

# Smlouva o umístění zařízení telekomunikační stanice: Plzeň - Tesco

## I. Smluvní strany

### I.1. Pronajímatel:

název: Berounka Park – Plzeň a.s.

se sídlem: Harantova 18/516, 301 32 Plzeň

zastoupený: [redacted]

IČO: 25231081

DIČ: 138-25231081

Bankovní spojení: [redacted]

Zaps. v obchod. rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 791

*dále jen „pronajímatel“*

### I.2. Nájemce:

název: TECHNISERV, spol. s r.o.

se sídlem: Baarova 231/36, 140 00 Praha 4

zastoupený: [redacted]

k smluvnímu jednání je oprávněn: [redacted]

k jednání ve věcech technických je oprávněn [redacted]

IČO: 44264020

DIČ: 004-44264020

Bankovní spojení: [redacted]

Zaps. v obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, Sekce C, složka 5239

*dále jen „nájemce“*

## II. Předmět smlouvy

1. Pronajímatel je jediný a výlučný vlastník pozemku par. č. 3106/1 v katastrální území Plzeň-město, obec Plzeň, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném katastrálním úřadem v Plzni na LV 2669 (viz příloha č. 1 této smlouvy).
2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci část pozemku popsaneho v odst. 1 tohoto článku o výměře .96m<sup>2</sup> (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pronajatý prostor“) za dále uvedených podmínek. Situační plánec, na němž je vyznačen předmět nájmu, tvoří přílohu č.2 této smlouvy. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu k účelu uvedenému v čl. IV. , odst. 1 až 4 této smlouvy.
3. Pronajímatel dále touto smlouvou pronajímá nájemci část pozemku popsaneho v odst. 1 tohoto článku o výměře 4m<sup>2</sup> (dále jen „přístupová cesta“) k užívání za účelem popsáným v čl. IV. odst. 5 této smlouvy. Situační plánec, na němž je přístupová cesta vyznačena, tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nájemce je oprávněn

užívat přístupovou cestu k dohodnutému účelu (viz čl. IV. odst. 5 této smlouvy) po celou dobu jejího nájmu.

4. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci rovněž část pozemku popsaného v odst. 1 tohoto článku o výměře 9,5m<sup>2</sup> (dále jen „pozemek pro napájecí kabel“) k užívání za účelem popsaným v čl. IV. odst. 6 této smlouvy. Situační plánec, na němž je trasa vedení přírodního elektro-napájecího kabelu vyznačena, tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nájemce je oprávněn užívat pozemek pro napájecí kabel k dohodnutému účelu (viz čl. IV. odst. 6 této smlouvy) po celou dobu jeho nájmu.

### III. Doba nájmu

1. Sjednaná základní doba nájmu pronajatého prostoru je 10 (deset) let, počínaje dnem účinnosti této smlouvy.
2. Základní doba nájmu se automaticky prodlužuje o další 3 (tři) následné doby, každá v trvání 5 (pět) let, pokud některá ze smluvních stran nedoručí do 90 (devadesáti) dnů před začátkem následné doby druhé straně písemné oznámení, že s prodloužením této smlouvy o nadcházející následné období nesouhlasí.
3. Nájemce je oprávněn užívat pronajatý prostor 24 hodin denně, 365 dní v roce po celou dobu trvání nájmu na základě této smlouvy.
4. Sjednaná doba nájmu přístupové cesty je 30 let ode dne podpisu této smlouvy.
5. Sjednaná doba nájmu pozemku pro napájecí kabel je 30 let ode dne podpisu této smlouvy.

### IV. Účel nájmu

1. Účelem nájmu je umístění a provozování telekomunikační stanice, jejího příslušenství a zařízení s ní souvisejících (anténní stožáry, antény, kontejner / anténní domek s technologií, napájecí zdroje, oplocení a MW připojení) na pronajatém prostoru.
2. Nájemce je oprávněn nainstalovat telekomunikační stanici s jejím příslušenstvím a zařízením s ní souvisejícím (dále jen telekomunikační stanice) na pronajatém prostoru, mít zde telekomunikační stanici umístěnu, provozovat ji po celou dobu účinnosti této smlouvy a pronajímatel je povinen toto strpět.
3. Nájemce je rovněž oprávněn obnovovat zařízení telekomunikační stanice, její příslušenství a zařízení s ní související.
4. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci umístit telekomunikační stanici na pronajatém prostoru, jakož i provozování této stanice a obnovu po celou dobu účinnosti této smlouvy.
5. Účelem nájmu je zřízení a užívání předmětu nájmu (přístupové cesty) nájemcem a osobami jím pověřenými k dopravě materiálu, osob, strojů a zařízení na sousední pozemek nájemce pro vybudování, zajišťování provozu a servisu telekomunikační stanice. Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci a jím

určeným osobám řádně a nerušeně užívat předmět nájmu a vstupovat jim za tímto účelem na svůj pozemek.

6. Účelem nájmu je položení přírodního napájecího nízkonapětového kabelu (cca 8kW, dále jen „kabel“) pro telekomunikační zařízení (dále jen telekomunikační stanice) na pozemku pronajímatele. Kabel bude uložen v pronajatém prostoru v hloubce cca 80 cm pod povrchem pozemku. Po položení kabelu (ev. provedení opravy) uvede nájemce povrch pozemku do původního stavu. Nájemce je oprávněn uložit kabel, ponechat ho zde po celou dobu nájmu, vstupovat sám nebo prostřednictvím pověřených osob na pozemek nájemce specifikovaný v čl. I. této smlouvy za účelem údržby, úprav a odstranění případných poruch uloženého kabelu. Pronajímatel je povinen strpět uložení a vedení kabelu na předmětu nájmu a vstup nájemce a jím pověřených osob na svůj pozemek specifikovaný v čl. I. této smlouvy za účelem údržby, úprav a odstranění případných poruch uloženého kabelu.
7. Pronajímatel prohlašuje, že na pronajatém prostoru, na přístupové cestě a pozemku pro napájecí kabel nevážnou žádná práva a povinnosti, které by mohly bránit nájemci v jeho řádném užívání dle této smlouvy.

