

**ÚSTECKÝ KRAJ**  
**Krajský úřad**



**Smlouva o dílo**

uzavřená dle ustanovení § 536 a násl.  
Zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění

Číslo objednatele: **2407/2008/INV/236/PD**  
Číslo zhotovitele: **270/08**

**Smluvní strany**

**Objednatel :**

**Ústecký kraj**

se sídlem : Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem  
zastoupený : Ing. Jiří Smrčka, vedoucí odboru investic Krajského úřadu  
Ing. Jiří Smrčka, vedoucí investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje,  
na základě zmocnění ze dne 30.6.2006  
IČ : 70892156  
DIČ : CZ 70892156  
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., pobočka Ústí nad Labem  
číslo účtu : 882733379/0800

Zástupce pro věcná jednání:

Ivana Baierová, investiční odbor KÚ ÚK

telefon, fax : 475 657 344 : 475 657 167

e-mail : [baierova.i@kr-ustecky.cz](mailto:baierova.i@kr-ustecky.cz)

**a**

**Zhotovitel:**

**Název : AZ Consult, spol. s.r.o.**

Sídlo : Klášská 1334/12, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený : Ing. Jiřím Zavoralem, CSc., jednatelem společnosti  
Ing. Zdeněk Avenarius, jednatel společnosti

IČ : 445 67 430

DIČ : CZ44567430

Bankovní spojení : ČSOB Ústí nad Labem

č. účtu : [REDACTED]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem,  
oddíl C, vložka 2096

Zástupce pro věcná jednání: Ing. Zdeněk Avenarius, jednatel společnosti

telefon, fax : [REDACTED]

e-mail : [REDACTED]

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto**

# SMLOUVU O DÍLO

## I.

### Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení projektových prací včetně IČ – zajištění souhlasu stavebního úřadu s realizací akce (územní souhlas, stavební povolení)+ AD.  
**„Okružní křižovatka Bohušovice nad Ohří PD + IČ“.**
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje, že dílo převezme a zaplatí cenu díla.
3. Předmětem plnění (dílo) je provedení projektové dokumentace dle vyhlášky č.499/06 Sb., §2 a §3 ze dne 10.11.2006 ( PD pro stavební řízení a prováděcí dokumentace včetně výkazů výměr a rozpočtu) **„Okružní křižovatka Bohušovice nad Ohří PD + IČ“** a obstarání souhlasu stavebního úřadu s realizací akce s vyznačením nabytí právní moci (pokud je zákonem vyžadováno), dle nabídky zhotovitele ze dne:14.11.2008 ve smyslu výzvy VZ-INV-236/INV/2008/služba  
PD bude zpracována v úrovni dokumentace pro provádění stavby včetně výkazů výměr, provedených v souladu se zákonem 137/2006 Sb. a položkového rozpočtu.  
Položkový rozpočet a výkazy výměr nebudou obsahovat soubory.

#### Specifikace činností:

- a) např.-Stavebně technický průzkum apod.
- b) Dokumentace pro stavební povolení (DSP) 4x paré
- c) Dokumentace pro provádění stavby (DPS)
- d) Inženýrská činnost k zajištění souhlasu s realizací akce
- e) AD po dobu realizace

**Projektová dokumentace bude v rozpracovanosti prokazatelně projednána a odsouhlasena s objednatelem a uživatelem.**

DPS bude předána v 10 paré + 1x el. podoba, 10 x výkaz výměr + el. podoba a 1 x rozpočet.

4. Výsledný předmět smlouvy je určen pro účely uživatele:  
Správa a údržba silnic Ústeckého kraje.

## II.

### Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu **do 28 týdnů od podpisu SOD.**
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 48, 400 02 Ústí nad Labem.

### III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši **817 000,- Kč** (slovy osmsetsedmnácttisíc korun českých) **bez DPH** a **972 230,- Kč** (slovy devětsetsedmdesátdvatisícdevětstětřicet korun českých) **s 19 % DPH**.

