

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,
bankovní spojení: Česká národní banka 400004-60039011/0710,
zastoupený PhDr. Milošem Kadlecem, ředitelem územní památkové správy na Sychrově,
zástupce pro věci technické: [REDACTED], vedoucí odboru SPKM, tel. [REDACTED],
[REDACTED]

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově
adresa: Zámek Sychrov č. p. 3, 463 44 Sychrov,
(dále jen „objednatel“)

a

společníci společnosti

„Společnost pro obnovu zámku Frýdlant NKP – Oliver Braun s.r.o. a RE s.r.o.“ vzniklé na základě
Společenské smlouvy ze dne 14. 6. 2021:

jméno/obchodní firma/právní forma	Oliver Braun s.r.o.
IČ:	07052766
DIČ:	CZ07052766
zapsaný v OR vedeném:	u Městského soudu v Praze
se sídlem:	V Zápolí 1143/20, 141 00 Praha 4
místo podnikání:	Praha
bankovní spojení:	[REDACTED] k
číslo účtu:	[REDACTED]
zastoupený:	[REDACTED], jednatel

a

jméno/obchodní firma/právní forma	RE s.r.o.
IČ:	48591441
DIČ:	CZ48591441
zapsaný v OR vedeném:	u Městského soudu v Praze
se sídlem:	Mánesova 1643/92, Vinohrady, 120 00 Praha 2
místo podnikání:	Praha
zastoupený:	[REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)	[REDACTED]

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen

občanský zákoník), níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s evidenčním číslem 4002H1210003

Článek I.

Předmět smlouvy – určení díla:

1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na svoje nebezpečí toto dílo:

„Zámek Frýdlant NKP – restaurování renesanční fasády“.

Článek II.

Předmět Dodatku č. 1

2.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě v souladu s ustanoveními § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění, který vyplývá ze změnových listů ZL č. 1, ZL č. 2, ZL č. 3 a ZL č. 4, kterými se mění předmět plnění, tak jak je dále v Dodatku č. 1 popsáno. Smlouva ze dne 20. 9. 2021, se doplňuje v čl. II. Předmět smlouvy, o nový odstavec č. 2 v tomto znění:

2.1.2 Předmět smlouvy se mění o rozšíření restaurátorských prací na figurálních sgrafitech nádvorní fasády, rozšíření restaurátorských zásahů u truhlářských prvků a rekonstrukce kamenných a štukových prvků, tyto práce jsou specifikovány v odsouhlasených změnových listech ZL č. 1, ZL č. 2, ZL č. 3 a ZL č. 4, které smluvní strany akceptují bez připomínek a považují je nadále za dostatečný podklad pro provedení změny předmětu díla, a které jsou přílohou tohoto dodatku.

Tato změna předmětu smlouvy oproti předmětu smlouvy specifikovaného smlouvou o dílo č. 4002H1210003, týkající se restaurování renesanční fasády, je zapříčiněna potřebou provedení změn stavby vzniklých v důsledku nepředvídatelných okolností při realizaci předmětu díla veřejné zakázky, přičemž tyto práce jsou nezbytné pro provedení ostatních prací. Podrobné zdůvodnění a specifikace těchto změn je uvedeno ve změnovém listu ZL č. 1, ZL č. 2, ZL č. 3 a ZL č. 4.

2.2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. VI. Cena díla, odst. 1., který nově zní takto:

2.2.1. Cena za řádně a včas dokončené a Objednateli předané dílo v rámci plnění se sjednává jako cena pevná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která kryje veškeré náklady, poplatky a výdaje Zhotovitele

díla nutné k řádnému splnění díla, a je dohodou Zhotovitele a Objednatele stanovena na částku:

Cena dle smlouvy o dílo bez DPH	10 528 702,00 Kč
Cena části díla, o kterou je rozsah plnění dle Dodatku č. 1 navýšen bez DPH (vícepráce)	1 661 393,48 Kč
Cena části díla, o kterou je rozsah plnění dle Dodatku č. 1 snížen bez DPH (méněpráce)	267 907,43 Kč
Cena části díla dle Dodatku č. 1 bez DPH (bilance)	1 393 486,05 Kč
Celková cena díla vč. Dodatku č. 1 bez DPH	11 922 188,05 Kč
DPH 21%	2 503 659,49 Kč
Celková cena díla vč. DPH	14 425 847,54 Kč

V případě, že se během provádění díla zjistí, že existují další práce a dodávky nezbytné pro řádné provedení díla, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu, musí být při takové změně díla postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za řádné provedení díla a splnění podmínek uvedených v tomto článku, jakož i dalších podmínek z této smlouvy vyplývajících. DPH bude účtována dle platných předpisů v době data uskutečnění zdanitelného plnění.

Důvodem této změny jsou výše uvedené vícepráce popsané v ZL č. 1, ZL č. 2, ZL č. 3 a ZL č. 4.

2.3. Smluvní strany se dohodly na změně čl. VII. Termíny plnění smlouvy, odst. 7.1. část 7.1.7, která nově zní takto:

2.3.1. řádné dokončení a předání a převzetí díla: nejpozději do 15. 11. 2023.

Tato změna doby plnění je zapříčiněna vznikem víceprací, které byly vygenerovány v době realizace projektu. V době zpracování PD nebylo možné stav figurálních sgrafit posoudit jinak než vizuálně. Po instalaci lešení byl proveden podrobný restaurátorský průzkum, který prokázal, že došlo k radikálnímu zhoršení a restaurování bude časově náročnější.

Článek III.

Závěrečná ujednání

3.1. Smlouva o dílo z 20. 9. 2021, je v době podpisu dodatku platná a účinná. Tento Dodatek č. 1 je platný

dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinný dnem uveřejnění.

- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí objednatel v zákonné lhůtě.
- 3.3. Zhotovitel výslovně souhlasí, že obsah Dodatku č. 1 v tomto znění může být zveřejněn v registru smluv.
- 3.4. Vzájemné závazky a vztahy neupravené tímto Dodatkem č. 1 se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.5. Tento Dodatek č.1 Smlouvy se vyhotovuje v jazyce českém ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 3.6. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.
- 3.7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
- 3.8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly dříve, než jej podepsaly, že byl uzavřen svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodná vůle se potvrzují níže uvedenými podpisy.

