

Č.j.: ZSMV-N-12456-57/VZ-2021

**DODATEK č. 4
KE SMLouvĚ O DíLO**

**„Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa -
realizace“**

uzavřené mezi smluvními stranami dne 27. 8. 2021 pod. č.j. Objednatele:
ZSM-81-46/OVZ-2021 následně změnĚné dodatkem č. 1 ze dne 24. 3. 2022, dodatkem č. 2 ze
dne 29. 6. 2022 a dodatkem č. 3 ze dne 10. 10. 2022
(dále jen „Smlouva o dílo“)

1. SMLUVNÍ STRANY

Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra

se sídlem: Přípotoční 300/12, 101 00 Praha 10
IČO: 67779999
DIČ: CZ67779999
Datová schránka: iazgiwe
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 30320881/0710
Zastoupené: Mgr. Romanem Švejdou, DiS., MPA, ředitelem
na stranĚ jedné (dále též jen „**Objednatel**“)

a

KOČÍ a.s.

se sídlem: K Lipám 132, Hradiště, 397 01 Písek
IČO: 46683046
DIČ: CZ46683046
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých
Budějovicích, oddíl B, vložka 536
Datová schránka: dsuesst
Bankovní spojení: ČSOB číslo účtu: 281313256/0300
Zastoupená: Ing. Tomášem Kočím, členem správní rady
na stranĚ druhé (dále též jen „**Zhotovitel**“)

obě výše uvedené strany (společně dále též jen „Smluvní strany“) uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo.

2. PŘEDMĚT DODATKU A DOBA PLNĚNÍ

2.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 4 je v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“), sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je provedení dodatečných prací v celkové výši **3.151.313,96 Kč bez DPH** (dále jen „*Vícepráce*“).

Jedná se o práce, které jsou nezbytné k řádnému dokončení Díla, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze Smlouvy o dílo a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Potřeba těchto prací vyvstala až při realizaci Díla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Předmětem tohoto Dodatku č. 4 je dále v souladu se zákonem sjednání nepodstatné změny závazku ze Smlouvy o dílo, kterou je snížení rozsahu prováděných prací, tj. sjednání rozsahu prací, které nebudou oproti ve Smlouvě o dílo sjednanému rozsahu Díla prováděny, přičemž se jedná o práce v celkové výši **219.627,58 Kč bez DPH** (dále jen „*Méněpráce*“).

2.2 Rozsah výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo byl stanoven ve změnových listech č. 29 až 44 odsouhlasených před uzavřením tohoto Dodatku č. 4 oprávněnými osobami obou Smluvních stran. Tyto změnové listy jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 jako jeho Příloha č. 1 (dále jen „*Změnové listy*“).

2.3 Předmětem tohoto Dodatku č. 4 je dále změna, respektive prodloužení doby plnění Díla, a to celkem o **55** kalendářních dní oproti době plnění sjednané ve Smlouvě o dílo, kdy tato doba je přiměřená vzhledem k rozsahu výše uvedených změn závazku ze Smlouvy o dílo a byla stanovena ve Změnových listech č. 29,30,33,34,41,43 a 44, protože některé práce uvedené na Změnových listech mohou probíhat souběžně.

3. ROZSAH A CENA DODATEČNÝCH PRACÍ

3.1. Vícepráce a Méněpráce jsou sjednány v rozsahu dle výše uvedených Změnových listů.

3.2. Cena dodatečných prací, o kterou se tímto Dodatkem č. 4 po odečtení Méněprací navyšuje cena Díla sjednaná v odst. 4.1 Smlouvy o dílo, je stanovena dohodou Smluvních stran, vychází z cenové nabídky Zhotovitele a činí:

a) celkem bez DPH 2.931.686,38 Kč

(slovy: dva miliony devět set třicet jeden tisíc šest set osmdesát šest korun českých, třicet osm haléřů),

b) DPH 21 % ve výši 615.654,13 Kč

(slovy: šest set patnáct tisíc šest set padesát čtyři korun českých, třináct haléřů),

c) celkem včetně DPH 3.547.340,51 Kč

(slovy: tři miliony pět set čtyřicet sedm tisíc tři sta čtyřicet korun českých, padesát jedna haléřů).

4. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 4.1. Tento Dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti okamžikem jeho zveřejnění v registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.2. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají nezměněna a v odpovídajícím rozsahu se vztahují i na plnění dle tohoto Dodatku č. 4.
- 4.3. Tento Dodatek č. 4 je uzavřen elektronicky, tj. bude vyhotoven jako elektronický soubor ve formátu PDF s připojenými elektronickými podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah tohoto Dodatku č. 4 a jeho příloh, že tomuto Dodatku č. 4 i jeho přílohám beze zbytku porozuměly a že tento Dodatek č. 4 uzavřely na základě svobodné a vážné vůle. Na důkaz této skutečnosti k němu níže připojují elektronické podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 4 tvoří jeho příloha:
Příloha č. 1: Změnové listy č. 29 až 44

| PODPISY SMLUVNÍCH STRAN | |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zhotovitel Ing. Tomáš Kočí | Objednatel Mgr. Roman Švejda, DiS., MPA ředitel Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra |

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 29 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Zateplení podkroví budovy B | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| podkroví B | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace neřešila zásah do střešního pláště budovy B (viz. ZL.č. 14 Výměna střešní krytiny) | | |
| Nové řešení: | | |
| Provedení dodávky a mtž tepelné mezikrokevní izolace tl. 140 mm v prostoru mezi krokvemi v budově B. | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Při odkrytí stávající střešní krytiny (zl. 14) bylo zjištěno, že podkroví budovy B je místy zcela bez jakékoliv tepelné izolace, místy z izolace úplně zdegradované. Na základě dohody z kd stavby bylo dohodnuto, že stavba provede zateplení podkroví mezi krokvemi nad železobetovou stropní skořepinou, dojde tak ke zlepšení tepelné pohody a finanční úspoře za vytápění těchto prostor. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bez vlivu na PD | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 30 z 24.4.2022 a podklady zaslané dne 11.5.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ano -10 dní | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano - zlepšení tepelně izolačních vlastností budovy | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | 149 531,30 Kč | |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | - Kč | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | 149 531,30 Kč | |
| DPH 21% | 31 401,57 Kč | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | 180 932,87 Kč | |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| [redacted] | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č.29 - Zateplení podkrovní budovy B |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|------------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Rozpočtář | ██████████ |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č.29 - Zateplení podkroví budovy B

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|---------------------------------|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| 01: Stavební část | 149 531,30 | 3,0 | 31 402 | 180 933 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 7 482,86 | | 1 571 | 9 054 |
| 713: Izolace tepelné | 142 048,44 | 3,0 | 29 830 | 171 879 |
| Celkem (bez DPH) | 149 531,30 | | | |
| DPH | 31 401,57 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 149 531 | 31 401,57 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 180 932,88 | CZK | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-------------------|-------------------------------------|
| 01: Stavební část | | | | | | 149 531,30 | |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | 7 482,86 | |
| 1. | SP | 941111211 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití 485,9*14 | m2 | 6 802,6 | 1,10 | 7 482,86 položka z původní nabídky |
| | | | | | 6 802,6 | - | |
| 713: Izolace tepelné | | | | | | 142 048,44 | |
| 2. | SP | 713151121 | Montáž izolace tepelné střech šikmých kladené volně pod krokve rohoží, pásů, desek | m2 | 602,0 | 39,87 | 24 000,32 položka z původní nabídky |
| 3. | H | 63152147 | pás tepelně izolační univerzální lambda=0,038 tl 140mm 602*1,03 | m2 | 620,06 | 186,00 | 115 331,16 položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 620,06 | - | |
| 4. | SP | 998713202 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m | % | 1,95 | 1 393,31 | 2 716,96 položka z původní nabídky |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 30 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| oškrábání omítek, maleb | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| veškeré omítky | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace neřeší, na stávající omítky malby mají být provedeny nové štukové omítky a následně malby | | |
| Nové řešení: | | |
| Provedení oškrábání omítek maleb, kvůli přídržnosti nových štukových omítek | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Po dohodě objednatele a tds bylo dohodnuto, že bude provedeno oškrábání omítek a maleb, kvůli jejich životnosti a vlastní přídržnosti na stávajícím podkladu | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bez vlivu na PD | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 30 z 24.4.2022 a podklady zaslané dne 11.5.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ano - 10 dní | | |
| Vliv na kvalitu díla: ne | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 155 301,45 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 155 301,45 Kč |
| DPH 21% | | 32 613,30 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 187 914,75 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| [redacted] | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměř

