



Dodatek č. 5

Ke smlouvě o dílo číslo: DS202101304

Agendové číslo: DS202101304/5

Evidenční číslo: DS202201550

„Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově - stavební práce“

uzavřené podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

ČL. 1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
PSC, sídlo: 460 59, Nám. Dr. E. Beneše 1, Liberec I
zastoupený: Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města
IČO: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: 485 243 111
Fax: 485 243 113
bank. spojení: [REDACTED]
číslo účtu.: [REDACTED]
ve věcech plnění díla: Ing. Michaela Máturová,
vedoucí odboru strategického rozvoje a dotací

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel: První podještědská stavební spol. s r.o.
PSC, sídlo: Hanychovská 832/37, 460 07 Liberec 2
zastoupený: Lucií Steklou, jednatelkou
ve věcech smluvních:
Ing. Martinem Stašákem na základě plné moci ze dne 24.3.2020
Ing. Jaroslavem Koškem na základě plné moci ze dne 24.3.2020
ve věcech technických: Luděk Smržem
IČO: 47781874
DIČ: CZ47781874
bank. spojení: [REDACTED]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka
3922

(dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „účastníci smlouvy“ nebo také jen „smluvní strany“)

ČL.2 Preambule

2.1 Smluvní strany uzavřely dne 29. 11. 2021 Smlouvu o dílo č. DS202101304, dne 25. 3. 2022 Dodatek č. 1, dne 04. 08. 2022 Dodatek č. 2, dne 23. 9. 2022 Dodatek č. 3 a dne 31. 10. 2022 Dodatek č. 4 (dále jen Smlouva). Předmětem smlouvy je realizace výstavby 49 nových sociálních bytů pod názvem „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově - stavební práce“, a to v rozsahu specifikovaném



v článku 3 Smlouvy o dílo. Jedná se o projekt IPRÚ aglomerace Liberec – Jablonec nad Nisou spolufinancovaný z prostředků Evropské unie – Integrovaného operačního programu.

Čl.3 Předmět dodatku č. 5

3.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 5 je změna níže uvedených ustanovení Smlouvy.

3.2 Změna předmětu plnění uvedená ve Změnovém listu č. 33 s odkazem na § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož se jedná o dodatečné stavební práce od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení, způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50% původní hodnoty závazku.

3.3 Změna předmětu plnění uvedená ve Změnových listech č. 30, 31 a 32 s odkazem na § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy, jelikož tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

3.4 Změna předmětu plnění uvedená ve Změnovém listu č. 34 s odkazem na § 222 odst. 6, písm. a), b), c) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů nepředstavuje podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jelikož její potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a hodnota změny nepřekročí 50% původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

Čl. 4 CENA

4.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s odst. 5.6 Čl. 5 Smlouvy dohodli na změně předmětu plnění spočívající ve stavebních vícepracích a méněpracích, které jsou specifikovány ve Změnových listech č. 30, 31, 32, 33 a 34 (dále jen „ZL“), které tvoří přílohu č. 1 - 5 tohoto Dodatku č. 5.

4.2 Smluvní strany se dohodly v důsledku změny předmětu plnění na změně ceny díla sjednané v odst. 5.2 Čl. 5 Smlouvy, a to na zvýšení celkové ceny díla o 105 949,01 bez DPH (121 841,36 Kč vč. DPH).

Celkový objem méněprací bez DPH:	958 604,32 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	1 064 553,33 Kč
Rozdíl prací celkem bez DPH:	105 949,01 Kč

Původní celková cena díla bez DPH	125 087 681,40 Kč
DPH 15%	18 763 152,21 Kč
Původní celková cena díla vč. DPH	143 850 833,61 Kč

