

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby „Výměna otvorových výplní objektu U Mateřské školy 355/2“

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: E66322X

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

IČO: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

zastoupená: Mgr. Tomášem Portlíkem, starostou městské části
(dále jen "objednatel" nebo „investor“)

a

Window Holding a.s.

se sídlem: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň

IČO: 28436024, DIČ: CZ28436024, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl B, číslo vložky 14506

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu [REDAKCE]

zastoupená: Ing. Janem Nádraským, manažerem veřejných zakázek na základě plné moci
adresa datové schránky zhotovitele: 8kigvah
(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: Výměna otvorových výplní objektu U Mateřské školy 355/2

Místo stavby: parc. č. 78/1 v k.ú. Prosek, Praha 9

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo "Výměna otvorových výplní objektu U Mateřské školy 355/2", a to v rozsahu předané realizační projektové dokumentace, jež tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy, za podmínek dohodnutých touto smlouvou v souladu s vyhodnocením veřejné zakázky „Výměna otvorových výplní objektu U Mateřské školy 355/2“ a rozhodnutí objednatele o zadání veřejné zakázky na dílo ze dne 22. 11. 2022.

2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
3. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu a to v rozsahu dle přílohy č. 4. této smlouvy, nad rámec této přílohy **jen s předchozím písemným souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
4. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 a č. 2 – projektová dokumentace a soupis prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr, která je nedílnou součástí této smlouvy, a v případné realizační projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
5. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, a to zejména i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (jak je uvedeno v popisu položek). Jedná se o:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
 - b) výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění v zadávací dokumentaci
 - c) náklady na zařízení staveniště včetně potřebných energií
 - d) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
 - e) výkon geodetických prací souvisejících se zhotovením stavby
 - f) veškeré potřebné průzkumné práce ve fázi realizace stavby
 - g) provozní i komplexní vyzkoušení díla
 - h) projednání záborů veřejných prostranství
 - i) projednání dopravních opatření a jejich realizace
 - j) projednání a realizace napojení a odpojení inženýrských sítí
 - k) vytyčení podzemních sítí vymezených projektem a jejich ochrana při realizaci díla
 - l) náklady na požadavky plynoucí ze zkušebního provozu

6. Součástí díla i ceny díla jsou rovněž činnosti, které nejsou v této smlouvě uvedeny výslovně, ale o kterých zhotovitel s péčí profesionála v oboru věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení jemu známého a v podkladech předaných zhotovitelem popsáno díla dané povahy třeba, a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru, včetně dodržení všech požadavků vymezených obecně závaznými právními předpisy. Provedení těchto prací nezvyšuje touto Smlouvou sjednanou cenu díla, neboť s nimi zhotovitel již při formulaci nabídky počítal, přičemž ustanovení § 2594 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

7. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty do 7 kalendářních dnů po předání staveniště a pravomocného stavebního povolení.
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 40 kalendářních dní ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít do 10-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele. O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.
3. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci tvoří přílohu č. 3, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	5 749 804,96 Kč
21 % DPH - SPS	0,00 Kč
Cena celkem	5 749 804,96 Kč

- Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. Na tyto práce se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti.
2. Pokud je plnění DPH v režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura doručena nejpozději do 3. dne následujícího měsíce zdanitelného plnění
 3. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, pozastaví objednatel 20% z této konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
 4. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: MČ Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9 a v jednom vyhotovení zaslány nebo osobně doručeny na tuto adresu nebo elektronicky datovou zprávou nebo na e-mail podatelna@praha9.cz. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
 5. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
 6. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu

- fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČ objednatele a zhotovitele
 - název stavby
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
7. U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na faktuře uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný.
 8. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
 9. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
 - a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně mohou být sjednány ceny nižší.
 - c) dodatečných prací neobsažených v ceníku URS budou sjednány ceny obvyklé v čase a místě plnění.
 10. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.
 11. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotného DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost, na základě vydané plné moci pro tuto firmu.



2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, a projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel zavazuje všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby ve smyslu požadavků Zákona č.309/2006 Sb.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 3 dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek vydání kolaudačního souhlasu
6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do vydání kolaudačního souhlasu a v případě zjištění jakýchkoliv vad, při kterých nebudou splněny podmínky vydání kolaudačního souhlasu, tyto vady ve lhůtách stanovených stavebním úřadem, bezúplatně odstraní.
8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.

11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby (DIR).
12. Povinností zhotovitele je na vlastní náklady označit staveniště infotabulemi. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit konečný návrh infotabulí.
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
14. Zhotovitel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
15. Zhotovitel stavby je povinen poskytovat koordinátorovi BOZP součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro upřesnění plánu BOZP a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu BOZP, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů svolávaných koordinátorem a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.
16. Zhotovitel je povinen dodržet v řádných termínech povinnosti dané **zákonem č. 134/2016 Sb.** ve znění pozdějších předpisů. Za uhrazenou cenu se přitom počítají veškeré provedené fakturace za dílo v zákonem stanoveném období.
17. Zhotovitel je povinen mít zavedený systém řízení jakosti, přičemž doklad o tomto systému řízení jakosti tvoří přílohu č. 6 této smlouvy.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK, TECHNICKÝ DOZOR

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je p. Pavel Kryl, který zabezpečuje za zhotovitele zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálů
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací
 - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.
(Za tímto účelem je stavbyvedoucímu zhotovitelem vystavena plná moc, kterou objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště).
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.
Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.

3. Na případné vícepráce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením a uzavřením písemného dodatku smlouvy.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu a koordinátor BOZP. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.
Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 7 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Výkon technického dozoru zajišťuje objednatel. Osoba odpovědná za technický dozor investora (TDS) bude zhotoviteli písemně sdělena před předáním staveniště.
7. Technický dozor objednatele zejména:
 - a) Průběžně sleduje, zda jsou práce prováděny podle schváleného realizačního projektu, podle smlouvy o dílo, technických norem a jiných předpisů.
 - b) Přebírá dodávky stavebních prací a celé dílo podle této smlouvy a potvrzuje soupisy provedených prací a zjišťovací protokoly.
 - c) Je zmocněn projednávat drobné změny projektové dokumentace, materiálu a vícepráce, které musí následně písemně předložit k odsouhlasení investorovi.
 - d) Je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohroženo zdraví pracovníků nebo hrozí vznik hmotné škody. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
 - e) Pravidelně kontroluje a svým podpisem potvrzuje stavební deník.
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a technickým dozorem, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č.183/2006 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a převjímací v rozsahu realizační projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.

2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
Dále připraví tyto doklady:
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů
 - stavební deník
 - prohlášení o shodě na stanovené výrobky
 - doklady o zaškolení obsluhy technologických zařízení
 - provozní pokyny dodaných technologických zařízení
 - doklady o vykonaných zkouškách technologických zařízení
3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel technický dozor objednatele 7 pracovních dní před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku a zároveň prostřednictvím e-mailu. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje tím, že přes upozornění zhotovitele trval na užití nevhodného technologického postupu nebo použití nevyhovujícího materiálu.
9. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, způsobené vadou projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl s ohledem na svoji odbornost a na tyto vady neupozornil již v průběhu zadávacího řízení. Odstranění těchto vad jde plně k tíži zhotovitele.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je min. 60 měsíců ode dne předání celého díla. Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli. Toliko v případě dílčích a oddělitelných spotřebičů, jsou-li součástí předmětu díla, na která výrobce stanovil záruční dobu kratší, se na tyto jednotlivé spotřebiče užije záruční doba stanovená výrobcem, nejméně však 24 měsíců ode dne předání celého díla.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.

4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že reklamáce vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Lhůta počíná běžet dnem podepsání ukončení prací na díle zhotovitelem.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy – reklamáce objednatelem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Za nedodržení lhůty stanovené pro převzetí staveniště uvedené v čl. III. odst. 1 je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
4. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamáce, způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad.
5. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení s vystavením konečné faktury.
6. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušením ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
7. Zhotovitel zaplatí objednateli v případě porušení čl. II odst. 3 smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý jednotlivý případ porušení tohoto ustanovení.
8. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. II odst. 5 je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.