Na Sychrově dne 1. 12. 2022

V Praze dne


ředitel, ÚPS na Sychrově
za objednatele


jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST

Zámek Frýdlant, NKP- restaurování renesanční fasády			
reg.č.projektu:	134V151000038		číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-440/39552/2022		1
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333		
zhotovitel:	Společnost pro obnovu zámku Frýdlant NKP- Oliver Braun s.r.o. a RE s.r.o.		
název ZL:	Zámek Frýdlant - restaurování figurálních sgrafit a pomocných konstrukcí s tím spojených		
dotčené st. objekty:	Renesanční palác na zámku Frýdlant		
předmět změny:			
Změna se týká restaurování figurálních sgrafit a pomocných konstrukcí s tím spojených - čelní fasáda západ + boční figurální sgrafito			
zdůvodnění nezbytnosti změny:			
Stav figurálních sgrafit na nádvorní fasádě byl při podrobném průzkumu z lešení shledán jako havarijní, na mnoha místech došlo k fatálnímu zhoršení oproti předpokladům v původním restaurátorském záměru. Je patrná degradace a tím i ztráta omítkového souvrství sgrafita (probarvená vrstva a bílé vrstva intonaka). Díky proběhnuvším restaurátorským pracem v 80. letech 20. století, jak vyplývá z předešlého restaurátorského průzkumu, došlo pravděpodobně ke změnám jak kresebným tak i barevným. Průzkum také nově prokázal, že na ploše sgrafitových pasů se výrazně uplatňují statické trhliny, zvláště mezi středovými okny prvního a druhého patra. Tato skutečnost se nedala zjištit vizuálním průzkumem.			
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:			
V návaznosti na orientační restaurátorský průzkum z roku 2017 byl po stavbě lešení na místě vyhotoven rozšířený průzkum hodnotící aktuální stav a způsob restaurování v roce 2022. Důvody hodnotí zejména rozsah změn od roku 2017 a zaměřuje se na podrobné vyhodnocení a potřeby zásahu opravných prací. Po tomto vyhodnocení dochází k nutnosti rozšíření rozsahu restaurátorských prací.			
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit, samostatné zadání by bylo technicky neřešitelné vzhledem k faktu, že se jedná o rozšíření restaurátorských prací na sgrafitech dotčeného stavebního objektu. Změnu je nutné realizovat nyní pro zajištění plynulého postupu stavebních prací.			
zařazení změny dle ZZVZ:			
§222 odstavce 6 a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat			
méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	1 082 397,20	Kč
	21% DPH	227 303,41	Kč
	celkem	1 309 700,61	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	1 082 397,20	Kč
	21%DPH	227 303,41	Kč
	celkem	1 309 700,61	Kč
vliv na termín dokončení:			
změna má vliv na termín dokončení stavby			
jiné vlivy (na změnu PD apod.):			
Nemá vliv na změnu PD			
vyjádření TDI:			
vyjádření objednatele:			
vyjádření orgánů památkové péče:			
další vyjádření:			
přílohy:	Název přílohy		
	Další listy tohoto dok		
Za dodavatele:			Datum: 1.12.22
TDI			Datum: 1.12.22
za objednatele:			Datum: 1.12.22

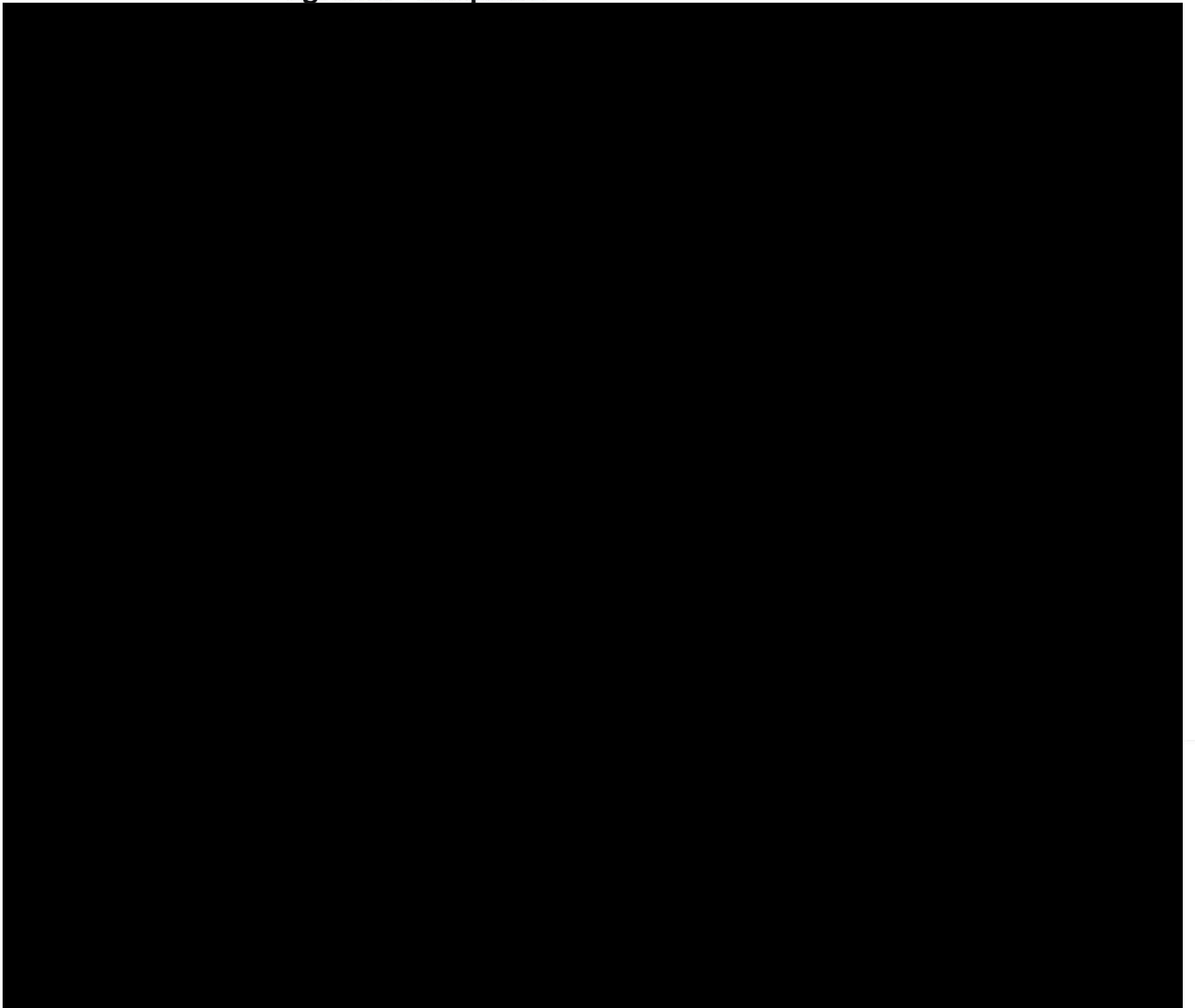
Frydlant - Změnový list číslo 1 - Sgrafita - vícepráce

