Dodatek č.3 ke SmlouvĚ o dílo

TENTO DODATEK KE SMLOUVĚ O DÍLO (dále jen „***Dodatek***“) se uzavírá v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Občanský zákoník***“) a mění Smlouvu o dílo uzavřenou mezi smluvními stranami dne 19.7.2021 (dále jen „Smlouva o dílo“):

|  |  |
| --- | --- |
| **Objednatel:** | **Dětské centrum Paprsek** |
| Se sídlem: | Praha 14, Hloubětín, Šestajovická 580/19 |
| Zastoupen: | Mgr. Ivana Hejlová, ředitelka |
| IČO: | 70875413 |
| DIČ: | CZ70875413 |
|  |  |
|  |  |

(dále jen „***Objednatel***“)

|  |  |
| --- | --- |
| **Dodavatel:** | **MOZIS s.r.o** |
| Se sídlem: | Slezská 856/74, 130 00 Praha 3 |
| Zastoupen: | Pavlína Trčková, jednatelka |
| IČO: | 28940083 |
| DIČ: | CZ28940083 |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

(dále jen „***Zhotovitel***“).

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „***Smluvní strany***“ nebo samostatně každý jen „***Smluvní strana***“).

1. Úvodní ustanovení
   1. Smluvní strany na základě spolu dne 19.7.2021 uzavřeli Smlouvu o dílo, jejímž předmětem jsou stavební úpravy, nástavba 2. NP a stavební úpravy a celkové zateplení objektu zadavatele nacházejícího se na pozemku parc. č. 1281/299, k.ú. Vokovice, obec Praha, a dále přístavby k objektu na pozemku parc. č. 1281/182, k.ú. Vokovice, obec Praha. Rozsah díla byl specifikován v příloze č.1 Smlouvy o dílo - Projektové dokumentace stavby.
   2. Během realizace došlo k určitým změnám v rozsahu díla, které jsou specifikovány v příloze tohoto dodatku: Změnový list 9- 13 : Rozsah dodatečného díla. Tyto změny nešly předem předvídat ani při vynaložení náležité péče a vznikly z nezbytných potřeb objednatele. V důsledku těchto prací bylo nutné i posunout termín zhotovení Díla.
   3. Objednatel i zhotovitel shodně konstatují, že nejde o podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, tj.
2. změny v rozsahu díla by neumožnily účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení,
3. nemění ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch zhotovitele,
4. nevedou k významnému rozšíření rozsahu plnění Smlouvy.
   1. Objednatel a zhotovitel dále konstatují, že změny v rozsahu díla vznikly v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku.
5. Předmět Dodatku
   1. Předmětem tohoto Dodatku je provedení změny rozsahu Díla specifikované v článku 3.1, aby bylo možné zhotovené dílo řádně předat Objednateli a stanovit nový termín zhotovení Díla. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo specifikované v článku 3.1 bez vad a nedodělků převzít a zaplatit cenu díla specifikovanou v článku 3.1 této Smlouvy.
6. Dílo – změna rozsahu
   1. Změna rozsahu Díla, které je specifikována ve Smlouvě o dílo, je v Příloze č. 1 - Rozsah dodatečného díla.
   2. V důsledku změny rozsahu Díla se smluvní strany dohodly na novém termínu dokončení a změně článku 4.2. Smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje provést celé Dílo nejpozději do devatenácti (19) měsíců ode dne předání staveniště dle článku 4.1 Smlouvy o dílo.
7. Cena za dílo
   1. Cena za provedené Dílo dle tohoto Dodatku (dále jen „Cena díla“) je pevná a neměnná a je stanovena dohodou Smluvních stran na základě změny v Projektové dokumentace a činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Cena bez DPH** | **DPH** | **Cena včetně DPH** |
| Cena díla celkem | **26.137.953,58** | **5.488.970,25** | **31.626.923,83** |

Cena celkem bez DPH slovy:

Dvacetšestmiliónůstotřicetsedmtisícdevětsetpadesáttři Korun českých a padesátosm haléřů.

Souhrnný rozpočet změn ve Stavbě tvoří **přílohu č. 1 - změnový list 9-13** této Smlouvy.

* 1. Cena za provedené Dílo dle tohoto Dodatku byla stanovena dle ocenění výkazu výměr, který předložil Zhotovitel v rámci výběrového řízení a tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o dílo.

1. Závěrečná ujednání
   1. Veškeré změny dohodnuté tímto Dodatkem se řídí Smlouvu o dílo.
   2. Dodatek nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Účinnosti tato Smlouva nabude uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
   3. Tento Dodatek je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě (2) a zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
   4. Tento Dodatek a právní vztahy z tohoto Dodatku vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
   5. Smluvní strany prohlašují, že k uzavření tohoto Dodatku by došlo i tehdy, kdyby kterákoli její část byla neplatná nebo se neplatnou stala dodatečně a pro tyto případy považují tento Dodatek jako celek za platný s tím, že neplatné ustanovení se nahradí jiným ustanovením, které nejlépe odpovídá obsahu neplatného ustanovení. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou spolupracovat při tvorbě takového ustanovení.
   6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
   7. Nedílnou součástí Smlouvy je příloha:

Příloha č. 1: Rozsah dodatečného díla: změnový list 9-13.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne 7.11.2022 |  | V Praze dne 7.11.2022 |
| za Objednatele  Dětské centrum Paprsek  Ivana Hejlová, ředitelka |  | za Zhotovitele  Mozis s.r.o  Pavlína Trčková, jednatelka |