Zakázka

| | |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č.30 -oškrábání omítek |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|------------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Rozpočtář | ██████████ |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č.30 -oškrábání omítek

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|-------------------------------|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| 01: Stavební část | 155 301,45 | 3,0 | 32 613 | 187 915 |
| 0094: Lešení | 53 946,06 | 0,1 | 11 329 | 65 275 |
| 0098: Přesuny suti | 1 734,22 | | 364 | 2 098 |
| 784: Malby | 99 621,17 | 2,8 | 20 920 | 120 542 |
| Celkem (bez DPH) | 155 301,45 | | | |
| DPH | 32 613,30 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 155 301 | 32 613,30 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 187 914,76 | CZK | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------|-----|-------|----|-----------------|------------|------|----------|
|----------|-----|-------|----|-----------------|------------|------|----------|

01: Stavební část

155 301,45

0094: Lešení

53 946,06

| | | | | | | | | |
|----|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-----------|---------------------------|
| 1. | SP | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 867,5 | 62,19 | 53 946,06 | položka z původní nabídky |
|----|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|-------|-----------|---------------------------|

plocha stěn vydělená výškou 2.838,21m2/3,5m=810,917m zdiva

-

pomocné lešení šířky 1,2m;810,917*1,2

973,1

odpočet rohů místností;-4*22*1,2

- 105,6

-

0098: Přesuny suti

1 734,22

| | | | | | | | | |
|----|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|--------|--------|---------------------------|
| 2. | SP | 997013114 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace | t | 0,88 | 788,00 | 693,32 | položka z původní nabídky |
|----|----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|--------|--------|---------------------------|

| | | | | | | | | |
|----|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|-------|--------|---------------------------|
| 3. | SP | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 2,64 | 83,90 | 221,50 | položka z původní nabídky |
|----|----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|-------|--------|---------------------------|

0,88*3

2,64

-

| | | | | | | | | |
|----|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|------|--------|--------|---------------------------|
| 4. | SP | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 0,88 | 229,00 | 201,48 | položka z původní nabídky |
|----|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|------|--------|--------|---------------------------|

| | | | | | | | | |
|----|---|------------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|-------|-------|---------------------------|
| 5. | B | 997013509R | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 4,4 | 10,46 | 46,02 | položka z původní nabídky |
|----|---|------------|--------------------------------------------------------------------------|---|-----|-------|-------|---------------------------|

0,88*5

4,4

-

| | | | | | | | | |
|----|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|--------|--------|---------------------------|
| 6. | SP | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 | t | 0,88 | 650,00 | 571,90 | položka z původní nabídky |
|----|----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|--------|--------|---------------------------|

784: Malby

99 621,17

| | | | | | | | | |
|----|----|-----------|-------------------------------------------|----|----------|-------|-----------|---------------------|
| 7. | SP | 784121001 | Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m | m2 | 2 838,21 | 35,10 | 99 621,17 | položka ÚRS 2022/II |
|----|----|-----------|-------------------------------------------|----|----------|-------|-----------|---------------------|

2610+144+666,3

3 420,3

ZL 4; -113,8

- 113,8

ZL 7; -48,4

- 48,4

ZL 12; -141,12*2

- 282,24

ZL 24; -97,9

- 97,9

ZL 26; -39,75

- 39,75

-

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 31 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Markýza na terase budova B | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| Objekt B - terasa před konírnou | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace neřeší | | |
| Nové řešení: | | |
| D+M Markýzy na terase před konírnou dle výběru uživatele | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Na základě požadavku uživatele. Dojde k vytvoření možnosti zastínění francouzských oken do konferenčního sálu (bývalé konírny). A zároveň na terase před konferenčním sálem, jejíž povrch je z kamenné dlažby (který se bez zastínění za slunných dní rozžhaví) vznikne místo na sezení pro cca. 20 hostů. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bude zakresleno do PD skutečného provedení | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 20 z 16.2.2022 a podklady zaslané dne 21.2.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ne | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano - zvýšení kvality | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 697 192,65 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 697 192,65 Kč |
| DPH 21% | | 146 410,46 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 843 603,11 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměř

Zakázka

| | |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 31 - Markýza na terase |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|------------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Rozpočtář | ██████████ |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 31 - Markýza na terase

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 697 192,65 | | 146 410 | 843 603 |
| 767: Konstrukce zámečnické | 663 993,00 | | 139 439 | 803 432 |
| V04: Inženýrská činnost | 33 199,65 | | 6 972 | 40 172 |
| Celkem (bez DPH) | 697 192,65 | | | |
| DPH | 146 410,46 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 697 193 | 146 410,46 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 843 603,11 | CZK | | |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|-----------------------------------|-----|----------------------|--------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|------------|-------------------|----------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | | | | | | | 697 192,65 | |
| 767: Konstrukce zámečnické | | | | | | | 663 993,00 | |
| 1. | B | Nabídka subdodavatel | Dodávka a montáž výsuvné rolovací pergoly Pergolino - cena subdodavatele | Kč | 1,0 | 663 993,00 | 663 993,00 | |
| V04: Inženýrská činnost | | | | | | | 33 199,65 | |
| 2. | ON | 045303000 | Koordinační činnost 5% ze subdodávky;663993/100*5 | Kč | | 33 199,65 | 33 199,65 | |
| | | | | | | | - | |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 32 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| PCO Budovy | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| celý objekt | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace řeší jako alternativu k 24 hodinovému dozoru ostrahy objektu. Položkový rozpočet SoD tuto alternativu nezohledňuje. | | |
| Nové řešení: | | |
| D+M zařízení dálkového přenosu na výstup eps a připojení na pult centralizované ochrany včetně kabeláží klíčového trezoru a zednických úprav | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Na základě alternativního požadavku objednatele kdy je požadavek HZS z požární správy v objektu mít min. 2 trvalé pracovníky požární hlídky, nebo lze vyřešit připojením objektu na PCO bez navýšení počtu pracovníků ostrahy objektu. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bude zakresleno do PD skutečného provedení | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 23 z 9.3.2022 a podklady zaslané dne 29.6.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ne | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano , zvýšení ochrany objektu před požárem | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | 463 973,15 Kč | |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | - Kč | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | 463 973,15 Kč | |
| DPH 21% | 97 434,36 Kč | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | 561 407,51 Kč | |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontrolov al: | | |
| [redacted] | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 32 PCO budovy |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|------------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Rozpočtář | ██████████ |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 32 PCO budovy

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|--------------------------------------------------|-------------------|------------|---------------|----------------|
| 09: NL 32 Patrol - dodávka + montáž | 139 874,00 | | 29 374 | 169 248 |
| 2EPS: EPS | 139 874,00 | | 29 374 | 169 248 |
| 10: NL 32 IS - dodávka | 205 258,04 | | 43 104 | 248 362 |
| 1EPS: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka | 10 094,04 | | 2 120 | 12 214 |
| 2_00: Kabely | 1 572,00 | | 330 | 1 902 |
| 2EPS: EPS | 126 340,00 | | 26 531 | 152 871 |
| 6SL: Vstupní kartový systém | 64 572,00 | | 13 560 | 78 132 |
| 8: Koncové prvky - spínače a zásuvky | 2 680,00 | | 563 | 3 243 |
| 10.: NL 32 IS - montáž | 82 165,80 | | 17 255 | 99 421 |
| 1_00: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka | 13 490,00 | | 2 833 | 16 323 |
| 1EPS: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka | 7 787,80 | | 1 635 | 9 423 |
| 2_00: Kabely | 888,00 | | 186 | 1 074 |
| 2EPS: EPS | 24 140,00 | | 5 069 | 29 209 |
| 3EPS: Hodinové zúčtovací sazby | 9 410,00 | | 1 976 | 11 386 |
| 4.EPS: Projektová dokumentace, zkoušky, atd. | 22 500,00 | | 4 725 | 27 225 |
| 6SLM: Vstupní kartový systém | 3 750,00 | | 788 | 4 538 |
| 8: Koncové prvky - spínače a zásuvky | 200,00 | | 42 | 242 |
| 11: Práce GDS | 36 675,31 | 0,4 | 7 702 | 44 377 |
| V04: Inženýrská činnost | 11 408,51 | | 2 396 | 13 804 |
| V09: Ostatní náklady | 25 266,80 | 0,4 | 5 306 | 30 573 |
| Celkem (bez DPH) | 463 973,15 | | | |
| DPH | 97 434,36 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 463 973 | 97 434,36 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 561 407,52 | CZK | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------|-----|-------|----|-----------------|------------|------|----------|
|----------|-----|-------|----|-----------------|------------|------|----------|