Cena díla se rovná ceně plnění dodávky projekčních prací VZ-INV-236/INV/2008/služba uvedené v tomto členění:

| Činnost                                                                                                       | Cena bez DPH     | DPH 19 %         | Cena celkem      | Realizace v týdnech od podpisu SoD |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------------------------|
|                                                                                                               | Kč               | Kč               | Kč               | týdny                              |
| a) Příprava zakázky - koncept DSP                                                                             | 155 000,-        | 29 450,-         | 184 450,-        | <b>4</b>                           |
| b) Dokumentace pro stavební povolení - DSP                                                                    | 197 000,-        | 37 430,-         | 234 430,-        | <b>9</b>                           |
| c) Inženýrská činnost k podání úplné žádosti k souhlasu stavebního úřadu s realizací akce (stavební povolení) | xxx              | xxx              | xxx              | <b>13</b>                          |
| d) SP s nabytím právní moci                                                                                   | 137 000,-        | 26 030,-         | 163 030,-        | <b>24</b>                          |
| e) Dokumentace pro provádění stavby vč.rozpočtu a výk.výměr a zpracování podmínek stavebního povolení - DPS   | 278 000,-        | 52 820,-         | 330 820,-        | <b>28</b>                          |
| f) AD - HZS ..... Kč/hod a AD max. po dobu realizace celkem                                                   | 50 000,-         | 9 500,-          | 59 500,-         | <b>xxx</b>                         |
| <b>Cena díla a doba realizace celkem</b>                                                                      | <b>817 000,-</b> | <b>155 230,-</b> | <b>972 230,-</b> | <b>28</b>                          |

2. Cena je stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, **s možností** dílčí fakturace dle členění v čl.III/1. Úkony, které nebudou konány, nebudou předmětem fakturace.
4. Podkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla nebo jeho části stvrzený oběma smluvními stranami. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla objednatelem, přičemž tato skutečnost vyplývá z potvrzení objednatele na dokladu o předání a převzetí díla.
5. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **21** dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb. a údaje dle § 13a obchodního zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
6. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

7. Pro úhradu sankcí dle článku VI. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.

#### **IV.**

##### **Splnění závazku**

##### **Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví**

1. Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením dokladu o předání a převzetí díla objednatelem.
2. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.
4. Vlastnické právo k dílu (nově zhotovené věci) přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

#### **V.**

##### **Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost**

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část v případě, že dílo při předání vykazuje vady, popřípadě lze důvodně předpokládat, že vady bude vykazovat.
4. Při předání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady zjištěné po předání a převzetí i vady na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele (reklamace). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost :
  - a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do dohodnutého termínu od projednání reklamace,
  - b) požadovat slevu z ceny díla pokud nedojde k opravě v přiměřené době, popř. se na této skutečnosti obě smluvní strany dohodnou, v případě dohody lze tuto slevu uplatnit i přednostně před opravou pokud vada nemá vliv na následnou realizaci díla,
  - c) vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
  - d) požadovat nové provedení díla pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící realizaci nebo toto znemožňují, nebo neodpovídá zadání dle VZ-INV-236/INV/2008/služba
  - e) odstoupit od smlouvy.
5. Uplatněním práv dle bodu 4. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
6. Pokud dílo bude užíváno v souladu s předmětem díla zodpovídá zhotovitel za PD po celou dobu životnosti stavby a záruční doba začíná dnem bezvadného díla.

#### **VI.**

##### **Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
  - a) Zhotovitel se zavazuje uhradit za každý den překročení sjednané doby plnění smluvní pokutu 0,1% z ceny s DPH té části díla se kterou je zhotovitel v prodlení a nebyl na ni vystaven doklad o předání a převzetí.

- b) Zhotovitel se zavazuje zaplatit za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady nebo za jakost smluvní pokutu 100,-- Kč, stejně tak jako za každý den překročení lhůty dle Čl. V., bod 4., písm. a), a to až do dne odstranění vady nebo jiného vypořádání.
  - c) Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoli peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1% z fakturované částky s DPH do jejího zaplacení.
2. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály, nezbytné pro zhotovení díla.
- 2. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům zhotovitele bezpečný vstup do dotčených prostor objektu za účelem přípravy a realizace částí díla dle SoD.
- 3. Zhotovitel obdrží zmocnění objednatele k zastupování ve věci úkonů inženýrské činnosti zhotovitele pro obstarání : pravomocného stavebního povolení
- 4. **Zhotovitel díla v průběhu obstarání IČ plně zodpovídá za plnění podmínek zákona č. 20/1987 Sb. - § 22, ohlášení stavby Archeologickému ústavu AV ČR.**

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

- 1. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Ústecký kraj (objednatel), jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
  - a) Ústecký kraj je oprávněn, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
  - b) veškeré údaje uvedené v této smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
- 2. Objednatel tímto potvrzuje, že:

Tato smlouva je uzavřena na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 11/46R/2006 ze dne 28.6.2006 a rozhodnutí zadavatele ze dne 24.11.2008
- 3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
- 4. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení obchodního zákoníku.
- 5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá

ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.