FIGURÁLNÍ SGRAFITA čelní fasády - západ

	m ²				
Prekonsolidace a zajišťovací práce odhalené výzdoby a zpevnění podkladových omítkových vrstev	bude provedena před čištěním všech předemětných povrchů	50	1 800,00 Kč	90 000,00 Kč	
Zajištění ohrožených sgrafit ochrannými gázovými přelepy	zajištění pomocí ochranným přelepů a uvolněné okraje	25	2 378,00 Kč	59 450,00 Kč	
Vyčištění povrchů od biologického napadení a biologické kolonizace (mechy, lišejníky, atd.)	aplikace 1 -2% roztoku dezinfekčního prostředku Alatin	50	900,00 Kč	45 000,00 Kč	
Čištění povrchů (odstraňování volných a vázaných depositů) omítek	bude prováděno mechanicky pomocí kladívek, špachtlí či ke zpevnění omítek prostředky na bázi vápenných	23	2 140,00 Kč	49 220,00 Kč	
Strukturální konsolidace omítek	injektážních směsí na bázi vápenných hydraulických pojiv	32	2 500,00 Kč	80 000,00 Kč	
Hloubková konsolidace omítky (injektáž)	provedeno čistě vápennou, případně hydraulickou maltou	32	1 985,00 Kč	63 520,00 Kč	
Tmelení a rekonstrukce chybějících míst	vápenným (modifikovaným) médiem a	32	2 699,00 Kč	86 368,00 Kč	
Baravná retuš		22	5 140,00 Kč	113 080,00 Kč	
Závěrečná Hydrofobizace		55	1 200,00 Kč	66 000,00 Kč	
Závěrečná restaurátorská zpráva s fotodokumentací	kpl.	1	65 000,00 Kč	65 000,00 Kč	
Lešení					
Příplatek k lešení řádovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a zkd den použití		m2	303 966,00	1,20	364 759,20 Kč
(351 dnů X 628m2) + (351 dnů X 238m2)					

CELKEM 1 082 397,20 Kč

**Frýdlant - Změnový list číslo 1 -
Sgrafita - vícepráce**



ZMĚNOVÝ LIST

Zámek Frýdlant, NKP- restaurování renesanční fasády		
reg.č.projektu:	134V151000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-440/39552/2022	2
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost pro obnovu zámku Frýdlant NKP- Oliver Braun s.r.o. a RE s.r.o.	

název ZL:	Zámek Frýdlant - změny v restaurování dřevěných prvků	
dotčené st. objekty:	Renesanční palác na zámku Frýdlant	

předmět změny:	Změna se týká restaurování dřevěných prvků	
zdůvodnění nezbytnosti změny:	<p>Při podrobném průzkumu bylo zjištěno, že poškození dřevěných prvků je rozsáhlejší, než předpokládá PD z roku 2017. U oprav se bude muset přistoupit ke složitějším postupům, včetně fládrování několika kusů dveří.</p>	
zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:	<p>Zásadní důvod navýšení je změna rozsahu oprav a změna stavu oproti zadání. Průzkumy se prováděly v roce 2017 a stav truhlářských výrobků se v průběhu 5 let razantně zhoršil. Po detailních průzkumech s podrobným rozepsáním stavu se zjistilo, že zásah musí být rozsáhlejší, než je navrženo v projektu. Po vyhodnocení jednotlivých prvků doplňujícím průzkumem dochází k nutnosti rozšíření rozsahu restaurátorských prací.</p>	
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:	<p>Nelze oddělit, samostatné zadání by bylo technicky neřešitelné vzhledem k faktu, že se jedná o rozšíření rozsahu oprav prvků, které jsou součástí prováděného stavebního objektu. Změnu je nutné realizovat nyní pro zajištění plynulého postupu stavebních prací..</p>	
zařazení změny dle ZZVZ:	§222 odstavec 6 ZZVZ	

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	164 296,00	Kč
	21% DPH	34 502,16	Kč
	celkem	198 798,16	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	164 296,00	Kč
	21%DPH	34 502,16	Kč
	celkem	198 798,16	Kč

vliv na termín dokončení:	změna má vliv na termín dokončení stavby	
jiné vlivy (na změnu PD apod.):	Nemá vliv na změnu PD	

vyjádření TDI:
vyjádření objednatele:
vyjádření orgánů památkové péče:
další vyjádření:

