

SMLOUVA O DÍLO

č.j.: Spr 65/2022

uzavřená na základě § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

(dále jen „**občanský zákoník**“ nebo „o. z.“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Vrchní soud v Praze

se sídlem náměstí Hrdinů 1300, 140 00 Praha 4

zastoupená JUDr. Lubošem Dörflem Ph.D, předsedou Vrchního soudu v Praze

IČO: 00215651

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

2. Hydropol ČR, spol. s r.o.

se sídlem: náměstí Svobody 133, 769 01 Holešov

zastoupen: Milošem Slovenčíkem, jednatelem

IČO: 25338901

DIČ: CZ25338901

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 27104

bankovní spojení: 

č. účtu: 

datová schránka: ghsa7u4

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

Dále též společně označeny jako „**smluvní strany**“ nebo každá z nich samostatně jako „**smluvní strana**“.

uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“)

II.

Závazné podklady pro uzavření smlouvy

1. Závaznými podklady pro uzavření této Smlouvy (dále jen „Závazné podklady“) se rozumí:
Nabídka zhotovitele ze dne 21. 11. 2022
Poptávka ze dne 7. 11. 2022, Spr 65/2022
Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 28. 11. 2022 pod č. Spr 65/2022
2. Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od Objednatele výše uvedené Závazné podklady, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

III.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je instalace a montáž 10 ks zařízení Hydropol® na sanaci 1. PP objektu A (prostor VSZ). Jedná se o metodu odvlhčení zdiva permanentními elektromagnetickými pulsy, které indikují vznik elektromagnetického pole ve vlhkém zdivu, jehož frekvence se blíží frekvenci vlastních kmitů molekulových svazků vody ve zdivu. Trvalým působením indukovaného elektromagnetického pole dochází k rozpadu molekulových svazků vody ve zdivu a k putování vzniklých nabitých podsvazků působením gravitace dolů. Vlhkost, tj. voda a soli, nacházející se v daných klimatických podmínkách v kapalné fázi, tak trvalým působením klesá z vlhkého zdiva do podloží stavby a při trvalém působení popsaného zařízení je i nadále zabráněno jejímu vnikání do zdiva. Předpokladem správné funkce uvedeného systému je kapilárně vodivé spojení vlhkého zdiva s podložím stavby. V první fázi (fáze odvlhčování) se odvádí molekuly vody z kapilár zdiva. Ve druhé fázi (fáze ochrany) působící pole trvale zabráňuje novému vzlínání kapilární vlhkosti do zdiva. Chybějící nebo vadné původní izolace proti vlhkosti se tímto plně a účinně nahradí. Ve zdivu zůstane pouze přirozená rovnovážná vlhkost.
2. Místo provádění díla je sídlo objednatele – budova Vrchního soudu v Praze, náměstí Hrdinů 1300, 140 00 Praha 4 (dále i „Objekt“).
3. Součástí díla jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací díla, a to konkrétně: základní průzkum objektu; zjištění zavlhčení zdiva při montáži, po 6 měsících od montáže zařízení a po 12 měsících od montáže zařízení; nákup zařízení Hydropol®.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou odpovídalo účelu Smlouvy z hlediska uživatelských a provozních potřeb Objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu
 - s touto Smlouvou,
 - se Závaznými podklady,
 - s obecně závaznými právními předpisy.
5. Zhotovitel se zavazuje Objednateli předat dílo způsobilé sloužit svému účelu plynoucímu z této Smlouvy a převést na Objednatele vlastnické právo k předmětu díla.
6. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV.

Čas plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací Zhotovitelem, nejpozději však od posledního dne, kdy je Zhotovitel dle této Smlouvy povinen práce zahájit, až do úplného dokončení a protokolárního předání díla Objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 31. 12. 2022.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce nejpozději do 5 kalendářních dnů od účinnosti Smlouvy.
4. Přeruší-li Zhotovitel provádění díla z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání Zhotoviteli v dalším provádění díla, doba stanovená v čl. IV. 2 Smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek subdodavatelů, výpadky médií apod. Zhotovitel je povinen neprodleně, nejpozději však do dvou (2) kalendářních dnů, Objednatele vyrozumět o vzniku okolností vyšší moci a takovou zprávu ihned písemně potvrdit. V případě, že stav vyšší moci bude trvat déle než tři (3) měsíce, má kterákoli ze smluvních stran právo odstoupit od Smlouvy.

V. Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši 484 000,00 Kč (slovy čtyři sta osmdesát čtyři tisíc Korun českých) jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny Zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně Objednatele.
2. Rozpis ceny v Kč:
 - cena bez DPH 400.000,00 Kč (slovy čtyři sta tisíc korun českých)
 - DPH 84.000,00 Kč (slovy osmdesát čtyři tisíc korun českých)
 - **celková cena vč. DPH484.000,00 Kč (slovy čtyři sta osmdesát čtyři tisíc korun českých)**
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí díla a díla jako celku. Mimo jiné Zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním Smlouvy ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, zejména odvoz a řádná likvidace odpadu, přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. VI. 4. Smlouvy.
3. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Úhrada ceny bude provedena po předání díla na základě faktury. Přílohou faktury bude předávací protokol.
4. Faktura vystavená Zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ a soupis skutečně provedených prací. Splatnost faktury je stanovena v délce 21 kalendářních dnů od doručení Objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, Objednatel je oprávněn ji do 30 kalendářních dnů vrátit Zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury Objednateli.












VII. Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zástupce Zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do Objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci Zhotovitele dozvědí.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení Smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.

4. Zhotovitel zabezpečí před převzetím zařízení Objednatelem jejich odzkoušení a proškolení budoucí obsluhy v souladu s platnými předpisy, podmínkami výrobce.
5. Dodávky energií pro realizaci díla budou umožněny Objednatelem v místě provádění díla.
6. Zhotovitel zajistí v místě provádění díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.
7. Další povinnosti Zhotovitele:
 - Zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti,
 - veškeré práce na díle budou prováděny za provozu Objednatele; Zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz Objednatele,
 - Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má Objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.
 - Zhotovitel zajišťuje dopravu, vykládku v místě realizace díla na své náklady,
 - Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu Objednatele.
8. Objednatel prohlašuje, že byl zhotovitelem seznámen se skutečností, že díky technologii Hydropol® se na povrch omítek dostává (ve větší míře než přirozeně) hygroskopická sůl, která může z okolního vzduchu na sebe navázat vlhkost (jedná se o žádoucí, doprovodný jev při odvlhčení – tzv. odsolování zdiva), která zhoršuje optický stav objektu. Proto je doporučena po odvlhčení objektu zpravidla výměna prosolených omítek za nové omítky.
9. Objednatel bere na vědomí, že dílo je určeno pouze na ochranu zdiva před vzlínavou vlhkostí.
10. Objednatel prohlašuje, že se v objektu a ani v jeho blízkém okolí nenacházejí zdroje tlakové a zatékající vody, které by negativně ovlivňovaly účinnost odvlhčení zdiva v objektu pomocí technologie Hydropol®, a to po celou dobu platnosti záruky.
11. Objednatel se zavazuje oznámit Zhotoviteli případnou změnu způsobu užívání sanovaných prostor, zvláště pokud by tato změna mohla mít vliv na činnost instalovaných přístrojů Hydropol®, a tím na kvalitu díla jako celku, a to po celou dobu platnosti záruky.

VIII.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni Objednatele zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur:  (tel. , , e-mail: 
2. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni Zhotovitele zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla:  (tel.  110, e-mail: 

ve věcech technických, včetně vedení instalace a montáže, provádění dozoru Zhotovitele, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky:  Chyška (tel. , e-mail: 

Zhotovitel dle svého uvážení doplní případně i další osoby.

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX.

Způsob provedení díla, vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, škody vzniklé prováděním díla

1. Vlastnické právo k realizovanému dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla Objednatelem.
2. Nebezpečí škody na díle a na jiných věcech, jež má Zhotovitel povinnost předat Objednateli podle této Smlouvy, nese Zhotovitel ode dne převzetí pracoviště. Nebezpečí škody na věcech, jež má Zhotovitel povinnost předat Objednateli podle této smlouvy, přechází na Objednatele okamžikem jejich protokolárního předání Objednateli.
3. Vstup na místo realizace díla je povolen pouze oprávněným osobám uvedených v čl. VIII. této Smlouvy. Ostatním osobám je vstup na místo realizace díla povolen jen se souhlasem odpovědného pracovníka Zhotovitele, uvedeného v čl. VIII. této Smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen uvést pracoviště do původního stavu v den předání a převzetí díla.

X.

Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla vyhotoví Zhotovitel samostatný zápis, který obě smluvní strany podepíší.
2. Zhotovitel je oprávněn Objednatele vyzvat k převzetí díla, pokud:
 - a) dílo nemá žádné faktické vady, bylo řádně provedeno a úplně dokončeno v souladu se Závaznými podklady stavby a příkazy Objednatele vydanými v souladu s touto Smlouvou;
 - b) Zhotovitel splnil veškeré povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména Objednateli předal dokumenty vztahující se k dílu, úspěšně provedl zkoušky, měření a revize;
 - c) dílo nemá žádné právní vady a v souvislosti s ním nejsou vedeny žádné právní spory, které by mohly zpochybnit nebo omezit vlastnictví nebo jiná práva Objednatele k dílu;
3. Zhotovitel zajistí doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - seznam zařízení, které jsou součástí odevzdané dodávky,
 - jejich atesty, pasporty a návody k obsluze v českém jazyce,
 - zápisy o osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
 - zápisy o kompletním vyzkoušení smontovaného zařízení a dodávek,
4. Pokud jsou splněny všechny podmínky pro převzetí díla, dílo bylo Objednatelem zkontrolováno, nemá faktické ani právní vady, je provedeno řádně a včas, potvrdí Objednatel a Zhotovitel zápis o předání a převzetí díla. V zápise bude uvedeno zejména:
 - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
 - prohlášení Objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
 - ujednání o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).
5. Sepsání a podpis zápisu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost Zhotovitele za vady plnění.
6. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí díla.
7. Nedokončené dílo nebo jeho část není Objednatel povinen převzít. Objednatel rovněž není povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo

bude mít větší množství vad nebo nedodělků nebránících však užívání. Ustanovení § 2628 OZ se nepoužije.

8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro vadu, která má původ výlučně v podkladech, které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu. Toto ustanovení neplatí, jestliže Zhotovitel při předání věci věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto neupozornil, nebo pokud Zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na jejichž základě byly zpracovány Objednatelem podklady.
9. Zhotovitel zabezpečí k přejímacímu řízení zejména účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající

XI.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přejímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doby za jakost díla, za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, které zaručuje správnou funkci a výkon dodaného díla v délce 84 měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
2. V případě opravy nebo výměny vadných dílů zařízení se prodlužuje záruční doba o dobu, po kterou se předmětné části zařízení v důsledku zjištěného nedostatku nemohly provozovat. V případě, že se pro nedostatky jednotlivých dílů nemohly provozovat další části zařízení nebo celkové zařízení, pak platí prodloužení záruky i pro tyto další části zařízení nebo pro celkové zařízení. Pro vyměněné nebo nově dodané díly poskytne Zhotovitel záruku v původním rozsahu dle tohoto odstavce, která začne platit ode dne výměny nebo odstranění reklamované vady.
3. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má Objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
4. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má Objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - (a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
 - (b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - (c) přiměřenou slevu z ceny díla,a Zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; Objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
5. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 2 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě 15 dnů ode dne písemného oznámení Objednatelem. V případě, že Zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany písemně lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně Objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Za důvod pro nezahájení nebo přerušování odstraňování vady se nepovažuje nedostupnost náhradních dílů. Zhotovitel dodá Objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla potřebné k provozování díla.
6. Odstraňování vad havarijního charakteru, které by bránily užívání díla a provozu, a závad na technologickém zařízení bude zahájeno do 24 hodin od jejího nahlášení Zhotoviteli, přičemž je

dostačující způsob nahlášení i telefonem či elektronicky na dohodnutou e-mailovou adresu a dodatečně písemné oznámení. Práce budou provedeny do 5 dnů od nahlášení. V případě, že nebude možné tuto lhůtu dodržet z důvodu chybějících náhradních dílů atp., dohodnou obě strany písemně lhůtu náhradní.

7. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv Objednatele na náhradu újmy vzniklé Objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.
8. Objednatel bere na vědomí, že se záruka na instalované přístroje (a tím i záruka na ochranu zdiva objektu proti vztlínavé zemní vlhkosti) nevztahuje na případy:
 - (a) mechanického či násilného poškození
 - (b) poškození v důsledku neoprávněného zásahu do zařízení
 - (c) poškození v důsledku změny parametrů v elektrické síti
 - (d) skutečnosti živelného charakteru

XII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li Objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. 4. této Smlouvy, je povinen uhradit Zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. IV. 2. této Smlouvy, uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve lhůtě uvedené v čl. XI. 5 a v čl. XI. 6 uhradí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. 2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Za porušení povinností nastoupit k odstraňování havarijní vady je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení. Za porušení povinností odstranit havarijní vadu ve lhůtě uvedené v čl. XI. 6 je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč, a to za každou i započatou hodinu prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ, jestliže Zhotovitel poruší povinnosti při nakládání s odpady.
7. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
8. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
9. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XIII.

Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.

2. Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od Smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.
3. Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením Smlouvy, práv Objednatele ze záruk Zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti Zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIV.

Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Nestanoví-li některý právní předpis jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.
4. Objednatel uveřejní smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 o. z. vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. o. z.. Ustanovení § 1799 a § 1800 o. z. se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že tato

Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů Objednatele.

5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
6. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
7. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 29.11.2022

V Holešově dne 6. 12.2022

.....
Mgr. Luboš Dörfl Ph.D.
předseda soudu

.....
Miloš Slovenčík
jednatel