

SMLOUVA O DÍLO č. NJ223452

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Účastníci smlouvy:

1.1. Zhotovitel:

společnost: **SAMAT, spol. s r. o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1522

sídlo: Nádražní 259, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou

IČ, DIČ: 40229017, CZ40229017

jednající: Ladislavem Dvořákem, jednatelem

kontaktní osoba ve věcech technických: Zdeňkem Málkem

bankovní spojení: účet č. 399449431/0100, vedený u Komerční banky, a.s.

email:

(dále jen „zhotovitel“)

1.2. Objednatel:

společnost	Vyšší odborná škola, Střední průmyslová škola a Střední odborná škola, Varnsdorf, příspěvková organizace
sídlo:	Bratislavská 2166, 407 47 Varnsdorf
IČ, DIČ:	18383874, CZ18383874
jednající/zastoupený:	Ing. Bc. Petr Kotulič
kontaktní osoba ve věcech technických:	Roman Tesař 602 463 023
bankovní spojení:	ČSOB, a.s. Č.ú.: 173 794 910/ 0300
email:	fakturace@skolavdf.cz

(dále jen „objednatel“)

2. Účel smlouvy:

- 2.1. Tato smlouva upravuje vzájemné právní vztahy mezi zhotovitelem a objednatelem, a to zejména jejich práva a povinnosti při zhotovování díla tak, jak je dále uvedeno v této smlouvě.

3. Předmět smlouvy:

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle následujícího popisu: Dodávka a montáž hliníkových dveří, jak je blíže specifikováno v Příloze č. 1 (nabídka ze dne 21.11.2022) této smlouvy (dále jen „dílo“).

3.2. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu dle čl. 5 této smlouvy.

3.3. **Místo plnění:** B. Krawce 2408, Varnsdorf

4. Doba provedení díla:

4.1. Na základě dohody smluvních stran se zhotovitel zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou v termínu do 31.12.2022 (dále jen „doba plnění“).

4.2. V případě prodlení subdodavatele s dodávkou materiálu (profily, kování, apod), kdy zhotovitel nebude schopen z těchto důvodů zaručit termín dodání dle bodu 4.1., se posunuje termín dodání a dokončení díla zhotovitelem o tuto dobu prodlení. Na tuto skutečnost je zhotovitel povinen objednatele upozornit při zjištění této skutečnosti

4.3. Zhotovitel je oprávněn provést dílo nebo jeho část před sjednanou dobou plnění.

4.4. Nejpozději do 5 pracovních dnů po dokončení provádění díla, nejpozději však v poslední den doby plnění, vyzve zhotovitel písemně (nebo jinak prokazatelně) objednatele k převzetí díla v místě plnění dle bodu 3.3. této smlouvy.

4.5. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo v místě plnění dle bodu 3.3. této smlouvy do 5 dnů od doručení písemného (nebo jiného prokazatelného) oznámení zhotovitele dle předchozího odstavce, a to buď s výhradami, nebo bez výhrad.

4.6. O předání provedeného díla zhotovitelem a převzetí provedeného díla objednatelem sepíše smluvní strany předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady objednatele. Předávací protokol jsou povinny obě smluvní strany podepsat.

4.7. O dobu, po kterou je objednatel v prodlení s poskytnutím součinnosti zhotoviteli či předáním věcí dle čl. 8 této smlouvy, se doba plnění dle bodu 4.1. této smlouvy prodlužuje. Doba plnění je zhotovitel rovněž oprávněn jednostranně změnit pro případ, kdy dle výrobních možností zhotovitele není možno dostát termínu dle bodu 4.1. této smlouvy.

5. Cena díla a úhrada:

5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu podle cenové nabídky (která tvoří přílohu č.1 této smlouvy) č. NJ223452 ze dne 21.11.2022 ve výši 222.376,51 Kč bez DPH.

5.2. Cena dle bodu 5.1. bude zvýšena o zákonnou výši DPH, celkem tak cena díla činí 255.733,- Kč vč. DPH (dále jen „celková cena díla“).

5.3. Objednatel prohlašuje, že se jedná o bytovou jednotku určenou k trvalému bydlení.

5.4. Po protokolárním předání díla objednateli bez výhrad ze strany objednatele bude zhotovitelem vystaven konečný daňový doklad – faktura se splatností 10 dnů.