## V. Výše a splatnost nájemného a úhrady za služby

1. Smluvní strany se dohodly na nájemném za užívání pronajatého prostoru, přístupové cesty a pozemku pro napájecí kabel specifikovaných v čl. II. této smlouvy ve výši [REDAKCE] DPH bude připočtena v zákonné výši.
2. Počínaje rokem 2005 se smluvní strany dohodly na zvýšení nájemného úměrně celoroční průměrné míře inflace úhrnných spotřebitelských cen zboží a služeb za uplynulý kalendářní rok vyhlášené Českým statistickým úřadem.
3. Nájemce bude hradit nájemné formou bankovního převodu ve prospěch účtu pronajímatele č. [REDAKCE] za kalendářní rok předem vždy do každého 30. dubna příslušného roku.
4. Poměrná část nájemného za období počínaje dnem účinnosti této smlouvy do konce příslušného kalendářního roku bude zaplácena do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Za den úhrady nájemného bude považován den, ve kterém byla příslušná částka odepsána z účtu nájemce.
5. V případě prodlení s úhradou nájemného zaplatí nájemce pronajímateli objektu úrok z prodlení ve výši dvojnásobku diskontní sazby vyhlášené ČNB k prvnímu dni prodlení ročně.
6. Nájemce si bude spotřebovanou el. energii hradit sám přímo jejímu poskytovateli dle skutečného odběru zjištěného z hodnot naměřených na jím instalovaném elektroměru.

## VI. Práva a povinnosti nájemce

1. Nájemce je oprávněn využívat předmět nájmu k účelu uvedenému v čl. IV. této smlouvy.
2. Nájemce odpovídá za bezpečnost práce a požární ochranu při montáži, údržbě a provozu svého zařízení instalovaného na předmětu nájmu.
3. Nájemce bude dbát, aby provoz telekomunikační stanice nenarušoval příjem radiového nebo televizního přístroje či jiného elektronického zařízení pronajímatele. Pokud by telekomunikační stanice přesto způsobila takový zásah, nájemce se zavazuje ho odstranit do 60 dnů po obdržení písemné žádosti pronajímatele.
4. Nájemce je oprávněn přizpůsobovat instalovanou technologii telekomunikační stanice včetně antén a mikrovlnného připojení danému stavu techniky a jeho potřebám a zcela nebo částečně ji změnit či nahradit.
5. Nájemce je povinen obstarat veškerá potřebná úřední povolení pro instalaci, opravu, údržbu a provoz telekomunikační stanice.
6. Nájemce je oprávněn umístit na vybudovanou telekomunikační stavbu v rámci předmětu nájmu též zařízení a technologie třetích osob. V případě, že se bude jednat o zařízení komerčního provozovatele, je nájemce povinen vyžádat si souhlas pronajímatele.
7. Nájemce umožní po výstavbě stanice umístění dvou měřících přístrojů na sledování rychlosti větru a jednu mikrovlnnou anténu o průměru do 60cm na stožáru stanice. Přesné umístění na stožáru bude provedeno na základě předloženého zákresu ze strany pronajímatele a po odsouhlasení nájemcem.
8. Nájemce se zavazuje k datu ukončení smlouvy zřídit ve prospěch pronajímatele bankovní záruku na částku 300.000,- Kč k zajištění splnění závazku nájemce na odstranění zařízení po skončení nájmu – článek XI. Zřízení bankovní záruky musí být pronajímateli bez zbytečného odkladu prokázáno. Pokud nájemce nepředloží bankovní záruku, má pronajímatel nárok na smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od skončení doby nájmu na účet pronajímatele č. 279949693/0300 vedený u ČSOB Plzeň bez doručení výzvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

## **VII. Práva a povinnosti pronajímatele**

1. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci pronajímaný prostor nejpozději do 10 dnů po obdržení vyznění nájemce o termínu zahájení instalace telekomunikační stanice dle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy a to ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání. Konkrétní termín předání předmětu nájmu si pronajímatel dohodne s nájemcem. O předání předmětu nájmu bude sepsán předávací protokol, jehož součástí bude i popis stavu pronajímaného prostoru v době předání. Tento předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami bude připojen k této smlouvě jako její příloha č. 3.
2. Pronajímatel je povinen spolupracovat, v rozsahu plynoucím z vlastnických práv, s nájemcem v souvislosti s obstaráváním veškerých potřebných povolení pro instalaci, opravu, údržbu a provoz telekomunikační stanice, přístupové

cesty a přívodního elektro-napájecího kabelu a poskytnout mu veškerou potřebnou součinnost k získání těchto povolení. Pronajímatel se zejména zavazuje, že nebude klást žádné překážky pro vybudování telekomunikační stanice, přístupové cesty a přívodního elektro-napájecího kabelu na pronajatém prostoru.

3. Pronajímatel se zavazuje udělit souhlas s vybudováním telekomunikační stanice, přístupové cesty a přívodního elektro-napájecího kabelu na pronajatém prostoru v řízení o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro tuto stavbu a dále též pro vydání územního rozhodnutí o ochranných pásmech (kruhová o poloměru 1000m, směrová).
4. Pronajímatel je povinen udržovat pozemek ve stavu způsobilém k smlouvenému užívání a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž výkon je s užíváním spojen.
5. Pronajímatel je povinen zajistit nájemci nerušený výkon jeho nájemního práva a ničím nerušený provoz telekomunikační stanice, přístupové cesty a přípojky elektro-napájecího kabelu. Za tímto účelem se pronajímatel zavazuje zejména učinit veškerá potřebná opatření, aby činnost pronajímatele a provoz jeho telekomunikační stanice nebyl rušen jeho činností nebo činností třetích osob, především :

- nebude na pozemku popsaném v čl. II. odst. 1 této smlouvy umísťovat elektrické, rádiové, telekomunikační zařízení, výškové stavby bez předchozího písemného souhlasu nájemce;
- nepronajme pozemek popsaný v čl. II. odst. 1 této smlouvy ani okolní pozemky k umísťování staveb a zařízení uvedených v předchozím odstavci bez předchozího písemného souhlasu nájemce;
- neumožní užívání pozemku popsaného v čl. II. odst. 1 této smlouvy nebo okolních pozemků jinému provozovateli (jiným provozovatelům) stanic telekomunikačních sítí bez předchozího písemného souhlasu nájemce;
- bude provádět veškeré úpravy a obhospodařování pozemku a okolních pozemků tak, aby nerušil či neznemožňoval činnost nájemce či provoz jeho telekomunikační stanice nebo jinak nájemci nebránil v provozu telekomunikační stanice. Veškeré úpravy musí být oznámeny nájemci alespoň 30 dnů před zahájením příslušných plánovaných prací;

Za okolní pozemky se považují následující pozemky 3106/1. Nájemce je oprávněn odmítnout pronajímateli souhlas v případech uvedených v tomto odstavci pouze za podmínky, že by zamýšlenou činností pronajímatele mohl být ohrožen provoz telekomunikační stanice.

