**Smlouva o dílo č.**

*dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku*

**Smluvní strany:**

**1.**

**Základní škola Praha 7, Korunovační 8, se sídlem Korunovační ul. 8/164**

**IČ: 61389820, DIČ: CZ61389820**

za níž jedná Mgr. Tomáš Komrska, ředitel školy

Výpis z Registru ekonomických subjektů ČSÚ v ARES tvoří přílohu této smlouvy č. 1

dále jen **„objednatel“,**

a

**2.**

**Studio re:architekti s.r.o.**

**IČO: 05559022, DIČ: CZ05559022**

za níž jedná Ing. arch. David Pavlišta

Fakturační údaje:  
re:architekti studio s.r.o.  
Bělohorská 193/149, Břevnov, 169 00 Praha 6  
Společnost re:architekti studio s.r.o. je zapsaná u Městského soudu v Praze  
pod sp. zn. C 265447  
č.ú. 2701102949/2010

Výpis z obchodního rejstříku tvoří přílohu této smlouvy č. 2

dále jen **„zhotovitel“,**

zhotovitel a objednatel společně dále též „smluvní strany“  uzavírají tuto

**Smlouvu o dílo**

**Článek I.**

**Předmět smlouvy :**

**Zhotovení objemové studie rozšíření provozu školy do podkroví (4 – 5 kmenových tříd včetně zázemí) – Základní škola Korunovační, Praha 7 – půdní vestavba – fáze I. (koncepce)**

Specifikace díla:

Dílo je specifikováno v nabídce architektonických prací ze dne **2.5.2017**, kde je specifikován rozsah studie, předpoklady pro nabídku, obsah studie, úkony provedené v rámci objemové studie, fáze I. a termíny. Nabídka architektonických prací ze dne 2.5.2017 je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č. 3).

**Článek II.**

**Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo ve následujících lhůtách:

1. digitalizace podkladů: 15 pracovních dní od odsouhlasení nabídky

2. předložení konceptu návrhu: 25 pracovních dní od dokončení digitalizace podkladů

3. dopracování návrhu: 20 pracovních dní od úplného odsouhlasení návrhu klientem

**Článek III.**

**Cena za dílo**

Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činní: 90 000,- Kč (uvedená cena je bez DPH, dodavatel je plátce DPH 21%)

**Článek IV.**

**Platební podmínky**

1. Záloha ve výši 40% z celkové ceny bude uhrazena při zahájení práce. Po dodání studie a podepsání předávacího protokolu, se zápisem bez vad a nedodělků bude vystavena faktura se zákonnou splatností ve výši 60% celkové ceny.
2. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli sankci ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce. Za prodlení s úhradou splátek ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet sankci ve výši 0,05 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Sankci zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne uplatnění sankce.

**Článek V.**

**Záruční doba**

Na předmět této smlouvy je záruční doba 5 let. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu záznamu o splnění, předání a převzetí díla. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v termínu pěti dnů ode dne reklamace. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

**Článek VI.**

**Součinnost**

Pro splnění předmětu této smlouvy poskytne objednatel zhotoviteli nezbytnou součinnost a poskytne nezbytné podklady podle výčtu uvedeném v cenové nabídce studie. Omezení nebo neposkytnutí součinnosti dle odst. 1 tohoto článku neovlivní kvalitu plnění předmětu této smlouvy, může se však projevit v prodloužení termínu plnění. Na takovou okolnost je zhotovitel povinen písemně a neprodleně upozornit objednatele, současně s návrhem nového termínu plnění.

**Článek VII.**

**Pojištění odpovědnosti za škodu**

Zhotovitel se zavazuje být po celou dobu trvání této smlouvy pojištěn:

„Pojištění odpovědnosti za škodu autorizovaných osob“ s limitem pojistného plnění **ve výši alespoň 200.000**,- Kč. Trvání tohoto pojištění kdykoli na vyzvání objednateli prokázat.

**Článek VIII.**

**Platnost smlouvy**

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci smluvních stran.

**Článek IX.**

**Závěrečná ustanovení**

Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby text této smlouvy byl zveřejněn v registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

V Praze dne :

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Objednatel : Základní škola Praha 7, Korunovační 8, Tomáš Komrska, ředitel školy**

--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Dodavatel : Studio re:architekti s.r.o., Bělohorská 193/149, Břevnov, 169 00 Praha 6,**

**Ing. arch. David Pavlišta**