6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

## IX.

### Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
2. Ing. Zdeněk Avenarius a Ing. Jiří Zavoral, CSc. jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu jako jednatelé společnosti v souladu s přílohou č.1.

V Ústí nad Labem dne 5.12.2008

V Ústí nad Labem dne 15-12-2008

.....  
Zhotovitel  
AZ Consult, spol. s r.o.  
Ing. Jiří Zavoral, CSc. - jednatel

.....  
Objednatel  
Ústecký kraj  
Ing. Jiří Smrčka, vedoucí odboru investic

.....  
Ing. Zdeněk Avenarius - jednatel

KRAJSKÝ ÚŘAD  
ÚSTECKÉHO KRAJE

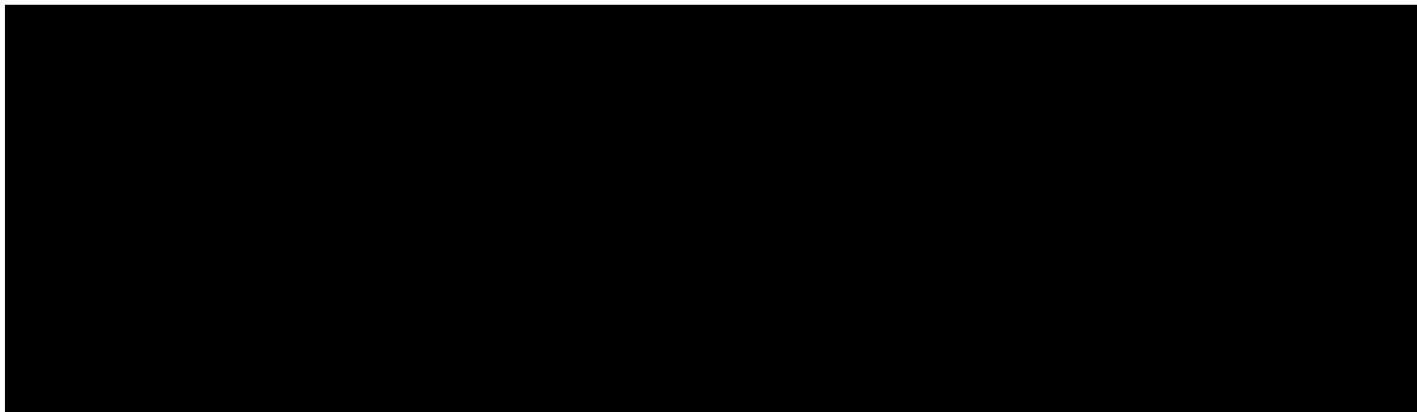
investiční odbor

-1-

AZ Consult, spol. s r.o.  
Klíšská 12  
400 01 Ústí nad Labem  
IČO 445 674 30  
- 9 -

Přílohy:

Příloha č. 1: Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele



*Handwritten signature*



## V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 2096

Datum zápisu: 8.dubna 1992

Obchodní firma: AZ Consult, spol. s r.o.

Sídlo: Ústí nad Labem, Klíšská 1334/12, PSČ 400 01

Identifikační číslo: 445 67 430

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

- - projektová činnost v investiční výstavbě.
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- velkoobchod
- specializovaný maloobchod
- realitní činnost
- geologické práce
- inženýrská činnost v investiční výstavbě
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd
- posuzování vlivů na životní prostředí
- výkon zeměměřičských činností
- kopírovací práce
- pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti
- testování, měření a analýzy
- poskytování technických služeb-čištění, zabezpečování a zpevňování skal a skalních bloků, uvolňování a prořezávání stromů na skalách
- činnost technických poradců v oblasti stavebnictví
- činnost prováděná hornickým způsobem na základě povolení podle příslušných právních předpisů
- hornická činnost na základě povolení podle příslušných právních předpisů
- projektování a navrhování objektů a zařízení, které jsou součástí hornické činnosti a činnosti provádění hornickým způsobem