9. V případě, že zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII odst. 3 a odst. 4 je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení.
10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
11. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení, specifikovaného v čl. X této smlouvy, a to na účet objednatele. Porušení ustanovení smlouvy bude vždy provedeno písemně dle čl. XIV. této smlouvy.
12. Smluvní pokuty dle tohoto článku mohou být uplatněny opakovaně a v souběhu s dalšími pokutami a náhradou škody.
13. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.
14. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel řádně dílo nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové výběrové řízení na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely bude předmětem výběrového řízení (na nového zhotovitele) výkaz výměr v části úkonů, které nebyly zhotovitelem realizovány. Obchodní podmínky budou kopírovat obchodní podmínky uzavřené se zhotovitelem, který dílo nedokončil. Objednatel porovná (případně porovnání může provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (jehož nabídka bude ve výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního zhotovitele, bude vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení (způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy) vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst proti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započítání splatných pohledávek. Za řádné nedokončení díla se považuje i skutečnost, kdy objednatel odstoupí od smlouvy o dílo z důvodů uvedených v čl. XII. této smlouvy.

XI.

V Y Š Š Í M O C

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelní pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl.II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku v odstavci 1 a 2, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII., odst. 3 a 4, vyzve objednatel zhotovitele k jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XIV. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2, 4 a 5 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2, 4, 5 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

XIII.

O S T A T N Í U J E D N Á N Í

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.
3. Pro případ odpovědnosti za škodu na díle dle čl. XIII. odst. 2 má zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu, a to po celou dobu zhotovování díla až do okamžiku předání a převzetí celého díla objednatelem. Výše pojistné částky musí být v minimální výši ceny díla (včetně DPH) dle čl. IV. odst.1 a na následující rozsah typů pojistných událostí:
Pojištění je sjednáno pro případ škody vzniklé na pojištěných věcech jejich ztrátou, zničením nebo poškozením a škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s činností nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, pokud pojištěný za škodu odpovídá v důsledku svého jednání nebo vztahu z doby trvání pojištění. **Pojistné plnění bude sjednáno pro případ pojistné události ve prospěch objednatele.**
Pojištění je dále sjednáno pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci (díla):
 - požárem,
 - záplavou,
 - povodní,
 - vichřicí,
 - krupobitím,
 - výbuchem,
 - sesuvem půdy,
 - zemětřesením,
 - tíhou sněhu nebo námrazy,

- pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci a nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc
4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud zhotovitel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 2 mil. Kč. Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatelem zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této smlouvy.
 5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a požární předpisy. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.
 6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou srozuměny s tím, že tato smlouva bude uveřejněna MČ Praha 9 na profilu zadavatele včetně veškerých jejích příloh, jakož i v registru smluv dle zvláštního právního předpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
 7. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 9 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a jsou srozuměny s tím, že veškeré informace obsažené v této smlouvě budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají
 8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
 9. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
 10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
 11. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl. XIV. této smlouvy.
 12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
 13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.



14. Zhotovitel se dále zavazuje, že po provedení díla dle této Smlouvy poskytne objednateli součinnost, aby objednatel mohl dostat svým povinnostem **dle § 147a ZVZ**, zejména mu na jeho žádost poskytne seznam subdodavatelů podílejících se na provádění díla.
15. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s využitím kvalifikovaných členů/a realizačního týmu, uvedených v Příloze č. 9 této smlouvy, které zhotovitel uvedl jako osoby odpovědné za realizaci stavebních prací v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky. Zhotovitel je oprávněn změnit členy/a realizačního týmu pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž noví členové realizačního týmu musí splňovat podmínky uvedené v tomto ustanovení. Seznam členů realizačního týmu a doklady o jejich odbornosti tvoří přílohu č. 9 této smlouvy.
16. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a jakosti přičemž za dodržení jakosti a kvality za zednické a pokrývačské práce odpovídají technici, které zhotovitel uvedl jako osoby odpovědné za jakost v kvalifikační dokumentaci veřejné zakázky. Seznam těchto techniků a doklady o jejich odbornosti tvoří přílohu č. 8 této smlouvy.
17. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Milan Rosol
 - ve věcech technických: Ing. Milan RosolVe věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Jan Nádraský
 - ve věcech technických: Miroslav Víšek

XIV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní

úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.

5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem jejich podpisu poslední smluvní stranou, účinností nabývají dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

Přílohy:

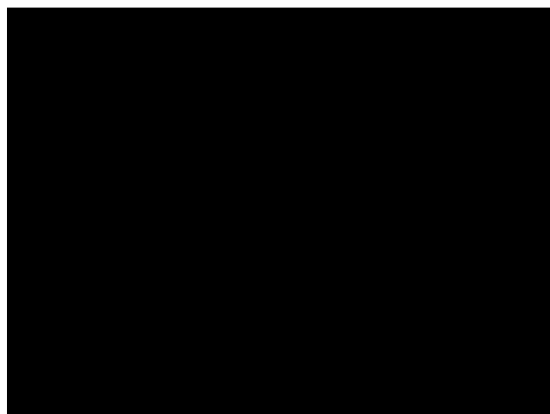
- č.1 Soupis prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr
- č.2 Časový harmonogram
- č.3 Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích s uvedením jejich procentuálního podílu na díle a specifikace jimi prováděných prací
- č.4 Prohlášení uchazeče, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací včetně výkazu výměr, prohlašuje, že neshledal žádné rozpory a nedostatky v této dokumentaci a jím oceněný výkaz výměr zahrnuje veškeré položky co do množství a kvality nezbytné k řádnému provedení díla dle realizační projektové dokumentace.

V Praze dne

V Lázních Toušeni dne 30.11.2022

.....

Objednatel





REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2022-011001_rev1

Stavba: Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2

KSO:

Místo: Praha 9

CC-CZ:

Datum: 18. 10. 2022

Zadavatel:

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Window Holding a.s.

IČ:

DIČ:

28436024

CZ28436024

Projektant:

Ing. Kateřina Čtvrtečková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KAVRO

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Výkaz má pouze informativní charakter a potencionální dodavatel je povinen zkontrolovat úplnost a správnost výkazu výměr dle projektové dokumentace, v tomto případě především prohlídkou a zaměřením na staveništi. Projektová dokumentace musí být vždy smluvně nadřazena výkazu výměr. Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. □

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

5 749 804,96

Sazba daně

21,00%

Základ daně

5 749 804,96

15,00%

0,00

Výše daně

1 207 459,04

0,00

Cena s DPH

v

CZK

6 957 264,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

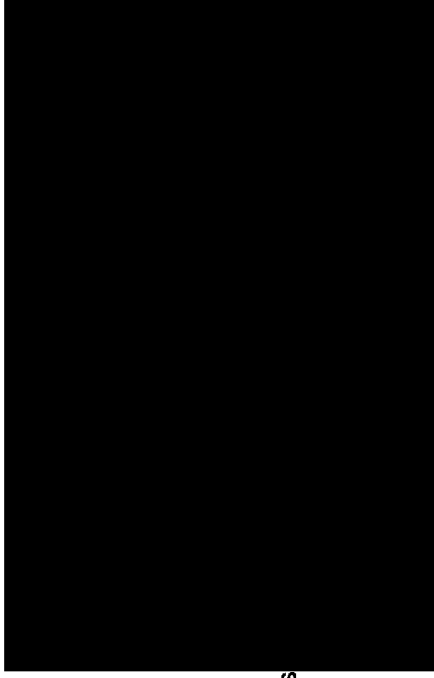
Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: 2022-011001_rev1

Stavba: Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2

Místo: Praha 9

Datum: 18. 10. 2022

Zadavatel: Energy Benefit Centre a.s.

Projektant: Ing. Kateřina Čtvrtečková

Uchazeč: Window Holding a.s.