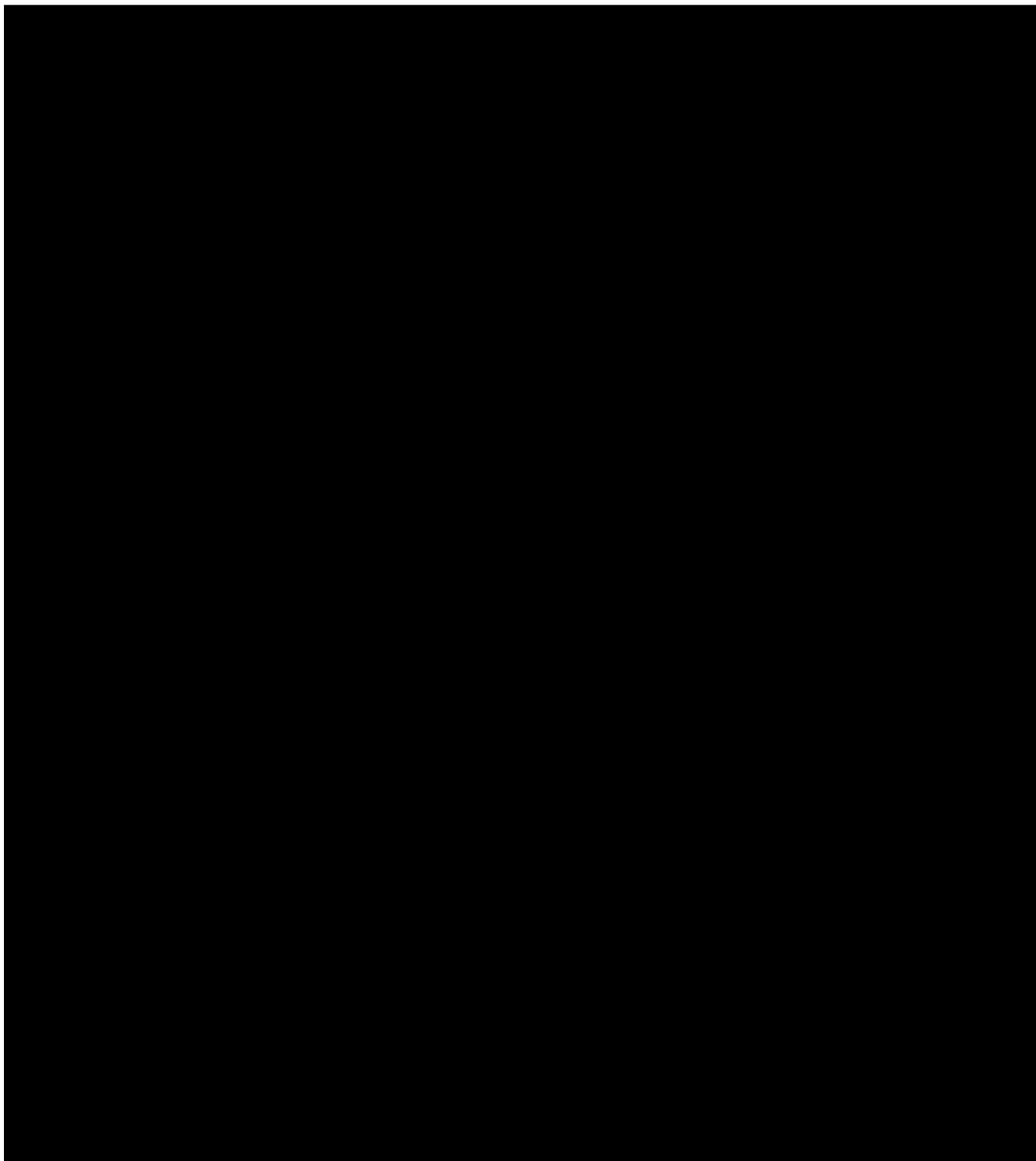
přílohy:	Název přílohy	
0	Další listy tohoto dokumentu	
Za dodavatele:		Datum: 5.10.2022 <i>1.12.22</i>
TDI		Datum: <i>1.12.22</i>
za objednatele:		Datum: <i>1.12.2022</i>

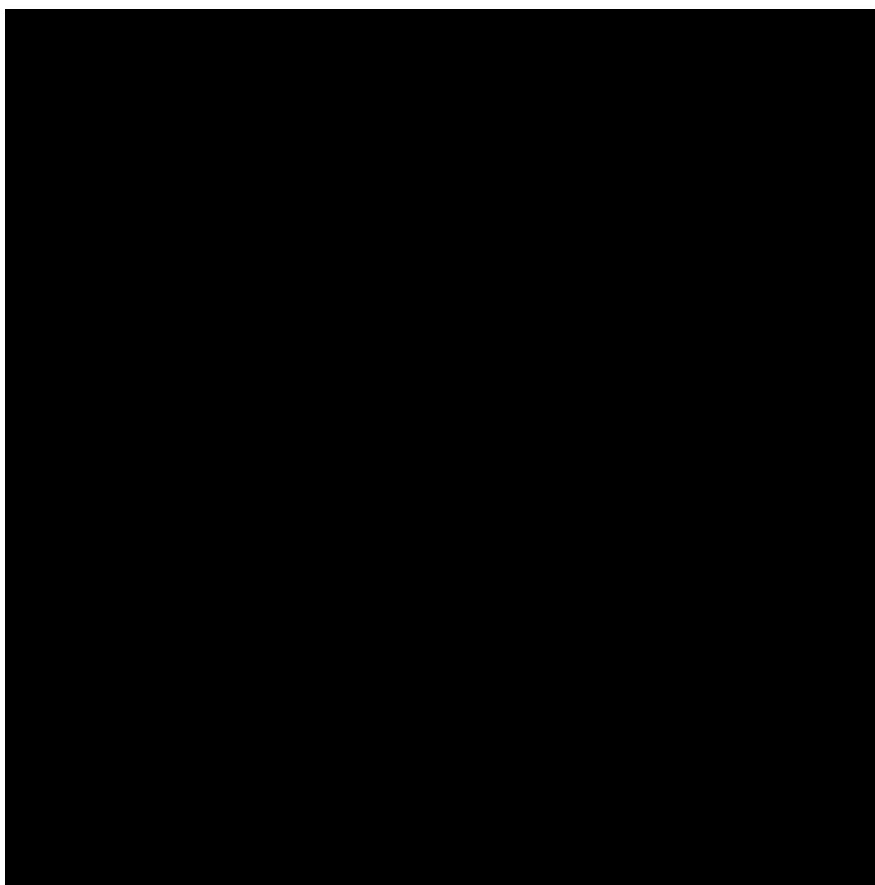
Datum:

Frýdlant - změnový list číslo 2 - Truhlářské prvky - vícepráce

	Prvky					
T	Konstrukce truhlářské (oprava dle popisu v tabulce prvků, dodávka, montáž, povrchová úprava; včetně demontáže stávajícího a úpravy ostění)					
1	Stávající dveře kazetové 1045/1900 - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST A ZVÝŠENÍ ROZSAH POŠKOZENÝ	ks	1,0	8 500,00	8 500,00 Kč	
2	Stávající kazetové dveře 1050/1900 uzavírající zádveří věže - PŘÍPLATEK ZA ZVÝŠENÝ ROZSAH POŠKOZENÍ, VNITŘNÍ FLÁDR	ks	1,0	9 788,00	9 788,00 Kč	
3	Stávající svislé dveře s ozdobnou kazetou – 900/1900 - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST A ZVÝŠENÝ ROZSAH POŠKOZENÍ, VNITŘNÍ FLÁDR	ks	1,0	8 200,00	8 200,00 Kč	
4	Stávající kazetové dveře 1440/2500 dvoukřídlé - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST A ZVÝŠENÝ ROZSAH POŠKOZENÍ, VNITŘNÍ FLÁDR	ks	1,0	15 872,00	15 872,00 Kč	
5	Stávající kazetové dveře 1100/1820 - PŘÍPLATEK ZA ZVÝŠENÝ ROZSAH POŠKOZENÝ, VNITŘNÍ FLÁDR	ks	1,0	25 887,00	25 887,00 Kč	
6	Stávající kazetové dveře - čtyřkřídlé s horním vitrážovým prosklením - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST A ZVÝŠENÝ ROZSAH POŠKOZENÍ, VNITŘNÍ FLÁDR	ks	1,0	31 966,00	31 966,00 Kč	
8	Stávající kazetové dveře (výplň 3 dveřních nik) 2 x 1265/2655 +1540/2085+780 - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST A ZVÝŠENÝ ROZSAH POŠKOZENÍ, VNITŘNÍ FLÁDR	ks	1,0	45 563,00	45 563,00 Kč	
9	Stávající kazetové dveře 1100/1900 - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST	ks	1,0	7 620,00	7 620,00 Kč	
10	Dřevěný vikýř 2045/2900 - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST	ks	2,0	2 200,00	4 400,00 Kč	
11	Stávající dřevěné dveře cca 900/1900 (v době průzkumu nepřístupné; z horní terasy východní fasády) - PŘÍPLATEK ZA ZVÝŠENÝ ROZSAH POŠKOZENÍ, VNITŘNÍ FLÁDR	ks	1,0	6 500,00	6 500,00 Kč	
	Konstrukce truhlářské celkem					164 296,00

Frýdlant - změnový list číslo 2 - Truhlářské prvky - vícepráce





ZMĚNOVÝ LIST

Zámek Frýdlant, NKP- restaurování renesanční fasády

reg.č.projektu:	134V151000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-440/39552/2022	3
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost pro obnovu zámku Frýdlant NKP- Oliver Braun s.r.o. a RE s.r.o.	

název ZL:	Rekonstrukce kamenných a štukových prvků		
-----------	--	--	--

dotčené st. objekty:	Renesanční palác na zámku Frýdlant		
----------------------	------------------------------------	--	--

předmět změny:

Změna se týká restaurování kamene, opravy terasy arkády a pomocných konstrukcí s tím spojených.

zdůvodnění nezbytnosti změny:

Vizuálním průzkumem z roku 2017 nebylo možné přesně odhadnout stav všech kamenných prvků. K navýšení dochází zejména u části vikýřů na západní straně, kde je nutná vyšší míra čištění, oprav kamene a statického zajištění; na straně východní po očištění korunní římsy je vzhledem k degradaci kamene a množství druhotných oprav nutná vyšší míra zásahu restaurátorských prací. Po očištění je u štukového ostění oken prokázáno jako nutné, odstranění vysoké míry dožilých a nevhodných materiálů. U několika parapetních říms řešení oplechování. U terasy se jedná o doplnění nová skladby izolace.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

V návaznosti na orientační restaurátorský průzkum z roku 2017 byl po stavbě lešení na místě vyhotoven rozšířený průzkum hodnotící aktuální stav a způsob restaurování v roce 2022. Uvedené důvody hodnotí zejména rozsah změny stavu od roku 2017 a zaměřuje se na podrobné vyhodnocení a potřeby zásahu opravných prací. Po tomto vyhodnocení dochází k upřesnění rozsahu restaurátorských prací a k jejich nutnému rozšíření a ztížení náročnosti.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: Nelze oddělit, samostatné zadání by bylo technicky neřešitelné vzhledem k faktu, že se jedná o rozšíření rozsahu oprav prvků, které jsou součástí prováděného stavebního objektu. Změnu je nutné realizovat nyní pro zajištění plynulého postupu stavebních prací.

zařazení změny dle ZZVZ:

§222 odstavce 6 a) jejíž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat

méněpráce	bez DPH	0,00	Kč
	21%DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
vícepráce	bez DPH	414 700,28	Kč
	21% DPH	87 087,06	Kč
	celkem	501 787,33	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	414 700,28	Kč
	21%DPH	87 087,06	Kč
	celkem	501 787,33	Kč

vliv na termín dokončení:

změna má vliv na termín dokončení stavby

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

Nemá vliv na změnu PD

vyjádření TDI:

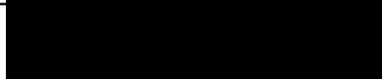
vyjádření objednatele:

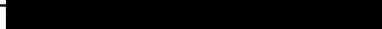
vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
0	Další listy tohoto dokumentu

