



ZPMV/0643792/2021

## SMLOUVA NA TECHNICKÝ SERVIS TOPNÝCH SOUSTAV

**Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,**  
se sídlem Praha 3, Vinohrady, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00,  
IČO: 471 14 304,  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7216,  
zastoupená [REDAKCE]  
bankovní spojení: číslo účtu [REDAKCE]  
(dále též jako „**Objednatel**“),

**a**

**EkviTech s.r.o.,**  
se sídlem Telnice č. p. 36, PSČ 403 38,  
IČO: 06342779,  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka  
40107  
zastoupený/á Petrem Matouchem, jednatelem společnosti,  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále též jako „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

uzavřeli níže uvedeného kalendářního dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Rekonstrukce kotelny a výměna otopných těles a termostatických ventilů včetně hlavice pro pracoviště ZP MV Ústí nad Labem**“

tuto

## SMLOUVU NA TECHNICKÝ SERVIS TOPNÝCH SOUSTAV

evidovanou u Objednatele pod č.j. 000900070/2022-ULHK  
evidovanou u Zhotovitele pod č.j. 228002

(dále jen „**Servisní smlouva**“)

### Článek I.

#### Předmět Servisní smlouvy

1. Předmětem této Servisní smlouvy uzavřené na základě veřejné zakázky malého rozsahu „**Rekonstrukce kotelny a výměna otopných těles a termostatických ventilů včetně hlavice pro pracoviště ZP MV Ústí nad Labem**“ je technický servis objektové předávací stanice (dále



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky-  
EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

jen „OPS“) a topné soustavy v objektu Objednatele na adrese Štefánikova 992/16, 400 01 Ústí nad Labem zhotovené na základě Smlouvy o dílo uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem k předmětné veřejné zakázce, který zahrnuje

- předsezónní přípravu OPS a topné soustavy (**Příloha č. 1a**) dle kontrolního protokolu o vykonaných pracích – údržba OPS a topné soustavy (**Příloha č. 1b**),
- řešení mimozáručních oprav topného systému a provedení revize tlakových nádob (**Příloha č. 2**) dle zjišťovacího protokolu o vykonaných pracích (**Příloha č.3**),
- řešení havarijních situací, drobných oprav/ostatní běžný servis (**Příloha č. 2**) dle zjišťovacího protokolu o vykonaných pracích (dále též „servisní zásahy“) (**Příloha č. 3**).

2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na práce provedené v rámci technického servisu podle odst. 1 tohoto článku záruku za jakost po dobu 12 měsíců ode dne předání dohodnutých prací.

## Článek II. Místo a termín plnění

1. Místem plnění předmětu Servisní smlouvy Zhotovitelem je pracoviště Objednatele na adrese Štefánikova 992/16, 400 01 Ústí nad Labem, kde se OPS a topné soustavy podle čl. I. odst. 1 této Servisní smlouvy nacházejí.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem oprávnění k zajišťování veškerého servisu prováděného na OPS a topných soustavách a má pro tyto účely odborně proškolené a způsobilé osoby.
3. Zhotovitel se zavazuje provést předsezónní přípravu OPS a topné soustavy v rozsahu prací dle kontrolního protokolu o vykonaných pracích - údržba OPS a topné soustavy - Příloha č. 1b) každoročně v období měsíce **srpen až září vždy před zahájením topné sezóny**. Zhotovitel zpracuje vždy do 30. 7. běžného roku závazný časový harmonogram prací.
4. Zhotovitel se zavazuje provést revizi tlakových nádob vždy 1x za rok ode dne účinnosti této Servisní smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na řešení havarijní situace nebo běžný servis do doby uvedené v **Příloze č. 2** této Servisní smlouvy a provést ho ve lhůtách tam uvedených.

## Článek III. Ceny za provedené práce

1. Cena za předsezónní přípravu OPS a topné soustavy v objektu Objednatele dle kontrolního protokolu o vykonaných pracích – údržba OPS a topné soustavy zahrnuje:
  - vedení dokumentace související s předmětem Servisní smlouvy,



ISO 9001



ISO 9001

Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

- provedení prací podle Kontrolního protokolu o vykonaných pracích – údržba OPS a topné soustavy (Příloha č. 1b),
- dopravu a čas strávený na cestách při realizaci předsezónní přípravy OPS a topné soustavy podle Kontrolního protokolu o vykonaných pracích – údržba OPS a topné soustavy (Příloha č. 1b), a je stanovena paušální částkou ve výši: 10.000 Kč bez DPH.

