

ZMĚNOVÝ LIST: Šachty ve výměňkových stanicích		číslo ZL: 03
Název akce:	„DPS Bedřichovická“	
Objekt:	Bedřichovická 19	
Objednatel:	Statutární město Brno, Dominikánské nám 196/1, 602 00 Brno	
Zhotovitel:	DPS Bedřichovická – FIRESTA + DIRS	
Změnový list vystavil:	Zhotovitel	
Datum:	6.11.2022	
<p>Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla a je podkladem pro sjednání změny díla formou písemného dodatku smlouvy o dílo, který podléhá schválení volenými orgány města Brna. Změnový list není nabídkou na uzavření smlouvy ani změnou stávající smlouvy, odvoláním nebo zrušením nabídky na uzavření smlouvy, není ani akceptací nabídky na uzavření smlouvy či na změnu uzavřené smlouvy a z obsahu tohoto dokumentu nevznikají smluvním stranám jakékoliv závazky nebo povinnosti.</p> <p><u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> V zadávací dokumentaci nejsou řešeny šachty, které jsou nutnou podmínkou pro napojení výměňkových předávacích stanic (VS) na teplovodní rozvod.</p> <p><u>Popis změny:</u> Na základě koordinace stavebních prací s Teplárnami Brno (TB) během realizace díla, byl ze strany TB vznesen požadavek na doplnění šachet do místností výměňkových stanic (VS) objektu A i B. Šachta v objektu B bude sloužit pro případné odčerpávání kondenzátu, jelikož VS se nachází pod úroveň kanalizace, šachta v objektu A bude sloužit k umožnění přístupu k potrubí v případě oprav.</p> <p><u>Zdůvodnění změny (včetně doby plnění a cenové kontroly):</u> Provedení těchto šachet je nezbytné pro správné provedení vystrojení VS, které jsou dodávkou TB. Doba prodloužení díla o 43 dní je nezbytná pro provedení dodatečných konstrukcí a pro dodržení technologických postupů prováděných prací.</p> <p><u>Komentář ke změně:</u> Změna je v režimu §222/4 zákona 134/2016 Sb.</p>		
Cena méně prací bez DPH :	0,00 Kč	Cena více prací bez DPH :
		53 762,62 Kč
Výsledná cena změny bez DPH :	53 762,62 Kč	Požadavek na změnu doby dokončení díla:
		43 dní
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.		
Vyjádření zhotovitele:	Vyjádření technického dozoru stavebníka (TDS):	
Souhlasím: FIRESTA-Fišer, rekonstrukce, stavby a.s.	Souhlasím: MENHIR projekt, s.r.o.	
Datum: 15 -11- 2022	Datum: 15 -11- 2022	
Vyjádření projektanta:	Vyjádření objednatele:	
Souhlasím: ZEBRONA s.r.o.	Souhlasím: BO MMB	
Datum: 15 -11- 2022	Datum: 15 -11- 2022	
Přílohy:	Rozpočet ZL 03 Šachty ve výměňkových stanicích (vícepráce)	

Položkový rozpočet

S:	16_1254	Šachty ve výměňkových stanicích
O:	ZL 03	Šachty ve výměňkových stanicích
R:	ZL 03	Šachta v objektu A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Genová úroveň
Díl: 1 Zemní práce						4 491,05		
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	1,20000	1 428,00	1 713,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1*1*1,2		1,20000				
2	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3	1,20000	1 588,00	1 905,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,20000		1,20000				
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,20000	110,08	132,10	RTS 22/ II	Dle SoD
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 1,20000		1,20000				
4	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	t	2,40000	308,23	739,75	RTS 22/ II	Dle SoD
		1,2*2		2,40000				
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						4 770,63		
5	279312011R00	Beton základových zdí prostý C 25/30	m3	0,27500	3 475,00	955,63	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		(1,25*0,4*0,1)*2+(1,25*0,7*0,1)*2		0,27500				
6	279351105R00	Bednění stěn základových zdí, oboustranné - zřízení	m2	2,75000	1 045,79	2 875,92	RTS 22/ II	Dle SoD
		(1,25*0,4)*2+(1,25*0,7)*2		2,75000				
7	279351106R00	Bednění stěn základových zdí, oboustranné - odstranění	m2	2,75000	165,12	454,08	RTS 22/ II	Dle SoD
		Včetně očištění, vytřídění a uložení bednicího materiálu.						
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 2,75000		2,75000				
8	273310030RA0	Základová deska z betonu C 16/20, včetně bednění	m3	0,10000	4 850,00	485,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		1*1*0,1		0,10000				
Díl: 96 Bourání konstrukcí						4 202,50		
9	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu	m3	0,25000	16 810,00	4 202,50	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		Včetně bourání geotextilií, výplně otvorů tvárnic, drenáží, trubek a dilatačních prvků apod. zabudovaných v bouraných konstrukcích.						
		1*1*0,25		0,25000				
Díl: 97 Přesuny sutí a vybouraných hmot						177,60		
10	971100041RAD	Vybourání otvorů ve zdech železobetonových tloušťka 30 cm	m2	0,04000	4 440,00	177,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		0,04		0,04000				
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						5 850,00		
11	767990010RAC	Atypické ocelové konstrukce 10 - 50 kg/kus	kg	50,00000	117,00	5 850,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		50		50,00000				
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						1 144,95		
12	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,73770	38,53	28,42	RTS 22/ II	Dle SoD
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.						
		0,7125+0,0252		0,73770				
13	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,73770	38,53	28,42	RTS 22/ II	Dle SoD
		0,7377		0,73770				
14	979990108R00	Poplatek za uložení sutí - železobeton, skupina odpadu 170101	t	0,73770	1 475,00	1 088,11	RTS 22/ II	RTS 22/ II
		0,7377		0,73770				