Zpracovatel: KAVRO

Cena bez DPH [CZK] Cena s DPH [CZK]

Náklady z rozpočtů

2022-011001.1	Bourací práce	5 749 804,96	6 957 264,00
2022-011001.2	Nové konstrukce	262 452,66	317 567,72
2022-011001.3	Elektroinstalace	4 748 592,30	5 745 796,68
		738 760,00	893 899,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2

Objekt:

2022-011001.1 - Bourací práce

KSO:

Praha 9

CC-CZ:

18. 10. 2022

Místo:**Zadavatel:**

Energy Benefit Centre a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Window Holding a.s.

IČ: 28436024

DIČ: CZ28436024

Projektant:

Ing. Kateřina Čtvrtečková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

KAVRO

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Výkaz má pouze informativní charakter a potenciální dodavatel je povinen zkontrolovat úplnost a správnost výkazu výměr dle projektové dokumentace, v tomto případě především prohlídkou a zaměřením na staveništi. Projektová dokumentace musí být vždy smluvně nadřazena výkazu výměr. Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, vyjma položek jež mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednokových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení položek a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

262 452,66

DPH základní
snižovaná

Základ daně
262 452,66
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
55 115,06
0,00

Cena s DPH

v CZK

317 567,72

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2

Objekt: 2022-011001.1 - Bourací práce

Místo: Praha 9

Zadavatel: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: Window Holding a.s.

Datum: 18. 10. 2022

Projektant: Ing. Kateřina

Zpracovatel: Čtvrtečková

KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

764 - Konstrukce klempířské

766 - Konstrukce truhlářské

767 - Konstrukce zámečnické

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - VRN a ostatní náklady

262 452,66

197 724,12

67 659,37

130 064,75

22 368,54

9 994,88

11 928,52

445,14

42 360,00

42 360,00

SOUPIŠ PRACÍ

Stavba: Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2
 Objekt: 2022-011001.1 - Bourací práce

Místo: Praha 9
 Zadavatel: Energy Benefit Centre a.s.
 Uchazeč: Window Holding a.s.

Datum: 18. 10. 2022
 Projektant: Ing. Kateřina Čtvrtečková
 Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV

1	K	968062247	Ostatní konstrukce a práce, bourání				262 452,66	
	W	W04	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	10,492	106,98	1 122,43	CS ÚRS 2022 01
	W	4,88*2,15*1					67 659,37	
	W	Součet						
2	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	10,492	420,85	538,69	CS ÚRS 2022 01
	W	W16						
	W	0,5*1,06*1						
	W	W19						
	W	1,25*0,6*1						
	W	Součet						
3	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 2 m2	m2	21,307	240,71	5 128,81	CS ÚRS 2022 01
	W	W05a						
	W	1,34*1,47*6						
	W	W05b						
	W	1,34*1,47*2						
	W	W07						
	W	0,76*1,625*3						
	W	W20						
	W	0,97*1,9*1						
	W	Součet						
4	K	968062356	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 4 m2	m2	57,998	197,84	11 474,32	CS ÚRS 2022 01
	W	W03						
	W	(1,32*2,49)*7						
	W	W08						
	W	2,05*1,56*1						
	W	W13						
	W	1,34*2,47*3						
	W	W14a						
	W	2,65*1,49*3						
	W	W14b						
	W	2,65*1,49*1						
	W	W15						
	W	2,05*1,56*1						
	W	W17						
	W	2,05*1,4*1						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Součet		57,998			
5	K	968062357	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl přes 4 m2	m2	146,880	171,09	25 129,70	CS ÚRS 2022 01
	VV		W01		22,211			
	VV		2,23*2,49*4		6,302			
	VV		W02		24,354			
	VV		(2,23*2,49+0,98*0,765)*1		27,788			
	VV		W06		7,315			
	VV		1,23*6,6*3		58,910			
	VV		W10		146,880			
	VV		2,25*2,47*5		4,573			
	VV		W11		357,92			
	VV		(2,65*2,47+0,98*0,785)*1		1 636,77			CS ÚRS 2022 01
	VV		W12					
	VV		2,65*2,47*9					
	VV		Součet					
6	K	968082016	Vybourání plastových rámu oken včetně křidel plochy přes 1 do 2 m2	m2		357,92		
	VV		W09		1,045			
	VV		0,67*1,56*1		3,528			
	VV		W18		4,573			
	VV		1,4*1,26*2		2,620			
	VV		Součet		1 597,72			
7	K	977211121	Řezání stěnovou pilou kci z cihel nebo tvárnici hl do 200 mm	m		180,00		
	VV		Ohřnutí špately		2,620			
	VV		W16		2,620			
	VV		(0,5+1,06*2)*1		102,459			
	VV		Součet		102,459			
8	K	9660-Rx801	Odsekání venkovní parapetní části tl. do 100 mm šířky přes 150 do 300 mm	m		180,00		
	VV		Viz výpočet nové konstrukce oplechování parapetů		102,459			
	VV		14,71+5,92+15,71+3,1+55,48+7,539		102,459			
	VV		Součet		130 064,75			
	D	997	Přesun suti	t	14 980	2 560,00	38 348,80	CS ÚRS 2022 01
9	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	14 980	323,90	4 852,02	CS ÚRS 2022 01
10	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	209,720	14,19	2 975,93	CS ÚRS 2022 01
11	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	209,720			
	P		Poznámka k položce: /					
	VV		Odvoz suti je uvažován na skládku vzdálenou 15 km. Nulno prověřit odborným zhotovitelem před podáním cenové nabídky.		209,720			
	VV		14,980*14		209,720			
	VV		Součet		14,980	5 600,00	83 888,00	Vlastní
12	K	997-RL01	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné, likvidace zákonným způsobem) stavebního odpadu	t				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				22 368,54	
	D	764	Konstrukce klempířské				9 994,88	
13	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	102,459	97,55	9 994,88	CS ÚRS 2022 01
	VV		Viz výpočet nové konstrukce oplechování parapetů		102,459			
	VV		14,71+5,92+15,71+3,1+55,48+7,539		102,459			
	VV		Součet					
	D	766	Konstrukce truhlářské				11 928,52	
14	K	766441811-R	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 1000 mm	m	122,300	82,00	10 028,60	Vlastní
	VV		W01 - 8.330 mm		10,120			
	VV		2,53*4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			W02 - š.330 mm					
VV			0,77*2*1		1,540			
VV			W03 - š.330 mm					
VV			1,62*7		11,340			
VV			W04 - š.330 mm					
VV			5,18*1		5,180			
VV			W05a - š.330 mm					
VV			1,64*6		9,840			
VV			W05b - š.330 mm					
VV			1,64*2		3,280			
VV			W07 - š.330 mm					
VV			1,06*3		3,180			
VV			W08 - š.330 mm					
VV			2,35*1		2,350			
VV			W10 - š.330 mm					
VV			2,55*5		12,750			
VV			W11 - š.330 mm					
VV			0,98*2*1		1,960			
VV			W12 - š.330 mm					
VV			2,95*9		26,550			
VV			W13 - š.330 mm					
VV			1,64*3		4,920			
VV			W14a - š.330 mm					
VV			2,95*3		8,850			
VV			W14b - š.330 mm					
VV			2,95*1		2,950			
VV			W16 - š.330 mm					
VV			1,55*1		1,550			
VV			W06 - š.350 mm					
VV			1,53*3		4,590			
VV			W09 - š.520 mm					
VV			1,76*1		1,760			
VV			W15 - š.520 mm					
VV			2,35*1		2,350			
VV			W16 - š.520 mm					
VV			0,6*1		0,600			
VV			W17 - š.520 mm					
VV			2,35*1		2,350			
VV			W18 - š.520 mm					
VV			1,56*2		3,120			
VV			W20 - š.520 mm					
VV			1,17*1		1,170			
VV			Součet		122,300			
15	K	9680-Rx01	Vybourání dveří venkovních včetně zárubní	m2	12,464	80,00	997,12 Vlastní	
VV			D01					
VV			1,02*1,85*1		1,887			
VV			D02					
VV			0,9*2,4*1		2,160			
VV			D03					
VV			0,97*2,04		1,979			
VV			D05					
VV			1,76*2,39		4,206			
VV			D06					
VV			0,96*2,325		2,232			
VV			Součet		12,464			
16	K	969-Rx001	Demontáž dřevěného nadpraží	m	4,880	185,00	902,80 Vlastní	
VV			W04 - výšky 360 mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,88*1		4,880			
	VV		Součet		4,880			
	D	767	Konstrukce zámečnické				445,14	
17	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	2,470	180,22	445,14	CS ÚRS 2022 01
	VV		W07 - u dvou kusů		2,470			
	VV		0,76*1,625*2		2,470			
	VV		Součet					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				42 360,00	
	D	VRN3	VRN a ostatní náklady				42 360,00	
18	K	000-R	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady (zařízení staveniště, průzkumy, uzemní vlivy, revize, posudky, spotřeba energií, čištění komunikace, zakrytí konstrukcí před znečištěním a poškozením, BOZP, projektová dokumentace apod.)	kpl	1,000	42 360,00	42 360,00	Vlastní