2. Za provedení revize tlakových nádob (1 x za rok) je účtována paušální cena: 3.500 Kč bez DPH.

### 3. Cena za servisní zásahy je stanovena takto:

#### 3.1 Cena za servisní zásah během běžné pracovní doby v pracovních dnech (pondělí až pátek) v době od 7:00 hod. do 16:00 hod.

450 Kč/hod bez DPH + 18 Kč /km bez DPH (cena za dopravu) včetně náhrady času technika stráveného na cestě.

Jde-li o servisní zásah podle bodu I. /1. Přílohy č. 2 kvalifikovaný jako havarijní situace, zvyšuje se dohodnutá cena o 100%.

#### 3.2. Cena za servisní zásah v ostatní době, tj. v pracovních dnech (pondělí až pátek) v době od 16:00 hod do 7:00 hod., v sobotu, neděli a ve svátek: 620 Kč/hod bez DPH. Cena za dopravu se nemění (viz. bod. 3.1. výše)

Pro odstranění pochybností se uvádí, že uvedené ceny jsou výlučně ceny servisu a oprav, na které se nevztahuje záruka dle Smlouvy o dílo evidované u Objednatele pod č. 000001-000/2022-05.

## Článek IV. Platební podmínky

1. Odměna za provedení předmětu Servisní smlouvy je stanovena dohodou Smluvních stran podle čl. III. této Servisní smlouvy.
2. Dohodnuté ceny budou účtovány s DPH podle platných právních předpisů v době plnění předmětu Servisní smlouvy na území České republiky.
3. Po provedení předmětu Servisní smlouvy bude Objednateli Zhotovitelem zaslaná faktura se splatností 21 dnů od jejího doručení/převzetí Objednatelem, která musí obsahovat náležitosti dle § 435 občanského zákoníku, náležitosti stanovené příslušnými právními předpisy a dohodnuté dle této Servisní smlouvy.

Neoddělitelnou přílohou vyúčtování (faktura a příloha) je:

- kontrolní protokol o vykonaných pracích - údržba OPS a topné soustavy (Příloha č. 1b této Servisní smlouvy),
- protokol o provedení revize tlakových nádob, nebo
- při objednaných servisních zásazích „Zjišťovací protokol o vykonaných pracích“ podle vzoru v Příloze č. 3 této Servisní smlouvy.



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

4. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo nebude obsahovat výše uvedené přílohy, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit. Zhotovitel je povinen opravit nebo vystavit novou fakturu. Vrácením faktury přestává běžet původní doba splatnosti faktury. Nová doba splatnosti faktury začíná plynout dnem doručení opravené/doplněné faktury.
5. Zhotovitel, který je plátcem DPH, prohlašuje, že si je vědom své povinnosti přiznat a zaplatit daň z přidané hodnoty z ceny za poskytnuté zdanitelné plnění dle této Smlouvy dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 235/2004 Sb.**“), a že mu nejsou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění dle této Servisní smlouvy známy žádné skutečnosti uvedené v § 109 zákona č. 235/2004 Sb., které by splnění těchto povinností bránily.
6. Faktury lze zaslat Objednateli elektronicky ve formátu PDF prostřednictvím datové schránky ZP MV ČR, kód: 9swaix3. Nedisponuje-li Zhotovitel datovou schránkou, účetní doklad lze též odeslat na emailovou adresu info@zpmvcr.cz. Do předmětu zprávy je třeba v obou případech uvést text „Fakturace\_ULHK“
7. Vyúčtování musí, kromě náležitostí uvedených v tomto článku, obsahovat číslo 000002-000/2022-5, pod kterým je Servisní smlouva evidována u Objednatele.