Za dodavatele:		Datum:	1.12.22
----------------	---	--------	---------

TDI		Datum:	1.12.22
-----	---	--------	---------

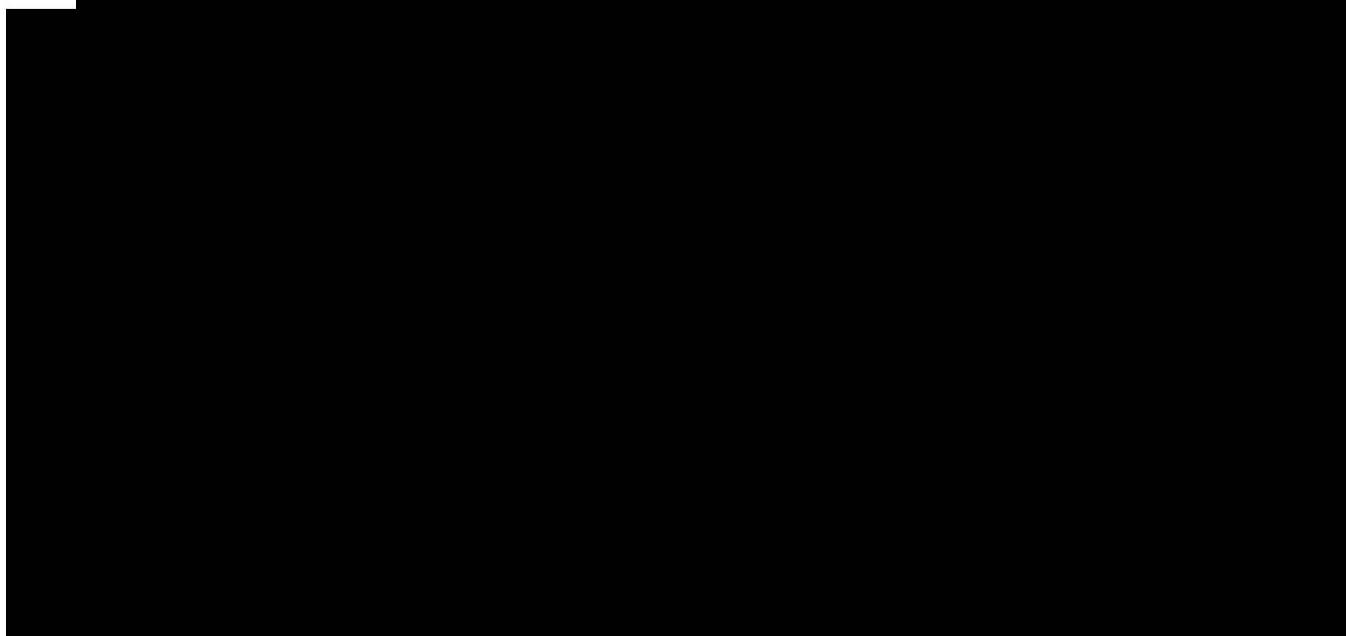
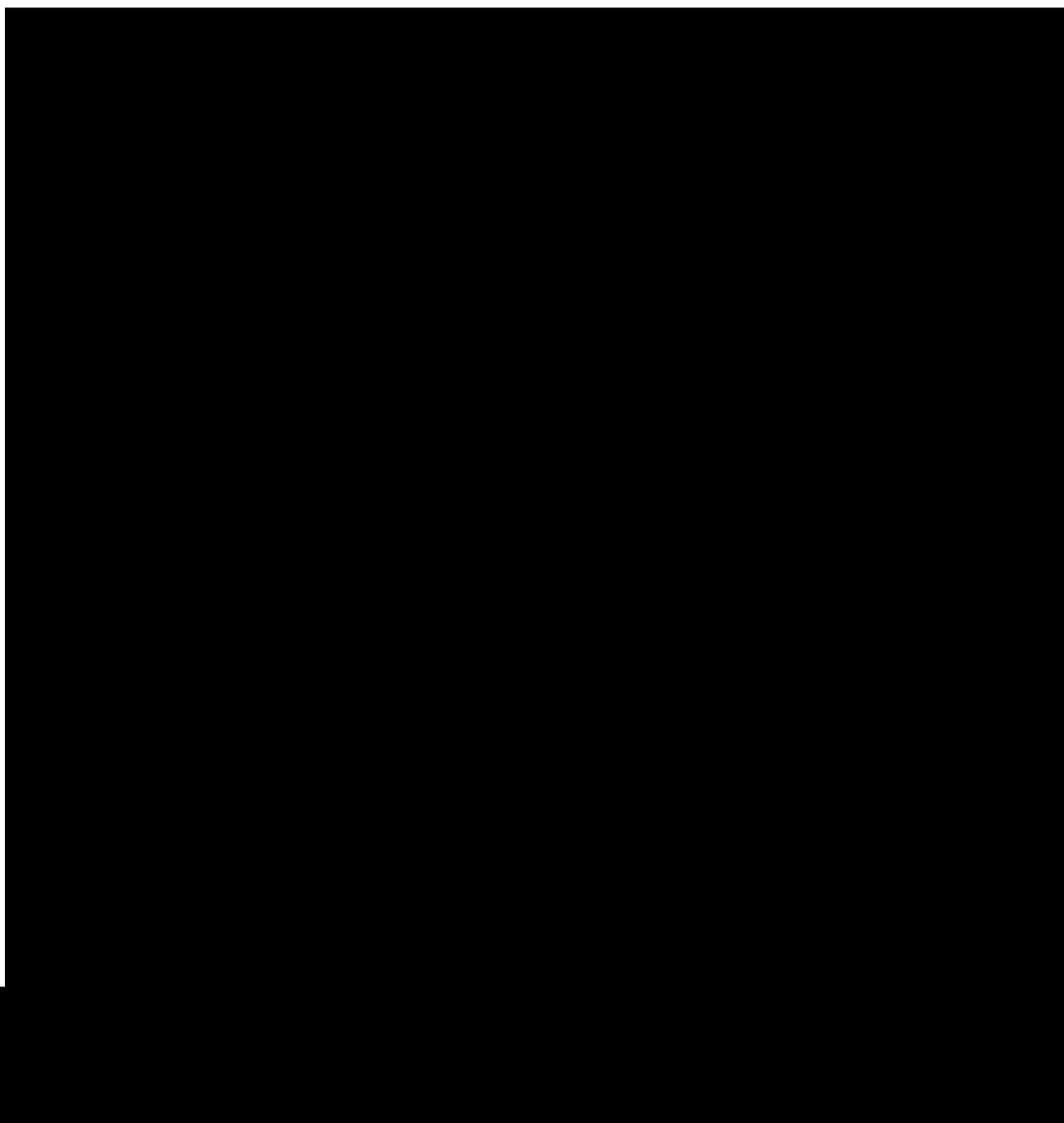
za objednatele:		Datum:	
-----------------	---	--------	--