*Poznámka k položce: ?
Výši vedlejších rozpočtových nákladů musí stanovit nabízející dle své individuální kalkulace.*

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2

Objekt:

2022-011001.2 - Nové konstrukce

KSO:

Místo: Praha 9

Zadavatel:

Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč:

Window Holding a.s.

Projektant:

Ing. Kateřina Čtvrtečková

Zpracovatel:

KAVRO

Poznámka:

Výkaz má pouze informativní charakter a potencionální dodavatel je povinen zkontrolovat úplnost a správnost výkazu výměr dle projektové dokumentace, v tomto případě především prohlídkou a zaměřením na staveništi. Projektová dokumentace musí být vždy smluvně nadřazena výkazu výměr. Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, výjma položek jenž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotlivých cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespecifikované, tak aby bylo možné dle provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

DPH základní
snižena

Cena s DPH

4 748 592,30

Základ daně
4 748 592,30
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
997 204,38
0,00

v CZK

5 745 796,68

Projektant

Datum a podpis:

Objednavatel

Datum a podpis:

Razitko

Razitko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razitko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2

Objekt:

2022-011001.2 - Nové konstrukce

Místo:

Praha 9

Zadavatel:

Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč:

Window Holding a.s.

Kód dílu - Popis

Datum: 18. 10. 2022

Projektant: Ing. Kateřina

Zpracovatel: Čtvrtečková

KAVRO

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV

- 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 998 - Přesun hmot

PSV - Práce a dodávky PSV

- 713 - Izolace tepelné
- 764 - Konstrukce klempířské
- 766 - Konstrukce truhlářské
- 783 - Dokončovací práce - nátěry
- 784 - Dokončovací práce - malby a tapety
- 786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - VRN a ostatní náklady

4 748 592,30

844 442,65

824 732,40

13 997,76

5 712,49

3 757 429,65

10 652,79

45 584,24

2 247 305,67

9 261,61

29 993,18

1 414 632,16

146 720,00

146 720,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2

Objekt: 2022-011001.2 - Nové konstrukce

Místo: Praha 9

Zadavatel: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: Window Holding a.s.