5.5. Objednatel nemá právo dílo nebo jeho část prodat nebo převést na třetí osobu nebo zastavit v případě, že cena díla nebo její část nebyla dosud zhotoviteli uhrazena.

6. Provedení díla:

6.1. Účastníci se dohodli, že pro hodnocení kvality zhotovitelem provedených prací platí obecné požadavky uvedené v ČSN platných k datu uzavření této smlouvy.

- 6.2. Jakou stavební technologií bude postupováno při provádění díla určuje zhotovitel, vždy však bude postupovat tak, aby tento postup co nejméně zatěžoval objednatele.
- 6.3. V případě, že součástí díla je montáž prvků, je tato provedena buď na turbo šrouby, nebo na kotvy se zapěněním. Volba metody je plně na rozhodnutí zhotovitele.
- 6.4. Objednatel bere na vědomí, že při zabudování plastových prvků v prostorách s větší relativní vlhkostí než 60% může vzniknout na prvcích kondenzát (viz ČSN 73 0540-2).

7. Sjednání dalších prací:

- 7.1. V případě, že smluvní strany po uzavření této smlouvy sjednají provedení dalších prací nad rámec této smlouvy, budou tyto další práce předmětem písemné dohody, která bude obsahovat specifikaci dalších prací, rozsah, sjednanou cenu a způsob úhrady.

8. Součinnost objednatele:

- 8.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli sdělit označení výškového bodu nebo bodů (vágris), podle kterých budou osazovány výroky zhotovitele, v dohodnuté době, nejpozději však do 5 dnů od výzvy zhotovitele.
- 8.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout/předat:
 - a) funkční přípojovací body 230V (a to po celou dobu montáže výrobků zhotovitelem)
 - b) skladovací prostory v rozsahu sjednaném zápisem ve stavebním deníku
- 8.3. Objednatel se zavazuje předat stavbu pro montáž výrobků zhotoviteli v dohodnuté době, nejpozději však do 5 dnů od výzvy zhotovitele.
- 8.4. V případě, že objednatel nedodrží termín předání staveniště pro montáž dle předchozího odstavce, sdělí objednatel zhotoviteli nejméně 5 dnů předem nový termín předání staveniště pro montáž. Doba provedení díla se v souladu s článkem 4.6 o tuto dobu prodlužuje.
- 8.5. Po skončení montáže je objednatel povinen zajistit ochranu prvků (tj. skla, kování, rámu a parapetů) před poškozením následnými zednickými a jinými pracemi vhodným způsobem (folií apod.). Jestliže objednatel nebude souhlasit s odstraněním ochranné folie z plastových profilů ihned po montáži, provede si jej na vlastní náklad a zodpovědnost následně sám

9. Práva z vadného plnění:

- 9.1. Práva z vadného plnění ohledně vad, které jsou zřejmé již při předání díla, musí objednatel uplatnit již v předávacím protokolu. Práva z vadného plnění ohledně ostatních vad musí objednatel uplatnit písemně formou doporučeného dopisu bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil, nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla.
- 9.2. Reklamované vady odstraní zhotovitel do 20ti dnů od obdržení reklamace. Jedná-li se o vadu většího rozsahu, pak do 30ti dnů od obdržení reklamace.

10. Záruka za jakost:

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje, že provedené dílo bude mít po dobu 60 měsíců od předání vlastnosti sjednané ve smlouvě. Na elektrické součásti se vztahuje záruka 24 měsíců od předání díla.
- 10.2. Záruka poskytovaná zhotovitelem se nevztahuje na běžné opotřebení výrobků nebo jejich částí.
- 10.3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly v průběhu záruční doby důsledkem nesprávného užívání díla objednatelem, případně dalšími osobami, nebo v důsledku jakýchkoli změn či zásahů prováděných jinou osobou než zhotovitelem.
- 10.4. V případě vad díla, za které zhotovitel neodpovídá, se tento zavazuje objednateli učinit nabídku opravy díla a tuto po uzavření smlouvy o provedení opravy a sjednání podmínek opravy provést a objednatel v takovém případě zhotoviteli uhradí cenu opravy dle podmínek sjednaných v uzavřené smlouvě.

