



7762/PKV/2022-PKVH

Čj.: UZSVM/PKV/6373/2022-PKVH

**Smlouva o dílo k Rámcové dohodě o provádění stavebních oprav  
objektů ÚZSVM OP Karlovy Vary č. 129/2020  
Číslo smlouvy o dílo: 399/2022**

**Smluvní strany:**

**Zadavatel:** Česká republika  
– Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
organizační složka státu zřízená zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu  
pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších  
předpisů  
se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2  
za kterého právně jedná: xx  
Karlovy Vary, Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00  
Plzeň  
IČO: 69797111  
DIČ: CZ69797111 – není plátce DPH  
bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 24728311/0710

*kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy:* xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zadavatel“)

a

**Dodavatel:** ELESTA Loket s.r.o.  
se sídlem: Československé armády 239/16, 357 33 Loket  
zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
IČO: 26339731  
DIČ: CZ26339731  
zápis ve veřejném rejstříku: C 13913 vedená u Krajského soudu v Plzni  
bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s., číslo účtu: 222924102/0600

*kontaktní osoba ve věci plnění smlouvy:* xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o dílo k Rámcové dohodě o provádění stavebních oprav objektů ÚZSVM OP Karlovy Vary č. 129/2020 (dále jen „smlouva“), tohoto znění:

## Úvodní ustanovení

- 1.1 Tato smlouva se uzavírá na základě Rámcové dohody o provádění stavebních oprav objektů ÚZSVM OP Karlovy Vary č. 129/2020 ze dne 12. 8. 2020 (dále jen „rámcová dohoda“), která byla uzavřena mezi dodavatelem a zadavatelem pro realizaci veřejné zakázky s názvem „**Provádění stavebních oprav objektů v příslušnosti hospodařit ÚZSVM OP Karlovy Vary**“ (dále jen „veřejná zakázka“).
- 1.2 Smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět smlouvy.
- 1.3 Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními rámcové dohody.

## II.

### Předmět smlouvy

- 2.1 Dodavatel se podpisem této smlouvy zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro zadavatele opravu osvětlovacích těles na chodbách a schodištích budovy na p. č. st. 1300 v k.ú. Stará Role, ulice Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary, s níž má příslušnost hospodařit Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových. Jde o opravu za účelem snížení nákladů na elektrickou energii. Oprava osvětlovacích těles na chodbách a schodištích budovy zahrnuje tyto činnosti:
  - demontáž osvětlovacích těles na chodbách (zářivková) 27x a osvětlovacích těles na schodištích (kulatá malá) 4x,
  - dodávka a montáž LED osvětlovacích těles na chodby (zářivková LED) 27x a LED osvětlovacích těles na schodiště (kulatá malá LED) 4x,
  - začištění míst po montáži LED osvětlovacích těles,
  - ekologická likvidace demontovaných osvětlovacích těles,
  - úklid,
  - předmětem díla jsou rovněž činnosti a práce, které nejsou výše uvedeny, ale o kterých dodavatel věděl nebo podle svých odborných znalostí vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru, přičemž provedení těchto prací nezvyšuje cenu za provedení díla stanovenou v čl. IV odst. 4.1 této smlouvy, (dále jen „dílo“), za podmínek stanovených v čl. II odst. 2.3 smlouvy.
- 2.2 Dodavatel byl před podáním nabídkové ceny a před uzavřením této smlouvy seznámen s určenými prostory pro provádění díla.
- 2.3 Dílo bude prováděno za podmínek stanovených rámcovou dohodou.

## III.

### Místo a doba plnění smlouvy

- 3.1 Místem plnění je budova na p. č. st. 1300 v k.ú. Stará Role, ulice Závodu míru 725/16, 360 17 Karlovy Vary.
- 3.2 Dodavatel je povinen protokolárně převzít místo provádění díla (tj. zahájit provádění díla) do 5 kalendářních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.
- 3.3 Dodavatel je povinen dokončit dílo do 20. 12. 2022, přičemž dodavatel se zavazuje v této lhůtě provést dílo (včetně vyklizení místa plnění a odvozu odpadu) a předat zadavateli řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků.

## IV.

## Smluvní cena

- 4.1 Smluvní cena díla odpovídá nabídkové ceně dodavatele (příloha č.1) a je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Smluvní cena bez DPH	Smluvní cena s DPH
55.258,00 Kč	66.862,00 Kč

- 4.2 Smluvní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná, konečná a platná od data nabytí platnosti smlouvy až do ukončení účinnosti smlouvy.

## V.

### Závěrečná ustanovení

- 5.1 Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 5.2 Zadavatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Zadavatel předá dodavateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv), jako potvrzení skutečnosti, že tato smlouva nabyla účinnosti.
- 5.3 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 5.4 Změny či doplnění smlouvy je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami, a to s výjimkou změn osob a kontaktních údajů v části „Smluvní strany“, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně druhé smluvní straně.
- 5.5 Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž zadavatel obdrží 3 a dodavatel obdrží 1.
- 5.6 Nedílnou součástí této smlouvy je:
- Příloha č. 1 - cenová nabídka dodavatele
- 5.7 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za zadavatele:

Za dodavatele:

V Karlových Varech dne

V.....dne .....

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX