

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník) v platném znění

číslo smlouvy zhotovitele: 19-10-2022

číslo smlouvy objednatele: I-2022-000029

1. Smluvní strany

Objednatel :

Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s.,

Se sídlem: Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod

zastoupena: RNDr. Pavlem Policarem, M.Sc., předsedou představenstva

IČO : 48 17 30 02, DIČ: CZ48173002

Bankovní spojení: FIO banka Havlíčkův Brod

Č.úctu: 2700179311/2010

Ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Jan Kadlec, ředitel společnosti

K technickému jednání oprávněn: Ing. Vladimír Matějka, VTN

Zapsána v OR u Krajského soudu: v Hradci Králové, oddíl B, vložka 971

Tel.: 569 430 211, email: vakhb@vakhb.cz

(dále jen objednatel)

Zhotovitel : **Gametall a.s.**

sídlem Průmyslová 628, 373 81 Kamenný Újezd

zapsaný ve veřejném rejstříku u Krajského soudu v Č. Budějovicích, oddíl B, vložka 2193

zastoupený: Ing. Jiřím Kačírkem, předsedou představenstva

IČO : 024 97 760

DIČ : CZ024 97 760

Za zhotovitele je oprávněn jednat

ve věcech technických :

Ondřej Vošta

vosta@gametall.cz, tel: + 420 603 532 504

ve věcech smluvních a technických:

Ing. Petr Valent

valent@gametall.cz, tel. +420 603 233 179

Ing. Jiří Kačírek

kacirek@gametall.cz, tel. +420 730 150 111

Banka : MONETA Money Bank, a. s.

č. ú.: 1029637544/0600

(dále jen zhotovitel)

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo - ocelová hala o půdorysných rozměrech 9 x 7 metru, 3,5 metru vysoká ke žlabu.

Toto je blíže specifikováno v podkladech uvedených v čl. 3. této smlouvy, za podmínek stanovených touto smlouvou a závazek objednatele toto dílo převzít a zaplatit za něj cenu, za podmínek stanovených touto smlouvou.

Místo plnění: 582 82 Golčův Jeníkov, Nádraží 615

3. Podklady k provedení díla

3.1. Závaznými podklady k provedení díla jsou:

- Tato smlouva o dílo
- Technické provedení díla bude přílohou této smlouvy.
- Příloha č. 2 smlouvy o dílo – cenová nabídka zhotovitele CN-2022-09-16-11352
- Projektová dokumentace, vypracovaná- bez projektové dokumentace

Ocelová konstrukce bude dimenzována dle statického výpočtu zhotovitele. Návrh konstrukce bude vycházet ze stavebních výkresů předaných objednatelem.

Uvedené smluvní podklady platí v případě rozporů v uvedeném pořadí.

4. Cena díla

4.1. Cena za dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná a činí částku ve výši **477.800,- Kč bez DPH.**

Objednatel bere na vědomí, že cena byla stanovena za dílo jako celek na základě podkladů (nejen těch uvedených v čl. 3. této smlouvy) a informací, předaných či jinak poskytnutých zhotoviteli objednatelem. Zhotovitel má právo na její zvýšení v důsledku neúplnosti či nesprávnosti takto předaných či poskytnutých podkladů a informací objednatelem zhotoviteli ke zhotovení cenové nabídky a provedení díla.

4.2. Případné více/méně práce požadované po uzavření této smlouvy objednatelem, budou provedeny/odečteny na základě oboustranně odsouhlasené dohody smluvních stran. Nebude-li tato dohoda obsahovat i změnu ceny díla v důsledku těchto více/méně prací, bude tato upravena dle ocenění prací a materiálu, které byly navíc vynaloženy/ušetřeny, dle cenové soustavy ÚRS, aktuální k datu skutečného provedení prací a v případě jejich neprovedení ke dni uzavření této smlouvy.

4.3. Zhotovitel má právo na zvýšení ceny díla v případě, že ceny materiálů či jiných vstupů rozhodných pro zhotovení díla (zejména cena ocele, trapézových i rovných plechů a sendvičových panelů, cena pohonných hmot či jiných energií) se v mezidobí od uzavření Smlouvy do zahájení výstavby díla prokazatelně zvýší o více než 5%, a to o částku převyšující tuto hranici. Zvýšení ceny je účinné okamžikem oznámení o zvýšení ceny zhotovitelem objednateli, součástí oznámení musí být i zdůvodnění navýšení ceny, které je povinen zhotovitel na vyžádání objednatele prokázat (např. fakturou či cenovou nabídkou nebo jinou cenovou prezentací na objednávku daného materiálu v porovnání s fakturami,

cenovou nabídkou či jinou cenovou prezentací stejného či obdobného materiálu od stejného dodavatele).

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro úhradu předmětu této smlouvy a že mu nejsou ke dni podpisu této smlouvy známy žádné skutečnosti ohrožující splnění jeho závazků dle této smlouvy, zejména, že se nenachází ve stavu faktického ani hrozícího úpadku.
- 5.2. Úhrada ceny díla bude provedena na základě dílčích daňových dokladů- faktur, vystavených zhotovitelem v členění dle následujícího bodu 5.3. této smlouvy. Konečná faktura bude vystavena až po převzetí díla dle bodu 7.2. této smlouvy.
- 5.3. Výše uvedená cena díla bude hrazena následujícím způsobem:
- 5.3.1. Záloha ve výši 80% ceny díla je splatná do 10 dní ode dne podpisu této smlouvy.
- 5.3.2. Doplatek ceny díla je splatný do 21 dní ode dne převzetí díla.
- 5.3.3. Fakturace bude realizována v režimu přenesené daňové povinnosti k DPH podle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel současně uvádí, že je plátcem DPH, realizované dílo dle této smlouvy bude využívat v rámci své ekonomické činnosti a jedná se o tuzemské plnění z hlediska daňové povinnosti k DPH.
- 5.4. Zaplacení jednotlivých faktur je nezbytnou podmínkou pro pokračování prací dle této smlouvy o dílo. Prodlení objednatele se zaplacením faktur delším než 10 dnů je považováno za podstatné porušení smlouvy a opravňuje zhotovitele odstoupit od smlouvy.

6. Termíny pro provádění díla

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v těchto termínech:
Zahájení prací: druhá polovina února 2023
Dokončení díla: do 6 týdnů od zahájení prací
V případě zpoždění zahájení prací způsobeného objednavatelem, bude termín upraven dle domluvy s ohledem na výrobní možnosti zhotovitele.
- 6.2. Termín dokončení díla se prodlužuje v těchto případech:
- Pokud dojde během provádění díla ke změně rozsahu a druhu prací, a to po dobu sjednanou, popř. přiměřenou, nebyla-li sjednána.
 - Zhotovitel oprávněně přeruší práce z důvodů na straně objednatele, a to po dobu přerušování těchto prací.
 - Pokud dojde v průběhu realizace díla ke zhoršení klimatických podmínek, které znemožňují provádět dílo v řádné kvalitě, nebo nelze provádět dílo vůbec, a to po dobu trvání těchto nepříznivých klimatických podmínek.
 - Pokud dojde k opožděnému předání staveniště a to o stejný počet dní, o kolik bude překročen původní termín předání.
 - Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, a to po dobu tohoto prodlení.
 - Pokud dojde k nedostatku materiálu potřebného k realizaci díla na tuzemském trhu v důsledku mimořádných okolností, a to po dobu trvání tohoto nedostatku.

7. Předání a převzetí staveniště a díla

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté skutečností bránících provedení díla v souladu s touto smlouvou. O průběhu předání bude proveden písemný záznam.
- 7.2. Po dokončení díla vyzve zhotovitel objednatele k jeho převzetí. Přejímka díla se uskuteční bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od doručení výzvy zhotovitele. Zmaří-li objednatel převzetí díla svou nečinností či bezdůvodným odepřením dílo převzít, považuje se dílo za převzaté uplynutím 5 denní lhůty ode dne doručení výzvy zhotovitele k předání díla.
- 7.3. O předání díla se vyhotoví zápis, který podepíší všichni účastníci převjímacího řízení. Objednatel v tomto zápisu uvede, zda dílo přebírá s výhradou či bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradou tuto popíše v zápise.
- 7.4. Veškerá potřebná dokumentace k dílu, kterou má dle smluvních ujednání či příslušných právních předpisů zajistit zhotovitel, bude předána objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne předání díla.

8. Odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které vznikly v důsledku porušení jeho smluvních povinností či povinností stanovenými příslušnými právními předpisy. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny živelnými událostmi, neodbornými zásahy objednatele či třetích osob nebo v důsledku běžného opotřebení.
- 8.2. Vady, které byly vytčeny v zápise o předání díla, zhotovitel odstraní ve lhůtě tam sjednané, popř. v nejbližší možné.
- 8.3. Záruční doba za dílo činí 60 měsíců a začíná dnem převzetí díla objednatel. V případě předávání díla po částech začíná běžet záruční lhůta dnem převzetí příslušné části díla bez vad a nedodělků formou závěrečného předávacího protokolu.
- 8.4. Práva z odpovědnosti za vady a práva ze záruky zanikají, pokud je objednatel neuplatní bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil či měl při náležité péči zjistit.
- 8.5. Notifikace vad z odpovědnosti za vady či ze záruky nemá vliv na povinnost objednatele hradit cenu díla.