09: NL 32 Patrol - dodávka + montáž

139 874,00

2EPS: EPS

139 874,00

| | | | | | | | | |
|-----|---|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|-----------|-----------|--|
| 1. | B | Pa01 | reggae eps GR5Tbz485F - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 32 877,00 | 32 877,00 | |
| 2. | B | Pa02 | anténa venkovní Trans Data - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 1 883,00 | 1 883,00 | |
| 3. | B | Pa03 | anténa ZD-40 (kanál rádio) - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 2 223,00 | 2 223,00 | |
| 4. | B | Pa04 | konektor N samec na RLH 1000 - Cena z nabídky | kus | 4,0 | 91,00 | 364,00 | |
| 5. | B | Pa05 | redukce SMA samec/ N samice 50 cm - Cena z nabídky | kus | 2,0 | 403,00 | 806,00 | |
| 6. | B | Pa06 | anténní výložník na zed(kříž) - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 580,00 | 580,00 | |
| 7. | B | Pa07 | držák antény ZD malý - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 546,00 | 546,00 | |
| 8. | B | Pa08 | přepětová ochrana HSPO-N50-50-4,0G-B - Cena z nabídky | kus | 2,0 | 980,00 | 1 960,00 | |
| 9. | B | Pa09 | skříňka pro přepětové ochrany vystrojená - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 260,00 | 260,00 | |
| 10. | B | Pa10 | akumulátor 12 V / 18 Ah bezúdržbový - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 1 600,00 | 1 600,00 | |
| 11. | B | Pa11 | vložka zámku KTPO standard klíče HZS Praha - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 1 300,00 | 1 300,00 | |
| 12. | B | Pa12 | objektový klíč KTPO HZS Praha - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 320,00 | 320,00 | |
| 13. | B | Pa13 | Skříňka pro dokumentaci zdolávání požáru - Cena z nabídky | kus | 1,0 | 2 400,00 | 2 400,00 | |
| 14. | B | Pa14 | kabel datový FTP - Cena z nabídky | m | 2,0 | 14,00 | 28,00 | |
| 15. | B | Pa15 | kabel 1-CHKE-V-J 3Cx1,5 - Cena z nabídky | m | 2,0 | 30,00 | 60,00 | |
| 16. | B | Pa16 | kabel JXFE-V 4x2x0,8 - Cena z nabídky | m | 2,0 | 73,00 | 146,00 | |
| 17. | B | Pa17 | koaxiální kabel RLH 1000 - Cena z nabídky | m | 100,0 | 85,00 | 8 500,00 | |
| 18. | B | Pa 18 | instalační lišta24x22 - Cena z nabídky | m | 1,0 | 21,00 | 21,00 | |
| 19. | B | Pa19 | MONTÁŽ TECHNOLOGIE ZDP - Cena z nabídky | Kč | 1,0 | 20 000,00 | 20 000,00 | |
| 20. | B | Pa20 | MĚŘENÍ SIGNÁLU, PRŮZKUM OBJEKTU - Cena z nabídky | Kč | 1,0 | 3 500,00 | 3 500,00 | |
| 21. | B | Pa21 | OŽIVENÍ OBJEKTOVÉHO ZDP, KONTROLA PROVOZUSCHOPNOSTI, REVIZE ZAŘÍZENÍ - Cena z nabídky | Kč | 1,0 | 3 000,00 | 3 000,00 | |
| 22. | B | Pa22 | KONFIGURACE OBJEKTU NA PCO HZS, SYSTÉMU IZS HZS, a PCO PATROL - Cena z nabídky | Kč | 1,0 | 3 000,00 | 3 000,00 | |
| 23. | B | Pa23 | FUNKČNÍ ZKOUŠKA s HZS NA OBJEKTU - Cena z nabídky | Kč | 1,0 | 4 500,00 | 4 500,00 | |
| 24. | B | Pa24 | DOKUMENTACE ZDOLÁVÁNÍ POŽÁRU - Cena z nabídky | Kč | 1,0 | 35 000,00 | 35 000,00 | |
| 25. | B | Pa25 | PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE ZDP - Cena z nabídky | Kč | 1,0 | 15 000,00 | 15 000,00 | |

10: NL 32 IS - dodávka

205 258,04

1EPS: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka

10 094,04

| | | | | | | | | |
|-----|---|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|------|------|--------|--|
| 26. | B | EPS005 | Sdělovací kabel, vnitřní, stíněný s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru J-Y(St)Y - 1x2x0,8 - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | m | 48,0 | 6,88 | 330,24 | |
| 27. | B | EPS006 | Přichytka na volně vedený kabel včetně hmoždinky - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 20,0 | 2,68 | 53,60 | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář | |
|----------|-----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|--------|----------|--|
| 28. | B | EPS007 | Bezhalogenový nízkofrekvenční sdělovací kabel s Al stíněním s malým množstvím uvolněného tepla v - případě požáru a se zachováním fun V180 P90-R, B2ca s1d0 2 x 2 x 0,8kční schopnosti kabelového / systému podle ZP 27/2008, STN 92 0205, DIN 4102-12 - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | m | 48,0 | 29,35 | 1 408,80 | |
| 29. | B | EPS008 | Bezhalogenový nízkofrekvenční sdělovací kabel s Al stíněním s malým množstvím uvolněného tepla v - případě požáru a se zachováním funkční schopnosti kabelového systému podle ZP 27/2008, STN 92 0205, / DIN 4102-12 V180 P90-R, B2ca s1d0 4 x 2 x 0,8 - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | m | 48,0 | 47,35 | 2 272,80 | |
| 30. | B | EPS010 | Kabelová příchytka, rozestup 0,3 m, včetně uchycení - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 60,0 | 13,60 | 816,00 | |
| 31. | B | EPS011 | Kabelový žlab se zaručenou funkčností při požáru 50x60, včetně příchytých prvků - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | m | 2,0 | 485,00 | 970,00 | |
| 32. | B | EPS014 | Pásek vázací černý - malý 3,6x200 - balení 100ks - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 71,00 | 71,00 | |
| 33. | B | EPS015 | Pásek vázací černý - střední 4,8x360 - balení 100ks - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 128,00 | 128,00 | |
| 34. | B | EPS016 | Pásek vázací černý - velký 7,5x540 - balení 100ks - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 356,00 | 356,00 | |
| 35. | B | EPS018 | nosný, podružný a režijní materiál - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | kpl | 1,0 | 150,00 | 150,00 | |
| 36. | B | EPS009 | Kabel datový pro zámký ABLOY - Cena z nabídky subdodavatele | m | 268,0 | 13,20 | 3 537,60 | |

2.00: Kabely

1 572,00

| | | | | | | | | |
|-----|---|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|-------|----------|--|
| 37. | B | SP044 | 3c*2,5 Silový kabel B2ca s1d0 - Cu jádro s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru dle - B2caS1d0 | m | 48,0 | 32,75 | 1 572,00 | |
|-----|---|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|-------|----------|--|