6. Pronajímatel podpisem této smlouvy uděluje nájemci souhlas s uložením zařízení pro telekomunikační stanici na části (cca 50 m<sup>2</sup>) svého pozemku specifikovaného v čl. II. odst. 1 této smlouvy. Pronajímatel se zavazuje strpět uložení zařízení pro telekomunikační stanici nájemce do doby ukončení její instalace.

7. Pronajímatel má právo vstupu na předmět nájmu pouze po předchozím písemném oznámení, doručeném nájemci v dostatečném předstihu, nejméně však 30 dní přede dnem vstupu.
8. Pronajímatel se zavazuje, že umožní provedení zápisu věcného břemene do katastru nemovitostí, dle čl. II. odst. 1. až 4. této smlouvy ve prospěch nájemce. Dále se zavazuje, že poskytne potřebnou součinnost k zajištění zápisu věcného břemene na základě výzvy ze strany nájemce a nebude svým jednáním jakýmkoliv způsobem zápisu věcného břemene bránit. Pronajímatel se dále zavazuje, že za činnosti spojené se zápisem věcného břemene do katastru nemovitostí, jakož i za samotný vklad nebude požadovat žádné finanční, či věcné plnění ze strany nájemce.
9. V případě porušení některé z povinností uvedených v odst. 1. až 8. tohoto článku, nebo v čl. IV. této smlouvy ze strany pronajímatele, vzniká nájemci nárok na smluvní pokutu ve výši Kč 300.000,- za každé jednotlivé porušení povinnosti. Smluvní pokuta je splatná do 30-ti dnů po doručení výzvy nájemce k její úhradě. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

## **VIII. Účinnost smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly na této odkládací podmínce: Tato smlouva nabude účinnosti dnem zahájení instalace telekomunikační stanice na pronajímaném pozemku. O termínu zahájení instalace vyrozumí nájemce pronajímatele písemně alespoň 20 dnů před tímto termínem.
2. Pokud nájemce nezahájí instalaci telekomunikační stanice do 24 měsíců od data podpisu této smlouvy, dohodly se smluvní strany, že nebudou nadále touto smlouvou nijak vázány a tato smlouva zanikne bez dalšího prvním dnem 25. měsíce od jejího podpisu, nedohodnou-li se předtím jinak v dodatku k této smlouvě.

## **IX. Skončení nájmu**

1. Nájemní vztah skončí uplynutím sjednané doby nájmu.
2. Výpověď této smlouvy před uplynutím sjednané doby nájmu je možná jen písemně, a to z následujících důvodů:
  - a) Pronajímatel může vypovědět tuto smlouvu pouze z následujících důvodů:
    - Nájemce užívá předmětný pozemek k jinému účelu než uvedenému v čl. IV. této smlouvy .
    - Nájemce opakovaně hrubě porušuje své povinnosti vyplývající mu z čl. VI. této smlouvy
    - Nájemce je i přes písemné upozornění pronajímatele v prodlení s platbou nájemného po dobu delší než 2 měsíce od obdržení výzvy

pronajímatele k zaplacení nájemného neuhrazeného ve lhůtě splatnosti.

b) Nájemce může vypovědět tuto smlouvu v případě, že:

- Ztratí-li nájemce způsobilost k provozování činnosti, která je účelem této smlouvy.
- Předmětný prostor, či přístupová komunikace, nebo pozemek pro napájecí kabel se stane bez zavinění nájemce nezpůsobilý ke smluvenému účelu užívání.
- Pronajímatel objektu hrubě porušuje své povinnosti vyplývající mu z čl. VII. této smlouvy.

Výpovědní lhůta je 6 měsíců a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena 3. pracovní den po odeslání.

3. Odstoupením nájemce z důvodu nerealizování stavby telekomunikační stanice. Účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení pronajímateli.

## **X. Přejed a převod práv a závazků z této smlouvy**

1. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou smluvních stran, jakož i na každého dalšího vlastníka pozemku specifikovaného v čl. II. odst. 1 této smlouvy. Každá původní smluvní strana musí přechod práv a povinností z této smlouvy na nový subjekt písemně oznámit druhé straně alespoň jeden měsíc předem. V případě nesplnění těchto povinností nese dotčená strana odpovědnost za škodu tím vzniklou druhé smluvní straně.
2. Nájemce je oprávněn kdykoliv převést všechna práva a povinnosti vyplývající mu z této smlouvy na jinou třetí osobu. Tuto skutečnost je nájemce povinen písemně oznámit pronajímateli alespoň jeden měsíc před plánovaným dnem převodu. Pronajímatel uděluje podpisem této smlouvy souhlas k převodu veškerých práv a povinností nájemce plynoucích mu z této smlouvy na třetí osobu. Nájemce ručí za plnění povinností této jiné třetí osoby po celou dobu trvání platnosti nájemní smlouvy.

## **XI. Vypořádání při ukončení sjednané doby umístění zařízení**

1. Při ukončení nájmu na základě této smlouvy je nájemce do 6 měsíců povinen uvolnit pronajatý prostor, resp. přístupovou cestu či pozemek pro napájecí kabel a vrátit je pronajímateli ve stavu, v jakém je převzal a jak byly popsány v předávacím protokolu, s přihlédnutím k jejich běžnému opotřebení a pronajímatelem schváleným úpravám, nebo nabídnout pronajímateli přiměřenou částku na uvedení předmětu nájmu do tohoto stavu. Finanční vypořádání vzájemných závazků bude provedeno do 30 dnů ode dne ukončení této smlouvy.

## XII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí občanským zákoníkem v platném znění.
2. Tuto smlouvu lze měnit jen číslovanými písemnými dodatky, které musí podepsat obě dvě smluvní strany.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních přičemž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly dříve, než ji podepsaly, že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, přičemž určitost a svobodnou vůli potvrzují níže připojenými podpisy.

Přílohy:

Příloha č.1 Výpis z katastru nemovitostí

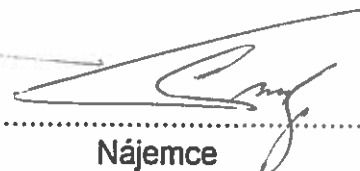
Příloha č.2 Situační plán s vyznačením pronajatého prostoru a nákresem telekomunikační stanice, trasy uložení napájecího kabelu a přístupové komunikace

Příloha č.3 Předávací protokol - bude doplněn při předání pronajatého prostoru

v ..... dne 23.12.2003



Pronajímatel  
**Pavel Drobil**  
Berounka Park – Plzeň a.s.



