

SMLOUVA O DÍLO Č. OMI-VZMR-2022-74

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů

(dále jen „*občanský zákoník*“)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice
Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem
– primátorem statutárního města Pardubice
Zastoupený ve věcech technických:
– technikem odd. investic a technické správy Odboru majetku
a investic MmP
Tel: 466 859 496 **e-mail:** ,
IČO: 00274046 **DIČ:** CZ00274046
Bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu:
(dále jen „*objednatel*“)

a

Zhotovitel: PRODIN a.s.
Se sídlem: K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
Zastoupen: , předsedou představenstva
Tel:
IČO: 25292161 **DIČ:** CZ25292161
Zápis v obchodním rejstříku: společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2532
Bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu:
(dále jen „*zhotovitel*“)
(„*objednatel*“ a „*zhotovitel*“ dále společně též také jako „*smluvní strany*“)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „*smlouva*“) je:

MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - navýšení kapacity - PD

Jedná se o aktualizaci stávající projektové dokumentace „MŠ Závodu míru - rekonstrukce hospodářského pavilonu – PD“ (zpracované společností PRODIN a.s., IČO 25292161, se sídlem K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, v 04/2020) vč. související inženýrské

činnosti (dále jen „**DÍLO**“). Objekt hospodářského pavilonu MŠ Závodu míru se nachází na pozemku p.č.st. 8063, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsaném na LV č. 50001, v k.ú. Pardubice (717657), Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Pardubice, na adrese nábřeží Závodu míru č.p. 1961, 530 02 Pardubice I - Zelené Předměstí (dále též „**objekt**“).

Od doby dokončení výše zmíněné projektové dokumentace z 04/2020, vznikl záměr rozšíření kapacity MŠ Závodu míru o 3 třídy (tj. 3x25 dětí). Z tohoto důvodu je potřeba upravit výše ~~zmíněnou projektovou dokumentaci (dále též „PD“)~~ pro zvýšení kapacity kuchyně o 75 jídel.

Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Projektová dokumentace bude zpracována v úrovni pro provádění stavby (DPS) vč. související inženýrské činnosti (IČ) – např. projednání s dotčenými orgány veřejné správy. PD bude vyhotovena v rozsahu dle platných ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek, zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhl. č. 405/2017 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění.

Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Je tedy požadován stupeň projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Projektová dokumentace bude obsahovat u jednotlivých stavebních objektů kód CPV, CZ-CPA a CZ-CC. Paré č. 1 a 2 budou obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění platném v době dokončení projektové dokumentace. Použitá cenová úroveň bude v komentáři uvedena. Ceny budou uvedeny bez DPH, u všech položek bude stanovena sazba DPH a uvedena cena včetně DPH. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce, a projekt ZOV.

PD bude předána v 6 tištěných vyhotoveních, z nichž tři budou opatřeny autorizačním razítkem, a jedno paré bude v elektronické podobě.

Rozsah prací – zadání:

Jde o aktualizaci stávající projektové dokumentace „MŠ Závodu míru - rekonstrukce hospodářského pavilonu – PD“ vč. související inženýrské činnosti. Tuto projektovou dokumentaci zpracovala společnost PRODIN a.s., IČO 25292161, se sídlem K Vápence 2745, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, v 04/2020. Její součástí byla celková rekonstrukce kuchyně a gastro, rekonstrukce skladů a kompletního sociálního zařízení pro personál kuchyně a úklid hospodářského pavilonu. Od dokončení této projektové dokumentace vznikl požadavek na rozšíření kapacity MŠ Závodu míru o 3 třídy (tj. 3x25 dětí). Z tohoto důvodu je potřeba upravit tuto projektovou dokumentaci pro zvýšení kapacity kuchyně o 75 jídel.

Předpokládané úpravy PD:

- gastrotechnologie

- úpravy či aktualizace souvisejících částí
 - architektonicko stavební (úprava dispozice)
 - PBŘ
 - elektroinstalace
 - slaboproud
 - ZTI a plynovod
 - VZT
 - ÚT
- soupis prací s výkazem výměr a oceněný rozpočet
- IČ - projednání upravené PD

Součástí projektové činnosti bude plán BOZP na staveništi a projekt ZOV.