Datum: 18. 10. 2022

Projektant: Ing. Kateřina Čtvrtečková

Zpracovatel: KAVRO

PČ	Typ	Kód	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							
D	HSV	Práce a dodávky HSV				4 748 592,30	
1	K	611142001	m2	51,520	301,31	824 732,40	15 523,49 CS ÚRS 2022 01
		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
		Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty					
		Nadpraží		51,520			
		51,52		51,520			
		Součet		51,520	207,21	10 675,46	CS ÚRS 2022 01
2	K	611311131	m2	132,682	258,69	34 323,51	CS ÚRS 2022 01
		Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm					
		Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty					
		Vnitřní ostění		132,682			
		132,682		132,682			
		Součet		132,682	163,87	21 742,60	CS ÚRS 2022 01
4	K	612311131	m2	144,160	789,76	113 851,80	CS ÚRS 2022 01
		Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm					
		Vápenocementová hladká omítka ostění nebo nadpraží					
		Omítka pod perlinku, lepodlo a štuk					
		boky		103,840			
		103,84		40,320			
		nadpraží		144,160			
		40,32		1 024,880			
		Součet		1 024,880	474,61	486 418,30	Vlastní
6	K	619995001-Rx01	m	512,440			
		Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů					
		Začištění vnějších omítek okolo oken (vysprávka)					
		512,44		512,440			
		Začištění vnitřních omítek okolo oken (vysprávka)					
		512,44		1 024,880			
		Součet		1 024,880	47,79	5 352,48	CS ÚRS 2021 02
7	K	622143003	m	112,000			
		Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou					
		Vnější omítková rohová lišta s okapničkou					
		112		112,000			
		Součet		112,000	42,60	5 248,32	Vlastní
8	M	59051510-R	m	112,000			
		profil okenní s nepřiznanou podomítkovou okapnicí 2,0 m					
		Lišta s okapničkou pro nadpraží					
		112,000		112,000			
		Součet		112,000			
		112**1,1 Přepočtené koeficientem množství		123,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
9	K	622143004	Montáž omítkových samolepicích zacišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	800,880	41,71	33 404,70	CS ÚRS 2022 01
	VV		Vnitřní + vnější					
	VV		400,44*2		800,880			
	VV		Součet		800,880			
10	M	59051476-R	profil okenní zacišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou	m	840,924	33,90	28 507,32	Vlastní
	VV		800,88*1,05 Přepočtené koeficientem množství		840,924			
11	K	622212011	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 200 mm lepením desek z polystyrenu tl do 80 mm	m	112,000	225,22	25 224,64	CS ÚRS 2022 01
	VV		Zateplení nadpraží XPS					
	VV		98,02		98,020			
	VV		13,98		13,980			
	VV		Součet		112,000			
12	M	28376418	deska z polystyrenu XPS, hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa tl 60mm	m2	22,948	390,00	8 949,72	CS ÚRS 2022 01
	VV		98,02*0,2		19,604			
	VV		13,98*0,09		1,258			
	VV		Součet		20,862			
	VV		20,862*1,1 Přepočtené koeficientem množství		22,948			
13	K	629991012	Zakrytí výplňní otvorů fólií přilepenou na zacišťovací listy	m2	278,880	20,09	5 602,70	CS ÚRS 2022 01
	VV		Venkovní					
	VV		139,44		139,440			
	VV		Vnitřní		139,440			
	VV		139,44		278,880			
	VV		Součet		278,880			
14	K	62-Rx01	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží vnějšího	m2	37,160	220,00	8 175,20	Vlastní
	VV		Vnější boky					
	VV		25,96		25,960			
	VV		Vnější nadpraží					
	VV		11,2		11,200			
	VV		Součet		37,160			
15	K	632451021	Vyrovnávací potěr tl do 20 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	32,695	208,80	6 826,72	CS ÚRS 2022 01
	VV		Vyrovnání cementovou maltou pod vnější parapety (viz výkaz nových parapetů)					
	VV		7,539*0,445+55,48*0,33+3,1*0,315+15,71*0,335+5,92*0,325+14,71*0,195		32,695			
	VV		Součet		32,695			
16	K	632451023	Vyrovnávací potěr tl do 40 mm z MC 15 provedený v pásu	m2	42,608	287,97	12 269,83	CS ÚRS 2022 01
	VV		Vyrovnání pod vnitřní parapety					
	VV		106,36*0,33		35,089			
	VV		4,59*0,35		1,607			
	VV		11,35*0,52		5,902			
	VV		Součet		42,608			
17	K	63245-Rx01	Penetrace pod vyrovnávkou parapetů	m2	75,303	35,00	2 635,61	Vlastní
	VV		32,695+42,608		75,303			
	VV		Součet		75,303			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 997,76	
18	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	224,000	62,49	13 997,76	CS ÚRS 2022 01
	VV		Lešení lehké pomocné s výškou lešeňové podlahy 1,9 m					
	VV		112*2		224,000			
	VV		Součet		224,000			
D	998		Přesun hmot				5 712,49	
19	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zolněné v přes 12 do 24 m	t	14,891	383,62	5 712,49	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Práce a dodávky PSV								
D	PSV		Isolace tepelné					
D	713		Isolace tepelné					
20	K	713141212-Rx01	Montáž izolace tepelné lepené nízkoexpandní (PUR) pěnou parapetní klín	m	107,110	25,03	10 652,79	Vlastní
			Spádový klín z XPS pod venkovní prapety				2 680,96	
			2,65*2		5,300			
			2,23*2		4,460			
			1,48*4		5,920			
			2,25*5		11,250			
			2,23*2		4,460			
			0,88*1		0,880			
			0,88*1		0,880			
			0,67*1		0,670			
			0,67*1		0,670			
			2,65*10		26,500			
			2,05*1		2,050			
			1,34*11		14,740			
			1,32*7		9,240			
			0,76*3		2,280			
			0,67*1		0,670			
			2,05*2		4,100			
			2,04*2		4,080			
			1,26*2		2,520			
			1,25*1		1,250			
			1,23*3		3,680			
			0,5*3		1,500			
			Součet		107,110			
21	M	28376105	Klín izolací z XPS spádový	m3	0,222	35 200,00	7 814,40	CS ÚRS 2022 01
			2,65*0,445*2		2,359			
			2,23*0,445*2		1,985			
			1,48*0,325*4		1,924			
			2,25*0,335*5		3,769			
			2,23*0,335*2		1,494			
			0,88*0,315*1		0,277			
			0,88*0,315*1		0,277			
			0,67*0,315*1		0,211			
			0,67*0,315*1		0,211			
			2,65*0,305*10		8,083			
			2,05*0,305*1		0,625			
			1,34*0,305*11		4,496			
			1,32*0,305*7		2,818			
			0,76*0,305*3		0,695			
			0,67*0,305*1		0,204			
			2,65*0,195*1		0,517			
			2,05*0,195*2		0,800			
			1,26*0,195*2		0,491			
			1,25*0,195*1		0,244			
			1,23*0,195*3		0,720			
			0,5*0,195*3		0,293			
			Součet		32,493			
			Součet		0,211			
			Součet		0,211			
			0,211*1,05 (Přeočtené koeficientem množství)		0,222			
22	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,015	10 495,00	157,43	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	D	764	Konstrukce klempířské					
23	K	764216602-Rx101	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 195 včetně přípojovacího profilu, zatmělení a kompresní pásky	m	14,710	353,77	45 584,24	5 203,96 CS ÚRS 2022 01
	VV		K16 - 1 kus					
	VV		2,65*1		2,650			
	VV		K18 - 2 kusy		4,100			
	VV		2,05*2		2,520			
	VV		K20 - 2 kusy		1,250			
	VV		1,26*2		3,690			
	VV		K21 - 1 kus		0,500			
	VV		1,25*1		14,710			
	VV		K22 - 3 kusy		5,920			
	VV		1,23*3					
	VV		K25 - 1 kus					
	VV		0,5*1					
	VV		Součet					
24	K	764216604-Rx01	Oplechování parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 325 mm do oblouku včetně přípojovacího profilu, zatmělení a kompresní pásky	m		441,19	2 611,84	CS ÚRS 2022 01
	VV		K03 - 4 kusy					
	VV		1,48*4					
	VV		Součet					
25	K	764216604-Rx02	Oplechování parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 335 mm do oblouku včetně přípojovacího profilu, zatmělení a kompresní pásky	m		441,19	6 931,09	Vlastní
	VV		K04 - 5 kusů					
	VV		2,25*5		11,250			
	VV		K05 - 2 kusy		4,460			
	VV		2,23*2		15,710			
	VV		Součet		3,100			
26	K	764216604-Rx03	Oplechování parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 315 mm šikmém včetně přípojovacího profilu, zatmělení a kompresní pásky	m		441,19	1 367,69	Vlastní
	VV		K06 - 1 kus					
	VV		0,88*1		0,880			
	VV		K07 - 1 kus		0,880			
	VV		0,88*1		0,670			
	VV		K08 - 1 kus		0,670			
	VV		0,67*1		0,670			
	VV		K09 - 1 kus		0,670			
	VV		0,67*1		3,100			
	VV		Součet		55,480			
27	K	764216604-Rx101	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm včetně přípojovacího profilu, zatmělení a kompresní pásky	m		441,19	24 477,22	Vlastní
	VV		K10 - 10 kusů		26,500			
	VV		2,65*10		2,050			
	VV		K11 - 1 kus		14,740			
	VV		2,05*1		9,240			
	VV		K12 - 11 kusů		2,280			
	VV		1,34*11		0,670			
	VV		K13 - 7 kusů		55,480			
	VV		1,32*7		7,539			
	VV		K14 - 3 kusy					
	VV		0,76*3					
	VV		K15 - 1 kus					
	VV		0,67*1					
	VV		Součet					
28	K	764216606-Rx01	Oplechování parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 445 mm - do oblouku včetně přípojovacího profilu, zatmělení a kompresní pásky	m		572,86	4 318,79	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		K01 - 2 kusy		5,300			
	WV		2,65*2					
	WV		K02 - 2 kusy		2,239			
	WV		2,2392		7,539			
	WV		Součet		0,015	673,65	CS ÚRS 2022 01	
29	K	998764203	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 12 do 24 m	%		44 910,00		
	D	766	Konstrukce truhlářské			2 247 305,67		
30	K	761A1021.W07	Okna plastová plochy do 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	3,705	8 838,00	32 744,79	ÚRS RYRO 2022 01
	WV		Okno W07 - 3 kusy					
	WV		760x1625 mm					
	WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
	WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1._ASR_06"		3,705			
	WV		0,76*1,625*3		3,705			
	WV		Součet		1,045	13 654,00	14 163,93	ÚRS RYRO 2022 01
31	K	761A1021.W09	Okna plastová plochy do 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	1,045	13 654,00		
	WV		Okno W09 - 1 kus					
	WV		670x1560 mm					
	WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
	WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1._ASR_06"		1,045			
	WV		0,67*1,56*1		1,045			
	WV		Součet		0,530	10 693,00	5 667,29	ÚRS RYRO 2022 01
32	K	761A1021.W16	Okna plastová plochy do 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	0,530	10 693,00		
	WV		Okno W16 - 1 kus					
	WV		500x1060 mm					
	WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
	WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1._ASR_06"		0,530			
	WV		0,5*1,060*1		0,530			
	WV		Součet		0,750	12 476,00	9 357,00	ÚRS RYRO 2022 01
33	K	761A1021.W19	Okna plastová plochy do 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	0,750	12 476,00		
	WV		Okno W19 - 1 kus					
	WV		1250x600 mm					
	WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
	WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1._ASR_06"		0,750			
	WV		1,25*0,6*1		0,750			
	WV		Součet		22,211	8 507,00	188 948,98	ÚRS RYRO 2022 01
34	K	761A1022.W01	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	22,211	8 507,00		
	WV		Okno W01 - 4kusy					
	WV		2230x2490 mm					
	WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
	WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1._ASR_06"		22,211			
	WV		2,49*2,23*4		22,211			
	WV		Součet		6,302	8 547,00	53 863,19	ÚRS RYRO 2022 01
35	K	761A1022.W02	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	6,302	8 547,00		
	WV		Okno W02 - 1 kus					
	WV		2230x2490 + 980x765 mm					
	WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
	WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1._ASR_06"		6,302			
	WV		(2,49*2,23+0,765*0,98)*1		6,302			
	WV		Součet		23,008	8 485,00	195 222,88	ÚRS RYRO 2022 01
36	K	761A1022.W03	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	23,008	8 485,00		
	WV		Okno W03 - 7 kusů					
	WV		1320x2490 mm					
	WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"					
VV			(1,32*2,49)*7		23,008			
VV			Součet		23,008			
37	K	761A1022.W04	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	10,492	9 502,00	99 694,98	ÚRS RYRO 2022 01
VV			Okno W04 - 1 kus					
VV			4880x2150 mm					
VV			Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
VV			podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"					
VV			4,88*2,15*1		10,492			
VV			Součet		10,492			
38	K	761A1022.W05a	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	11,819	7 786,00	92 022,73	ÚRS RYRO 2022 01
VV			Okno W05a - 6 kusů					
VV			1340x1470 mm					
VV			Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
VV			podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"					
VV			1,340*1,470*6		11,819			
VV			Součet		11,819			
39	K	761A1022.W05b	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	3,940	9 329,00	36 756,26	ÚRS RYRO 2022 01
VV			Okno W05b - 2 kusy					
VV			1340x1470 mm					
VV			Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
VV			podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"					
VV			1,340*1,470*2		3,940			
VV			Součet		3,940			
40	K	761A1022.W06	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	24,354	6 064,00	147 682,66	ÚRS RYRO 2022 01
VV			Okno W06 - 3 kusy					
VV			1230x6600 mm					
VV			Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
VV			podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"					
VV			1,23*6,6*3		24,354			
VV			Součet		24,354			
41	K	761A1022.W08	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	3,198	7 588,00	24 266,42	ÚRS RYRO 2022 01
VV			Okno W08 - 1 kus					
VV			2050x1560 mm					
VV			Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
VV			podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"					
VV			2,05*1,56*1		3,198			
VV			Součet		3,198			
42	K	761A1022.W10	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	27,788	8 502,00	236 253,58	ÚRS RYRO 2022 01
VV			Okno W10 - 5 kusů					
VV			2250x2470 mm					
VV			Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
VV			podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"					
VV			2,25*2,47*5		27,788			
VV			Součet		27,788			
43	K	761A1022.W11	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	7,315	8 042,00	58 827,23	ÚRS RYRO 2022 01
VV			Okno W11 - 1 kus					
VV			2650x2470 + 980x785 mm					
VV			Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)					
VV			podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"					
VV			(2,65*2,47+0,98*0,785)*1		7,315			
VV			Součet		7,315			
44	K	761A1022.W12	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvíravá s rámem zasklení trojsklo	m2	56,910	7 611,00	448 364,01	ÚRS RYRO 2022 01
VV			Okno W12 - 9 kusů					