Nájemce



**TECHNISERV**  
spol. s r.o.  
PRAHA ②

11371/03  
Ing. Pavel DROBIL  
67 0328 / 1761  
Plzeň, Za Vodárnou 2  
OP-LJK 454 072  
11371/03  
31-12-2003





Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| Vlastník, jiný oprávněný   | Identifikátor | Podíl |
|--|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3,<br>Jižní Předměstí 301 32 | 25231081      |       |

B Nemovitosti

Pozemky

| Parcela | Výměra [m2] | Druh pozemku               | Způsob využití     | Způsob ochrany        |
|---------|-------------|----------------------------|--------------------|-----------------------|
| 3066/4  | 1303        | ostatní plocha             | jiná plocha        |                       |
| 3066/19 | 149         | ostatní plocha             | zeleň              |                       |
| 3066/20 | 242         | ostatní plocha             | ostatní komunikace |                       |
| 3067/1  | 2256        | zahrada<br>fond            |                    | zemědělský půdní fond |
| 3067/2  | 2903        | zahrada<br>fond            |                    | zemědělský půdní fond |
| 3067/3  | 332         | zahrada<br>fond            |                    | zemědělský půdní fond |
| 3068/2  | 194         | zastavěná plocha a nádvoří |                    |                       |
| 3069/2  | 319         | ostatní plocha             | jiná plocha        |                       |
| 3106/1  | 8266        | ostatní plocha             | jiná plocha        |                       |
| 3110/5  | 1083        | orná půda<br>fond          |                    | zemědělský půdní fond |
| 3111/1  | 2684        | ostatní plocha             | jiná plocha        |                       |
| 3112/1  | 2832        | ostatní plocha             | jiná plocha        |                       |
| 3113/3  | 7079        | ostatní plocha             | jiná plocha        |                       |
| 3113/4  | 2013        | ostatní plocha             | ostatní komunikace |                       |
| 3114/1  | 899         | ostatní plocha             | zeleň              |                       |
| 3114/2  | 383         | ostatní plocha             | zeleň              |                       |
| 3116    | 126         | ostatní plocha             | jiná plocha        |                       |

Budovy

Typ budovy

| Část obce, č. budovy | Způsob využití | Způsob ochrany | Na parcele |
|----------------------|----------------|----------------|------------|
| Doubravka, č.p. 1421 | bydlení        |                | 3068/2     |

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

● Věcné břemeno (podle listiny)

Budova: Doubravka, č.p. 1421 Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3066/4 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405

Adresa: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3066/19 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405

umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3066/20 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405

umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3067/1 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405

umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3067/2 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405

umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

● Věcné břemeno (podle

Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
Oprávnění pro

Povinnost k

listiny)

- Parcela: 3068/2 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění  
údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého  
charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených  
vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )
- Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.  
V-1331/2002-405
- Věcné břemeno (podle listiny)
- Parcela: 3110/5 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění  
údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého  
charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených  
vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )
- Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.  
V-1331/2002-405
- Věcné břemeno (podle listiny)
- Parcela: 3111/1 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění  
údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého  
charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených  
vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )
- Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.  
V-1331/2002-405
- Věcné břemeno (podle listiny)
- Parcela: 3112/1 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění  
údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého  
charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených  
vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )
- Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.  
V-1331/2002-405
- Věcné břemeno (podle listiny)
- Parcela: 3113/3 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění  
údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého  
charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených  
vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )
- Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.

Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu  
oprávnění pro

Povinnost k

V-1331/2002-405

## ● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3113/4 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

## ● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3114/1 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

## ● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3114/2 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

## ● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3116 Doubravka Parcela: 3112/2 Doubravka V-1331/2002-405  
umístění stavby vodovodního řadu, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených vodovodním řadem a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl. 1074-39/2000 )

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1331/2002-405

## ● Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3066/4 Doubravka Parcela: 3111/2 Doubravka V-1333/2002-405  
Parcela: 3112/2 Doubravka V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000 )

Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

kat.území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

- Věcné břemeno (podle listiny)

V-1333/2002-405

Parcela: 3066/19 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

- Věcné břemeno (podle listiny)

V-1333/2002-405

Parcela: 3066/20 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

- Věcné břemeno (podle listiny)

V-1333/2002-405

Parcela: 3067/1 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

- Věcné břemeno (podle listiny)

V-1333/2002-405

Parcela: 3067/2 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

- Věcné břemeno (podle listiny)

V-1333/2002-405

Parcela: 3068/2 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a

Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Právní vztahy

Povinnost k

neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1333/2002-405

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3110/5 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1333/2002-405

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3111/1 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1333/2002-405

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3112/1 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1333/2002-405

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3113/3 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu  
( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky  
vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1333/2002-405

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3113/4 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1333/2002-405

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3114/1 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1333/2002-405

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3114/2 Doubravka

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1333/2002-405

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3116 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-1333/2002-405

Parcela: 3111/2 Doubravka

V-1333/2002-405

umístění stavby požárního vodovodu a vodovodu pro sprinklery, chůze a jízdy za účelem provádění údržby, oprav a odstraňování havárií, neprovedení staveb trvalého charakteru a neosázení trvalými porosty v místech dotčených stavbou a v jeho ochranném pásmu ( v rozsahu dle g.pl.č.1073-38/2000)

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.02.2002.

V-1333/2002-405

- Věcné břemeno brání vody

Parcela: 3069/2 Doubravka

Parcela: 3068/2 Doubravka

V-4740/2003-405

Listina Smlouva RV 475/1992

POLVZ:266/1992

Z-1600266/1992-405

- Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 3066/4 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ k datu:15.12.2003 09:57

Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

typ vztahu

oprávnění pro

Povinnost k

● Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 3066/19 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

● Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 3066/20 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

● Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 3067/1 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

● Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 3067/2 Doubravka

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

● Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 3067/3 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 3068/2 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

Věcné břemeno chůze a jízdy

V-4344/2003-405



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ k datu: 15.12.2003 09:57

Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 3110/5 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

● Věcné břemeno chůze a jízdy V-4344/2003-405

Parcela: 3111/1 Doubravka

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

● Věcné břemeno chůze a jízdy V-4344/2003-405

Parcela: 3112/1 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

● Věcné břemeno chůze a jízdy V-4344/2003-405

Parcela: 3113/3 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

● Věcné břemeno chůze a jízdy V-4344/2003-405

Parcela: 3113/4 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

Věcné břemeno chůze a jízdy V-4344/2003-405

Parcela: 3114/1 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

Věcné břemeno chůze a jízdy V-4344/2003-405

Parcela: 3114/2 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

V-4344/2003-405

- Věcné břemeno chůze a jízdy

Parcela: 3116 Doubravka

Parcela: 3112/2 Doubravka

V-4344/2003-405

Parcela: 3112/7 Doubravka

V-4344/2003-405

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.07.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2003.

