



SERVISNÍ SMLOUVA č. 2022/24/0791

na poskytování servisu zařízení technologie vodního prvku, fontány na náměstí Družby v Ostravě-Porubě

## I. Smluvní strany

Zhotovitel: KTS - AME s.r.o.

Karla Čapka 60/13, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové

reg. u Krajského soudu v Hradci Králové, odd. C vl. 955

bankovní spojení: ČS Hradec Králové

číslo účtu: 1187372/0800

IČO: 42194407

DIČ: CZ42194407

zastoupený:

ve věcech smluvních oprávněn k jednání:

Petr Jelínek, jednatel

ve věcech technických oprávněn k jednání:

- dále jen zhotovitel

Objednatel: Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba

se sídlem: Ostrava-Poruba, Klimkovická 55/28, PSČ 708 56

zastoupený: Ing. Lucií Baránkovou Vilamovou, Ph.D., starostkou

k podpisu zmocněn vedoucí odboru technických služeb a zeleně

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1649335379/0800

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

ve věcech technických oprávněn k jednání:

- vedoucí OTSZ

- mistr

- dále jen objednatel

## II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je poskytování servisu zařízení technologie vodního prvku fontány nacházející se na pozemku parc. č. 2117 v k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava před domem Sokolovská čp. 1332/47, na Náměstí Družby, výše uvedenému objednateli v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou (dále také „dílo“). Účelem díla je zajištění řádného a bezvadného provozu zařízení technologie vodního prvku, fontány. Dílem se rozumí pro účely této smlouvy i jeho část. Servis vodního prvku bude poskytován v rozsahu:

### zprovoznění technologie po zimní odstávce

- vyčištění předfiltru mechanických nečistot
- proprání pískové filtrační stanice
- kontrola a posouzení provozních náplní





- kontrola čerpadel a vyčištění sacích košů
- vyčištění předfiltrů mechanických nečistot
- dočištění akumulací nádrže
- napuštění, seřízení a zprovoznění fontány
- dovezení a nadávkování chemie (chlór a algenex)
- montáž pohledových prvků
- případná oprava zařízení technologie vodního prvku nebo dodání nového

#### **zazimování a servisní kontrola**

- vyčištění předfiltru mechanických nečistot
- proprání pískové filtrační stanice, nadávkování chemie
- odvodnění čerpadel a vyčištění sacích košů
- odvodnění a vyčištění předfiltrů mechanických nečistot
- odvodnění technologických potrubních rozvodů
- vyčištění akumulací nádrže
- demontáž pohledových prvků
- případná oprava zařízení technologie vodního prvku nebo dodání nového

### **III. Servisní interval**

Na výše uvedené práce byl touto smlouvou sjednán servisní interval: **2 x ročně** a to na jaře a na podzim, se započítáním servisních prací vždy do 1 týdne ode dne doručení písemné objednávky. Termín ukončení realizace dílčího plnění díla bude uveden na vystavené objednávce.

Takto sjednané termíny jsou platné a pro obě strany závazné až do doby sjednání jejich případné změny trvalé ve formě písemného dodatku k této smlouvě, a změny občasně na základě ústní dohody.

### **IV. Povinnosti smluvních stran**

#### 1. Zhotovitel je povinen

- a) poskytovat servisní zásah v souladu s ustanoveními této smlouvy kvalitně, odborně, dle příslušných právních předpisů ve stanovených termínech
- b) po ukončení servisního zásahu vystavit Montážní list, ve kterém bude uvedena charakteristika provedené práce

#### 2. Objednatel je povinen

- a) umožnit zhotoviteli přístup na servisní místo pro provedení servisního zásahu
- b) poskytnout zhotoviteli všechny potřebné informace o provozu zařízení v době mezi servisními prohlídkami, předložit operativní záznamy o provozu zařízení
- c) zajistit pravidelnou běžnou obsluhu a údržbu technologického celku na základě stanovených postupů a doporučených kontrol provozu zařízení předané dodavatelem objednateli
- d) při každém servisním zásahu potvrdit zástupci zhotovitele provedení prací, spotřebu materiálu
- e) zaplatit fakturu – daňový doklad za provedené servisní služby v termínu splatnosti

### **V. Cena**

1. Celková cena za celé období plnění díla, které je předmětem této smlouvy činí **192.000,- Kč bez DPH**.
2. Cena díla včetně dopravy byla smluvními stranami sjednána takto: **19 200,- Kč bez DPH za servisní zásah (tj. 38 400,- Kč bez DPH ročně)**.
3. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním smlouvy dle čl. II. této smlouvy. K ceně bude připočteno DPH ve výši dle platného právního předpisu.





4. Při zjištění závad na technologickém zařízení v průběhu servisní prohlídky bude zástupci smluvních stran dohodnut termín dodání nových (resp. provedení oprav stávajících) zařízení. Objednateli bude též sdělena cena materiálu, náhradních dílů apod., která bude následně uplatněna při fakturaci provedených prací. Toto ustanovení se týká mimozáručních oprav.
5. Při mimozáruční opravě nebo servisním zásahu bude účtovaná hodinová sazba servisního technika (HZS) 785,- Kč a doprava 18,- Kč/km
6. V ceně servisních prací **není odstranění závad na technologickém zařízení, na které se nevztahují záruční podmínky vyplývající ze smlouvy.** V případě zájmu objednatel bude závada opravena nebo bude oprava včetně dodávky nových technologických prvků nebo náhradních dílů dodána na základě samostatné objednávky.
7. V ceně servisních prací **není** zahrnuta dodávka chemických a provozních náplní **pro běžný provoz.** V případě zájmu objednatel bude dodáno na základě samostatné objednávky v rámci servisního zásahu, nebo přeúčtováním spedičních nákladů.