Projektové práce předpokládají zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby vč. zajištění inženýrské činnosti (DPS + IČ) a vč. kontrolního rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

Inženýrská činnost

- zajištění souhlasných závazných stanovisek dotčených orgánů (Krajská hygienická stanice Pardubického kraje; Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje,...), souhlasné vyjádření provozovatele objektu – ředitelky MŠ Závodu míru;
- zajištění souhlasného vyjádření vlastníka objektu;
- provedení všech potřebných průzkumných prací a zjišťovacích řízení

Specifikace prací:

- provedení všech potřebných průzkumných a sondážních prací, vč. případného doplnění nezbytného zaměření stávajícího stavu objektu;
- projektová dokumentace bude zpracována v souladu se všemi právními normami, dle platných ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy (zejména dle vyhlášek č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhl. č. 405/2017 Sb., vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl. č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, vyhl. č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), v platném znění;
- projektová dokumentace bude splňovat veškeré hygienické předpisy a normy k danému typu provozu;
- projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně kontrolního rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr;
- v rámci inženýrské činnosti projednání a zajištění souhlasných závazných stanovisek, resp. vyjádření (Krajské hygienické stanice, Hasičského záchranného sboru Pardubice a provozovatele objektu – ředitelky MŠ Závodu míru...). V PD budou vyřešeny všechny jejich případné připomínky a zpracovány do čistopisu PD;
- technické a materiálové řešení stavebního záměru bude konzultováno s odpovědnými zástupci MmP;
- před dokončením PD bude PD projednána s objednatelem v rozpracované verzi, pro kontrolu konečné verze bude objednateli předloženo jedno písemné vyhotovení kompletní PD nejpozději 14 dní před termínem odevzdání kompletní PD;
- PD bude předána v 6 tištěných vyhotoveních, z nichž nejméně tři vyhotovení budou opatřeny příslušným autorizačním razítkem, a jedno vyhotovení PD bude v elektronické podobě;

- dokladová část každé projektové dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění DÍLA. Součástí dokladové části bude i souhlasné stanovisko budoucího uživatele objektu, s projektovou dokumentací;
 - zhotovitel zpracuje a předá objednateli DÍLO v písemné formě v českém jazyce v 6 vyhotoveních. Dále bude DÍLO zároveň předáno v digitální formě na nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu MS Word, výkresová část v AutoCad, formát .dwg a současně ve formátu .pdf, tabulky budou ve formátu MS Excel. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude předán ve formátu .orf a .xls a v autorizované tištěné podobě. V případě potřeby dalších výtisků se zhotovitel zavazuje tyto výtisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v plánografických centrech, včetně kompletace. Nejméně 3 paré projektové dokumentace budou řádně autorizována. Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou zadávací dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.
 3. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA.
 4. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I., čl. III. této smlouvy, jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA.
 5. Objednatel vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací, je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku k této smlouvě. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
 6. Zadávaní případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 7. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě, opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň písemného dodatku k této smlouvě bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.
 8. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1. tohoto čl. této smlouvy.
 9. Požadavkem objednatele je součinnost zhotovitele při výběrovém řízení na zhotovitele samotné stavby, tj. „MŠ Závodu míru - rekonstrukce hospodářského pavilonu“ vč. „MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon - navýšení kapacity“ nacházející se na adrese nábřeží Závodu míru č.p. 1961, 530 02 Pardubice I - Zelené Předměstí.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:
 - **termín zahájení prací:** **ode dne nabytí účinnosti této smlouvy**
 - **termín dokončení DÍLA:**
 - **DPS vč. IČ** **do 20 týdnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy**
2. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků této smlouvy ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín

plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá smluvní strana v prodlení.
4. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje žádné vady a žádné nedodělky.
5. Místem plnění DÍLA je: sídlo zhotovitele.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace DÍLA a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA :

Celková cena DÍLA (bez DPH)	278.000,- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>58.380,- Kč</u>
Celková cena DÍLA včetně DPH	336.380,- Kč

(slovy: třístatčtyřicetšesttisíctřistaosmdesát korun českých včetně DPH)

Podrobný rozpis ceny je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu této smlouvy, musí být před realizací změn předmětu DÍLA písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Veškeré práce, který by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento písemný dodatek k této smlouvě, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
4. Změna výše ceny DÍLA je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného dodatku k této smlouvě, uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III. této smlouvy, bude realizována formou konečné faktury. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že právo na zaplacení ceny DÍLA