V-4344/2003-405

## C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3110/4 Doubravka

Parcela: 3113/4 Doubravka

V-4116/2001-405

bezplatné užívání inženýrských sítí

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.09.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.09.2001.

V-4116/2001-405

- Věcné břemeno (podle listiny)

Parcela: 3110/6 Doubravka

Parcela: 3113/4 Doubravka

V-4116/2001-405

bezplatné užívání inženýrských sítí

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 10.09.2001. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.09.2001.

V-4116/2001-405

- Zástavní právo smluvní

HVB Bank Czech Republic a.s., nám. Budova: Doubravka, č.p. 1421  
 Republiky 2090/3a, Praha 1, Nové  
 Město 110 00 Praha 1, RČ/IČO:  
 64948242

V-4138/2003-405

pohledávka ve výši 3.000.000,- EUR včetně příslušenství a budoucí pohledávky.

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.08.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.08.2003.

V-4138/2003-405

- Zástavní právo smluvní

HVB Bank Czech Republic a.s., nám.  
 Republiky 2090/3a, Praha 1, Nové  
 Město 110 00 Praha 1, RČ/IČO:  
 64948242

Parcela: 3066/4 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3066/19 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3066/20 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3067/1 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3067/2 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3067/3 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3068/2 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3106/1 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3110/5 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3111/1 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3112/1 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3113/3 Doubravka

V-4139/2003-405

Parcela: 3113/4 Doubravka

V-4139/2003-405

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ k datu:15.12.2003 09:57

Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

t.území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| Parcela: 3114/1 Doubravka | V-4139/2003-405 |
| Parcela: 3114/2 Doubravka | V-4139/2003-405 |
| Parcela: 3116 Doubravka   | V-4139/2003-405 |

pohledávka ve výši 3.000.000,- EUR s příslušenstvím.

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.08.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.08.2003.

V-4139/2003-405

- Věcné břemeno brání vody

Budova: Újezd, č.p. 1339

Parcela: 3068/2 Doubravka

V-4740/2003-405

Listina Smlouva RV 475/1992

POLVZ:266/1992

Z-1600266/1992-405

- Věcné břemeno brání vody

Parcela: 3069/1 Doubravka

Parcela: 3068/2 Doubravka

V-4740/2003-405

Listina Smlouva RV 475/1992

POLVZ:266/1992

Z-1600266/1992-405

- Věcné břemeno brání vody

Parcela: 3069/2 Doubravka

Parcela: 3068/2 Doubravka

V-4740/2003-405

Listina Smlouva RV 475/1992

POLVZ:266/1992

Z-1600266/1992-405

- Zástavní právo smluvní

HVB Bank Czech Republic a.s., nám. Republiky 2090/3a, Praha 1, Nové Město 110 00 Praha 1, RČ/IČO: 64948242

Parcela: 3069/2 Doubravka

V-6061/2003-405

pohledávka ve výši 3.000.000,- EUR včetně příslušenství a budoucí pohledávky včetně příslušenství

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.11.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.11.2003.

V-6061/2003-405

D Jiné zápisy - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Prohlášení vkladatele V5 3778/1999 ze dne 19.2.1999. Právní účinky vkladu ke dni 20.4.1999.

POLVZ:1030/1999

Z-1601030/1999-405

Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32

RČ/IČO: 25231081

- Kupní smlouva V11 4617/1999 ze dne 11.5.1999. Právní účinky vkladu ke dni 12.5.1999.

POLVZ:1133/1999

Z-1601133/1999-405

Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32

RČ/IČO: 25231081

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ k datu: 15.12.2003 09:57

Okres: 3405 Plzeň-město  
území: 722677 Doubravka

Obec: 554791 Plzeň  
List vlastnictví: 2969

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Historie

- Kupní smlouva V11 4618/1999 ze dne 12.5.1999. Právní účinky vkladu ke dni 12.5.1999.  
POLVZ: 1133/1999 Z-1601133/1999-405  
Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32 RČ/IČO: 25231081
- Kupní smlouva V11 1389/2000 ze dne 24.2.2000. Právní účinky vkladu ke dni 2.3.2000.  
POLVZ: 431/2000 Z-1600431/2000-405  
Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32 RČ/IČO: 25231081
- Kupní smlouva V11 785/2001 ze dne 5.2.2001. Právní účinky vkladu ke dni 13.2.2001.  
POLVZ: 402/2001 Z-1600402/2001-405  
Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32 RČ/IČO: 25231081
- Kupní smlouva V11 1298/2001 ze dne 19.3.2001. Právní účinky vkladu ke dni 20.3.2001.  
POLVZ: 541/2001 Z-1600541/2001-405  
Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32 RČ/IČO: 25231081
- Kupní smlouva V11 1310/2001 ze dne 21.3.2001. Právní účinky vkladu ke dni 21.3.2001.  
POLVZ: 541/2001 Z-1600541/2001-405  
Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32 RČ/IČO: 25231081
- Směnná smlouva V13 1683/2001 ze dne 9.4.2001. Právní účinky vkladu ke dni 11.4.2001.  
POLVZ: 568/2001 Z-1600568/2001-405  
Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32 RČ/IČO: 25231081
- Kupní smlouva V11 1374/2001 ze dne 22.3.2001. Právní účinky vkladu ke dni 22.3.2001.  
POLVZ: 604/2001 Z-1600604/2001-405  
Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32 RČ/IČO: 25231081
- Smlouva kupní ze dne 22.09.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.09.2003.  
V-4740/2003-405  
Pro: Berounka Park - Plzeň a.s., Harantova 516/18, Plzeň 3, Jižní Předměstí 301 32 RČ/IČO: 25231081

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 3067/1  | 41510 | 2256        |
| 3067/2  | 41510 | 2903        |
| 3067/3  | 41510 | 332         |
| 3110/5  | 41510 | 1083        |

