**Smlouva o ubytování**

Článek I  
Strany smlouvy

1. Počta - sdružení podnikatelů zastoupená Zdeňkem Počtou

Mirotice

(dále jen „ubytovatel“) na straně jedné

1. 21. základní škola Plzeň, Slovanská alej 13, příspěvková organizace se sídlem Plzeň

zastoupená Mgr. Martinem Prokopem (dále jen „objednatel“) na straně druhé

Strany této smlouvy se na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na uzavření této

smlouvy o ubytování

ČI. II

Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zajištění ozdravného pobytu v RZ Štědronín, Štědronín 22, 397 01 Písek, dále jen „pobyt“, přičemž účelem této smlouvy o ubytování je upravení tohoto vzájemného vztahu v souladu s vůlí stran a obecně závaznými právními předpisy.
2. Ubytovatel prohlašuje, že je provozovatelem RZ Štědronín, Štědronín 22, 397 01 Písek.
3. RZ Štědronín splňuje hygienické požadavky pro pobyt dětí ve škole v přírodě.
4. Podle této smlouvy se ubytovatel smluvně zavazuje poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v dohodnutém termínu a počtu osob.

ČI. III

Termín pobytu

1. Pobyt se uskuteční v termínu od 22. 5. - 26. 5. 2023. První poskytnutou službou bude dne 22.5. oběd, poslední poskytnutou službou bude dne 26.5. snídaně.

ČI. IV

Počet účastníků

Počet účastníků je předběžně stanoven na 50 dětí a 2-3 dospělé osoby. Objednatel je povinen tři dny před zahájením pobytu upřesnit ubytovateli počet účastníků a poté hlásit bezodkladně další změny v počtu účastníků.

ČI. V

Povinnosti ubytovatele

Ubytovatel je povinen:

1. zajistit ubytování pro předem ujednaný počet osob v pokojí v budově,
2. zajistí 5x denně hodnotnou stravu, včetně pitného režimu (3x denně teplé jídlo, 2x svačina, dostatečné množství tekutin), předloží objednateli k schválení týdenní jídelní lístky při nástupu pobytu (možnost změny po dohodě),
3. zajistí program s celopobytovou hrou na téma Pravěk, odborně proškolené a prověřené vychovatele včetně nočního vychovatele a zdravotníka,
4. zajistí úklid provozních místností včetně společných hygienických zařízení,
5. zajistí objednateli užívání prostorů, které mu byly k ubytování vyhrazeny, jakož i užívání společných prostorů ubytovacího zařízení (sportoviště, společenská místnost apod.) a používání služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno,
6. zajistí bezplatné ubytování a stravu vždy pro 1 pedagogického pracovníka na každých 10 platících dětí,

ČI. VI

Povinnosti objednatele

Objednatel je povinen:

1. řídit se ubytovacím řádem, se kterým bude po příjezdu seznámen vedoucí tumusu,
2. zajistit výběr účastníků pobytu dle sjednaného počtu,
3. zajistit dodržování hygienických předpisů účastníky pobytu po dobu pobytu,
4. zajistit organizační a pedagogický dozor při výdeji stravy, změny v počtu strávníků a změny v denním rozvrhuje objednatel povinen hlásit ubytovateli 24 hodin předem.
5. nahlásí před začátkem pobytu počet osob se stravovacím omezením

ČI. VII

Dohodnutá cena, způsob placení a penále

1. Dohodnutá cena činí 3990,00 Kč/žáka/pobyt.
2. V ceně jsou zahrnuty ubytovací a stravovací služby, doprava, program, zdravotní a noční dozor, místní poplatky a DPH.
3. Storno poplatky v případě neúčasti nebo předčasného odjezdu dítěte - 0 Kč
4. Finanční úhrada pobytu bude provedena bankovním převodem po ukončení pobytu.
5. V případě nedodržení dohodnutých platebních termínů bude objednateli účtováno penále ve výši 0,1 % nezaplacené částky za každý den prodlení.

ČI. IX

Změny smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Veškeré změny této smlouvy lze činit jen formou písemných dodatků z nichž každý z nich obdrží každá smluvní strana.
2. Po vzájemném podepsání smlouvy lze tuto smlouvu vypovědět pouze:
3. v případě vyhlášení karantény nad kolektivem připraveným k odjezdu,
4. v případě živelné pohromy, která by přímo ovlivnila charakteristiku nebo další existenci objektu nebo znemožnila poskytnutí sjednaných služeb
5. v případě rozhodnutí vyšších orgánů, které by přímo ovlivnilo charakteristiku nebo další existenci objektu,
6. v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek ubytovatelem,
7. v případě zvlášť hrubého porušení sjednaných podmínek objednatelem.
8. V případě odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených vodst. 2 písm. a),b),c),d) je ubytovatel povinen vrátit objednateli celou již uhrazenou část ceny pobytu.

ČI. X

Smluvní pokuta

V případě bezdůvodného odstoupení od smlouvy jednou smluvní stranou, je tato povinna uhradit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 50% z celkové ceny pobytu.

ČI. XI

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouvaje platná a účinná dnem podepsání.
2. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že s celým obsahem smlouvy souhlasí, že nejednají v tísni a ani za jinak nevýhodných podmínek.

Štědronín 1. 11. 2022

…………………………… …………………………………..

ubytovatel objednatel