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
WV		2650x2470 mm					
WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)		58,910			
WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"		58,910			
WV		(2,65*2,47)*9					
WV		Součet		9,929			
45 K	761A1022.W13	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvírává s rámem zasklení trojsklo	m2		8 456,00	83 959,62	ÚRS RYRO 2022 01
WV		Okno W13 - 3 kusy					
WV		1340x2470 mm					
WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)		9,929			
WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"		9,929			
WV		1,34*2,47*3					
WV		Součet		11,846			
46 K	761A1022.W14a	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvírává s rámem zasklení trojsklo	m2		7 257,00	85 966,42	ÚRS RYRO 2022 01
WV		Okno W14a - 3 kusy					
WV		2650x1480 mm					
WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)		11,846			
WV		Včetně vyvedení kabelu pro PZTS		11,846			
WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"		3,949			
WV		2,65*1,49*3					
WV		Součet		3,949			
47 K	761A1022.W14b	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvírává s rámem zasklení trojsklo	m2		8 832,00	34 877,57	ÚRS RYRO 2022 01
WV		Okno W14b - 1 kus					
WV		2650x1480 mm					
WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)		3,949			
WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"		3,949			
WV		2,65*1,49*1					
WV		Součet		3,198			
48 K	761A1022.W15	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvírává s rámem zasklení trojsklo	m2		6 868,00	21 963,86	ÚRS RYRO 2022 01
WV		Okno W15 - 1 kus					
WV		2050x1560 mm					
WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)		3,198			
WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"		3,198			
WV		2,05*1,56*1					
WV		Součet		2,870			
49 K	761A1022.W17	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvírává s rámem zasklení trojsklo	m2		7 652,00	21 961,24	ÚRS RYRO 2022 01
WV		Okno W17 - 1 kus					
WV		2050x1400 mm					
WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)		2,870			
WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"		2,870			
WV		2,05*1,4*1					
WV		Součet		3,528			
50 K	761A1022.W18	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvírává s rámem zasklení trojsklo	m2		8 181,00	28 862,57	ÚRS RYRO 2022 01
WV		Okno W18 - 2 kusy					
WV		1260x1400 mm					
WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)		3,528			
WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"		3,528			
WV		1,26*1,4*2					
WV		Součet		1,843			
51 K	761A1022.W20	Okna plastová plochy přes 1,5 m2 zdvojená otvírává s rámem zasklení trojsklo	m2		7 841,00	14 450,96	ÚRS RYRO 2022 01
WV		Okno W20 - 1 kus					
WV		970x1900 mm					
WV		Izolační trojsklo Ugmax=0,5 (W/m2K)		1,843			
WV		podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06"					
WV		0,97*1,9*1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Canová soustava
52	K	761A1022.D01	Součet Plastové balkonové dveře Dveře D01- 1kus 1020x1850 mm podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06" 1,02*1,85*1 Součet	m2	1,843 1,887	7 224,00	13 631,69	Vlastní
53	K	761A1022.D02	Plastové balkonové dveře Dveře D02- 1kus 900x2400 mm podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06" 0,9*2,4*1 Součet	m2	1,887 2,160	9 213,00	19 900,08	Vlastní
54	K	761A1022.D03	Plastové balkonové dveře Dveře D03- 1kus 970x2040 mm podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_06" 0,97*2,04*1 Součet	m2	2,160 1,979	8 581,00	16 981,80	Vlastní
55	K	766-R01	Vnější difúzní okenní páska - ostění	m	1,979			
56	K	766-R02	Vnitřní parotěsná okenní páska - ostění	m	655,170	48,00	31 448,16	Vlastní
57	R	761A3511- Rx01.D06	Dveře venkovní plastové dvoukřídlové včetně rámu D06 Vstupní dveře jihovýchod - kompletní D+M včetně veškerého vybavení Podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_07" 0,96*2,325 Součet	m2	655,170 2,232	48,00	31 448,16	Vlastní
58	R	761A3512- Rx01.D05	Dveře venkovní plastové dvoukřídlové včetně rámu D05 Vstupní dveře sever - kompletní D+M včetně veškerého vybavení Podrobná specifikace viz projektová dokumentace "D.1.1_ASR_07" 1,76*2,39 Součet	m2	2,232 4,206	16 521,00	69 487,33	ÚRS RYRO 2022.01
59	R	761A9202.Š330	Parapetní vnitřní deska šířky 330 mm lepené PU pěnou celoplošně Laminát z MDF/HDF desek W01 - š.330 mm 2,53*4 W02 - š.330 mm 0,77*2*1 W03 - š.330 mm 1,62*7 W04 - š.330 mm 5,18*1 W05a - š.330 mm 1,64*6 W05b - š.330 mm 1,64*2 W07 - š.330 mm 1,06*3 W08 - š.330 mm 2,35*1 W10 - š.330 mm	m	4,206 106,360 10,120 1,540 11,340 5,180 9,840 3,280 3,180 2,350	480,00	51 052,80	Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		2,55*5		12,750			
	W		W11 - š.330 mm		1,960			
	W		0,98*2*1		26,550			
	W		W12 - š.330 mm		4,920			
	W		2,95*9		8,850			
	W		W13 - š.330 mm		2,950			
	W		1,64*3		1,550			
	W		W14a - š.330 mm		106,360			
	W		2,95*3		4,590			
	W		W14b - š.330 mm		480,00		2 203,20	Vlastní
	W		W14c - š.330 mm					
	W		2,95*1					
	W		W16 - š.330 mm					
	W		1,55*1					
	W		Součet					
60	R	761A9202.Š350	Parapetní vnitřní deska šířky 350 mm lepené PU pěnou celoplošně	m				
	W		Laminát z MDF/HDF desek					
	W		W06 - š.350 mm		4,590			
	W		1,53*3		4,590			
	W		Součet		11,350		6 583,00	Vlastní
61	R	761A9202.Š520	Parapetní vnitřní deska šířky 520 mm lepené PU pěnou celoplošně	m				
	W		Laminát z MDF/HDF desek					
	W		W09 - š.520 mm		1,760			
	W		1,76*1		2,350			
	W		W15 - š.520 mm		0,600			
	W		2,35*1		2,350			
	W		W16 - š.520 mm		0,600			
	W		0,6*1		2,350			
	W		W17 - š.520 mm		3,120			
	W		2,35*1		1,170			
	W		W18 - š.520 mm		11,350			
	W		1,56*2		0,015			
	W		W20 - š.520 mm					
	W		1,17*1					
	W		Součet					
62	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%		2 214 094,00	33 211,41	CS ÚRS 2022 01
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				9 261,61	
63	K	783801403	Oprášení omítek před provedením nátěru	m2	47,030	6,64	312,28	CS ÚRS 2022 01
	W		Vnější boky		32,100			
	W		32,1		14,930			
	W		Vnější nadpraží		47,030			
	W		14,93		47,030			
	W		Součet		47,030			
64	K	783823131	Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek	m2	47,030	40,46	1 902,83	CS ÚRS 2022 01
65	K	783827421	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek stupně čístenosti 1 a 2	m2	47,030	149,83	7 046,50	CS ÚRS 2022 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				29 993,18	
66	K	784111001	Oprášení (omezení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	267,629	5,69	1 522,81	CS ÚRS 2022 01
	W		Nadpraží		78,971			
	W		68,67*1,15		188,668			
	W		Vnitřní ostění		267,629			
	W		164,05*1,15		267,629			
	W		Součet		267,629			
67	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	267,629	18,25	4 884,23	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	267,629	75,33	20 160,49	CS ÚRS 2022 01
69	K	784211141	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsi za mokra oděruvzdorných za provádění pl do 5 m2	m2	267,629	12,80	3 425,65	CS ÚRS 2022 01
D	786		Dokončovací práce - čalounické úpravy				1 414 632,16	
70	K	767-Rn01	dotávka venkovní žaluzie včetně pohonu a ovládní, krycích plechů a systémových boxů, systémových ostění, motorů aj.od. HORIZONTALNÍ VENKOVNÍ AL ŽALUZIE TYPU "S90" - VČ. AUTOMATICKÉ VYTAŽENÍ - VČ. ELEKTROMOTORU A PŘIPOJENÍ - KOMPLETNÍ SPECIFIKACE VIZ PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE "D.1.1._ASR_09 + TECHNICKÁ ZPRÁVA"	m2	194,673	6 450,00	1 255 640,85	Vlastní
	WV		Z01 - 4 kusy		22,211			
	WV		2,23*2,49*4		6,234			
	WV		Z02 - 1 kus		23,008			
	WV		(0,67*2,49*2+0,89*(2,49+0,765))*1		10,492			
	WV		Z03 - 7 kusů		1,045			
	WV		1,32*2,49*7		27,788			
	WV		Z04 - 1 kus		7,244			
	WV		4,88*2,15*1		58,910			
	WV		Z08 - 1 kus		9,809			
	WV		0,67*1,56*1		15,794			
	WV		Z09 - 5 kusů		8,610			
	WV		2,25*2,47*5		3,528			
	WV		Z10 - 1 kus		194,673			
	WV		(0,88*2,47*2+0,89*(0,785+2,47))*1		52,697			
	WV		Z11 - 9 kusů		15,758			
	WV		Z12 - 3 kusy		3,705			
	WV		2,65*2,47*9		15,794			
	WV		Z13 - 4 kusy		3,198			
	WV		1,34*2,44*3		0,630			
	WV		Z14 - 3 kusy		0,750			
	WV		2,65*1,49*4		1,843			
	WV		Z15 - 2 kusy		1,150			
	WV		2,05*1,4*3		2,346			
	WV		Z16 - 1 kus					
	WV		1,26*1,4*2					
	WV		Součet					
71	K	786627121-R	Montáž lamelové žaluzie venkovní pro okna kovová včetně kastlíku	m2	194,673	476,00	92 664,35	Vlastní
72	K	786626121	Montáž lamelové žaluzie vnitřní nebo do oken dvojitých kovových	m2	52,697	209,82	11 056,88	CS ÚRS 2022 01
	WV		W05		15,758			
	WV		1,34*1,47*8		3,705			
	WV		W07		3,198			
	WV		0,76*1,625*3		0,630			
	WV		W14		15,794			
	WV		2,65*1,49*4		3,198			
	WV		W15		0,630			
	WV		2,05*1,56*1		0,750			
	WV		W16		1,843			
	WV		0,5*1,06*1		0,750			
	WV		W19		1,843			
	WV		1,25*0,6*1		1,150			
	WV		W20		2,346			
	WV		0,97*1,9*1		1,843			
	WV		W23		0,5*1,15*2			
	WV		0,5*1,15*2		1,150			
	WV		W24		2,346			
	WV		2,04*1,15*1					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W		W25			0,817			
W		0,71*1,15*1						
W		W26			2,270			
W		2,64*0,86*1						
W		W27			1,531			
W		2,64*0,58*1						
W		W28			0,845			
W		2,64*0,32*1						
W		D02			2,160			
W		0,9*2,4*1			52,697			
W		Součet			52,697	734,00	38 679,60	CS ÚRS 2022 01
73	M	55346200	žaluzie horizontální interiérové	m2		734,00		
P			<i>Poznámka k položce: 1</i>					
P			<i>AI žaluzie ovládaná řetízem</i>					
74	K	998786203	Přesun hmot procentní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,015	1 106 032,00	16 590,48	Vlastní
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				146 720,00	
D		VRN3	VRN a ostatní náklady				146 720,00	
75	K	000-R	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady (zařízení staveniště, průzkumy, uzemnění vlivy, revize, posudky, spotřeba energií, čištění komunikace, zakrytí konstrukcí před znečištěním a poškozením, BOZP, projektová dokumentace apod.)	kpl	1,000	38 720,00	38 720,00	Vlastní
P			<i>Poznámka k položce: 1</i>					
P			<i>Všichni vedlejších rozpočtových nákladů musí stanovit nabízející dle své individuální kalkulace.</i>					
76	K	001-R	Zdvíhací plošina pro výškové práce	hod	24,000	4 500,00	108 000,00	Vlastní