Nová celková cena díla bez DPH:	125 193 630,41 Kč
DPH 15%:	18 779 044,56 Kč



Nová celková cena díla včetně DPH:	143 972 674,97 Kč
SO3 původní cena díla bez DPH	61 423 195,06 Kč
DPH 15%	9 213 479,25 Kč
SO3 původní cena díla vč. DPH	70 636 674,31 Kč
Celkový objem méněprací bez DPH:	453 697,48 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	529 616,18 Kč
SO3 nová cena díla bez DPH	61 499 113,76 Kč
DPH 15%	9 224 867,06 Kč
SO3 nová cena díla vč. DPH	70 723 980,82 Kč
SO2 původní cena díla bez DPH	32 089 484,94 Kč
DPH 15%	4 813 422,74 Kč
SO2 původní cena díla vč. DPH	36 902 907,68 Kč
Celkový objem méněprací bez DPH:	250 907,52 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	265 735,19 Kč
SO2 nová cena díla bez DPH	32 104 312,61 Kč
DPH 15%	4 815 646,89 Kč
SO2 nová cena díla vč. DPH	36 919 959,50 Kč
SO1 původní cena díla bez DPH	31 575 001,31 Kč
DPH 15%	4 736 250,20 Kč
SO1 původní cena díla vč. DPH	36 311 251,51 Kč
Celkový objem méněprací bez DPH:	253 999,32 Kč
Celkový objem víceprací bez DPH:	269 201,97 Kč
SO1 nová cena díla bez DPH	31 590 203,96 Kč
DPH 15%	4 738 530,59 Kč
SO1 nová cena díla vč. DPH	36 328 734,55 Kč

Čl. 5 DOBA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

5.1 Objednatel a Zhotovitel se v souladu s odst. 4.6 Čl. 4 Smlouvy dohodli na prodloužení doby plnění předmětu díla z důvodu nedodržení termínů na straně dodavatele omítek.

5.1.1 Termín ukončení plnění v odst. 4.1 Čl. 4 se mění takto:

- a) SO 03 – 25 bytových jednotek – maximální doba realizace 426 dnů od předání staveniště
- b) SO 02 – 12 bytových jednotek - maximální doba realizace 497 dnů od předání staveniště
- c) SO 01 - 12 bytových jednotek - maximální doba realizace 552 dnů od předání staveniště

5.1.2 V souladu se zněním odst. 4.5 Čl. 4 Smlouvy se příloha č. 2 Smlouvy – Časový a finanční harmonogram postupu prací nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 6 tohoto dodatku.

Čl. 6 DOLOŽKY



6.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

6.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

6.4 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

6.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

6.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že cena určená ve smlouvě je cenou obvyklou ve smyslu § 2999 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Čl. 7 Závěrečná ustanovení

7.1 Ustanovení Smlouvy o dílo tímto Dodatkem č. 5 nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.

7.2 Tento Dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

7.3 Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že Dodatek č. 5 byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran, a že obsahuje úplné ujednání o veškerých skutečnostech a náležitostech, které smluvní strany zamýšlely mezi sebou v souvislosti s prováděním díla ujednat.

7.4 Tento Dodatek č. 5 je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.

7.5 Tento Dodatek č. 5 je uzavírán na základě usnesení Rady města Liberec č. 1107/2022 ze dne 15.11.2022.

Přílohy:

- 1) změnový list č. 30
- 2) změnový list č. 31
- 3) změnový list č. 32
- 4) změnový list č. 33
- 5) změnový list č. 34
- 6) časový a finanční harmonogram – nové znění



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

V Liberci dne

V Liberci dne

.....
Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.
primátor města Liberec