## **Článek V. Podmínky plnění předmětu Servisní smlouvy**

1. Zhotovitel je povinen provádět předmět Servisní smlouvy v souladu s příslušnými platnými technickými normami, platnými vyhláškami a právními normami, vnitřními směrnicemi objednatel, pokyny výrobců a dodavatelů tak, aby zabezpečil plnou provozuschopnost zařízení a nenarušil případné záruční podmínky výrobců.
2. Zhotovitel je oprávněn provádět předmět Servisní smlouvy v místě plnění po osobním ohlášení u zástupce Objednatele.
3. Zhotovitel oznámí před zahájením jednotlivých prací podle čl. I této Servisní smlouvy jména a kontakt na své pracovníky, kteří budou provádět příslušné práce, zplnomocněnému zástupci Objednatele ve věcech technických.
4. Při plnění předmětu Servisní smlouvy bude Zhotovitel postupovat tak, aby co nejméně rušil běžný provoz Objednatele.
5. Pro uskutečnění plnění předmětu Servisní smlouvy bude Zhotovitel disponovat pouze kvalifikovanými odborníky požadované zdravotní a odborné způsobilosti k provádění předmětu Servisní smlouvy, v předepsaných oděvech Zhotovitele a jejichž osobní nebo kolektivní chování nebude narušovat provoz objednatel. Pracovníci Zhotovitele nesmějí v žádném případě požívat alkoholické nápoje a v případě pochybného chování se musejí podrobit dechové zkoušce. Pokud si to vyžaduje situace, Objednatel si vyhrazuje právo vykázat z pracoviště každého pracovníka Zhotovitele, jenž nerespektuje uvedené zásady a žádat Zhotovitele o bezodkladné nahrazení tohoto pracovníka.



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – Ekvitech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vínohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

6. Všechny poškozené a opotřebováním nepoužitelné části se po dohodě s Objednatelem nahradí a budou vyfakturovány Objednateli v ceně obvyklé na trhu. Vadné náhradní díly budou na místě předány odpovědnému pracovníku Objednatele.
7. Zhotovitel odpovídá za sledování a znalost a uplatnění povinností vyplývajících z aktuálně platných předpisů a norem vztahujících se k předmětu Servisní smlouvy. Zhotovitel nese odpovědnost za případné nedodržení nebo porušení platných předpisů a norem vztahujících se k předmětu Servisní smlouvy a nese plnou hmotnou odpovědnost za tato porušení, včetně ručení za způsobené škody.

## Článek VI. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Servisní smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný za škody, které způsobí Objednateli nebo třetí osobě při provádění předmětu Servisní smlouvy
3. Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této Servisní smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
4. Zhotovitel se zavazuje k trvalému pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho podnikatelskou činností na pojistnou částku min. 1 000 000 Kč (slovy: Jeden milion Korun českých). Na výzvu Objednatele je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli platnost tohoto pojištění
5. Zhotovitel nezodpovídá za škody způsobené na zařízení Objednatele, jež jsou způsobeny třetí osobou nebo vnější příčinou, kterou nemohl předvídat nebo jí zabránit, nebo vyšší mocí. Odpovědnost ze strany Zhotovitele se omezuje na bezprostřední škody na samotném svěřeném zařízení popsaném v předmětu Servisní smlouvy, na vady při montáži nebo manipulaci nebo materiálu nebo škody způsobené pověřenými osobami Zhotovitele při zabezpečování předmětu Servisní smlouvy nebo škody vyplývající z neplnění nebo nedostatečného plnění předmětu Servisní smlouvy.
6. Zhotovitel odpovídá za případné sankce, které jsou Objednateli uloženy třetí osobou v důsledku porušení předpisů, pokud k tomuto porušení došlo vinou zanedbání některé z povinností, vyplývajících Zhotoviteli z této Servisní smlouvy nebo ze souvisejících právních předpisů.



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

## Článek VII. Ochrana důvěrných informací

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré informace, které se Zhotovitel dozvěděl v rámci uzavírání a plnění Servisní smlouvy, tvořící její obsah, a informace, které Zhotoviteli Objednatel sdělí nebo jinak vyplynou z plnění Servisní smlouvy, musí být Zhotovitelem dle vůle Objednatel utajeny (dále jen „**důvěrné informace**“). Zhotovitel nesmí důvěrné informace použít pro jiné účely než pro poskytnutí plnění dle této Servisní smlouvy, nesmí je zveřejnit ani poskytnout jiné osobě. Uvedené ustanovení se nevztahuje na obsah Servisní smlouvy, jejích příloh a případných dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nesdělí důvěrné informace třetí osobě a přijme taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
  - a) má Zhotovitel opačnou povinnost stanovenou zákonem,
  - b) se takové důvěrné informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak, než porušením povinností vyplývajících z tohoto článku, nebo
  - c) Objednatel dá k zpřístupnění konkrétní důvěrné informace souhlas.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato Servisní smlouva bude uveřejněna v Registru smluv bez jakýchkoliv omezení, a to včetně případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Servisní smlouvě nepovažují za obchodní tajemství v smyslu ustanovení platných právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek či omezení.