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba: Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2
Objekt: 2022-011001.3 - Elektroinstalace

KSO: Praha 9

Zadavatel: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: Window Holding a.s.

Projektant: Ing. Kateřina Čtvrtečková

Zpracovatel: KAVRO

Poznámka:

Výkaz má pouze informativní charakter a potencionální dodavatel je povinen zkontrolovat úplnost a správnost výkazu výměr dle projektové dokumentace, v tomto popřípadě především prohlídkou a zaměřením na staveništi. Projektová dokumentace musí být vždy smluvně nadřazena výkazu výměr. Veškeré položky musí obsahovat dodávku i montáž, výjma položek jeňž mají dodávku zvlášť ve specifikaci. Zhotovitel do jednotkových cen zahrne veškeré ostatní náklady, ve výkazu přímo nespécifikované, tak aby bylo možné dílo provést za tyto ceny v souladu s projektovou dokumentací, platnými předpisy, normami a v bezvadné kvalitě. Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovni příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezející popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ: 18. 10. 2022
Datum:
IČ: 28436024
DIČ: CZ28436024
IČ: 28436024
DIČ: CZ28436024
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

Základ daně
738 760,00
0,00

738 760,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
155 139,60
0,00

Cena s DPH

v CZK

893 899,60

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel



Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2
Objekt: 2022-011001.3 - Elektroinstalace
Místo: Praha 9
Zadavatel: Energy Benefit Centre a.s.
Uchazeč: Window Holding a.s.

Datum: 18. 10. 2022
Projektant: Ing. Kateřina
Čtvrtečková
Zpracovatel: KAVRO

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

D1 - PŘÍSTROJE	738 760,00
D2 - INSTALAČNÍ MATERIÁL	12 870,00
D3 - KABELY	191 290,00
D4 - ROZVÁDĚČE	345 280,00
D5 - INŽENÝRSKÁ ČINNOST	53 000,00
D7 - HROMOSVOD	93 150,00
D6 - OSTATNÍ	29 000,00
	43 170,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Výměna otvorových výplní objektu U mateřské školy 355/2

Objekt: 2022-011001.3 - Elektroinstalace

Místo: Praha 9

Zadavatel: Energy Benefit Centre a.s.