.....
Ing. Martin Stašák – výkonný ředitel
na základě plné moci

.....
Ing. Jaroslav Košek – obchodní manažer
na základě plné moci

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 30 Datum: 31.10.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Změna dešťové kanalizace REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 30	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Změna technologie ze zasakovací galerie na připojení k nově vybudované dešťové kanalizaci.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 179 431,16 Kč Méněpráce: - 437 726,29 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	- 258 295,13
D.5: Dodatek č.5	- 258 295,13
ZL_30: Změna dešťové kanalizace	- 258 295,13
SO01: SO01	- 70 330,69
IO02_SO01: Likvidace dešťových vod	44 857,79
008: Vedení dálková a přípojná	14 040,00
099: Přesun hmot HSV	7 658,06
1: Zemní práce	2 625,00
2: Základy,zvláštní zakládání	13 837,53
9: Ostatní konstrukce a práce	6 697,20
IO02_SO01 -: Likvidace dešťových vod - odpočty	- 115 188,48
1: Zemní práce	- 61 493,71
2: Základy,zvláštní zakládání	- 52 589,24
4: Vodorovné konstrukce	- 1 105,53
SO02: SO02	- 70 330,69
IO02_SO02: Likvidace dešťových vod	44 857,79
008: Vedení dálková a přípojná	14 040,00
099: Přesun hmot HSV	7 658,06
1: Zemní práce	2 625,00
2: Základy,zvláštní zakládání	13 837,53
9: Ostatní konstrukce a práce	6 697,20
IO02_SO02 -: Likvidace dešťových vod - odpočty	- 115 188,48
1: Zemní práce	- 61 493,71
2: Základy,zvláštní zakládání	- 52 589,24
4: Vodorovné konstrukce	- 1 105,53
SO03: SO03	- 117 633,74
IO02_SO03: Likvidace dešťových vod	89 715,58
008: Vedení dálková a přípojná	28 080,00
099: Přesun hmot HSV	15 316,13
1: Zemní práce	5 250,00
2: Základy,zvláštní zakládání	27 675,05
9: Ostatní konstrukce a práce	13 394,40
IO02_SO03 -: Likvidace dešťových vod - odpočty	- 207 349,32
1: Zemní práce	- 101 057,83
2: Základy,zvláštní zakládání	- 105 185,96
4: Vodorovné konstrukce	- 1 105,53
Celkem (bez DPH)	- 258 295,13
DPH	- 38 744,27
DPH 15 % ze základny: -258 295	- 38 744,27
Celkem (včetně DPH)	- 297 039,40



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 31 Datum: 31.10.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Záměna velikosti umyvadel v koupelnách REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 31	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Na základě požadavku provozovatele změna velikosti umyvadel v koupelnách do malých bytů – zvýšení uživatelského komfortu.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 44 256 Kč Méněpráce: - 44 256 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	–
D.5: Dodatek č.5	–
ZL_31: Změna umývátek na WC	–
SO01: SO01	–
SO01_D00: Zdravotně technické instalace	11 064,00
725: Zařizovací předměty	11 064,00
SO01_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 11 064,00
725: Zařizovací předměty	- 11 064,00
SO02: SO02	–
SO02_D00: Zdravotně technické instalace	11 064,00
725: Zařizovací předměty	11 064,00
SO02_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 11 064,00
725: Zařizovací předměty	- 11 064,00
SO03: SO03	–
SO03_D00: Zdravotně technické instalace	22 128,00
725: Zařizovací předměty	22 128,00
SO03_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 22 128,00
725: Zařizovací předměty	- 22 128,00
Celkem (bez DPH)	–
DPH	–
Celkem (včetně DPH)	–

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 32 Datum: 31.10.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Změna dešťové kanalizace REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 32	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Záměna provedení podlah ve sklepních prostorech bez dopadu na cenu – požadavek provozovatele s ohledem na budoucí provoz a zajištění úklidu.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 433 078,04 Kč Méněpráce: - 433 078,04 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	0,00
D.5: Dodatek č.5	0,00
ZL_32: Záměna epoxidové stěrky za keramickou dlažbu	0,00
SO01: SO01	0,00
SO01_A00+B00: A00+B00 Architektonické + konstrukční řešení	116 860,84
771: Podlahy z dlaždic	116 860,84
SO01_A00+B00 - : A00+B00 Architektonické + konstrukční řešení - odpůčty	- 116 860,84
777: Podlahy ze syntetických hmot	- 112 635,36
783: Nátery	- 4 225,47
SO02: SO02	- 0,00
SO02_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	113 769,04
771: Podlahy z dlaždic	113 769,04
SO02_A00+B00 - : Architektonické + konstrukční řešení - odpůčty	- 113 769,04
777: Podlahy ze syntetických hmot	- 109 543,57
783: Nátery	- 4 225,47
SO03: SO03	0,00
SO03_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	202 448,16
771: Podlahy z dlaždic	202 448,16
SO03_A00+B00 - : Architektonické + konstrukční řešení - odpůčty	- 202 448,16
777: Podlahy ze syntetických hmot	- 195 521,17
783: Nátery	- 6 926,99
Celkem (bez DPH)	-
DPH	-
DPH 15 % ze základny: 0	0,00
Celkem (včetně DPH)	-