## Článek VIII. Sankční ustanovení

1. V případě porušení povinností Zhotovitele provést předsezónní přípravu OPS a topné soustavy v rozsahu prací dle kontrolního protokolu o vykonaných pracích - údržba OPS a topné soustavy zajištěním dle čl. II. odst. 3 nebo revizi tlakových nádob dle čl. II odst. 4 této Servisní smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat pro Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně.
2. V případě prodlení Zhotovitele s nástupem k řešení havarijní situace nebo k řešení běžných oprav/ostatní běžný servis podle odst. 1. Přílohy č. 2 této Servisní smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat pro Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každou, i započatou hodinu prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s provedením servisu v termínu dohodnutém na základě objednávky podle Přílohy č. 2 odst. II. této Servisní smlouvy, je Objednatel oprávněn požadovat pro Zhotoviteli



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky - EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vínohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

zaplacení smluvní pokuty ve výši 500 Kč za každou, i započatou hodinu prodlení, případně 1000 Kč za každý i započatý den prodlení v případě, že lhůta bude dohodnuta ve dnech.

4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele podle čl. V. odst. 1, 2, 3, 4 nebo 5 této Servisní smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně.

5. V případě porušení povinnosti Zhotovitele podle čl. VI. odst. 3 této Servisní smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč.

6. V případě porušení povinnosti Zhotovitele podle čl. VI. odst. 4 této Servisní smlouvy je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každé jednotlivé porušení, a to i opakovaně.

7. V případě porušení závazku mlčenlivosti je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli kromě náhrady škody zaplacení smluvní pokuty ve výši 100 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení.

8. V případě prodlení Objednatele se zaplacením částky oprávněně fakturované Zhotovitelem dle čl. IV. této Servisní smlouvy je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 % (slovy: jedna desetina procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

9. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

10. Pokud je Zhotovitel v prodlení s placením smluvní pokuty, je povinen zaplatit Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z neuhrazené smluvní pokuty za každý den prodlení. 11. Smluvní pokuta nebo úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení druhé Smluvní straně. Objednatel si vyhrazuje právo na určení způsobu úhrady smluvní pokuty, a to včetně formou zápočtu proti splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.

## Článek IX.

### Doba platnosti Servisní smlouvy a zánik závazku

1. Tato Servisní smlouva se uzavírá na dobu určitou 5 let od předání a převzetí Díla dle Smlouvy o dílo ev. č. 000001-000/2022-05 (dále jen „**Smlouva o dílo**“), uzavřené na základě veřejné zakázky malého rozsahu „*Rekonstrukce kotelný a výměna otopných těles a termostatických ventilů včetně hlavíc pro pracoviště ZP MV Ústí nad Labem*“, č.j. 000900068/2022-ULHK.
2. Smluvní strany se dohodly, že součet ceny za plnění Smlouvy o dílo a skutečně uhrazených cen za plnění dle této Servisní smlouvy nesmí překročit 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých) bez DPH za prvních 48 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo. V případě, že dojde k vyčerpání této částky, závazkový vztah ze Servisní smlouvy zaniká.
3. Závazkový vztah založený oběma Smluvními stranami touto Servisní smlouvou zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána, písemnou dohodou Smluvních stran, odstoupením jedné ze Smluvních stran od této Servisní smlouvy v souladu s odst. 4 a 5 tohoto článku nebo výpovědí.



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkvITech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

