

**DODATEK Č. 2 SMLOUVY O NÁJMU PROSTOR SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ Č.
2022000059**

(uzavřený v souladu s ust. § 2201 a násl. a § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., v platném znění,
Občanského zákoníku, dále též jen jako „NOZ“)

uzavřený mezi:

Sportovní zařízení města České Budějovice, příspěvková organizace
se sídlem: F.A. Gerstnera 7/8, 370 01 České Budějovice
jehož jménem jedná: ředitel příspěvkové organizace Ing. Tomáš Novák
IČ: 28150244
DIČ: CZ28150244
Plátce DPH
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka České Budějovice
Číslo účtu: [REDACTED]
dále jen jako pronajímatel

a

JV Classics s.r.o
Se sídlem: Salvatorská 931/8, 110 00 Praha 1
Spisová značka: vedená u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 298340
Zastoupena: Vladimírou Zahradníkovou
IČO: 07283491, DIČ: CZ07283491
Bankovní spojení: Raffeisenbank
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní email a tel. číslo pro veřejnost: [REDACTED]
Portál pro zakoupení Ticketportal
dále jen jako nájemce

I.

Smluvní strany uzavřely dne 20. 1. 2022 smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání za účelem konání kulturní akce „LORD OF THE DANCE 2022“, v podrobnostech viz znění uzavřené smlouvy a dodatku č. 1 ze dne 26. 10. 2022 (dále jen „Smlouva“).

Z důvodu požadavku nájemce na změnu rozsahu hodinového pronájmu Budvar arény, uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 2, kterým mění citovanou Smlouvu.

II.

Tímto dodatkem smluvní strany mění ujednání citované Smlouvy, a to takto:

Mění se následující články Smlouvy tak, že nově zní takto:

- 1.2 Předmětem smlouvy je nájem Budvar arény (dále jen BA) haly č. 1. – sestávající se z hrací plochy, hlediště, hygienických zařízení, šaten pro účinkující a produkci, prostory zázemí (chodby a průchody), vše dle bodu 4.12 této smlouvy za účelem uskutečnění kulturní akce koncertu „**LORD OF THE DANCE 2022**“ konané dne **2. 12. 2022**. Nájem se sjednává na období od **4:00 hodin dne 2. 12. 2022 do 2:00 hodin dne 3. 12. 2022**
- 2.1 Nájemce se zavazuje uhradit nájem , jehož výše, stanovená dle platného ceníku, činí částku **225.000,- Kč**, bez DPH, slovy : dvěštdvacetpěttisíc korun českých. K této ceně nájmu bude připočteno DPH ve výši, která je stanovena zákonem.
Cena nájmu zahrnuje rovněž zajištění technicko – organizačních požadavků a podmínek nájemce uvedených v tomto dodatku a to v příloze č. 1 – Technické požadavky nájemce.
- 2.2 Cena nájmu v částce **225.000,- Kč** bez DPH je splatná na účet pronajímatele č. [REDAKCE] vedený u České spořitelny a.s. takto:
- na základě daňového dokladu vystaveného pronajímatelem nájemci s minimální splatností 14 dní ode dne vystavení daňového dokladu, nejpozději však do dne **25. 11. 2022** bez ohledu na převzetí výše uvedeného daňového dokladu nájemcem.
- 3.1 Zajistit zpřístupnění objektu BA na akce a přípravné práce, a to nejdříve v **04:00 hodin dne 2. 12. 2022**.
- 6.6 Nájemce předá pronajímateli, po skončení akce, předmět nájmu v odpovídajícím stavu (tj. po ukončení veškerých likvidačních prací) nejpozději **dne 3. 12. 2022 do 2:00 hodin**. Pro případ nedodržení termínů předání Ba po akci např. z důvodu neúplných nebo nekvalitních likvidačních prací, se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu za každou započatou hodinu prodlení ve výši **20.000,-Kč** (dvacet tisíc korun českých). Částka odpovídající smluvní pokutě je splatná na účet pronajímatele č. ~~555855270000~~ vedený u České spořitelny a.s. do 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu vystaveného pronajímatelem nájemci na adresu jeho sídla (v pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen nájemci nejpozději 3 pracovní dny po jeho prokazatelném odeslání).

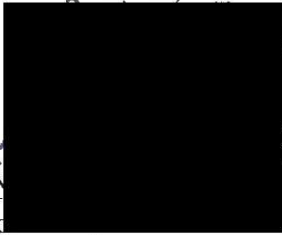
V ostatním zůstávají smluvní podmínky ve znění původní smlouvy a dodatku č.1.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si dodatek smlouvy č. 2 před jeho podpisem řádně přečetly, že byl podepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, řádně, jasně, srozumitelně, nikoliv v tisni za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci dále prohlašují, že si dodatek č. 1 před podpisem přečetli, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích, dne 22. 11. 2022

Za pronajímatele:



ce,

(5)

0244

Ing. Tomáš N

ředitel p.o

Sportovní zařízení města České Budějovice

V Praze, dne : 14. 11 2022

Za nájemce:



Vladim

řková

Příloha:

Technické a organizační podmínky