11. Smluvní pokuty:

- 11.1. Pro případ, že zhotovitel nedodrží dobu plnění uvedenou v bodě 4.1. této smlouvy (s výjimkou uplatnění bodu 4.6. této smlouvy), je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny nedodaného díla za každý den prodlení až do doby splnění dodávky.
- 11.2. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením zálohy nebo konečné faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky.

12. Další ujednání:

- 12.1. V případě, že dojde ze strany objednatele k podstatným změnám, které by měnily sjednané skutečnosti této smlouvy, mohou smluvní strany provést změnu smlouvy formou písemného dodatku k této smlouvě. Zhotovitel si v takovém případě vyhrazuje právo na změnu sjednané doby plnění.
- 12.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
- 12.3. V případě nutnosti bude průběh prací zhotovitele koordinován s ostatními subdodavateli objednatele, kteří v průběhu realizace budou v objektu dokončovat své práce. Požadavek na koordinaci bude zapsán ve stavebním deníku.
- 12.4. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho Řádu třemi rozhodci.

13. Všeobecná ustanovení:

- 13.1. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel a zhotovitel obdrží po jednom. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných dodatků.
- 13.2. Doplňující informace dle nařízení EP a Rady EU č.2016/679 O zpracování osobních údajů:

Správce osobních údajů je společnost SAMAT, spol. s r.o.

Objednatel prohlašuje, že dle Nařízení EU č. 2016/679, souhlasí s nakládáním s osobními údaji pro obchodní účely.
Další informace na www.samat.cz

13.3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha – č. 1- cenová nabídka ze dne 13.1.2020.

Objednatel:

VOŠ, SPŠ a SOŠ, Varnsdorf,
příspěvková organizace
Bratislavská 2166, 407 47 Varnsdorf
tel.: 412354708
fax: 0

Za objednatele:

Ing. Petr Kotulič
Digitálně podepsal
Ing. Petr Kotulič
Datum: 2022.12.01
12:56:34 +01'00'


V _____, dne _____

Zhotovitel:

SAMAT, spol. s r. o
Nádražní 259
407 56 Jiřetín pod Jedlovou
tel.: 412372863, 412371719
fax: 412371342

Za zhotovitele: Ladislav Dvořák, jednatel

V Jiřetíně pod Jedlovou, dne _____


SAMAT spol. s r.o.
Nádražní 259, 407 56 Jiřetín p. J.
Tel.: 412 371 719,
e-mail: samat@samat.cz
DIČ: CZ40229017 -1-

Ze dne: 21.11.2022

DODAVATEL:

SAMAT, spol. s r.o.
Nádražní 259
407 56 Jiřetín pod Jedlovou

ZPRACOVAL:

Málek Zdeněk, tel.: 604 212 485
e-mail: malek@samat.cz

BANKOVNÍ SPOJENÍ:

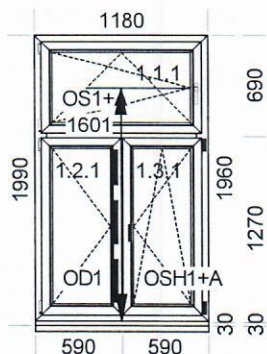
Komerční banka, č.ú.: 399449431/0100
IČ: 40229017, DIČ: CZ40229017

ODBĚRATEL:

VOŠ, SPŠ a SOŠ, Varnsdorf, příspěvková organizace
Kokta Miroslav
Bratislavská 2166
407 47 Varnsdorf
737 052 399
miroslav.kokta@skolavdf.cz
IČ: 18383874

Akce: Okna 2.NP objektu B. Krawce 2408, Varnsdorf

Poz.	Název	Počet	šířka	výška délka	Cena za ks	Cena za ks po slevě	Cena po slevě
1	Okno	4			14 702 Kč	13 967 Kč	55 869 Kč



Popis pozice: Profil: **IDEAL 5000**

Šířka x Výška [mm]: 1180 x 1990

Typ1: ID5 Okno 77mm

Barva: bílá

Výplň:

3 x F4-ChU16-F4_1.1 U=1.1

rámek: ChrU bílá

Sloupky: 1 x Sloupek ID5 104mm bílá

Kování:

1 x Concept O DK 1

1 x Concept OS 1 +T + FSF +FH

1 x Concept OS HK 1 +T +FSF +FH

2x Ok.klika Secustic Luxem. bílá

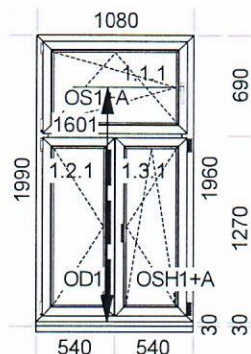
Spoje:

1 x Podkladový profil ID5000

Doplňky k pozici

		Počet	Šířka / Výška(Délka)	Cena/ks	Celkem
K600RS.bílá	krytka 600 mm bílá	8,00 ks		20 Kč	160 Kč
PVC350.A01	Parapet PVC 350mm bílá A01	4,00 ks	350 1400	407 Kč	1 630 Kč

Poz.	Název	Počet	šířka	výška délka	Cena za ks	Cena za ks po slevě	Cena po slevě
2	DĚTSKÝ POKOJ	1			14 238 Kč	13 526 Kč	13 526 Kč



Popis pozice: Profil: **IDEAL 5000**

Šířka x Výška [mm]: 1080 x 1990

Typ1: ID5 Okno 77mm

Barva: bílá

Výplň:

3 x F4-ChU16-F4_1.1 U=1.1

rámek: ChrU bílá

Sloupky: 1 x Sloupek ID5 104mm bílá

Kování:

1 x Concept O DK 1

1 x Concept OS 1 +T +FSF +FH

1 x Concept OS HK 1 +T +FSF +FH

2x Ok.klika Secustic Luxem. bílá

Spoje:

1 x Podkladový profil ID5000

Doplňky k pozici

		Počet	Šířka / Výška(Délka)	Cena/ks	Celkem
K600RS.bílá	krytka 600 mm bílá	2,00 ks		20 Kč	40 Kč
PVC350.A01	Parapet PVC 350mm bílá A01	1,00 ks	350 1300	378 Kč	378 Kč

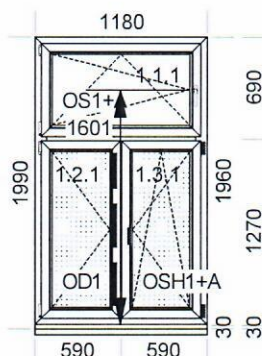
3 WC

1

15 120 Kč

14 364 Kč

14 364 Kč



Popis pozice: Profil: **IDEAL 5000**

Šířka x Výška [mm]: 1180 x 1990

Typ1: ID5 Okno 77mm

Barva: bílá

Výplň:

1 x F4-ChU16-F4_1.1 U=1.1

2 x Kúra4-ChU16-F4_1.1 U=1.1

rámek: ChrU bílá

Sloupky: 1 x Sloupek ID5 104mm bílá

Kování:

1 x Concept O DK 1

1 x Concept OS 1 +T +FSF +FH

1 x Concept OS HK 1 +T +FSF +FH

2x Ok.klika Secustic Luxem. bílá

Spoje:

1 x Podkladový profil ID5000

V DOLNÍCH KŘÍDLECH ORNAMENTNÍ SKLO KÚRA

Doplňky k pozici

		Počet	Šířka / Výška(Délka)	Cena/ks	Celkem
K600RS.bílá	krytka 600 mm bílá	2,00 ks		20 Kč	40 Kč
PVC350.A01	Parapet PVC 350mm bílá A01	1,00 ks	350 1400	407 Kč	407 Kč

Cenová kalkulace:

VÝROBKY		PRÁCE A SLUŽBY	
Cena výrobků:	160 576 Kč	Demontáž:	6 200 Kč
Sleva -5,0 %:	-8 029 Kč	Montáž:	16 500 Kč
Výrobky po slevě:	152 547 Kč	Zapravení:	28 000 Kč
Parapety vnitřní:	4 365 Kč	Montáž doplňků:	4 119 Kč
Ostatní:	2 250 Kč	Cena prací:	54 819 Kč
Cena doplňků:	6 615 Kč	Likvidace:	8 396 Kč
VÝROBKY CELKEM:	159 162 Kč	PRÁCE A SLUŽBY CELKEM:	63 215 Kč
CELKEM BEZ DPH:		222 376,51 Kč	
DPH 15 %:		33 356,48 Kč	
CENA CELKEM S DPH:		255 732,99 Kč	

Děkujeme Vám za Vaši poptávku a těšíme se na další spolupráci.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

Ošetření připojovací spáry dle ČSN 73 0540-2 a ČSN 74 6077 není standardní součástí dodávky, není-li uvedeno jinak.