4. Odstoupení od této Servisní smlouvy je možné v případě, že některá Smluvní strana poruší podstatným způsobem své povinnosti vyplývající z této Servisní smlouvy. Za porušení Servisní smlouvy podstatným způsobem se považuje zejména:
  - a) Pokud bude Zhotovitel v prodlení s provedením předsezónní přípravy OPS a topné soustavy v rozsahu prací dle kontrolního protokolu o vykonaných pracích - údržba OPS a topné soustavy zajištěním dle čl. II. odst. 3 nebo revizí tlakových nádob dle čl. II odst. 4 této Servisní smlouvy nebo neprovádí Dílo způsobem dohodnutým v této Smlouvě,
  - b) Zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. II. odst. 2 této Servisní smlouvy,
  - c) Zhotovitel nedodrží povinnost udržovat pojištění odpovědnosti za způsobené škody s limitem pojistného plnění minimálně 1 000 000 Kč,
  - d) Zhotovitel provádí předmět Servisní smlouvy v rozporu s ustanovením čl. V. této Servisní smlouvy,
  - e) Zhotovitel poruší povinnosti uvedené v čl. V. odst. 5 této Servisní smlouvy,
  - f) Porušení povinnosti mlčenlivosti podle čl. VII. této Servisní smlouvy,
  - e) Zhotovitel bude v prodlení s dohodnutým nástupem na odstranění vady havarijní situace nebo k řešení běžných oprav/ostatní běžný servis a nástup neuskuteční ani v náhradní lhůtě poskytnutí Objednatelům,
  - f) Objednatel bude v prodlení se zaplacením faktury dle podmínek stanovených v čl. III. této Servisní smlouvy o více než 1 měsíc po termínu splatnosti uvedeném v čl. IV. odst. 3 Servisní smlouvy.
5. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od Servisní smlouvy pokud:
  - a) bude vůči Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupí do likvidace.
  - b) rozhodnutím správce daně bude Zhotoviteli přidělen status nespolehlivého plátce
6. Oznámení o odstoupení od Servisní smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno na adresu druhé Smluvní strany uvedené v záhlaví této Servisní smlouvy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení od Servisní smlouvy druhé Smluvní straně. Odstoupení se považuje za doručené 3. (třetím) pracovním dnem po jeho prokazatelném odeslání.
7. Pokud dojde k odstoupení od Servisní smlouvy z výše uvedených důvodů, mají Smluvní strany nárok na vypořádání vzájemných pohledávek vzniklých do dne odstoupení od Servisní smlouvy.
8. Zánik závazku se Servisní smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a záruční doby.

## **Článek X. Uveřejňovací povinnost**

1. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že Objednatel jako povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv



ISO 9001



ISO 9001

Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkvíTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz



zákon a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, celé znění této Servisní smlouvy včetně všech jejích případných změn a dodatků za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv.

- Objednatel se zavazuje, že tuto Servisní smlouvu uveřejní ve lhůtě 15 dnů od jejího uzavření v Registru smluv dle odst. 1 tohoto článku. Zhotovitel je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byla Servisní smlouva uzavřena, v Registru smluv ověřit, zda Objednatel Servisní smlouvu, řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen tuto Servisní smlouvu, uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat Objednatele.
- Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že Objednatel, jako zadavatel veřejné zakázky, jež je předmětem této Servisní smlouvy, je povinen, v souladu s ustanovením § 219 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), uveřejnit na svém profilu výši skutečně uhrazené ceny za plnění této Servisní smlouvy, v souladu s podmínkami a ve lhůtách stanovených ZZVZ včetně všech případně dalších povinností Objednatele stanovených tímto zákonem.

## **Článek XI. Závěrečná ujednání**

- Tato Servisní smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran, Smluvní strany si dohody pozdější účinnost Servisní smlouvy dnem předání a převzetí díla dle Smlouvy o dílo podle čl. IX. odst. 1 této Servisní smlouvy za předpokladu, že Servisní smlouva bude do této doby uveřejněna v Registru smluv dle čl. X. odst. 2. této Servisní smlouvy; pokud se tak nestane, nabývá Servisní smlouva účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Za datum uzavření Servisní smlouvy se považuje podpis Servisní smlouvy druhou ze Smluvních stran. Zhotovitel není oprávněn zahájit plnění dle této Servisní smlouvy dříve, než dojde k uveřejnění Servisní smlouvy v Registru smluv.
- Ve věcech neupravených touto Servisní smlouvou se smluvní vztah spravuje příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Pokud některá ujednání této Servisní smlouvy později ztratí účinnost, není tím dotčena platnost ostatních ujednání. Namísto neúčinných ujednání a k vyplnění mezer se použije úprava, která se, pokud je to možné, co nejvíce přibližuje smyslu a účelu této Servisní smlouvy.
- Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů o obsah nebo plnění této Servisní smlouvy vynaloží maximální úsilí na jejich vyřešení dohodou. Pokud nebudou vyřešeny dohodou Smluvních stran, budou řešeny příslušnými soudy České republiky, přičemž pro místní příslušnost je rozhodný obecný soud Objednatele.
- Změny, dodatky této Servisní smlouvy nebo její přílohy mohou mít pouze písemnou podobu a na znamení souhlasu musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
- Tato Servisní smlouva je vyhotovená ve dvou stejnopisech, z nichž Zhotovitel a Objednatel obdrží po jednom stejnopisu.