2EPS: EPS

126 340,00

| | | | | | | | | |
|-----|---|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|-----------|-----------|--|
| 38. | B | EPS019 | Ústředna IP CXF základní verze - rozšíření o 2+2 kruhy (DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍ INSTALACE) | ks | 1,0 | 36 800,00 | 36 800,00 | |
| 39. | B | EPS026 | Vstupně výstupní modul pro ovládání a monitorování BX-O4I4 (DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍ INSTALACE) | ks | 3,0 | 3 825,00 | 11 475,00 | |
| 40. | B | EPS035 | Obslužný panel požární ochrany OPPO - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 2,0 | 7 342,00 | 14 684,00 | |
| 41. | B | EPS036 | klíčový trezor FAB provedení (bez vložky), 12/24V, bezpečnostní třída Z 2 dle ČSN 91 6012 - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 23 660,00 | 23 660,00 | |
| 42. | B | EPS037 | Konvertor LAN/RS - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 7 150,00 | 7 150,00 | |
| 43. | B | EPS038 | Síťový switch 5-Port option pro LAN/LTE router - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 4 750,00 | 4 750,00 | |
| 44. | B | EPS039 | Maják Solex 10, červený kryt, červený záblesk, IP65 - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 1 586,00 | 1 586,00 | |
| 45. | B | EPS040 | Dohledový panel požární ochrany - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 26 235,00 | 26 235,00 | |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|---------------------------------------------------------|-----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------------|------------------|----------|
| 6SL: Vstupní kartový systém | | | | | | | 64 572,00 | |
| 46. | B | SL110 | Kartový zámek VingCard vstupní dveře (DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍ INSTALACE) - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 3,0 | 21 524,00 | 64 572,00 | |
| 8: Koncové prvky - spínače a zásuvky | | | | | | | 2 680,00 | |
| 47. | B | SP135 | Bezpečnostní tlačítko - Total stop - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 1 340,00 | 1 340,00 | |
| 48. | B | SP136 | Bezpečnostní tlačítko - Central stop - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 1 340,00 | 1 340,00 | |
| 10.: NL 32 IS - montáž | | | | | | | 82 165,80 | |
| 1_00: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka | | | | | | | 13 490,00 | |
| 49. | B | SPM001 | Průraz zdívem z tvrdě pálcíhl, stří. tvrd.kamene, tl. 15cm - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 3,0 | 300,00 | 900,00 | |
| 50. | B | SPM002 | Průraz zdívem z tvrdě pálcíhl, stří. tvrd.kamene, tl. 30cm - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 3,0 | 550,00 | 1 650,00 | |
| 51. | B | SPM003 | Stavebně montážní přípomoci s uložením vedení pod omítku - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | hod | 36,0 | 300,00 | 10 800,00 | |
| 52. | B | SPM004 | Průraz stropem (2-10cm ²) - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 2,0 | 70,00 | 140,00 | |
| 1EPS: Příprava kabelových tras, montáž + dodávka | | | | | | | 7 787,80 | |
| 53. | B | EPSM005 | Sdělovací kabel, vnitřní, stíněný s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru J-Y(St)Y - 1x2x0,8 - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | m | 48,0 | 12,50 | 600,00 | |
| 54. | B | EPSM006 | Příchytka na volně vedený kabel včetně hmoždinky - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 20,0 | 5,00 | 100,00 | |
| 55. | B | EPSM007 | Bezhalogenový nízkofrekvenční sdělovací kabel s Al stíněním s malým množstvím uvolněného tepla v - případě požáru a se zachováním fun V180 P90-R, B2ca s1d0 2 x 2 x 0,8kční schopnosti kabelového / systému podle ZP 27/2008, STN 92 0205, DIN 4102-12 - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | m | 48,0 | 15,20 | 729,60 | |
| 56. | B | EPSM008 | Bezhalogenový nízkofrekvenční sdělovací kabel s Al stíněním s malým množstvím uvolněného tepla v - případě požáru a se zachováním funkční schopnosti kabelového systému podle ZP 27/2008, STN 92 0205, / DIN 4102-12 V180 P90-R, B2ca s1d0 4 x 2 x 0,8 - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | m | 48,0 | 15,20 | 729,60 | |
| 57. | B | EPSM010 | Kabelová příchytka, rozestup 0,3 m, včetně uchycení - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 60,0 | 8,00 | 480,00 | |
| 58. | B | EPSM011 | Kabelový žlab se zaručenou funkčností při požáru 50x60, včetně přichytných prvků - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | m | 2,0 | 350,00 | 700,00 | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář | |
|----------|-----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|--------|----------|--|
| 59. | B | EP SM014 | Pásek vázací černý - malý 3,6x200 - balení 100ks - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 100,00 | 100,00 | |
| 60. | B | EP SM015 | Pásek vázací černý - střední 4,8x360 - balení 100ks - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 100,00 | 100,00 | |
| 61. | B | EP SM016 | Pásek vázací černý - velký 7,5x540 - balení 100ks - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 100,00 | 100,00 | |
| 62. | B | EP SM018 | nosný, podružný a režijní materiál - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | kpl | 1,0 | 75,00 | 75,00 | |
| 63. | B | EP SM009 | Kabel datový pro zámký ABLOY - Cena z nabídky subdodavatele | m | 268,0 | 15,20 | 4 073,60 | |

2.00: Kabely

888,00

| | | | | | | | | |
|-----|---|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|-------|--------|--|
| 64. | B | SP M044 | 3c*2,5 Silový kabel B2ca s1d0 - Cu jádro s malým množstvím uvolněného tepla v případě požáru dle - B2caS1d0 - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | m | 48,0 | 18,50 | 888,00 | |
|-----|---|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|------|-------|--------|--|

2EPS: EPS

24 140,00

| | | | | | | | | |
|-----|---|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|----------|----------|--|
| 65. | B | EP SM031 | Programování ústředny - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | kpl | 1,0 | 6 400,00 | 6 400,00 | |
| 66. | B | EP SM034 | Koordináční funkční zkouška včetně protokolu - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | kpl | 1,0 | 4 800,00 | 4 800,00 | |
| 67. | B | EP SM019 | Ústředna IP CXF základní verze - rozšíření o 2+2 kruhy (DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍ INSTALACE) - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 2 500,00 | 2 500,00 | |
| 68. | B | EP SM026 | Vstupně výstupní modul pro ovládání a monitorování BX-O4I4 (DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍ INSTALACE) - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 3,0 | 940,00 | 2 820,00 | |
| 69. | B | EP SM035 | Obslužný panel požární ochrany OPPO - Cena z nabídky subdodavatele | ks | 2,0 | 960,00 | 1 920,00 | |
| 70. | B | EP SM036 | klíčový trezor FAB provedení (bez vložky), 12/24V, bezpečnostní třída Z 2 dle ČSN 91 6012 - Cena z nabídky subdodavatele | ks | 1,0 | 2 500,00 | 2 500,00 | |
| 71. | B | EP SM037. | Konvertor LAN/RS - Cena z nabídky subdodavatele | ks | 1,0 | 960,00 | 960,00 | |
| 72. | B | EP SM038. | Síťový switch 5-Port option pro LAN/LTE router - Cena z nabídky subdodavatele | ks | 1,0 | 640,00 | 640,00 | |
| 73. | B | EP SM039. | Maják Solex 10, červený kryt, červený záblesk, IP65 - Cena z nabídky subdodavatele | ks | 1,0 | 640,00 | 640,00 | |
| 74. | B | EP SM040. | Dohledový panel požární ochrany - Cena z nabídky subdodavatele | ks | 1,0 | 960,00 | 960,00 | |

3EPS: Hodinové zúčtovací sazby

9 410,00

| | | | | | | | | |
|-----|---|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|--------|----------|--|
| 75. | B | EP SM037 | Pomocné montážní práce, úprava a demontáž stávající instalace - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | hod | 8,0 | 315,00 | 2 520,00 | |
| 76. | B | EP SM038 | úpravy ve stávajícím rozvaděči - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | hod | 6,0 | 315,00 | 1 890,00 | |
| 77. | B | EP SM039 | koordinace s ostatními profesemi, jednání se správcem sítě - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | hod | 8,0 | 625,00 | 5 000,00 | |

4.EPS: Projektová dokumentace, zkoušky, atd.

