

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě

uzavřený mezi

T – CZ, a.s.,

se sídlem Pod Hájkem 406/1a, Libeň, 180 00 Praha 8, IČO: 25269879, zapsaná v OR u MS v Praze, sp.zn.: B8891, zastoupena [REDACTED], generálním ředitelem

na straně jedné jako pronajímatel, dále jen „pronajímatel“

a

Památník Zámeček Pardubice, příspěvková organizace

se sídlem Pardubice, Pernštýnské nám. 1, PSČ: 530 21, IČO: 09812806, zastoupen [REDACTED], ředitelem

na straně druhé jako nájemce, dále jen „nájemce“

Smluvní strany uzavírají tento dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě ze dne 1. 4.2021 (dále jen „Smlouva“) následovně:

(A) Smluvní strany se dohodly změnit s účinností od 1.1.2023 odstavec 3.1. článku III. Smlouvy takto:

„3.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že za užívání předmětu nájmu dle této smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli **nájemné ve výši [REDACTED] Kč měsíčně bez DPH**. Nájemné zahrnuje energie, vodné, stočné, zařízení kancelář, úklid a 1 parkovací místo.“

(B) Smluvní strany se dohodly doplnit článek III Smlouvy o odstavec 3.3. tohoto znění:

„3.3. Strany smlouvy se dohodly, že nájemné se bude každoročně vždy od 1. února automaticky zvyšovat o míru inflace, která je vyjádřena přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen, tak jak jej vyhláší Český statistický úřad. Tato inflační doložka může být poprvé použita od 1.1.2024.“

(C) Ve všem ostatním neupraveném tímto dodatkem zůstávají zachovány a nedotčeny ostatní ujednání Smlouvy.

(D) Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnosti originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

V Praze dne 21. listopadu 2022

.....
Památník Zámeček Pardubice,
[REDACTED]

.....
T – CZ, a.s.
[REDACTED]