**Smlouva o postoupení nájemní smlouvy**

*uzavřená ve smyslu § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,*

*ve znění pozdějších předpisů*

**Smluvní strany**

* 1. **TECHNISERV, spol. s r. o.**

se sídlem: Praha 4, Baarova 231/36, 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 5239

zastoupená: Ing. Ctiborem Fornůskem, jednatelem společnosti

IČO: 44264020

DIČ: CZ44264020 (osoba identifikovaná k dani)

bank. spojení: XXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

 (dále jen „Postupitel“)

* 1. **Česká republika – Český telekomunikační úřad**

se sídlem: Sokolovská 219/58, 190 00 Praha 9 – Vysočany

adresa pro doručování: poštovní přihrádka 02, 225 02 Praha 025

jehož jménem jedná: Mgr. Ing. Hana Továrková

předsedkyně Rady Českého telekomunikačního úřadu

IČO: 701 06 975

DIČ: CZ70106975 (osoba identifikovaná k dani)

bank. spojení: XXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXX

(dále „Postupník“)

* 1. **DROBIL-STAVITELSTVÍ, spol. s r. o.**

se sídlem: V Šipce 694/9, 301 00 Plzeň

zastoupená: Ing. Pavlem Drobilem, jednatelem společnosti

IČO: 00872881

DIČ: CZ00872881

bank. spojení: XXXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXXXXXX

 (dále jen „Postoupená strana”)

**Úvodní ustanovení**

* 1. Postupitel a postoupená strana tímto prohlašují, že mezi postupitelem a právním předchůdcem postoupené strany, společností Berounka Park – Plzeň a.s., byla uzavřena nájemní smlouva datovaná ke dni 23.12. 2003. Změnou vlastníka předmětu nájmu z právního předchůdce postoupené strany, společnosti Berounka Park – Plzeň a.s., na postoupenou stranu, vstoupila postoupená strana jako nabyvatel do právního postavení pronajímatele. Předmětem smlouvy je nájem pozemku par. č. 3106/8 v katastrálním území Doubravka, obec Plzeň, zapsaná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, na LV 3008, za účelem umístění a provozování telekomunikační stanice Českého telekomunikačního úřadu včetně jejího příslušenství a zařízení s ní souvisejících (dále jen „Postoupená smlouva”).
	2. Postupitel tímto prohlašuje, že povaha Postoupené smlouvy nevylučuje postoupení práv a povinností z ní vyplývajících třetí osobě.
	3. Kopie Postupované smlouvy tvoří přílohu a je nedílnou součást této dohody.

**Postoupení smlouvy**

* 1. Postupitel za souhlasu postoupené strany touto Smlouvou postupuje Postoupenou smlouvu, resp. převádí veškerá práva a povinnosti z Postoupené smlouvy na Postupníka a Postupník tato práva a povinnosti od Postupitele přebírá.
	2. Převod práv a povinností dle bodu 3.1. se provádí bezúplatně.

 **4.**

 **Souhlas postoupené strany**

4.1. Postoupená strana touto Smlouvou souhlasí s výše uvedeným postoupením Postoupené

 smlouvy ve smyslu § 1897 odst. 1 občanského zákoníku.

**5.**

**Účinnost postoupení smlouvy**

1. Tato smlouva vzniká dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a nabývá účinnosti uveřejněním této dohody podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí se zveřejněním této dohody, případných dodatků uzavřených k této smlouvě, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu včetně Postoupené smlouvy. Uveřejnění zajistí postupník.

 **6.**

**Závěrečná ustanovení**

6.1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v  této smlouvě výslovně neupravená se řídí

 příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

6.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě vzestupně

 číslovaných písemných dodatků k této dohodě, podepsaných smluvními stranami.

6.3. Tato smlouva je uzavřena ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží

 po jednom vyhotovení.

6.4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné

 a svobodné vůle nikoli v tísni anebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho

 připojují své podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Postupitel: 1. 11. 2022 ………………………………datum a podpisXXXXXXXXXXX jednatel společnostiTECHNISERV, spol s r. o. |  | Postupník: 7. 11. 2022………………………………datum a podpisXXXXXXXXXXXXXpředsedkyně RadyČeského telekomunikačního úřadu |

 Postoupená strana:

 21. 11. 2022

 …………………………….

 datum a podpis

 XXXXXXXXXXX

 jednatel společnosti

 DROBIL-STAVITELSTVÍ, spol s r. o.