22 500,00

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|---------------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|------------|------------------|---------------------------|
| 78. | B | EPSM040 | Vedení projektu a účast zástupců dodavatele na Kontrolních dnech a s tím spojené plnění úkolů - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | soub | 1,0 | 1 000,00 | 1 000,00 | |
| 79. | B | EPSM041 | Komplexní a individuální funkční zkoušky dle Standardů - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | soub | 1,0 | 2 500,00 | 2 500,00 | |
| 80. | B | EPSM042 | Zpracování Dokumentace skutečného provedení a Dokladové části k Předávacímu protokolu Díla - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | soub | 1,0 | 10 000,00 | 10 000,00 | |
| 81. | B | EPSM043 | Zpracování Dílenské, Výrobní a Montážní projektové dokumentace - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | soub | 1,0 | 6 000,00 | 6 000,00 | |
| 82. | B | EPSM045 | Vnitrostaveništní doprava a další opatření plynoucí z ZOV - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | soub | 1,0 | 3 000,00 | 3 000,00 | |
| 6SLM: Vstupní kartový systém | | | | | | | 3 750,00 | |
| 83. | B | SLM110 | Kartový zámek VingCard vstupní dveře (DOPLNĚNÍ STÁVAJÍCÍ INSTALACE) - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 3,0 | 1 250,00 | 3 750,00 | |
| 8: Koncové prvky - spínače a zásuvky | | | | | | | 200,00 | |
| 84. | B | SPM135 | Bezpečnostní tlačítko - Total stop - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 100,00 | 100,00 | |
| 85. | B | SPM136 | Bezpečnostní tlačítko - Central stop - Cena z nabídkového rozpočtu pod smlouvou | ks | 1,0 | 100,00 | 100,00 | |
| 11: Práce GDS | | | | | | | 36 675,31 | |
| V04: Inženýrská činnost | | | | | | | 11 408,51 | |
| 86. | ON | 045303000 | Koordinační činnost 5% | % | 5,0 | 2 281,70 | 11 408,51 | |
| V09: Ostatní náklady | | | | | | | 25 266,80 | |
| 87. | SP | 977151118 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 100 mm přes stěny;0,5*2 | m | 1,0 | 3 390,00 | 3 390,00 | položka ÚRS 2022/II |
| 88. | SP | 977151218 | Jádrové vrty dovrchní diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 100 mm přes strop;0,4 | m | 0,4 | 6 160,00 | 2 464,00 | položka ÚRS 2022/II |
| 89. | SP | 974031155 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 200 mm | m | 48,0 | 234,00 | 11 232,00 | položka ÚRS 2022/II |
| 90. | SP | 612135101 | Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy 48*0,2 | m2 | 9,6 | 471,00 | 4 521,60 | položka ÚRS 2022/II |
| 91. | SP | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 0,026 | 650,00 | 17,14 | položka z původní nabídky |
| 92. | SP | 997013114 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace | t | 1,848 | 788,00 | 1 456,07 | položka z původní nabídky |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|------|-----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------------------------------|------------|----------|---------------------------|
| 93. | SP | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m <small>1,848*3</small> | t | 5,544 <small>5,544</small> | 83,90 | 465,14 | položka z původní nabídky |
| 94. | SP | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 1,848 | 229,00 | 423,15 | položka z původní nabídky |
| 95. | B | 997013509R | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <small>1,848*5</small> | t | 9,24 <small>9,24</small> | 10,46 | 96,64 | položka z původní nabídky |
| 96. | SP | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 | t | 1,848 | 650,00 | 1 201,07 | položka z původní nabídky |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 33 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| D+M okapů - dvorní fasáda budovy B | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| dvorní fasáda a prostor před ní | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Původní projektová dokumentace neřešila nové zastřešení budovy B objektu (nepředpokládala havarijní stav krytiny), ani potřebu zastínění konferenčního sálu a terasy před ním. Tudíž neřešila ani odvod dešťové vody z dvorní části střechy. Dokumentace ponechávala původní , v novém stavu neakceptovatelný odvod dešťových srážek. | | |
| Nové řešení: | | |
| Nové řešení vyvolalo úpravu okapů a okapových svodů dvorní fasády objektu od nově zbudovaného výtahu až po vstup do restaurační části objektu. Demontáž stávajících okapových svodů dvorní fasády budovy "B", provedení samostatných okapů mezi nově vzniklými francouzskými okny a v prostoru markýzy (konírny) provedení podímkových svodů mezi jednotlivými okny, včetně zemního napojení na stávající dešťovou kanalizaci a také provedení okapových svodů a žlabů na vikýřích. | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Na základě dodatečného požadavku objednatele kdy původní PD řešení ponechávalo stávající žlaby v nezměněné podobě. Po vybourání nových otvorů pro okna v 3 np budovy B a provedení nových vikýřů bylo objednatelem a uživatelem zjištěno, že před okny probíhá v úrovni cca 1300 mm stávající okapový žlab. Na základě tohoto neestetického faktu bylo požadováno odstranění žlabů z protoru před okny. V prostoru terasy před konírnou je nutné část nových svodů provést skrytě pod omítkou, jelikož dochází ke kolizi s konstrukcí markýzy | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bude zakresleno do PD skutečného provedení | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 40 z 20.7.2022 a podklady zasláné dne 26.8.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ano 5 dní | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano , zvyšuje estetickou kvalitu díla | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 332 605,15 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 332 605,15 Kč |
| DPH 21% | | 69 847,08 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 402 452,23 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 33: odvodnění střechy B (pohled jižní) |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|-------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 33: odvodnění střechy B (pohled jižní)