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 33 Datum: 31.10.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Přečerpávací stanice REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 33	
DŮVOD KE ZMĚNĚ: Nesoulad mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací – přípočet. Změna technického provedení – odpočty.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 22 562 Kč Méněpráce: - 43 544 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	- 20 982,00
D.5: Dodatek č.5	- 20 982,00
ZL_33: ZTI - Přečerpávací stanice	- 20 982,00
SO01: SO01	- 10 886,00
SO01_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 10 886,00
721_00: Vnitřní kanalizace	- 10 886,00
SO02: SO02	- 10 886,00
SO02_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 10 886,00
721_00: Vnitřní kanalizace	- 10 886,00
SO03: SO03	790,00
SO03_D00: Zdravotně technické instalace	22 562,00
721_00: Vnitřní kanalizace	22 562,00
SO03_D00 - : Zdravotně technické instalace - odpočty	- 21 772,00
721_00: Vnitřní kanalizace	- 21 772,00
Celkem (bez DPH)	- 20 982,00
DPH	- 3 147,30
DPH 15 % ze základny: -20 982	- 3 147,30
Celkem (včetně DPH)	- 24 129,30

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Petr Slavík

na základě plné moci



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

INFORMACE O ZMĚNĚ	POŘADOVÉ Č. 34 Datum: 31.10.2022
ZMĚNU NAVRH: První podještědská stavební, spol. s r. o. ADRESÁT: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC	
PŘEDMĚT ZMĚN: Bourání podezdívek plotů a původních základů REFERENČNÍ DOKUMENTACE: příloha – soupis prací TLZ 34	
Po zahájení zemních prací pro novou podezdívku plotu v ulici Žižkova byla zjištěna kolize s datovými kabely. Bylo navrženo nové technické uspořádání konstrukcí.	
VLIV NA CENU BEZ DPH Vícepráce: 385 226,13 Kč Méněpráce: - 0 Kč	ČASOVÉ VLIVY Časový vliv na dílčí termíny: 0 dní Časový vliv na termín dokončení díla: 0 dní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.
Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.
Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“
Umístění: Na Žižkově Liberec
Smlouva objednatele č.: DS202101304

Sociální bydlení města Liberce - Na Žižkově - Nabídka

Popis	Cena
S: Stavba	385 226,13
D.5: Dodatek č.5	385 226,13
ZL_34: Bourání podezdívek a původních základů	385 226,13
SO01: SO01	96 419,34
SO01_A00+B00: A00+B00 Architektonické + konstrukční řešení	96 419,34
001: Zemní práce	6 120,66
009: Ostatní konstrukce a práce	29 276,48
099: Přesun hmot HSV	61 022,19
SO02: SO02	96 044,36
SO02_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	96 044,36
001: Zemní práce	6 120,66
009: Ostatní konstrukce a práce	29 276,48
099: Přesun hmot HSV	60 647,22
SO03: SO03	192 762,44
SO03_A00+B00: Architektonické + konstrukční řešení	192 762,44
001: Zemní práce	12 241,32
009: Ostatní konstrukce a práce	58 540,96
099: Přesun hmot HSV	121 980,15
Celkem (bez DPH)	385 226,13
DPH	57 783,92
DPH 15 % ze základny: 385 226	57 783,92
Celkem (včetně DPH)	443 010,05

VYJÁDŘENÍ ZHOTOVITELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že realizací změny nedojde ke změně smluvního termínu pro dokončení díla.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Martin Stašák, Ing. Jaroslav Košek

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE OBJEDNATELE

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech a že případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny z prostředků zhotovitele. Všechna ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají realizací změny nedotčena.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Zhotovitel: První podještědská stavební, spol. s r. o.

Projektant: DigiTry Art Technologies s. r. o.

Projekt: „Sociální bydlení města Liberce Na Žižkově– stavební práce“

Umístění: Na Žižkově Liberec

Smlouva objednatele č.: DS202101304

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Ing. Michaela Maturová, Pavel Smarž

VYJÁDŘENÍ TECHNICKÉHO DOZORU OBJEDNATELE

Vyjádření technického dozoru objednatele - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

Soupis méně a víceprací, množství a cena byla po mé kontrole mnou odsouhlasena.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

JMÉNO: Vladimír Drnec

VYJÁDŘENÍ ZÁSTUPCE PROJEKTANTA VYKONÁVAJÍCÍHO AUTORSKÝ DOZOR

S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech.

DNE: 31.10.2022

PODPIS: _____

**JMÉNO: Ing. Petr Slavík
na základě plné moci**



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