Podle výměry bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) je vymezen menší území, zbytek parcely není bonitován

Katastrální úřad Plzeň-město

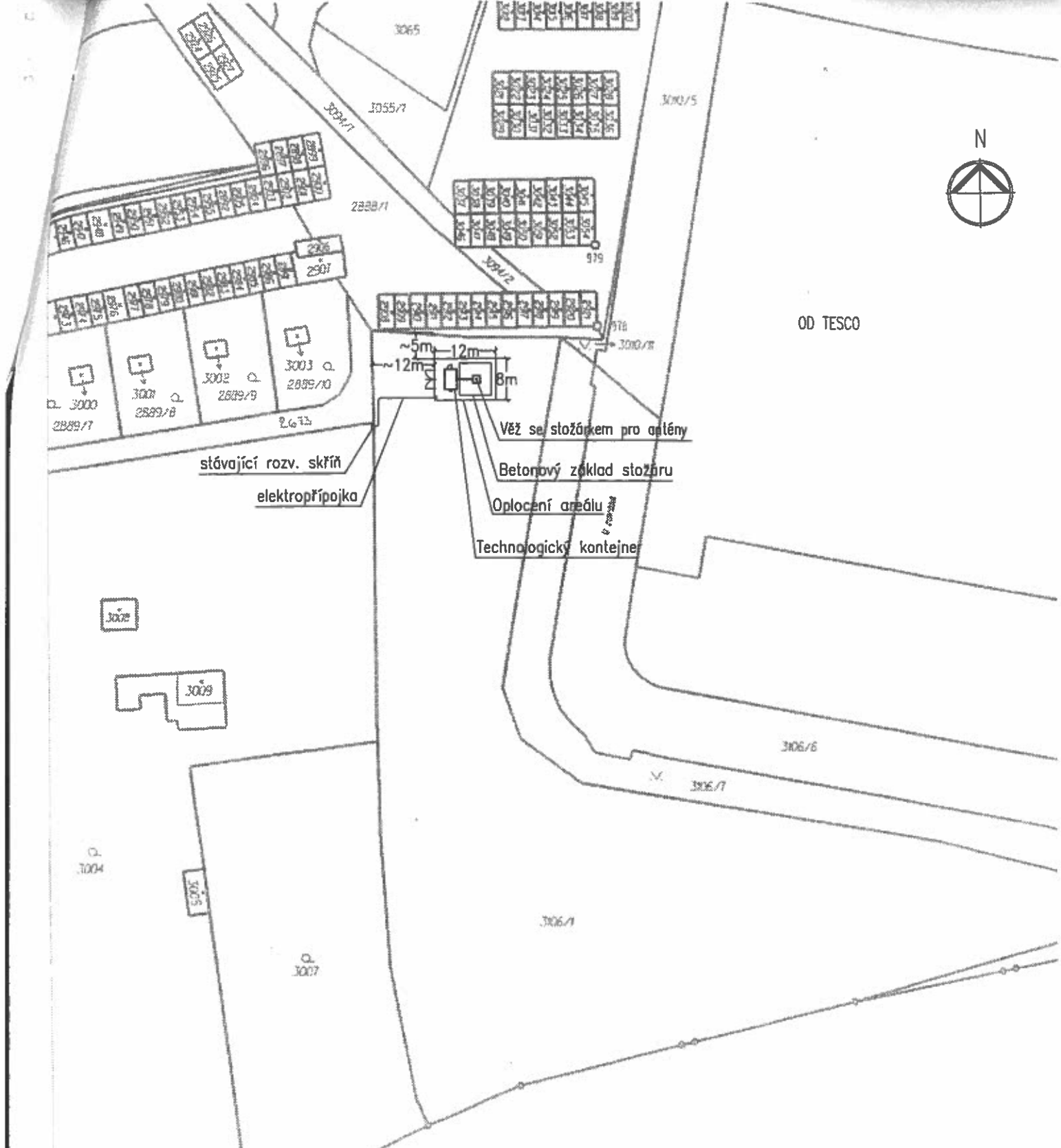
Vyhotoveno: 15.12.2003 09:57:02

Vyhotovitel: Mgr. PEGR, Mgr.


Zpracování PÚ: 14.12.2003

Zpracovatel: Mgr. PEGR





OD TESCO

|   |   |             |             |             |                |
|---|---|-------------|-------------|-------------|----------------|
|  | <b>TECHNISERV spol. s r.o.</b><br>Pod Plynojemem 19, 180 00 Praha 8 |             |             |             |                |
|   | VYPRACOVAL  | KONTROLOVAL | SCHVALIL    | DRUH DOK.   | PROJEKT PRO ÚR |
| A. Alexander  | Ing. Radomskij  | Ing. Šatc   | Č. ZAKÁZKY  | 3-2900-0130 |                |
| Kontrolní měřicí stanice<br>Plzeň – Doubravka                                       |   |             | POČET FORM. | 1 A4        |                |
|   |   |             | DATUM       | 12.2003     |                |
|   |   |             | MĚŘÍTKO     | 1:1000      |                |
|   |   |             | Č. KOPIE    | ČÁST        | Č. PŘÍL.       |

## DODATEK č. 1

ke smlouvě o umístění zařízení telekomunikační stanice : Plzeň-Tesco

### I.1. Pronajímatel

Berounka Park-Plzeň a.s.  
se sídlem Harantova 18/516, 30132 Plzeň  
zastoupený Ing. Pavlem Drobilem , předsedou představenstva  
IČO : 25231081  
DIČ : CZ25231081  
Bankovní spojení [REDAKCE]  
zapsán v OR u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 791

*dále jen pronajímatel*

### I.2. Nájemce

TECHNISERV, spol. s r.o.  
se sídlem Baarova 231/36, 14000 Praha  
zastoupený [REDAKCE]  
k smluvnímu [REDAKCE]  
k jednání ve [REDAKCE]  
IČO: 44264020  
DIČ : CZ44264020  
Bankovní spojení : [REDAKCE]  
zapsán v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 5239

*dále jen nájemce*

uzavřeli spolu tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o umístění telekomunikační stanice Plzeň-Tesco ze dne 23.12.2003.