ISO 9001

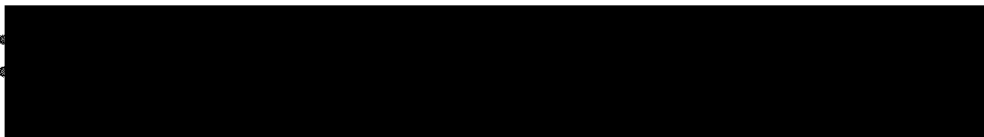


ISO 9001

Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

6. Zástupci Objednatele ve věcech technických jsou:



7. Zástupci Zhotovitele ve věcech technických jsou:



8. Je-li anebo stane-li se některé z ustanovení této Servisní smlouvy částečně nebo zcela právně neplatným, neúčinným nebo nesrozumitelným, není tím porušena platnost a účinnost ostatních ustanovení Servisní smlouvy. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od okamžiku, kdy se o této skutečnosti dozvěděly, nahradit jiným ustanovením nejbližše odpovídajícím právnímu a ekonomickému účelu původního ustanovení.

9. Veškerá oznámení vyplývající z této Servisní smlouvy budou, pokud není v této Servisní smlouvě výslovně sjednáno jinak, předána osobně proti podpisu, potvrzujícímu jejich převzetí nebo zaslána doporučeně poštou na adresu druhé Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Servisní smlouvy. Písemnost se považuje za doručenou, i když se adresát o uložení nedozvěděl, a to 5. (slovy: pátým) dnem po jejím odeslání. To platí i v případě, že nebyla doručena na změněnou adresu bydliště nebo sídla, pokud ji příslušná Smluvní strana druhé Smluvní straně písemně neoznámí.

10. Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

11. Nedílnou součástí této Servisní smlouvy jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1a: Předsezónní příprava OPS a topného systému
- Příloha č. 1b: Kontrolní protokol o vykonaných pracích – údržba OPS a topné soustavy
- Příloha č. 2: Řešení mimozáručních oprav a revize tlakových nádob
- Příloha č. 3: Vzor „Zjišťovací protokol o vykonaných pracích“



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – Ekvitech s.r.o.

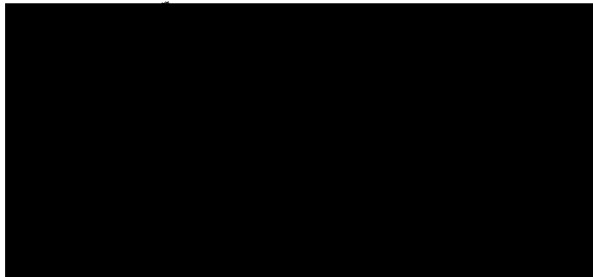
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vínohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz



12. Smluvní strany shodně prohlašují, že s obsahem této Servisní smlouvy souhlasí, že si ji důkladně přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, srozumitelně, určitě a vážně, že nebyla uzavřena v tísní ani za jiných nevýhodných podmínek, což potvrzují svým podpisem.

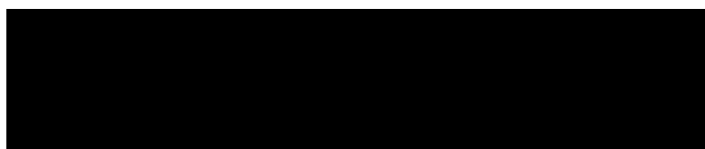
v Praze dne 10. 11. 2022

**Objednatel:**



v Křtiny, Jáchym dne 16. 11. 2022

**Zhotovitel:**



**EkviTech s.r.o.**  
Petr Matouch, jednatel společnosti



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vínohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz



## Příloha č. 1a

### Předsezónní příprava OPS a topného systému

**Obsahem této činnosti, která bude prováděna 1 x ročně v období srpen až září je:**

1. provozní zkouška OPS
2. kontrola tlaku vody v systému a případné dopuštění, tlaková zkouška
3. kontrola teplovodních rozvodů
4. vyčištění (výměna) čisticích prvků (sítěk)
5. kontrola jednotlivých topných těles (případné odvzdušnění) a ventilů, čerpadel
6. kontrola a servis ventilů
7. kontrola a servis čerpadel
8. kontrola servis manometrů
9. funkční zkouška systému na 100 % výkonu, kontrola potřebné teploty potrubí
10. kontrola systému měření a regulace
11. čištění výměníku (dle pokynů výrobce)

**Odstranění závad zjištěných při předsezónní přípravě:**

1. Závady, které je možno odstranit ihned, ale v čase přesahujícím rámec servisních úkonů a je nutno použít náhradní díly nebo další materiál. V tomto případě bude servisní technik (zástupce Zhotovitele) informovat zástupce Objednatele podle dispozic a bude postupovat podle dohod s ním.
2. Závady, jejichž odstranění si vyžádá další návštěvu

Informace o zjištěné závadě s návrhem na řešení bude neprodleně zaslána zástupci Objednatele, který rozhodne o způsobu odstranění závady. Tyto závady budou odstraňovány jen na základě objednávky za Ceny a v dohodnutých termínech dle čl. III. této smlouvy.



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

Příloha č. 1b

**\* Předsezónní servis \***

*Kontrolní protokol o vykonaných pracích - údržba OPS a topné soustavy*

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky

Štefánikova 992/16, 400 01 Ústí nad Labem

Datum:	Začátek práce:	Konec práce:
Jméno technika:	Podpis technika:	

popis činnosti	OK	Není OK	Poznámka/důvod, proč není OK
1. provozní zkouška OPS			
2. kontrola tlaku vody v systému a případné dopuštění vody, tlaková zkouška			
3. kontrola teplovodních rozvodů			
4. vyčištění (výměna) čisticích prvků (sítek)			
5. kontrola jednotlivých topných těles (případné odvzdušnění) a ventilů, čerpadel			
6. kontrola a servis ventilů			
7. kontrola a servis čerpadel			
8. kontrola a servis manometrů			
9. funkční zkouška systému na 100% výkonu, kontrola potřebné teploty potrubí			
10. kontrola systému měření a regulace			
11. čištění výměníku (dle pokynů výrobce)			

Provedení prací kontroloval a převzal zástupce Objednatele: **bez výhrad / s výhradou**

.....  
jméno a podpis (čitelně), razítko

.....  
jméno a podpis (čitelně), razítko



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vínohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

## Příloha č. 2

### Řešení mimozáručních oprav a revize tlakových nádob

#### I. Havarijní situace

U zástupce Objednatele bude k dispozici telefonické spojení na pracovníka Zhotovitele, který drží pohotovostní službu s pokyny, jak postupovat v případě havárie.

##### Časy pro nástup k provedení zásahu:

1. do 6 hodin hrozí-li ekonomické ztráty, nebo další následné havárie, ohrožení zdraví osob (zamrznutí systému topení apod.)
2. do 24 hodin je-li systém nefunkční, nebo je jen částečně funkční, ale není ohroženo zdraví osob, nehrozí škody apod.

#### II. Řešení drobných oprav/ostatní běžný servis

Jde-li o servis prováděný na základě písemné objednávky ve které bude uvedena dohodnutá cena a termín provedení.

#### III. Provedení revize tlakových nádob bude provedeno 1 x za rok



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – Ekvitech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

Příloha č. 3

**Zjišťovací protokol o vykonaných pracích**

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky

Štefánikova 992/16, 400 01 Ústí nad Labem

Objednatel (jméno, příjmení):

Zhotovitel (jméno, příjmení technika):

**Objednávka/ výzva**

Telefonicky       Faxem       mailem       jinak: .....

Objednávající: ..... Datum, čas: .....

Nahlášená závada: .....

**Zjištěná porucha/ odstranění**

Závada a příčina jejího vzniku: .....

Způsob odstranění závady: .....

Výsledek servisního zásahu: .....

Záruka : ano /ne .....

Provedení revize tlakových nádob (1x ročně) ano /ne.....

**Použitý materiál**

Datum: .....

Nástup prací: ..... hod.

Ukončení prací: ..... hod.

.....  
**za Objednatele (razítko, podpis)**  
(jméno a příjmení čitelně, hůlkově)

.....  
**za Zhotovitele (razítko, podpis)**  
servisní technik (hůlkově)



Smlouva na technický servis topných soustav - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky – EkviTech s.r.o.

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