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 332 605,15 | 18,7 | 69 847 | 402 452 |
| 001: Zemní práce | 48 066,02 | 6,2 | 10 094 | 58 160 |
| 004: Vodorovné konstrukce | 9 589,36 | 9,5 | 2 014 | 11 603 |
| 005: Komunikace | 11 594,00 | 1,7 | 2 435 | 14 029 |
| 006: Úpravy povrchu | 17 303,40 | 0,8 | 3 634 | 20 937 |
| 008: Trubní vedení | 3 232,00 | 0,1 | 679 | 3 911 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 3 708,32 | | 779 | 4 487 |
| 0097: Demolice | 5 742,00 | | 1 206 | 6 948 |
| 0098: Přesuny suti | 45 453,18 | | 9 545 | 54 998 |
| 099: Přesun hmot HSV | 11 822,28 | | 2 483 | 14 305 |
| 721: Vnitřní kanalizace | 29 417,33 | 0,2 | 6 178 | 35 595 |
| 764: Konstrukce klempířské | 146 677,26 | 0,3 | 30 802 | 177 479 |
| Celkem (bez DPH) | 332 605,15 | | | |
| DPH | 69 847,08 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 332 605 | 69 847,08 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 402 452,24 | CZK | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Jedn. hmotn. | Hmotnost | Jedn. sut' | Sut' | Komentář |
|----------------------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-------------------|--------------|-------------|------------|-------------|-----------------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | | | | | | 332 605,15 | | 18,7 | | 13,9 | |
| 001: Zemní práce | | | | | | 48 066,02 | | 6,2 | | 12,2 | |
| 1. | SP | 113106022 | Rozebrání dlažeb při překopech komunikací pro pěší z kamenných dlaždic ručně 18,7*1 | m2 | 18,7 | 100,00 | 1 870,00 | | - | 0,23500 | 4,4 položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | | | | | |
| 2. | SP | 113107030 | Odstranění podkladu z betonu prostého tl do 100 mm při překopech ručně | m2 | 18,7 | 1 030,00 | 19 261,00 | | - | 0,24000 | 4,5 položka ÚRS 2022/II |
| 3. | SP | 113107111 | Odstranění podkladu z kameniva těženeho tl do 100 mm ručně 18,7*1 | m2 | 18,7 | 133,00 | 2 487,10 | | - | 0,18000 | 3,4 položka ÚRS 2022/II |
| 4. | B | 132212131 | Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 - ručně pro ležatou kanalizaci:18,7*0,6*0,6 | m3 | 6,732 | 1 390,00 | 9 357,48 | | - | | - položka ÚRS 2022/II |
| 5. | SP | 133211011 | Hloubení šachet v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 při překopech inženýrských sítí objemu do 10 m3 ručně pro kanalizační šachtu:1*1*1 | m3 | 1,0 | 2 010,00 | 2 010,00 | | - | | - položka ÚRS 2022/II |
| 6. | SP | 162211201 | Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přebytečný výkopek pro potrubí:2,244+1,122 přebytečný výkopek pro šachtu:1 | m3 | 4,366 | 263,00 | 1 148,26 | | - | | - položka ÚRS 2022/II |
| 7. | SP | 162211209 | Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 přesun k dopravnímu prostředku přes schodiště:4,366*2 | m3 | 8,732 | 239,00 | 2 086,95 | | - | | - položka ÚRS 2022/II |
| 8. | SP | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 4,366 | 258,00 | 1 126,43 | | - | | - položka z původní nabídky |
| 10. | SP | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | 4,366 | 16,70 | 72,91 | | - | | - položka z původní nabídky |
| 11. | SP | 171201211 | Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce zemina:4,366*1,6 | t | 6,986 | 210,00 | 1 466,98 | | - | | - položka z původní nabídky |
| 12. | SP | 174112101 | Zásyp jam, šachet a rýh do 30 m3 sypaninou se ztuhnutím při překopech inženýrských sítí ručně výkopek:6,732 odpočet obsypu:-2,244 odpočet zásypu:-1,122 | m3 | 3,366 | 247,00 | 831,40 | | - | | - položka ÚRS 2022/II |
| 13. | SP | 175112101 | Obsypání potrubí při překopech inženýrských sítí ručně objem do 10 m3 potrubí:18,7*0,6*0,2 šachta:1*1*1-pi*0,2*2*1 | m3 | 3,118 | 747,00 | 2 329,40 | | - | | - položka ÚRS 2022/II |
| 14. | H | 58331351 | kamenivo těžené drobné frakce 0/4 3,118*2 | t | 6,236 | 556,00 | 3 467,22 | 1,00000 | 6,2 | | - položka ÚRS 2022/II |
| 15. | SP | 181912112 | Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se ztuhnutím ručně 18,7*0,6 | m2 | 11,22 | 49,10 | 550,90 | | - | | - položka ÚRS 2022/II |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Jedn. hmotn. | Hmotnost | Jedn. suť | Suť | Komentář |
|----------------------------------------|-----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|------------------|--------------|------------|-----------|------------|---------------------------|
| 004: Vodorovné konstrukce | | | | | | 9 589,36 | | 9,5 | | - | |
| 16. | SP | 451317777 | Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z betonu prostého tl přes 50 do 100 mm | m2 | 18,7 | 274,00 | 5 123,80 | 0,18051 | 3,4 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 17. | SP | 451571111 | Lože pod dlažby ze šterkopísku vrstva tl do 100 mm | m2 | 18,7 | 141,00 | 2 636,70 | 0,21252 | 4,0 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 18. | SP | 451572111 | Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého 18,7*0,6*0,1 | m3 | 1,122 | 1 630,00 | 1 828,86 | 1,89077 | 2,1 | - | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | | | | | |
| 005: Komunikace | | | | | | 11 594,00 | | 1,7 | | - | |
| 19. | SP | 596811311 | Kladení velkoformátové betonové dlažby tl do 100 mm velikosti do 0,5 m2 pl do 300 m2 zpětná pokládka:18,7 | m2 | 18,7 | 500,00 | 9 350,00 | 0,08880 | 1,7 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 20. | SP | 979051112 | Očištění desek nebo dlaždic se spárováním z MC při překopech inženýrských sítí | m2 | 18,7 | 120,00 | 2 244,00 | | - | - | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | | | | | |
| 006: Úpravy povrchu | | | | | | 17 303,40 | | 0,8 | | - | |
| 21. | SP | 612135101 | Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy zaházení šliců:18*0,3 | m2 | 5,4 | 471,00 | 2 543,40 | 0,04000 | 0,2 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 22. | SP | 622325359 | oprava vnější vápenné omítky s celoplošným přeštukováním členitosti 2 v rozsahu přes 80 do 100 % úprava š. 500mm 18*0,5 | m2 | 9,0 | 1 640,00 | 14 760,00 | 0,05939 | 0,5 | - | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | | | | | |
| 008: Trubní vedení | | | | | | 3 232,00 | | 0,1 | | - | |
| 23. | SP | 894812003 | Revizní a čistící šachta z PP šachtové dno DN 400/150 pravý a levý přítok | kus | 1,0 | 1 640,00 | 1 640,00 | 0,06405 | 0,1 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 24. | SP | 894812031 | Revizní a čistící šachta z PP DN 400 šachtová roura korugovaná bez hrdla světlé hloubky 1000 mm | kus | 1,0 | 945,00 | 945,00 | 0,00396 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 25. | SP | 894812051 | Revizní a čistící šachta z PP DN 400 poklop plastový pochůzí pro třídu zatížení A15 | kus | 1,0 | 647,00 | 647,00 | 0,00194 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | | | | | |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | 3 708,32 | | - | | - | |
| 26. | SP | 941111211 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití 34,4*7*14 | m2 | 3 371,2 | 1,10 | 3 708,32 | | - | - | položka z původní nabídky |
| | | | | | | | | | | | |
| 0097: Demolice | | | | | | 5 742,00 | | - | | 1,5 | |
| 27. | SP | 974031167 | Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 300 mm pro zapravení svodů z KG do fasády:3*6 | m | 18,0 | 319,00 | 5 742,00 | | - | 0,08100 | 1,5 položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | | | | | |
| 0098: Přesuny sutí | | | | | | 45 453,18 | | - | | - | |
| 28. | SP | 997013213 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně | t | 13,887 | 2 090,00 | 29 024,56 | | - | - | položka ÚRS 2022/II |
| 29. | SP | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m 13,887*3 | t | 41,661 | 83,90 | 3 495,36 | | - | - | položka z původní nabídky |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Jedn. hmotn. | Hmotnost | Jedn. sut' | Sut' | Komentář | | |
|----------|-----|-----------|----|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------|--------------|-------------------|------------|------------|------------|---------------------------|---------------------|
| 30. | SP | 997013501 | | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 13,887 | 229,00 | 3 180,20 | | - | - | položka z původní nabídky | |
| 31. | SP | 997013509 | | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 69,435 | 10,46 | 726,29 | | - | - | položka z původní nabídky | |
| | | | | 13,887*5 | | 69,435 | | | | | | | |
| 32. | SP | 997013631 | | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 | t | 13,887 | 650,00 | 9 026,78 | | - | - | položka z původní nabídky | |
| | | | | 099: Přesun hmot HSV | | | | 11 822,28 | | - | - | | |
| 33. | SP | 999281111 | | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 18,188 | 650,00 | 11 822,28 | | - | - | položka z původní nabídky | |
| | | | | 721: Vnitřní kanalizace | | | | 29 417,33 | | 0,2 | - | | |
| 34. | SP | 721173315 | | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110 svislé potrubí pro zasekání do fasády:3*6 | m | 18,0 | 545,00 | 9 810,00 | 0,00168 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| | | | | | | 18,0 | | | | | | | |
| 35. | SP | 721173402 | | Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125 | m | 18,7 | 609,00 | 11 388,30 | 0,00744 | 0,1 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| 36. | SP | 877275211 | | Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 125 | kus | 15,0 | 227,00 | 3 405,00 | | - | - | položka ÚRS 2022/II | |
| 37. | H | 28611354 | | koleno kanalizace PVC KG 125x15° | kus | 2,0 | 80,80 | 161,60 | 0,00029 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| 38. | H | 28611356 | | koleno kanalizační PVC KG 125x45° | kus | 10,0 | 96,50 | 965,00 | 0,00035 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| 39. | H | 28611502 | | redukce kanalizační PVC 125/110 | kus | 3,0 | 76,60 | 229,80 | 0,00026 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| 40. | SP | 877355122 | | Montáž nalepovací odbočné tvarovky na potrubí z kanalizačních trub z PVC do DN 200 | kus | 3,0 | 309,00 | 927,00 | 0,00060 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| 41. | H | 28611426 | | odbočka kanalizační plastová s hrlem KG 125/125/87° | kus | 3,0 | 213,00 | 639,00 | 0,00060 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| 42. | B | ZTI012 | | Čistící kus na svislém potrubí včetně krycích dvířek DN110 | ks | 3,0 | 460,00 | 1 380,00 | | - | - | položka z původní nabídky | |
| 43. | SP | 998721202 | | Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m | % | 1,77 | 289,06 | 511,63 | | - | - | položka ÚRS 2021/II | |
| | | | | 764: Konstrukce klempířské | | | | 146 677,26 | | 0,3 | 0,2 | | |
| 44. | SP | 764004801 | | Demontáž podokapního žlabu do sutí | m | 34,4 | 94,60 | 3 254,24 | | - | 0,00260 | 0,1 | položka ÚRS 2022/II |
| 45. | SP | 764004861 | | Demontáž svodu do sutí | m | 23,2 | 73,50 | 1 705,20 | | - | 0,00394 | 0,1 | položka ÚRS 2022/II |
| 46. | SP | 764531403 | | Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 250 mm víkyně:6*2 | m | 12,0 | 1 150,00 | 13 800,00 | 0,00201 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| | | | | | | 12,0 | | | | | | | |
| 47. | SP | 764531404 | | Žlab podokapní půlkruhový z Cu plechu rš 330 mm | m | 34,4 | 1 450,00 | 49 880,00 | 0,00259 | 0,1 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| 48. | SP | 764531443 | | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Cu plechu 250/80 mm víkyně:6 | kus | 6,0 | 595,00 | 3 570,00 | 0,00296 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| | | | | | | 6,0 | | | | | | | |
| 49. | SP | 764531444 | | Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Cu plechu 330/100 mm | kus | 7,0 | 772,00 | 5 404,00 | 0,00339 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| 50. | SP | 764538421 | | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 80 mm víkyně:6*(8,17-7,02) | m | 6,9 | 1 210,00 | 8 349,00 | 0,00253 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| | | | | | | 6,9 | | | | | | | |
| 51. | SP | 764538422 | | Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Cu plechu průměru 100 mm 4*7+1,5*3 | m | 32,5 | 1 470,00 | 47 775,00 | 0,00307 | 0,1 | - | položka ÚRS 2022/II | |
| | | | | | | 32,5 | | | | | | | |
| 52. | SP | 764508134 | | Montáž horního dvojitého kolena kruhového svodu 1 koleno navíc víkyně:6 | kus | 6,0 | 111,00 | 666,00 | | - | - | položka ÚRS 2022/II | |
| | | | | | | 6,0 | | | | | | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Jedn. hmotn. | Hmotnost | Jedn. sut' | Sut' | Komentář |
|----------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|----------|--------------|----------|------------|------|---------------------------|
| 53. | H | 55344346 | koleno lisované kruhové 72° Cu 80mm | kus | 6,0 | 194,00 | 1 164,00 | 0,00086 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 54. | SP | 764508136 | Montáž odskoku kruhového svodu pro dvojitě odskoky 1 koleno navíc:6 pro trojitě odskoky 2 kolena navíc:1 | kus | 7,0 6,0 1,0 | 97,00 | 679,00 | - | - | - | položka ÚRS 2022/II |
| 55. | H | 55344350 | koleno lisované kruhové 72° Cu 100mm pro dvojitě odskoky 1 koleno navíc:6 pro trojitě odskoky 2 kolena navíc:1 | kus | 7,0 6,0 1,0 - | 277,00 | 1 939,00 | 0,00100 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 56. | SP | 764501104 | Montáž čela pro podokapní půlkulatý žlab přerušení žlabu po krátkých úsecích v místě oken:6*2 vikýře ;6*2 | kus | 24,0 12,0 12,0 - | 108,00 | 2 592,00 | - | - | - | položka ÚRS 2022/II |
| 57. | H | 55344545 | čelo půlkulatého žlabu Cu 250mm | kus | 12,0 | 38,90 | 466,80 | 0,00015 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 58. | H | 55344542 | čelo žlabu kulaté k letování Cu 330mm | kus | 12,0 | 265,00 | 3 180,00 | 0,00019 | 0,0 | - | položka ÚRS 2022/II |
| 59. | SP | 998764202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m | % | 1,56 | 1 444,24 | 2 253,02 | - | - | - | položka z původní nabídky |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 34 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Úpravy podkroví nad hlavním schodištěm | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| 3.np budovy "A" a štít střechy "A", spojovací krček mezi objektem A a B | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace řeší pouze štukové omítky, výmalbu a vsazení požárního okna do původní pozice v krovu. | | |
| Nové řešení: | | |
| Dojde k vybourání větší části ŽB skořepiny (šikmé části) v prostoru nad hlavním schodištěm a podestou budovy B. Bude provedeno sdk požárního zateplého samonosného šikmého podhledu, bude provedena částečná úprava krovu, vybednění a vytvoření zaatikových žlabů z cu plechu (styk štítu střechy s výtahovou šachtou) a přeložení, úprava stávající prejzové krytiny vůči změně pozice požárního okna, nutné dozdivky a další drobné stavební úpravy. | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Po vybudování výtahové šachty a zaměření skutečných geometrických vztahů mezi podestou budovy A , spojovacího krčku, výtahové šachty, podestou budovy B a štítů střech bylo zjištěno, že v PD navržené a dodané požární okno nelze osadit do původního otvoru po demontovaném oknu. Na základě těchto skutečností bylo na KD stavby dohodnuto, že je nutné stávající šikmé části žb skořepiny odstranit, tak, aby byl možný provést posun osazení požárního okna výše směrem ke hřebeni střechy. Dále bylo dohodnuto, že ve styku šikmé střechy s výtahovou šachtou je nutné provést částečnou úpravu krovu, vybednění a vytvoření zaatikových žlabů z cu plechu (vytvořit atipický zaatikový žlab), tak aby nemohlo docházet k zatékání. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bude zakresleno do PD skutečného provedení | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 40 z 20.7.2022 a podklady zaslané dne 28.8.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: 10 dní | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano, jako vedlejší produkt úpravy vznikne místo pro posezení hostů hotelu | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 178 075,95 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | 3 542,00 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 174 533,95 Kč |
| DPH 21% | | 36 652,13 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 211 186,08 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 34: úpravy v podkroví nad hl.schodištěm |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| Typ Firmy | Název |
|-----------|-----------|
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| Význam (funkce) | Jméno |
|-----------------|-------|
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 34: úpravy v podkroví nad hl.schodištěm