### I.

V důsledku převedení části pozemku 3106/1 na kterém se nachází Vaše zařízení ,nově vedená p.č. 3106/8, přebírá všechna práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy o umístění telekomunikační stanice Plzeň-Tesco ze dne 23.12.2003 firma

DROBIL-STAVITELSTVÍ s.r.o., se sídlem Harantova 516/18, 30132 Plzeň,  
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Plzni , oddíl C, vložka 4943  
IČ: 0087 2881, DIČ : CZ0087 2881

Bankovní spojení [REDAKCE]  
zastoupená jednatelem [REDAKCE]  
( viz příloha č. 2)

Z tohoto důvodu se mění subjekt na straně pronajímatele jak je uvedeno výše.

### II.

Dále se mění část II. bod 1.

Pronajímatel je jediný a výlučný vlastník pozemku p.č. 3106/8 v kat. území Doubravka, obec Plzeň, zapsaného v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, na LV č. 3008 ( viz příloha č. 1)



III.

V ostatním zůstává smlouva bezezměn.

Přílohy : č. 1. Výpis z katastru nemovitostí  
č. 2. Výpis z OR  
č. 3. kopie katastrální mapy

V Plzni dne 30.3.2006  
Pronajímatel : DROBIL-STAVITELSTVÍ s.r.o.  
Ing. Pavel Drobil jednatel

Nájemce:



**DROBIL-STAVITELSTVÍ s.r.o.**  
Harantova 18, Plzeň 301 32  
tel.: 019 / 722 13 24  
IČ/DIČ: 138-00872881



TECHNISERV  
spol. s r.o.  
PRAHA (2)

o  
T  
Q  
E  
Li  
V  
Pi  
Lis  
Vě  
Pa

Kres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

Číslo: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 3008

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo<br>DROBIL - STAVITELSTVÍ s. r. o., Harantova 516/18, Plzeň<br>3, Jižní Předměstí, 301 32 | 00872881      |       |

## B Nemovitosti

## Pozemky

| Parcela | Výměra[m2] | Druh pozemku   | Způsob využití | Způsob ochrany        |
|---------|------------|----------------|----------------|-----------------------|
| 3066/23 | 830        | ostatní plocha | jiná plocha    |                       |
| 3066/24 | 313        | ostatní plocha | jiná plocha    |                       |
| 3072/3  | 2301       | zahrada        |                | zemědělský půdní fond |
| 3073/1  | 2571       | zahrada        |                | zemědělský půdní fond |
| 3106/8  | 1000       | ostatní plocha | jiná plocha    |                       |

## B1 Jiná práva

## Typ vztahu

## Oprávnění pro

## Povinnost k

## ● Věcné břemeno cesty

|   |                 |                    |
|---|-----------------|--------------------|
| Parcela: 3072/3                               | Parcela: 3073/1 | V-1450/2003-405    |
| Listina Usnesení soudu číslo deníku 2318/1930 | POLVZ:216/1994  | Z-1600216/1994-405 |

## ● Věcné břemeno cesty

|   |                 |                    |
|---|-----------------|--------------------|
| Parcela: 3073/1                               | Parcela: 3072/1 | Z-1600050/1993-405 |
| Listina Usnesení soudu číslo deníku 2318/1930 | POLVZ:50/1993   | Z-1600050/1993-405 |

## ● Věcné břemeno cesty

|   |                 |                    |
|---|-----------------|--------------------|
| Parcela: 3073/1                               | Parcela: 3072/3 | V-1450/2003-405    |
| Listina Usnesení soudu číslo deníku 2318/1930 | POLVZ:50/1993   | Z-1600050/1993-405 |

## C Omezení vlastnického práva

## Typ vztahu

## Oprávnění pro

## Povinnost k

## ● Věcné břemeno cesty

|   |                 |                    |
|---|-----------------|--------------------|
| Parcela: 3072/1                               | Parcela: 3073/1 | Z-1600216/1994-405 |
| Listina Usnesení soudu číslo deníku 2318/1930 | POLVZ:216/1994  | Z-1600216/1994-405 |

## ● Věcné břemeno cesty

|   |                 |                    |
|---|-----------------|--------------------|
| Parcela: 3074                                 | Parcela: 3073/1 | Z-1600216/1994-405 |
| Listina Usnesení soudu číslo deníku 2318/1930 | POLVZ:216/1994  | Z-1600216/1994-405 |

## ● Věcné břemeno cesty

|                 |                 |                 |
|-----------------|-----------------|-----------------|
| Parcela: 3072/3 | Parcela: 3073/1 | V-1450/2003-405 |
|-----------------|-----------------|-----------------|



Okres: 3405 Plzeň-město

Obec: 554791 Plzeň

území: 722677 Doubravka

List vlastnictví: 3008

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Historie

- Smlouva kupní ze dne 26.08.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.08.2003.

V-4313/2003-405

Pro: DROBIL - STAVITELSTVÍ s. r. o., Harantova 516/18, Plzeň 3,  
Jižní Předměstí, 301 32

RČ/IČO: 00872881

- Smlouva směnná ze dne 25.05.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.05.2005.

V-5422/2005-405

Pro: DROBIL - STAVITELSTVÍ s. r. o., Harantova 516/18, Plzeň 3,  
Jižní Předměstí, 301 32

RČ/IČO: 00872881

- Smlouva směnná ze dne 28.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.11.2005.

V-12046/2005-405

Pro: DROBIL - STAVITELSTVÍ s. r. o., Harantova 516/18, Plzeň 3,  
Jižní Předměstí, 301 32

RČ/IČO: 00872881

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

| Parcela | BPEJ  | Výměra [m2] |
|---------|-------|-------------|
| 3072/3  | 41510 | 2301        |
| 3073/1  | 41510 | 2571        |

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

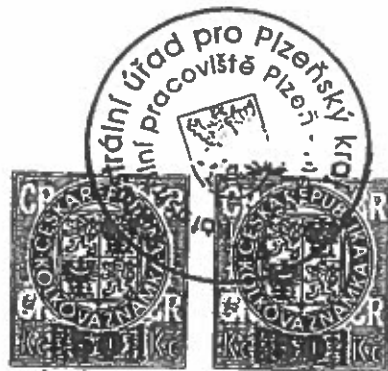
Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální  
pracoviště Plzeň-město

Vyhotoveno: 11.01.2006 09:41:11

Vyhotovil: MACHOVÁ Jana

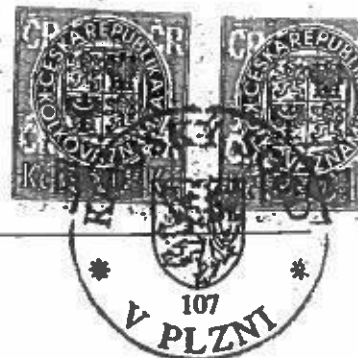
Řízení PÚ: ..... 591/06

Podpis, razítko



V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Plzni  
oddíl C, vložka 4943



Datum zápisu: 1. března 1994

Obchodní firma: DROBIL - STAVITELSTVÍ s. r. o.