## VI. Fakturace a smluvní pokuty

1. Přijaté plnění bude používáno výlučně k veřejné správě, a proto nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Statutární město Ostrava jako příjemce tohoto plnění nejedná jako osoba povinná k dani ve smyslu § 92a odst. 1 a 2 a § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo uvedené v záhlaví smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle ustanovení § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet uvedený v tuzemsku.
3. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně objednatel a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli je splněním závazek objednatel uhradit sjednanou cenu.
4. Podkladem pro úhradu ceny budou daňové doklady (dále jen „faktury“) vystavené zhotovitelem, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:- číslo a datum vystavení faktury,  
- číslo smlouvy a datum jejího uzavření,  
- předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci,  
- dílčí objednávka,  
- označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,  
- lhůta splatnosti faktury,  
- označení osoby, která fakturu vyhotovila a kontaktního telefonu,  
- IČO a DIČ objednatel a zhotovitel, jejich přesné názvy a sídlo – u objednatel takto:  
Objednatel: Statutární město Ostrava  
 Prokešovo náměstí 1803/8  
 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava  
 IČO: 00845451  
 DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Příjemce (zasílací adresa): Statutární město Ostrava – městský obvod Poruba  
 Klimkovická 55/28  
 708 56 Ostrava – Poruba  
 IČO: 00845451  
 DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
 - přílohou každé faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatel, že dílo přijímá. Součástí předávacích protokolů bude i schválený soupis provedených prací (Montážní list).



KTS-AME s.r.o., Karla Čapka 60, 500 02 Hradec Králové



5. Zhotovitel je oprávněn vystavit příslušnou fakturu po řádném a včasném provedení a předání díla zadaného zhotoviteli jednotlivou dílčí objednávkou provedeného bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu obsahující prohlášení objednatele, že dílo či jeho část přijímá.
6. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Zhotovitel je povinen ve lhůtě 7 dnů ode dne vzniku DUZP vynaložit úsilí k tomu, aby se tento daňový doklad dostal do dispozice příjemce plnění – objednatele.
7. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele
8. V případě, že zhotovitel vyúčtuje chybně práce, které provedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je příjemce (objednatel) oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé straně (zhotoviteli) bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana (zhotovitel) provede opravu vystavení nové faktury.
9. Vrátil-li příjemce vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta začíná běžet opět dnem doručení nově vyhotovené faktury.
10. Doručení daňového dokladu – faktury se rozumí její podání na podatelně ÚMOB Poruba nebo její dodání doporučeným dopisem prostřednictvím držitele poštovní licence, případně elektronicky v souladu s platnými předpisy.
11. V případě prodlení objednatele s řádným a včasným zaplacením faktury za dílo, náleží zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
12. V případě prodlení zhotovitele s řádným a včasným provedení díla či jeho části je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny prací za každý den prodlení.
13. Zhotovitel si vyhrazuje právo nenastoupit na pravidelnou servisní prohlídku, pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury za předešlé období.

## VII. Ostatní ujednání

Termín první servisní návštěvy: do 15.12.2022

Kontaktní osobou na straně zhotovitele je [REDACTED]

Kontaktními osobami na straně objednatele je: [REDACTED]

**V případě havárie je objednatel povinen neprodleně tuto skutečnost nahlásit kontaktní osobě zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na odstranění havárie nejdéle do 1 dne po nahlášení.**

## VIII. Trvání smlouvy

1. Tato servisní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 7.12.2022 do 1.11.2027.
2. Každá smluvní strana je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní dobou 1 měsíc, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
  - a) zhotovitel opakovaně (minimálně ve dvou případech) nedodrží termíny plnění díla,
  - b) zhotovitel opakovaně (minimálně ve dvou případech) provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nezjedná nápravu ani ve lhůtě poskytnuté mu k tomu objednatelům,
4. Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení zhotoviteli.
5. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, náhrady škody a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení této smlouvy.





## IX. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze upravit, doplnit nebo změnit písemnými dodatky schválenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel zajistí uveřejnění v registru smluv.
4. Objednatel potvrzuje, že oprávnění k uzavření této smlouvy je v souladu s Pravidly pro zadávání veřejných zakázek č. 5/2020, ve znění dodatku č. 1, jejíž znění schválila Rada městského obvodu Poruba na své schůzi konané dne 25. 2. 2020 usnesením č. 1220/MRMOb1822/29 a dne 12. 6. 2020 usnesením č. 1479/RMOb1822/36.

V Ostravě-Porubě dne

V Hradci Králové dne

Za objednatele:

[Redacted signature]

Datum: 2022.12.05 15:36:08  
+01'00'

vedoucí odboru technických služeb a zeleně

Za zhotovitele:

[Redacted signature]

Datum: 2022.12.05  
10:25:56 +01'00'

Petr Jelínek, jednatel