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 174 533,95 | 1,9 | 36 652 | 211 186 |
| 006: Úpravy povrchu | - 3 542,00 | - 0,1 | - 744 | - 4 286 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 32 118,00 | 0,0 | 6 745 | 38 863 |
| 0094: Lešení | 14 179,26 | | 2 978 | 17 157 |
| 0098: Přesuny suti | 30 418,42 | | 6 388 | 36 806 |
| 713: Izolace tepelné | 9 707,35 | 0,1 | 2 039 | 11 746 |
| 762: Konstrukce tesařské | 6 130,85 | 0,1 | 1 287 | 7 418 |
| 763: Dřevěná prefabrikace | 17 777,39 | 0,2 | 3 733 | 21 511 |
| 764: Konstrukce klempířské | 22 884,51 | 0,0 | 4 806 | 27 690 |
| 765: Krytiny tvrdé | 44 860,16 | 1,5 | 9 421 | 54 281 |
| Celkem (bez DPH) | 174 533,95 | | | |
| DPH | 36 652,13 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 174 534 | 36 652,13 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 211 186,08 | CZK | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------------------------------------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | | | | | | 174 533,95 | |
| 006: Úpravy povrchu | | | | | | - 3 542,00 | |
| 1. | SP | 611131121 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně změněno na SDK:-5,6*2,5 | m2 | - 14,0 - 14,0 - | 58,00 - 812,00 | položka z původní nabídky |
| 2. | SP | 611311131 | Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm | m2 | - 14,0 | 195,00 | - 2 730,00 položka z původní nabídky |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | 32 118,00 | |
| 3. | SP | 963051113 | Bourání ŽB stropů deskových tl přes 80 mm 5,6*2,5*0,2 | m3 | 2,8 2,8 - | 2 850,00 | 7 980,00 položka z původní nabídky |
| 4. | SP | 977211111 | Řezání stěnovou pilou ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl do 200 mm po obvodu:(5,6+2,5)*2 | m | 16,2 16,2 - | 1 490,00 | 24 138,00 položka ÚRS 2022/II |
| 0094: Lešení | | | | | | 14 179,26 | |
| 5. | SP | 949411111 | Montáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m provizorní zastropení schodiště lešením:(6,3-3,15+2,625) | m | 5,775 5,775 - | 1 352,04 | 7 808,04 položka z původní nabídky |
| 6. | SP | 949411211 | Příplatek k schodišťovým věžím trubkovým do 10 m2 v do 20 m za první a ZKD den použití pro bourání a přepravu suti:5,775*5 pro provedení SDK:5,775*5 | m | 57,75 28,875 28,875 - | 14,60 | 842,86 položka z původní nabídky |
| 7. | SP | 949411811 | Demontáž schodišťových věží trubkových o půdorysné ploše do 10 m2 v do 10 m | m | 5,775 | 957,29 | 5 528,36 položka z původní nabídky |
| 0098: Přesuny suti | | | | | | 30 418,42 | |
| 8. | SP | 997013213 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně | t | 9,294 | 2 090,00 | 19 423,87 položka ÚRS 2022/II |
| 9. | SP | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 9,294*3 | t | 27,882 27,882 - | 83,90 | 2 339,30 položka z původní nabídky |
| 10. | SP | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 9,294 | 229,00 | 2 128,26 položka z původní nabídky |
| 11. | SP | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 46,47 | 10,46 | 486,08 položka z původní nabídky |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|------|-----|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|------------|-----------------|---------------------------|
| | | | 9,294*5 | | 46,47 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 12. | SP | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kódu odpadu 17 09 04 | t | 9,294 | 650,00 | 6 040,92 | položka z původní nabídky |
| | | | 713: Izolace tepelné | | | | 9 707,35 | |
| 13. | SP | 713111111 | Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami | m2 | 28,0 | 46,30 | 1 296,40 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | 2 vrstvy do celkové tl. 200:14+14 | | 28,0 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 14. | H | 63153710 | deska tepelně izolační minerální univerzální lambda=0,036-0,037 tl 140mm | m2 | 14,28 | 269,00 | 3 841,32 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | 14*1,02 | | 14,28 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 15. | H | 63153713 | deska tepelně izolační minerální univerzální lambda=0,036-0,037 tl 160mm | m2 | 14,28 | 307,00 | 4 383,96 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | 14*1,02 | | 14,28 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 16. | SP | 998713202 | Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v přes 6 do 12 m | % | 1,95 | 95,22 | 185,67 | položka z původní nabídky |
| | | | 762: Konstrukce tesařské | | | | 6 130,85 | |
| 17. | SP | 762083111 | Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbám máčením třída ohrožení 1 a 2 | m3 | 0,084 | 1 248,79 | 104,90 | položka z původní nabídky |
| 18. | SP | 762331921 | Vyřezání části střešní vazby průřezové pl řeziva přes 120 do 224 cm2 dl do 3 m | m | 2,4 | 191,00 | 458,40 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | výměny pro posunutí požárního okna | | - | | | |
| | | | 1,2*2 | | 2,4 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 19. | SP | 762332922 | Doplnění části střešní vazby hranoly průřezové pl přes 120 do 224 cm2 včetně materiálu | m | 2,4 | 587,00 | 1 408,80 | položka ÚRS 2022/II |
| 20. | SP | 762341913 | Vyřezání části laťování střešů průřezu laťí do 25 cm2 pl jednotlivě přes 1 do 4 m2 | m2 | 1,2 | 71,20 | 85,44 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | 1*1,2 | | 1,2 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 21. | SP | 762342923 | Montáž zalaťování otvorů ve střeše laťmi na vzdálenost do 0,50 m pl jednotlivě přes 1 do 4 m2 | m2 | 1,2 | 96,00 | 115,20 | položka ÚRS 2022/II |
| 22. | H | 60514101 | řezivo jehličnaté lať 10-25cm2 | m3 | 0,023 | 12 800,00 | 294,91 | položka z původní nabídky |
| | | | 1,2*(4+4)*0,04*0,06 | | 0,023 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 23. | SP | 762361312 | Konstrukční a vyrovnávací vrstva pod klempířské prvky (atiky) z desek dřevoštěpkových tl 22 mm | m2 | 2,96 | 1 030,00 | 3 048,80 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | vytvoření lůžka pro zaatikový žlab:3,7*0,8 | | 2,96 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 24. | SP | 762395000 | Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí | m3 | 0,15 | 1 941,54 | 290,38 | položka z původní nabídky |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|-----------------------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------------|------------------|---------------------------|
| | | | 2,4*0,16*0,16 | | 0,061 | | | |
| | | | 0,023 | | 0,023 | | | |
| | | | 2,96*0,022 | | 0,065 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 25. | SP | 998762202 | Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v přes 6 do 12 m | % | 5,58 | 58,07 | 324,02 | položka z původní nabídky |
| 763: Dřevěná prefabrikace | | | | | | | 17 777,39 | |
| 26. | SP | 763132241 | SDK podhled samostatný požární předěl 1xDF 12,5 mm bez TI EI 15 dvouvrstvá spodní kce CD+UD | m2 | 14,0 | 1 050,00 | 14 700,00 | položka ÚRS 2022/II |
| 27. | SP | 763131712 | SDK podhled napojení na jiný druh podhledu (5,6+2,5)*2 | m | 16,2 | 130,00 | 2 106,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 16,2 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 28. | SP | 998763402 | Přesun hmot procentní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m | % | 5,78 | 168,06 | 971,39 | položka z původní nabídky |
| 764: Konstrukce klempířské | | | | | | | 22 884,51 | |
| 29. | SP | 764535411 | Žlaby mezistřešní nebo zaatikové uložené v lůžku z Cu plechu do rš 1100 mm | m | 3,7 | 6 090,00 | 22 533,00 | položka ÚRS 2022/II |
| 30. | SP | 998764202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v přes 6 do 12 m | % | 1,56 | 225,33 | 351,51 | položka z původní nabídky |
| 765: Krytiny tvrdé | | | | | | | 44 860,16 | |
| 31. | SP | 765111847 | Demontáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° se zvětralou maltou k dalšímu použití přeložení;21 | m2 | 21,0 | 225,00 | 4 725,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 21,0 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 32. | SP | 765111151 | Montáž krytiny keramické prejzové sklonu do 30° do malty 12 ks/m2 | m2 | 21,0 | 1 450,00 | 30 450,00 | položka ÚRS 2022/II |
| 33. | H | 59660103 | taška dvoudílná ražená režná Velký prejz vrchní-kůrka 12ks/m2 předpoklad 10%;21*12*1,03*0,1 | kus | 25,956 | 93,00 | 2 413,91 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | - | | | |
| | | | | | 25,956 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 34. | H | 59660104 | taška dvoudílná ražená režná Velký prejz spodní-hák | kus | 25,956 | 93,40 | 2 424,29 | položka ÚRS 2022/II |
| 35. | SP | 765191901 | Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° | m2 | 21,0 | 14,80 | 310,80 | položka ÚRS 2022/II |
| 36. | SP | 765191021 | Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými spoji na krokve | m2 | 21,0 | 55,00 | 1 155,00 | položka z původní nabídky |
| 37. | H | 28329036 | fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou 21*1,1 | m2 | 23,1 | 48,10 | 1 111,11 | položka z původní nabídky |
| | | | | | 23,1 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 38. | SP | 998765202 | Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v přes 6 do 12 m | % | 5,33 | 425,90 | 2 270,05 | položka z původní nabídky |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 35 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Okapová, dorazová zám. Kce nástupní rampy hl. vstupu | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| rampa před hlavním vstupem | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace neřeší | | |
| Nové řešení: | | |
| Provedení " olemování" a okapnice vnější hrany rampy před hlavním vstupem | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Na základě nutnosti zakončení a fixace volné hrany rampy před hlavním vstupem, která je provedena z dlažebních kostek pokládaných do kamenné rýže | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bez vlivu na PD | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 34 z 25.5.2022 a podklady zaslané dne 26.8.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ne | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 28 432,20 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 28 432,20 Kč |
| DPH 21% | | 5 970,76 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 34 402,96 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| [redacted] | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 35: okapová dorazová zám.kce nástupní rampy u hlavního vstupu |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | rampy hlavního vstupu |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|-------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 35: okapová dorazová zám.kce nástupní rampy u hlavního vstupu