Položkový rozpočet

S:	16_1254	Šachty ve výměňkových stanicích
O:	ZL 03	Šachty ve výměňkových stanicích
R:	ZL 03	Šachta v objektu B

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1 Zemní práce						2 155,71		
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 1,2*1,2*0,4	m3	0,57600	1 428,00	822,53	RTS 22/ II	RTS 22/ II
2	161101501R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,57600	m3	0,57600	1 588,00	914,69	RTS 22/ II	RTS 22/ II
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 0,57600	m3	0,57600	110,08	63,41	RTS 22/ II	Dle SoD
4	199000005R00	Poplatek za skládku zeminy 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04 0,576*2	t	1,15200	308,23	355,08	RTS 22/ II	Dle SoD
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						7 051,86		
5	273320150RAB	Základová deska ŽB z betonu C 25/30, vč.bednění výztuž 120 kg/m3 1,8*1,8*0,15	m3	0,48600	14 510,00	7 051,86	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						2 622,00		
6	311112120RT4	Stěna z tvárníc zrcazeného bednění, tl. 200 mm zalití tvárníc betonem C 25/30 (0,25*1,2)*4	m2	1,20000	1 249,00	1 498,80	RTS 22/ II	RTS 22/ II
7	346275113R00	Přízdívky z desek Ylong tl. 100 mm Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 1,20000	m2	1,20000	936,00	1 123,20	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						1 848,11		
8	631312621RM1	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 20/25 z betonu prostého Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění. 1*1*0,07	m3	0,07000	4 385,00	306,95	RTS 22/ II	RTS 22/ II
9	632922991R00	Kladení dlaždic na terče, čelní - zádržná lišta 4*1	m	4,00000	385,29	1 541,16	RTS 22/ II	Dle SoD
Díl: 96 Bourání konstrukcí						6 051,60		
10	960321271R00	Bourání konstrukcí ze železobetonu Včetně bourání geotextilií, výplně otvorů tvárníc, drenáží, trubek a dilatačních prvků apod. zabudovaných v bouraných konstrukcích. 1,2*1,2*0,25	m3	0,36000	16 810,00	6 051,60	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: 711 Izolace proti vodě						5 233,18		
11	711111001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového penetračního laku 1,2*1,2	m2	1,44000	33,02	47,55	RTS 22/ II	Dle SoD
12	711112001RZ1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, 1x asfaltovým penetračním nátěrem včetně dodávky asfaltového laku (0,5*1,2)*4	m2	2,40000	33,02	79,25	RTS 22/ II	Dle SoD
13	711114159RT2	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, asfaltovými pásy přitavením 2 vrstvy - pásy ve specifikaci 1,2*1,2	m2	1,44000	330,25	475,56	RTS 22/ II	Dle SoD
14	711114259RT1	Provedení izolace proti vlhkosti na ploše svislé, asfaltovými pásy přitavením 1 vrstvy - pásy ve specifikaci Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 2,40000	m2	2,40000	330,25	792,60	RTS 22/ II	Dle SoD
15	711212002R00	Izolace proti vodě a vlhkosti, hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka dvouvrstvá (0,43*1*1)*4+(1*1)	m2	2,72000	557,00	1 515,04	RTS 22/ II	RTS 22/ II
16	597642030R	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm Rio Negro Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 2,72000	m2	2,72000	621,00	1 689,12	RTS 22/ II	RTS 22/ II
17	62852251R	Pás modifikovaný asfalt Elastek 40 special mineral Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 1,44000 Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 2,40000	m2	3,84000	165,12	634,06	RTS 22/ II	Dle SoD
Díl: 767 Konstrukce zámečnické						5 850,00		
18	767990010RAC	Atypické ocelové konstrukce 10 - 50 kg/kus rošt 600x600 : 50	kg	50,00000	117,00	5 850,00	RTS 22/ II	RTS 22/ II
Díl: D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						2 313,43		
19	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. 1,026	t	1,02600	38,53	39,53	RTS 22/ II	Dle SoD
20	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km 1,026*9	t	9,23400	38,53	355,79	RTS 22/ II	Dle SoD
21	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,02600	394,50	404,76	RTS 22/ II	RTS 22/ II
22	979990108R00	Poplatek za uložení sutí - železobeton, skupina odpadu 170101	t	1,02600	1 475,00	1 513,35	RTS 22/ II	RTS 22/ II