- vznikne zhotoviteli teprve po provedení DÍLA, tj. dokončení kompletního DÍLA bez vad a nedodělků a po jeho protokolárním předání a převzetí objednatelem dle oddílu II., čl. IV. této smlouvy.
2. Při převzetí DÍLA v termínu dle oddílu I., čl. II., odst. 1 této smlouvy, bude oboustranně podepsán předávací protokol - část 1 (příloha č. 1 této smlouvy).
 3. Na základě potvrzení o kontrole DÍLA (část 2 předávacího protokolu), případně také zápisu o odstranění vad a nedodělků DÍLA uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, je zhotovitel oprávněn vystavit KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA (příloha č. 1 této smlouvy, tj. 1. a 2. část předávacího protokolu), případně také zápis o odstranění vad a nedodělků DÍLA. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění. Pokud objednatel nevydá potvrzení o kontrole DÍLA do 3 kalendářních měsíců od předání DÍLA, vzniká právo zhotoviteli fakturovat.
 4. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací, bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele, v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném dodatku k této smlouvě.
 5. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - a. označení faktury a číslo,
 - b. obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - c. předmět plnění a den splnění,
 - d. den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - e. označení banky a číslo bankovního účtu, na který má být placeno,
 - f. fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších
 - g. předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - h. údaje pro daňové účely.
 - i. jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků DÍLA
 6. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu této smlouvy bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV., odst. 5 této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
 7. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH, v platném znění.
 8. Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.
 9. Fakturu zasílat pokud možno elektronicky do datové schránky objednatele ID: ukzbx4z, nebo elektronicky na adresu: posta@mmp.cz.
 10. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na bankovní účet zhotovitele.
 11. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z bankovního účtu objednatele.
 12. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátcce v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátcce, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.
 13. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento bankovní účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně v Registru plátců DPH. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla bankovního účtu. V případě, že bankovní účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II. **Realizace DÍLA**

I. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické) platných v době zhotovení DÍLA, dále v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a navazujícími vyhláškami (vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhl. č. 405/2017 Sb.) a s předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení, dále s ust. § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání využití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a společnostmi, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má DÍLO realizovat.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Před zahájením prací na PD bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele a před dokončením DÍLA bude projednána s objednatelem konečná verze PD. K účasti na jednání bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to minimálně 5 dnů předem. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání v termínu stanoveném objednatelem, zúčastnit. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Neúčastní-li se zhotovitel jednání ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit. Z obou jednání pořídí zhotovitel protokol.
2. Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění předmětu DÍLA svolávat koordinační schůzky nad prováděním projektu, na které bude pozván oprávněný zástupce objednatele. Termíny konání koordinačních schůzek budou předem dohodnuty s technickým zástupcem objednatele při vstupním jednání. Zhotovitel pořizuje zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění DÍLA. Zápisy předkládá všem účastníkům jednání ke schválení.
3. PD bude projednána s dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi, zhotovitel dodrží jejich podmínky a PD bude doložena jejich kladnými vyjádřeními a stanovisky. Zhotovitel je povinen případně zajistit doplnění dle možných požadavků vzniklých v průběhu stavebního řízení.
4. Zaměření stavby, k níž se DÍLO vztahuje, bude provedeno oprávněnou osobou.
5. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného DÍLA, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou projektovou dokumentaci s ním konzultovat.
6. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu DÍLA.
7. Zhotovitel je povinen předložit předmět DÍLA před jeho dokončením v písemné formě objednateli k odsouhlasení tak, aby mohla být ze strany objednatele provedena řádná kontrola. Objednatel na základě provedené kontroly předá zhotoviteli písemný soupis vad a nedodělků, a to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne předání předmětu DÍLA ke kontrole, aby zhotovitel mohl tyto vady a nedodělky DÍLA odstranit před protokolárním předáním DÍLA objednateli.
8. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění

odpovědnosti 2.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

9. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práva třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě, nahradit.

III. Součinnost objednatele a licenční ujednání

1. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění předmětu DÍLA dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané zadávací dokumentace.
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
3. Smluvní strany považují zhotovené DÍLO za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití DÍLA. Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
5. Objednatel je oprávněn použít DÍLO – předmět této smlouvy – pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí projektové dokumentace účastníkům výběrových řízení na navazujících projektových dokumentacích a souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn těchto dokumentací a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení těchto dokumentací v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování těchto dokumentací, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob, jako podklad pro vyhlášení veřejné zakázky pro realizaci stavby, pořizování kopií za účelem projednání a vyjádření s dotčenými orgány a správci inženýrských sítí, pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, za účelem veřejných prezentací DÍLA, apod.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má DÍLO nedodělky, vady i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn ho nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu DÍLA.
2. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 3. tohoto čl. této smlouvy, budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá, spolu s přiměřenou lhůtou k jejich odstranění stanovenou objednatelem.
3. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele:
za zhotovitele:

O předání a převzetí DÍLA bude vyplněn protokol o předání DÍLA v části 1 (příloha č. 1 této smlouvy).

4. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA, souhlasí. Podepsání protokolu o předání DÍLA nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
5. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.
6. Místem předání DÍLA je sídlo objednatele.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. IV. této smlouvy.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA, resp. za každou jednotlivou část DÍLA, záruku v délce **60 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí DÍLA, resp. jednotlivé části DÍLA, či odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí DÍLA v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatelům, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost projektové dokumentace. Statické a dynamické výpočty musí být zpracovány v takové formě, aby byly kontrolovatelné, zejména v tom směru, aby bylo možno posoudit uvažované zatížení konstrukcí, zvolené výpočtové metody a formu výstupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že řešení DÍLA je navrženo s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
3. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.

4. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
5. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky zhotovitele nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
6. V případě, že objednatel uplatní v reklamační lhůtě nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
7. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatelem, uznává.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby, a to na náklady zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo této smlouvy, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila využívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně doplněné či přepracované části PD (kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací apod.) potřebné k dalšímu využití DÍLA.
12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
13. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.
14. V případě, že se jedná o vadu bránící užití DÍLA ke sjednanému účelu, může objednatel od této smlouvy odstoupit.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit příslušnou část DÍLA a s jejím řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli, uvedeném v oddíle I., článku II., odst. 1. této smlouvy, může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II., čl. IV. této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH, za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III., čl. II., odst. 4 a oddílu III., čl. III., odst. 6 této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní strany ujednaly pro případ, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí v rámci své dohledové činnosti v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy, pochybení zhotovitele v

důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající nákladům na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení škody, která mu tímto vznikla. Smluvní strany ujednaly pro případ, že poskytovatel dotace či jiný kontrolní orgán zjistí v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy, pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, a toto pochybení povede ke ztrátě dotace či pokrácení její části, bude objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení škody, která mu tímto vznikla. Škodou se v tomto případě rozumí výše předmětné dotace, resp. její pokrácená část.

7. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené smluvní strany na náhradu způsobené škody, a to v plné výši.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, a to v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů, znemožňování objednateli kontrolu DÍLA nebo jeho částí a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla objednatelem poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy, druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedeným v odst. 1. a odst. 2. tohoto čl. této smlouvy, budou řídit buď touto smlouvou, obsahuje-li takovou úpravu nebo příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. V případě odstoupení objednatele od této smlouvy z důvodu podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny DÍLA podle této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu DÍLA obohatil. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem všechny náklady převyšující cenu DÍLA podle této smlouvy, spojené s dokončením DÍLA nebo jeho částí, které objednateli vzniknou v důsledku odstoupení od této smlouvy z důvodu podstatného porušení této smlouvy na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace DÍLA. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny DÍLA odpovídající rozsahu provedeného DÍLA.
6. Zánikem této smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků této smlouvy na náhradu škody a jiné sankce, které jim za trvání této smlouvy, vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.

2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem, třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním obsahu této smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
8. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
9. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost této smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle tuto smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění této smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tato smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
13. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Přílohy: Příloha č. 1: Předávací protokol
Příloha č. 2: Cenová nabídka

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 17.10.2022 č. usnesení R/8912/2022.

- 6 -12- 2022
V Pardubicích dne

za objednatele

22 -11- 2022
V Pardubicích dne

za zhotovitele

.....
Bc. Jan Nadrchal
primátor města

.....
předseda představenstva

**Pardubice**

Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubic
Odbor majetku a investic |
U Divadla 828, 530 21 Pardubice

Příloha č. 1 smlouvy

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA

Název projektu:

Číslo smlouvy/objednávky:

Objednatel:	Zhotovitel:
Statutární město Pardubice	PRODIN a.s.
Pernštýnské náměstí 1	K Vápence 2745
530 21 Pardubice	530 02 Pardubice, Zelené Předměstí
IČO: 00274046	IČO: 25292161
DIČ: CZ00274046	DIČ: CZ25292161

1. PŘEDÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Stupeň PD:	☐ Studie	☐ DSP	☐ DPS
Počet tištěných vyhotovení:	x		
Digitální podoba PD:	☐ ANO	☐ NE	
Datum předání:			
Technik OITS :			
Poznámky z předání DÍLA:			
Převzal:		Předal:	
.....			
Jméno technika technik OITS		Jméno zhotovitele zpracovatel PD	

2. KONTROLA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zpracování PD v souladu se smlouvou/objednávkou (předmět DÍLA)	☐ ANO ☐ NE	Poznámka:
Rozsah a obsah PD (kompletnost DÍLA)	☐ ANO ☐ NE	Poznámka:
Kontrola dne:	Uvolnění fakturace za DÍLO:	
Technik OITS:		
.....	☐ ANO ☐ NE	
(razítko a podpis)		

(Kontrola PD-bod.2. bude provedena nejdéle do 3 kalendářních měsíců od předání DÍLA.)

NABÍDKOVÁ CENA PROJEKTOVÝCH PRACÍ NA AKCI:**„MŠ Závodu míru - hospodářský pavilon – navýšení kapacity jídel“****Zadavatel:**

Statutární město Pardubice
Perštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
IČO: 00274046

Uchazeč:

PRODIN a.s.,
K Vápence 2745
530 02 Pardubice
IČO: 25292161

PŘEDMĚT NABÍDKY:

Předmětem nabídky je zvýšení kapacity jídel v MŠ Závodu míru o 75 jídel – tzn. úprava PD „MŠ Závodu míru – rekonstrukce hospodářského pavilonu – PD“ z roku 2020.

Předpokládané zásahy do technického řešení – z hlediska gastrotechnologie:

Bychom byli schopni navýšit kapacitu vaření v rámci stávající dispozice výjma expedičního prostoru, který by bylo nutné zvětšit o místnost 1.16.

V kuchyni by se změnil varný ostrov – navýšila se varná kapacita:

- Sporák řady 900 mm 6x plotna s el. troubou (v původní PD 4x plotna)
- Kotel řady 900 mm 150l (v původní PD 50l řady 700 mm)
- Stávající pánev řady 900 mm – beze změny
- Kotel řady 700 mm 50l (čaj) – beze změny
- Pracovní stůl v čele ostrova s ramenem na vodu
- Středový ostrov by zůstal stejný na délku, ale o 200 mm by byl širší. Což znamená zmenšení průchodu o 100 mm k přípravě masa a 100 mm k přípravě zeleniny.
- Upravila by se digestoř, její výkon a podlahové vpusti
- Ke studené kuchyni by se přidala lednice 400 l na hotové svačinky a přehodilo se umývatko
- Do skladu potravin by se vyměnila jedna lednice 400l za lednici 100l
- Do přípravný a skladu zeleniny by se přidala lednice 400l a zmenšil regál
- Do rozšířené expediční místnosti by se přidaly 2 regály na transportní nádoby (termoporty a termosy) a doplnil by se jeden opláštěný vozík na svačinky, případně se zvětšil vozík na transport termoportů.
- Možná se ještě bude muset přidat ke kompostéru malá lednice na bioodpad

Předpokládané zásahy do technického řešení z hlediska ostatních profesí:

- Zhodnocení zásahů v PBŘ
- Přehodnocení dispozice expedice v arch. stav. řešení, součinnost s úpravou ostatních řemesel
- Úprava elektroinstalace
- Úprava SLP
- Úprava ZTI a plynu
- Úprava VZD – navýšení výkonu pro kuchyň
- Kontrola a úprava UT z hlediska umístění otopných těles a rozvodů
- Inženýrská činnost – projednání upravené dokumentace

Není uvažováno s navýšením počtu personálu a jeho zázemí v rámci hospodářského pavilonu.
Nově bude řešen soupis prací s výkazem výměr pro veřejnou soutěž a oceněný kontrolní rozpočet.

Součástí ceny není řešení majetkoprávních poměrů, ani správní poplatky.

NABÍDKOVÁ CENA

DPS + IČ (bez DPH)	278 000,- Kč
CELKEM	278 000,- Kč
DPH 21%	58 380,- Kč
CELKEM včetně DPH	336 380,- Kč

NÁVRH PROVEDENÍ A ODEVZDÁNÍ DÍLA:

Termíny:

- začátek prací: do 10dní od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
- dokončení díla: do 20 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
- dokumentace bude předána 4krát v papírové podobě a 1krát na CD v otevřené a uzavřené formě.

Kontakt ve věcech smluvních:

Kontakt ve věcech technických:

V Pardubicích
24. 8. 2022

předseda představenstva
Prodín a.s.