9. Smluvní pokuty

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s dodržением termínu dokončení díla podle čl. 6. 1. z důvodu na straně zhotovitele, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s platbou faktur vystavených zhotovitelem podle této smlouvy, je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 9.3 Smluvní pokuta je splatná do 10 dnů poté, co bude písemná výzva jedné strany doručena druhé straně.

10. Ostatní ujednání

- 10.1. Zhotovitel odpovídá za dodržování právních předpisů ohledně bezpečnosti práce na staveništi, předpisů o požární ochraně a ostatních právních předpisů souvisejících s prováděním díla.
- 10.2. Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 10.3. Objednatel zajistí v prostoru stavby (půdorys stavby zvětšený o 3m na každé straně stavěného objektu) urovnanou zhutněnou plochu umožňující pohyb s lešeňovou hliníkovou věží, příp. se samohybnou vysokozdvížnou plošinou. Rovněž v okolí nesmí být dráty elektrického vedení znemožňující volný pohyb jeřábového ramene. Pokud z prostorových důvodů není toto možné zajistit, objednatel toto oznámí zhotoviteli před podepsáním této smlouvy.

Objednatel bere na vědomí, že v místě kotvení ocelových sloupů nesmí dojít ke kolizi kotevních otvorů a železné výztuže patek. Pokud toto nastane a zhotovitel bude muset proto použít k vyvrtání otvorů jádrovou vrtačku s diamantovou korunkou, bude tato práce fakturována částkou odpovídající nákladům na nájem stroje a opotřebení nástroje.
- 10.4. Objednatel je povinen v místě staveniště bezplatně zajistit pro zhotovitele možnost připojení k odběru elektrické energie o napětí 220 V a síle jističe alespoň 16A. Objednatel je rovněž povinen zajistit pro zhotovitele, jeho pracovníky či jím sjednané třetí osoby volný vstup, vjezd a výjezd na staveniště, pohyb po staveništi a umístění nezbytných vozidel v prostoru staveniště či jeho blízkosti, aby zhotovitel mohl řádně provádět dílo.
- 10.5. Zhotovitel je povinen při provádění díla šetřit oprávněné zájmy objednatele, zejména svou činností i technikou co nejméně bránit ostatním pracovníkům na staveništi, sjednaných objednatelem a koordinovat svůj postup s těmito pracovníky.
- 10.6. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho úplného dokončení, ledaže by ke škodě došlo i jinak než jeho vlastní činností či v důsledku činnosti objednatele či třetích osob či vyšší moci.
- 10.7. Vlastnické právo k dílu nabývá objednatel až úplným uhrazením ceny díla.
- 10.8. Zhotovitel může umístit v areálu své reklamní tabule (velikost max. 3x3 m) po dobu výstavby.
- 10.9. Zhotovitel se zavazuje veškeré škody, které by při plnění svých povinností objednateli způsobil, napravit bez zbytečného odkladu.

11. Závěrečná ujednání:

- 11.1. Objednatel a zhotovitel se zavazují vzájemně se podporovat v plnění smluvních povinností při realizaci díla tak, aby dílo bylo provedeno odborně a ve smluvených termínech.
- 11.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáními.
- 11.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.4. Tato smlouva se řídí v záležitostech jí neupravenými příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku o zhotovení díla (stavby).

11.5. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení včetně příloh.


Přílohy:

Příloha č. 1 – Technický popis

Příloha č. 2 – Cenová nabídka zhotovitele

V K. ÚJEZDU, dne 8.11.2022

Za objednatele:


.....
06.12.2022

Za zhotovitele:


.....

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ©
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002

Technické provedení montované haly - (Golčův Jeníkov, Nádraží 615)



Upřesnění rozměrů pro výrobu

Základní rozměry objektu 9x7m

- V1 – výška stěny – 3500 mm od čisté podlahy po spodní vlnu střešního plechu v pláštící rovině boční stěny
- A - sklon střechy – 11 stupňů
- L – vnější rozměr šířky rámu konstrukce – 9 000mm
- Délka haly je 7 082 mm na vnější hrany OK (pravděpodobné moduly (dle statiky) 2x3500mm)
- ČP – úroveň kotvení k čisté podlaze – $\pm 0,00$ mm
- Typ střechy sedlová
- Antikorozi ochrana OK a nátěrem RAL 7038 (šedá) (1x základní, 1x vrchní, 1x opravný nátěr)

Níže uvedené rozměry budou upřesněny po provedení statického výpočtu.