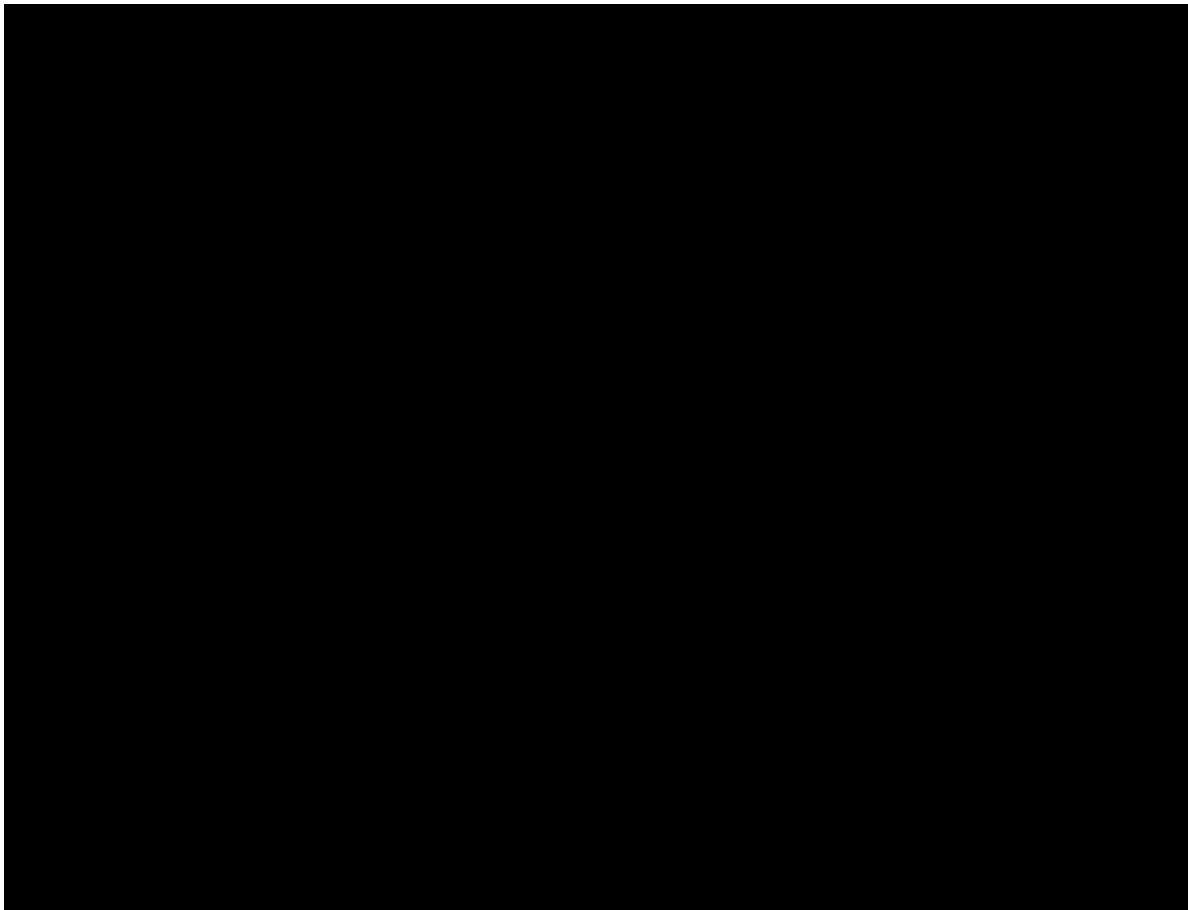
Datum:

Frýdlant - změnový list číslo 3 - Kamenické prvky - vícepráce

1	Drenážní beton baumit - NOVÁ POLOŽKA DLE ÚPRAVY PROJEKTU (REMMERS)	kpl	1,00	28 650,00	28 650,00 Kč
2	Ochranný fóliový systém DS protect - NOVÁ POLOŽKA DLE ÚPRAVY PROJEKTU (REMMERS)	kpl	1,00	42 589,00	42 589,00 Kč
3	VC spárovací hmota FM NB - NOVÁ POLOŽKA DLE ÚPRAVY PROJEKTU (REMMERS)	kpl	1,00	23 020,00	23 020,00 Kč
	Dveřní ostění přízemí - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST A ZVÝŠENÍ ROZSAH				10 900,00 Kč
1/K	POŠKOZENÍ	kus	1	10 900,00 Kč	
2/K	Okenní ostění přízemí	kus	2	0,00 Kč	0,00 Kč
3/K	Zábradlí nad arkádami - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST	kus	1	41 000,00 Kč	41 000,00 Kč
4/K	pilíře arád v jižní části - PŘÍPLATEK ZA ZVÝŠENÉ POŠKOZENÍ	kus	3	15 740,00 Kč	47 220,00 Kč
5/K	chrliče	kus	2	0,00 Kč	0,00 Kč
6/K	okenní ostění přízemí pod arkádami	kus	3	0,00 Kč	0,00 Kč
7/K	Dveřní ostění vstupu do věže nad arkádami	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
8/K	Schodiště do spojovací chodby	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
9/K					0,00 Kč
10/K	Dveřní ostění 2. patra	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
11/K	Okenní ostění 1. patra	kus	7	0,00 Kč	0,00 Kč
12/K	Dveřní ostění 1. patro	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
	Dveřní ostění 1. patro - PŘÍPLATEK ZA ZVÝŠENÉ POŠKOZENÍ A ZVÝŠENÍ ROZSAH POŠKOZENÍ				9 680,00 Kč
13/K	ROZSAH POŠKOZENÍ	kus	1	9 680,00 Kč	
14/K	Štít vikýře	kus	3	0,00 Kč	0,00 Kč
	Okenní ostění 2. patra - PŘÍPLATEK ZA ZVÝŠENÉ POŠKOZENÍ A ZVÝŠENÍ ROZSAH POŠKOZENÍ				40 800,00 Kč
15/K	okenní ostění věže v úrovni 3. a 4. patra - severní a jižní stěna -	kus	0	- Kč	0,00 Kč
16/K - 17/K	okenní ostění věže v úrovni 2. patra - severní stěna	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
18/K	okenní ostění věže - 1.patra severní stěna	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
19/K	okenní ostění věže - severovýchodní a jihovýchodní stěna	kus	2	0,00 Kč	0,00 Kč
20 - 21 /K	okenní ostění věže v úrovni 3. a 4. patra - severní a jižní stěna	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
22c/K					0,00 Kč
24a/K	okenní ostění věže 2.patro jižní stěna	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
24b/K	okenní ostění věže v úrovni 3. a 4. patra - severní a jižní stěna	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
	okenní ostění věže severovýchodní stěna - PŘÍPLATEK ZA ZVÝŠENÉ POŠKOZENÍ				0,00 Kč
25/K - 27/K	POŠKOZENÍ kamenná lavička	kus	0	8 100,00 Kč	
		kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
	2-Kamenné prvky východní a severní fasády (terasa)				
	detailní specifikaci položek naleznete v pdf 2-Kamenné prvky východní a severní fasády (terasa)				
29/K	okenní ostění	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
30/K	Vstup na terasu	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
	Okenní otvory - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST				19 600,00 Kč
31/K - 32/K	Okenní ostění	kus	2	9 800,00 Kč	
33/K - 36/K	Arkýř s aliančními znaky	kus	4	0,00 Kč	0,00 Kč
37/K	Okenní ostění (viz. DSP_POHLEDY)	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
38/K	Třířosý vstup na terasu	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
39/K	Okenní štukové šambrány	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
40/K	Okenní štukové šambrány	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
41/K	Okenní ostění - PŘÍPLATEK ZA PRACNOST	kus	1	9 200,00 Kč	9 200,00 Kč
42/K	Okenní štukové šambrány	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
43/K	Korunní římsa	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
44/K	Okenní ostění	kus	1	0,00 Kč	0,00 Kč
45/K					0,00 Kč
	Lešení				
	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a zkd den použití	m2	118 367,73	1,20	142 041,28 Kč
	351 dnů X 337,23 m2				
CELKEM					414 700,28 Kč