Statutární orgán:

Jednatel: Ing. Zdeněk Avenarius, r.č. 500516/047

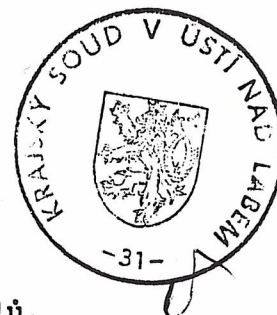
Ústí nad Labem, Dvořákova 7

den vzniku funkce: 8.dubna 1992

Jednatel: Ing. Jiří Zavoral, CSc., r.č. 440210/046

Ústí nad Labem - Střekov, Svatojiřská 18

den vzniku funkce: 8.dubna 1992



Za společnost je oprávněn jednat jeden nebo více jednatelů. Je-li jednatelů více, jsou oprávněni jednat jménem společnosti každý z nich samostatně, vyjma případů týkajících se:

- a) nabývání a zcizování účasti na jiných obchodních společnostech, družstev, ostatních jiných právnických osobách, účasti ve sdruženích, včetně upisování, nákupu a prodeje akcií a jiných cenných papírů,
- b) nákup, prodej, pronájem nebo zatížení nemovitého majetku společnosti,

- c) poskytování či převzetí půjček a úvěrů nad 300.000,- Kč (tři sta tisíc korun českých),  
e) převzetí ručitelských závazků a zástav věcí movitých,  
f) jakékoliv nakládání s jednotlivými pohledávkami nebo závazky společnosti, včetně uzavírání obchodních smluv, v hodnotě vyšší než 600.000,- Kč (šest set tisíc korun českých), kdy jednají všichni jednatelé společně nebo ten jednatel, který byl k takovému jednání ostatními jednatelem písemně zmocněn. Jednatel se za společnost podepisuje tak, že připojí svůj podpis k vytištěné nebo napsané obchodní firmě (firmě) společnosti. V případech případů týkajících se:  
a) nabývání a zcizování účasti na jiných obchodních společnostech, družstev, ostatních jiných právnických osobách, účast ve sdruženích, včetně upisování, nákupu a prodeje akcií a jiných cenných papírů,  
b) nákup, prodej, pronájem nebo zatížení nemovitého majetku společnosti,  
c) poskytování či převzetí půjček a úvěrů nad 300.000,- Kč (tři sta tisíc korun českých),  
d) převzetí cizích závazků jakoukoliv formou v hodnotě vyšší jak 300.000,- Kč (tři sta tisíc korun českých),  
e) převzetí ručitelských závazků a zástav věcí movitých,  
f) jakékoliv nakládání s jednotlivými pohledávkami nebo závazky společnosti, včetně uzavírání obchodních smluv, v hodnotě vyšší než 600.000,- Kč (šest set tisíc korun českých), je třeba podpisu všech jednatelů nebo jednoho jednatele, který byl k takovému podepsání ostatními jednatelem písemně zmocněn.

*Společníci:*

Ing. Zdeněk Avenarius, r.č. 500516/047

Ústí nad Labem, Dvořákova 7

Vklad: 1 850 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 37 %

Ing. Jiří Zavoral, CSc., r.č. 440210/046

Ústí nad Labem - Střekov, Svatojiřská 18

Vklad: 1 850 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 37 %

Ing. Jan Kurka, CSc., r.č. 540603/1862

Praha 5, Devonská 1/999

Vklad: 1 300 000,- Kč

Splaceno: 100 %

Obchodní podíl: 26 %

Základní kapitál: 5 000 000,- Kč

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Ústí nad Labem

Číslo výpisu: 25173/2008

Vyhotovil: Vendulka Černá

Podle ověřovací knihy Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – město

poř. č. vidimace.....2029...../2008/III

tato úplný/á\* – částečný/á\* opis\* / kopie\*,

obsahující 2 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena a tato listina je  
prvopisem\*

ověřenou vidimovanou listinou\*

opisem nebo kopií pořízenou ze spisu\*

stejnopisem\*

obsahujícím 2 stran.

V Ústí nad Labem dne 03.12.2008

Iva Kasíková

Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla

(nebo otisk jményky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