Při změně technických parametrů si vyhrazujeme právo změny ceny. Záruku na okna a dveře poskytujeme 60 měsíců, záruku na kování a na příslušenství poskytujeme 24 měsíců od předání výrobku objednateli.

Platnost naší nabídky je 1 měsíc od data vystavení.

Ochranné (přepravní) pásy/fólie na profilech je nutné odstranit do 2 měsíců od montáže výrobků.

Věříme, že vám naše nabídka bude vyhovovat. Pro případnou další konzultaci jsme k dispozici na našich telefonních číslech, nebo v naší kanceláři v Jiřetíně pod Jedlovou.

Objednávka:

Závazně u vás objednáváme výše uvedené výrobky.

Termín realizace

Platební podmínky/zálohy

Jméno a příjmení objednatele

Prohlášení k DPH:

Tímto prohlašuji, že plnění této cenové nabídky

- a) používám ke své ekonomické činnosti
- b) nepoužiju ke své ekonomické činnosti
- c) nejsem plátcem DPH (v případě, že jste plátcem DPH - zaškrtněte prosím variantu a) nebo b))

Souhlas s nakládáním s osobními údaji

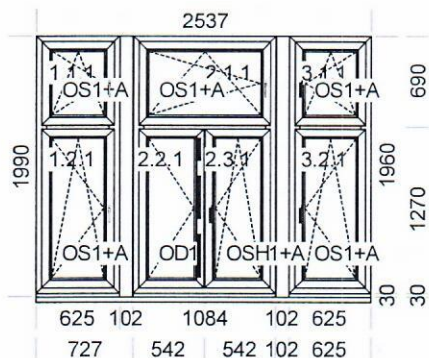
Objednatel prohlašuje, že dle Nařízení EU č. 2016/679, souhlasí s nakládáním s osobními údaji pro účely zpracování cenové nabídky, případně uzavření smlouvy o dílo či objednávky.

Další informace na www.samat.cz <<http://www.samat.cz>>

Datum:
Podpis obchodníka:

Datum:
Podpis objednatele:

Poz.	Název	Počet	šířka	výška délka	Cena za ks	Cena za ks po slevě	Cena po slevě
4	Sestava	2			36 204 Kč	34 394 Kč	68 788 Kč



Popis pozice: Profil: **IDEAL 5000**

Šířka x Výška [mm]: 2537 x 1990

Typ1: ID5 Okno 77mm

Typ2: ID5 Okno 77mm

Typ3: ID5 Okno 77mm

Barva: bílá

Výplň:

7 x F4-ChU16-F4_1.1 U=1.1

rámek: ChrU bílá

Sloupky: 3 x Sloupek ID5 104mm bílá

Kování:

1 x Concept O DK 1

1 x Concept OS HK 1 +T +FSF +FH

5 x Concept OS 1 +T + FSF +FH

6x Ok.klika Secustic Luxem. bílá

Spoje:

2 x Rozšíření 100/70mm s výztuhami bílá

2 x Spoj. profil H 23/70 bílá

3 x Podkladový profil ID5000

Doplňky k pozici		Počet	Šířka / Výška(Délka)	Cena/ks	Celkem
K600RS.bila	krytka 600 mm bílá	4,00 ks		20 Kč	80 Kč
PVC350.A01	Parapet PVC 350mm bílá A01	2,00 ks	350 2800	815 Kč	1 630 Kč
5	Měděné přechodové překrytky	1,0 ks		2 250 Kč	2 250 Kč
6	demontáž	1,0 m			6 200 Kč
7	montáž	1,0 m			16 500 Kč
8	zednické začištění (špaletová okna)	1,0 m			28 000 Kč
9	montáž vnitřních parapetů	13,9 m			2 919 Kč
10	montáž venkovních překrytek	1,0 m			1 200 Kč
11	likvidace	24,0 m2			8 396 Kč