Frýdlant - změnový list číslo 3 - Kamenické prvky - vícepráce





ZMĚNOVÝ LIST

Zámek Frýdlant, NKP- restaurování renesanční fasády

reg.č.projektu:	134V151000038	4
smlouva:	NPÚ-440/39552/2022	
objednatel:	Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace, IČO: 75032333	
zhotovitel:	Společnost pro obnovu zámku Frýdlant NKP- Oliver Braun s.r.o. a RE s.r.o.	

název ZL:	Klempířské a pomocné konstrukce		
-----------	--	--	--

dotčené st. objekty:	Renesanční palác na zámku Frýdlant		
----------------------	------------------------------------	--	--

předmět změny:
Při podrobném průzkumu klempířských prvků a pomocných konstrukcí bylo zjištěno, že není nutné provádět opravy v rozsahu uvedeném v PD.

zdůvodnění nezbytnosti změny:
Před začátkem prací nebylo možné vizuálním průzkumem zjistit, zda budou dané práce nutné.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
Po kontrole prvků bylo zjištěno a investorem rozhodnuto, že jsou dané práce nadbytečné.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání: nerelevantní

zařazení změny dle ZZVZ:
§222 odstavec 4

méněpráce	bez DPH	267 907,43	Kč
	21%DPH	56 260,56	Kč
	celkem	324 167,99	Kč
vícepráce	bez DPH	0,00	Kč
	21% DPH	0,00	Kč
	celkem	0,00	Kč
celková bilance méněprací a víceprací	bez DPH	-267 907,43	Kč
	21%DPH	-56 260,56	Kč
	celkem	-324 167,99	Kč

vliv na termín dokončení:
změna nemá vliv na dokončení
jiné vlivy (na změnu PD apod.):
Nemá vliv na změnu PD

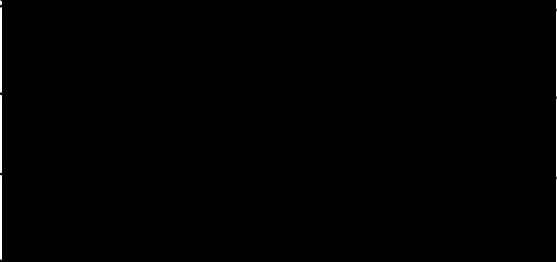
vyjádření TDI:

vyjádření objednatele:

vyjádření orgánů památkové péče:

další vyjádření:

přílohy:	Název přílohy
0	Další listy tohoto dokumentu

Za dodavatele:		Datum: 5.10.2022 1.12.22
TDI		Datum: 1.12.22
za objednatele:		Datum: 1.12.2022

Frýdlant - změnový list číslo 4 - Klempířské prvky +ochranné sítě - méněpráce

Klempířské prvky					0,00
R76401	Úžlabní plechy - revize, lokální oprava	m	86,0	220,00	18 920,00
	<i>zápaní f. 6x6m, východní 10 x 5 m</i>				
-764001891	Demontáž úžlabí do sutí	m	10,0	360,00	3 600,00
-764231467	Oplechování úžlabí z cu plechu rš 670 mm	m	10,0	1 690,00	16 900,00
R76402	Zakládací okapní plechy - revize, oprava	m	67,4	540,00	36 390,60
	<i>38,3+10,19+18,9</i>				0,00
R76403	Zábrana přelivu - dodávka + montáž	ks	2,0	1 600,00	3 200,00
-764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	41,2	230,00	9 476,00
	<i>=2*(12,6+8)</i>				0,00
-764508131	Montáž kruhového svodu	m	41,2	215,00	8 858,00
	<i>svody 41.2; žlaby 38,3+10,19+18,9</i>				0,00
-115001102	Převedení vody potrubím dn do 150	m	53,6	470,00	25 173,20
	<i>délka současných svodů + 30 %</i>				0,00
-998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1 225,2	1,80	2 205,32
Klempířské prvky celkem					124 723,12

Sítě

C-9445111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 203,23	18,00	21 658,14
C-9445112	Příplatek k ochranné síti za první a zkd den použití	m2	72 193,64	0,40	28 877,46
C-9445118	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 203,23	77,00	92 648,71

Sítě celkem

143 184,31

Méněpráce celkem (ponížení)

-267 907,43