Uchazeč: Window Holding a.s.

Datum: 18. 10. 2022

Projektant: Ing. Kateřina

Zpracovatel: Čivrtečková

KAVRO

PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

Náklady soupisu celkem

738 760,00

D1 PŘÍSTROJE

12 870,00

1 K Pol1 Žaluziové tlačítko, pod omítku, IP20 39,000 330,00 12 870,00

D2 INSTALAČNÍ MATERIÁL

191 290,00

2 K Pol2 Krabice rozbočovací na povrch 56,000 70,00 3 920,00

3 K Pol3 Svorka WAGO 168,000 10,00 1 680,00

4 K Pol4 Lišta elektroinstlační 20x10 3 258,000 55,00 179 190,00

5 K Pol5 Meteorstanice (vitr) 1,000 6 500,00 6 500,00

D3 KABELY

345 280,00

6 K Pol6 1-CXKH-R (B2cas1d0) 1x6 50,000 110,00 5 500,00

7 K Pol7 1-CXKH-R (B2cas1d0) 1x16 20,000 160,00 3 200,00

8 K Pol8 1-CXKH-R (B2cas1d0) 3x1,5 2 867,000 88,00 252 296,00

9 K Pol9 1-CXKH-R (B2cas1d0) 5x1,5 752,000 92,00 69 184,00

10 K Pol10 1-CXKH-B (B2cas1d0) 5x10 20,000 311,00 6 220,00

11 K Pol11 J-Y(S)Y 2x2x0,8 120,000 74,00 8 880,00

D4 ROZVÁDĚČE

53 000,00

12 K Pol12 R1 - Dozbrojení stávajícího rozváděče, 1x jistič B-25A/3 1,000 1 500,00 1 500,00

13 K Pol13 R2 - Dozbrojení stávajícího rozváděče, 1x jistič B-25A/3 1,000 1 500,00 1 500,00

14 K Pol14 R11 -Nástěnný oceloplechový rozváděč, rozměry ŠxVxH - 600x600x200 mm / 3x24 modulů, krytí IP44, napěťová soustava 3+PE+N 230/400V, TN-C-S, In=25A, 1x vypínač B-25A/3, 1x svodič přepětí T1+T2, 8x jistič B-16A/1, 1x řídicí jednotka žaluzií 1,000 25 000,00 25 000,00

15 K Pol15 R21 -Nástěnný oceloplechový rozváděč, rozměry ŠxVxH - 600x600x200 mm / 3x24 modulů, krytí IP44, napěťová soustava 3+PE+N 230/400V, TN-C-S, In=25A, 1x vypínač B-25A/3, 1x svodič přepětí T1+T2, 8x jistič B-16A/1, 1x řídicí jednotka žaluzií 1,000 25 000,00 25 000,00

D5 INŽENÝRSKÁ ČINNOST

93 150,00

16 K Pol16 Realizační, výrobní a dílenská dokumentace zhotovitele stavby 1,000 28 500,00 28 500,00

17 K Pol17 Dokumentace skutečného provedení stavby 1,000 20 450,00 20 450,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
18	K	Pol18	Revize elektroinstalace - celého objektu mateřské školy	kpl	1,000	15 200,00	15 200,00	
	D	D7	HROMOSVOD					
19	K	Pol21	Oprava jímací tyče stávajícího hromosvodu	kpl	1,000	18 350,00	29 000,00	
	P		<i>Poznámka k položce: 7 K jímací tyče cca 3 m, sady svarek k jímací tyči, spojovací svorky, drát AlMgSiZn 8 mm délky 1m, chemická kotva, oprava asfaltového hydroizolačního souvrství střech;</i>				18 350,00	
20	K	Pol22	Revize hromosvodu	kpl	1,000	10 650,00	10 650,00	
	D	D6	OSTATNÍ				43 170,00	
21	K	Pol19	Drobný montážní materiál	kpl	1,000	16 930,00	16 930,00	
22	K	Pol20	Prostupy a požární ucpávky	kpl	1,000	26 240,00	26 240,00	

Časový harmonogram - návrh

Příloha č. 2 SOD

Název zakázky:

Výměna otvorových výplní objektu U Mateřské školy 355/2

Zadavatel:

Městská část Praha 9, Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9

Místo plnění:

objekt U Mateřské školy 355/2, Praha 9, parc. č. 78/1, k.ú. Prosek v městské části Praha 9

Lhůta plnění ve dnech (doba plnění)	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30			
Předání staveniště																																		
Zahájení prací																																		
Výměna otvorových výplní																																		
Lhůta plnění ve dnech (doba plnění)	31									39	40																							
Výměna otvorových výplní																																		
Dokončení a předání díla objednateli																																		

Práce na zhotovení díla budou započaty do 7 kalendářních dnů po předání staveniště a pravomocného stavebního povolení.

Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do 40 kalendářních dní ode dne předání staveniště, přičemž staveniště je zhotovitel povinen převzít do 10-ti dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

O předání staveniště zhotoviteli bude proveden zápis podepsaný zástupci smluvních stran.

Před předáním staveniště a zahájením prací na díle je nutné vymezit dostatečně dlouhou lhůtu pro zaměření a výrobu otvorových výplní.

V Lázních Toušeni dne 15.11.2022

Window Holding a.s.

Ing. Jan Nádraský

na základě plné moci

Přehled poddodavatelů

čestné prohlášení uchazeče

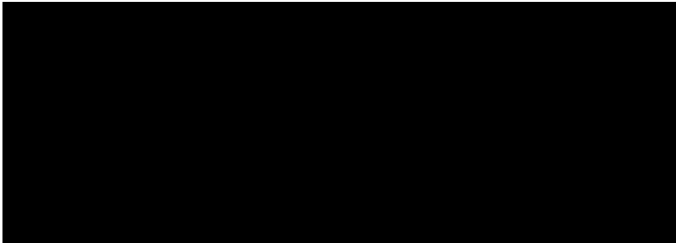
1. Název zakázky
„Výměna otvorových výplní objektu U Mateřské školy 355/2“

2. Identifikace uchazeče	
obchodní firma:	Window Holding a.s.
sídlo:	Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČO:	28436024

Seznam poddodavatelů, kterým má uchazeč v úmyslu zadat určitou část výše uvedené zakázky:

název poddodavatele:	Tomáš Stulík
sídlo:	Na Odboji 563, 262 72 Březnice
IČO:	71705694
část plnění zakázky, již mu hodlá zadat + podíl:	stavební a montážní práce spojené s výměnou otvorových výplní 25 %

V Lázních Toušeni dne 15. 11. 2022



jméno a podpis (zástupce) uchazeče
Ing. Jan Nádraský
manažer veřejných zakázek
na základě plné moci

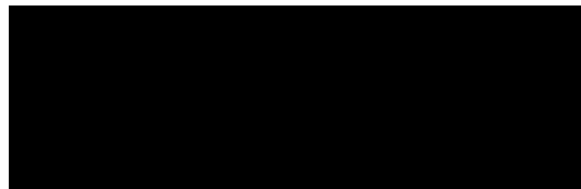
Čestní prohlášení uchazeče o řádném seznámení s projektovou dokumentací

1. Název veřejné zakázky
„Výměna otvorových výplní objektu U Mateřské školy 355/2“

2. Identifikace uchazeče	
obchodní firma:	Window Holding a.s.
sídlo:	Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČO:	28436024

Výše uvedený uchazeč čestně prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací včetně výkazu výměr, prohlašuje, že neshledal žádné rozpory a nedostatky v této dokumentaci a jím oceněný výkaz výměr zahrnuje veškeré položky co do množství a kvality nezbytné k řádnému provedení díla dle realizační projektové dokumentace.

V Lázních Toušeni dne 15. 11. 2022



jméno a podpis (zástupce) uchazeče
Ing. Jan Nádraský
manažer veřejných zakázek
na základě plné moci