Sídlo: Plzeň, Harantova 516/18, PSČ 301 32

Identifikační číslo: 008 72 881

Právní forma: Společnost s ručením omezeným  
založena společenskou smlouvou tří společníků ze dne 21.1.1994.

Předmět podnikání:

- provádění staveb včetně jejich změn, udržovacích prací na nich  
a  
jejich odstraňování
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- projektová činnost ve výstavbě
- správa a údržba nemovitostí

Statutární orgán:

jednatel: ing. Pavel Drobil  
Plzeň, Za vodárnu 2, PSČ 317 04  
[redacted]

Způsob jednání:

- a) zastupování - společnost ve všech věcech zastupuje jednatel
- b) podepisování - podepisování se provádí tak, že k napsanému  
nebo vytištěnému obchodnímu jménu společnosti připojí svůj  
podpis jednatel s uvedením jména a funkce.

Prokura:

Ing. Daniel Vinš, [redacted]  
Plzeň, Jugoslávská 9, okres Plzeň-město

Prokurista se podepisuje tak, že k obchodnímu jménu společnosti  
připojí svůj vlastnoruční podpis s dodatkem "prokurista".

Společníci:

ing. Pavel Drobil, [redacted]  
Plzeň, Za vodárnu 2, okres Plzeň-město  
Vklad: 30 000,- Kč  
Splaceno: splacen v plné výši

Hermann Havers, [redacted]  
Drensteinfurt, Mersch 38  
Spolková republika Německo  
Vklad: 70 000,- Kč

oddíl C, vložka 4943

Základní kapitál: 100 000,- Kč  
představující peněžitý vklad zakladatele.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Plzni

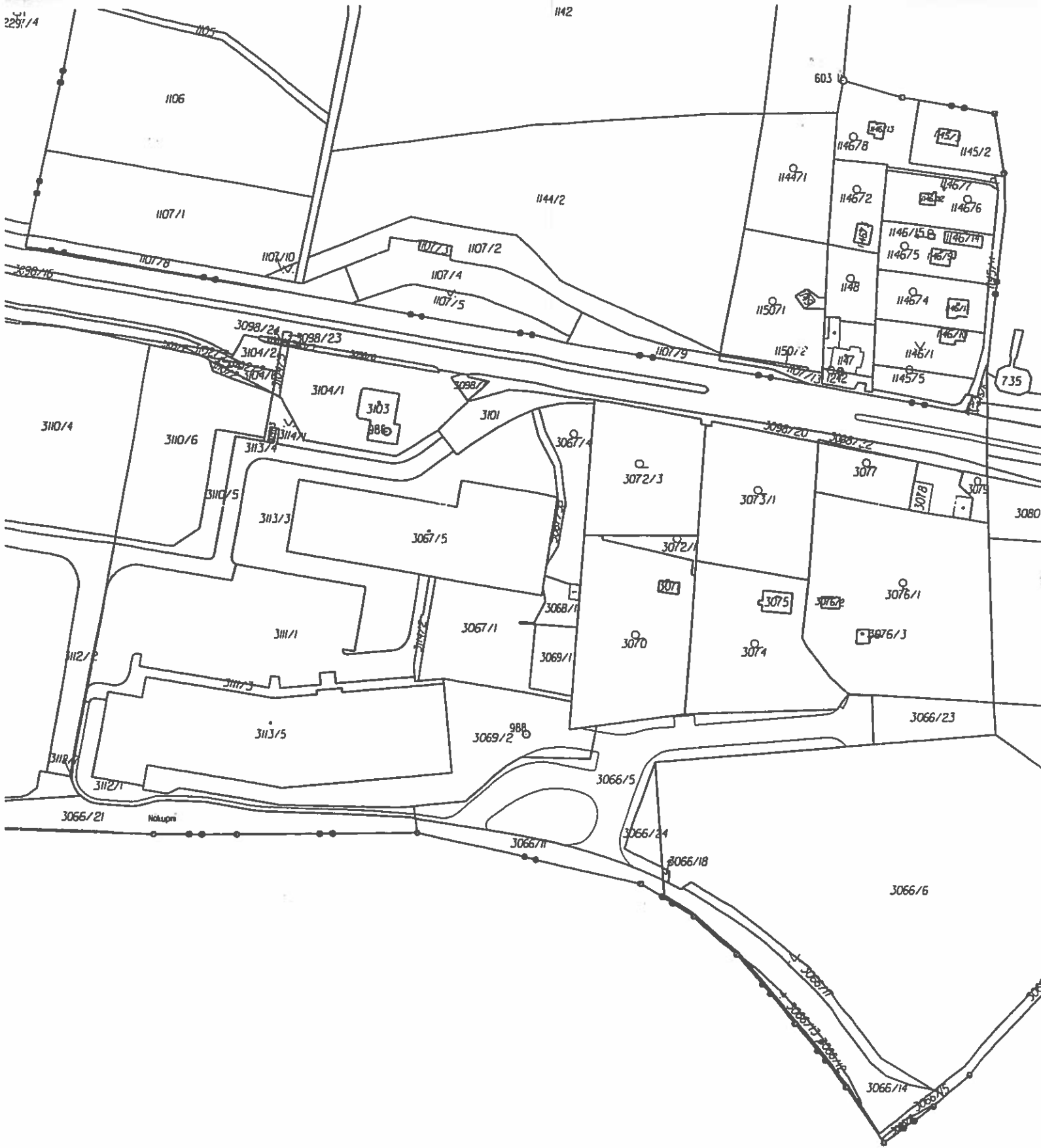
Datum: 14.11.2005

Číslo výpisu: 27969/2005



Vyhotovil: Sedláčková Jiřina





|   |                               |  |                              |
|---|-------------------------------|--|------------------------------|
| Katastrální úřad pro Plzeňský kraj,<br>Katastrální pracoviště Plzeň-město | Okres<br>Plzeň-město          |  | Stav k 16. 1. 2006, 08:22:46 |
| Kat. území<br>Doubravka   | Mapový list č.<br>PLZEŇ 7-5/2 |  | Podpis                       |
| KOPIE KATASTRÁLNÍ   |                               |  | Číslo<br>439/06              |
| Vyhotořil   |                               |  | Razítko                      |