- V2 – světlá výška pod rám v hřebenu

- V3 – světlá výška u sloupu pod náběh vazníku
- V4 – výška střechy od okapové hrany
- O – výška okna pro usazení spodní hrany okna

Nejsou-li uvedené rozměry ve specifikaci upřesněny, budou provedeny dle optimalizace výroby v souladu s normami ČR.

Opláštění

Střešní plášť

typ	tloušťka	Profilace ext/int	Barva ext/int
TR CB 45/333	0,63mm	Trapez	RAL 9007/9002 (stříbrnošedá- tmavá)

Stěnový plášť

typ	tloušťka	Profilace ext/int	Barva ext/int
TR CB 35/207	0,63mm	Trapez	RAL 9007/9002 (stříbrnošedá - tmavá)

- Stěny budou opláštěny komplet.
- Barevné provedení lemování RAL 9007 (stříbrnošedá - tmavá)
(Hřeben střechy, Štitové hrany střechy, Masky střechy, Rohy, Výplně stavebních otvorů)
- Ukončení spodní hrany opláštění - spolu s čistou podlahou, s úrovní kotvení
- Kladení pláště svisle
- Pláštici rovina je daná vnější hranou sloupů (paždíky nejsou předsazeny)
- Styky pláště budou provedeny podle typových detailů f. Gametall. Toto jsou součásti technické specifikace a budou zaslány spolu se specifikací. Soubor Detaily-styky pláště. pdf
- Kotvení pláštěů je provedeno s viditelnými upevňovacími prvky

Stavební výplně

Vrata (rozměr světlého průchodu)

	typ	šířka	výška	počet	Barva ext/int	poznámka
1.	Vrata ocelová dvoukřídlá nezaplepená	3 m	3 m	1ks	RAL 9007/ 9002	Klika + baskule na vnitřní straně

Okna, prosvětlení (rozměr vnějšího rámu)

	typ	šířka	výška	počet	barva ext /inter	Typ skla	kování
1.	Není součástí						
2.							

Dveře (rozměr světlého průchodu)

	typ	šířka	výška	počet	barva int/ext	kování
1.	Dveře ocelové nezateplené	1 m	2m	3ks	RAL 9007/ 9002	Klika - klika

- Napojení výplně bude provedeno podle typových detailů f. Gametall. Toto jsou součásti technické specifikace a budou zaslány spolu se specifikací. Soubor Detaily-stavební výplně. pdf
- Pro osazení sekčních vrat je potřeba mít připravený přívod elektroinstalace a čistou podlahu. Pokud v době montáže vrat není výše uvedené připraveno, budou další výjezdy účtovány nad rámec cenové nabídky.

Pokud není výslovně uvedeno jinak, platí dále uvedené. Dveře jsou bez panikového kování a bez samozavírače. Okna jsou ovládána klikou nikoli pákovým táhlem. Sklo je standardní nikoli bezpečnostní. Ocelové dveře a křídlová vrata jsou dodávány s ocelovým prahem.

Ostatní (dělicí příčky, schodiště, otvory, aj.)

- Není požadováno

Žlaby a svody

- Barevné provedení dle vzorníku Lindab (přibližně RAL 9007)

Požární odolnost

- Pro ocelovou konstrukci není požadována.
- Pro stěnový plášť není požadována
- Pro střešní plášť není požadována.
- Pro střešní i stěnové opláštění není rovněž požadavek na zařazení do třídy hořlavostí DP1

- Pro okna, dveře a vrata není požadován

Objednavateli budou na vyžádání poskytnuty certifikáty s požární odolností pro panely počítané v nabídce.

Součástí dodávky nejsou položky, které nejsou jmenovitě uvedeny v této technické specifikaci. Např. dělicí příčky, požární žebříky, schodiště, přístřešky, spodní stavba, rozvody elektřiny a vody a jiné.

Pokud nejsou uvedeny barvy částí objektů jako jsou markýzi, spojovací krčky, nakládací tunely, přístřešky aj. Bude barevné provedení zhotoveno dle hlavního objektu.

Veškeré změny od této specifikace musí být provedeny písemně.

v K. ÚJEZDU, dne 8.11.2022

Za objednatele:



06.12.2022

VODOVODY a KANALIZACE
Havlíčkův Brod, a.s. ④
Žižkova 832, 580 01 Havlíčkův Brod
Tel.: 569 430 211
IČO 481 73 002 | DIČ CZ48173002

Za zhotovitele:

