pokutu ve výši 1% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s předáním poslední části díla dle článku III.
  - 1.2. Za nevyklizení a nepředání staveniště dle článku V. odst. 3.částku ve výši 1000,- Kč za každý započatý týden prodlení.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokuty v případě nedodržení svých povinností, vyplývajících z této smlouvy:
  - 2.1. Za každý den prodlení s platbami dle bodu II. ve výši 0,05% z fakturované částky.

## VIII.

### OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv bude provedeno objednatelem, a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, které by bránilo uveřejnění této smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto smlouvou řídí obecným nařízením EP č. 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR), a dalšími právními předpisy.

3. Obsah této smlouvy je možné změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit po vzájemné dohodě do 7 (sedmi) dnů před započatím prací, a to písemnou formou.
5. Pokud budou práce na díle již zahájeny, zhotovitel se zavazuje práce dokončit sám nebo zajistí dokončení u jiné firmy. V tom případě zůstává za splnění předmětu díla odpovědný.
6. Plnou odpovědnost přebírá i za škody, které by z důvodu přerušení nebo nedokončení prací vznikly.
7. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Každý z výtisků má platnost originálu.
8. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti současným podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
9. Obě strany prohlašují, že obsahu smlouvy rozumí, že odpovídá jejich svobodné vůli. Byla uzavřena dobrovolně, nikoliv v tísní což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Kamenném Přívoze dne: .....V Dobříši dne: .....

.....

OBJEDNATEL

.....

ZHOTOVITEL