DODATEK

č. 2

**ke smlouvě o dodávce médií a poskytování služeb spojených s nájmem nebytových prostor** uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

 **Obchodní firma: CREAM Real Estate, s.r.o.**

 **se sídlem:** Nuselská 262/34, Nusle, 140 00 Praha 4

 **Adresa pro doručování:** Vavrečkova 5657, 760 01 Zlín

 **IČ:** 277 90 380

 **DIČ:** CZ27790380

 **zastoupena:** xxxxxxxxxxzapsaná obchodním rejstříku vedeném Městským soudem Praze, oddíl C, vložka 136679

dále jen **„Dodavatel“**

 **Obchodní firma: RBP, zdravotní pojišťovna**

 **se sídlem:** Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

 **Adresa pro doručování:** Michálkovická 967/108, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

 **IČ:** 476 73 036

 **DIČ:** CZ47673036

 **zastoupena:** Ing. Antonínem Klimšou, MBA, výkonným ředitelem

 dále jen **„Odběratel“**

**Článek I**

Výše uvedené smluvní strany mají vzájemně uzavřenu smlouvu o dodávce médií a poskytování služeb spojených s nájmem nebytových prostor ze dne 28. 8. 2017, ve znění dodatku č. 1 ze dne 1. 7. 2020, jejímž předmětem je dodávka médií a služeb do nebytové prostor v nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, na LV č. 3847, pro okres, obec Most a k. ú. Most I, a to v budově č. p. 1998, která je součástí pozemku parc. č. 4126/2 (dále jen „Smlouva“). Objekt se nachází na adrese tř. Budovatelů 1998, 434 01 Most.

**Článek II.**

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy, a to následovně:

**čl. III odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto textem:**

1. Cena Služeb se sjednává následovně:
* služby spojené s dodávkou elektrické energie dle skutečné spotřeby za dané účetní období
* služby spojené s vytápěním objektu dle skutečné spotřeby za dané účetní období
* služby spojené s dodávkou vody dle skutečné spotřeby za dané účetní období
* podíl na nákladech za odvod srážkové vody dle skutečných nákladů za dané účetní období
* odvoz tuhého domovního odpadu dle skutečných nákladů
* podíl na vedlejších nákladech spojených s užíváním nebytových prostor na základě Smlouvy paušální částkou ve výši **1.050,- Kč** + příslušná sazba DPH měsíčně. Tento podíl bude Odběratel hradit měsíčně nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce, a to na základě faktury vystavené Dodavatelem.

Smluvní strany se dohodly, že za den uskutečnění zdanitelného plnění u fakturace paušální platby dle této smlouvy bude považován vždy 1. kalendářní den v příslušném kalendářním měsíci.

**Článek III.**

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2022.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

**Praze dne ...................**

**………………..........……………………. ....................................................................……..**

 **Dodavatel Odběratel**

 **CREAM Real Estate, s.r.o. RBP, zdravotní pojišťovna**