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|------------------|-----------------|--------------|-------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 28 432,20 | 0,2 | 5 971 | 34 403 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 3 775,20 | 0,0 | 793 | 4 568 |
| 099: Přesun hmot HSV | 2,37 | | 0 | 3 |
| 767: Konstrukce zámečnické | 22 673,04 | 0,2 | 4 761 | 27 434 |
| 783: Nátěry | 1 981,59 | 0,0 | 416 | 2 398 |
| Celkem (bez DPH) | 28 432,20 | | | |
| DPH | 5 970,76 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 28 432 | 5 970,76 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 34 402,97 | CZK | | |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------------------------------------|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------------|------------------|---------------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | | | | | | | 28 432,20 | |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | | 3 775,20 | |
| 1. | SP | 953961113 | Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru po 500mm:12,9/0,5 zaokrouhlení na celé kusy:1-0,8 | kus | 26,0 | 68,00 | 1 768,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 25,8 | | | |
| | | | | | 0,2 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 2. | SP | 953965121 | Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm | kus | 26,0 | 77,20 | 2 007,20 | položka ÚRS 2022/II |
| 009: Přesun hmot HSV | | | | | | | 2,37 | |
| 3. | SP | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 0,004 | 650,00 | 2,37 | položka z původní nabídky |
| 767: Konstrukce zámečnické | | | | | | | 22 673,04 | |
| 4. | SP | 767995116 | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 100 do 250 kg 1,25+3,15+4,875+1,5+2,05+0,075=12,9m pásovina 60/10 (4,71kg/m);12,9*4,71 pásovina 120/10 (9,42kg/m);12,9*9,42 | kg | 182,277 | 35,70 | 6 507,29 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | - | | | |
| | | | | | 60,759 | | | |
| | | | | | 121,518 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 5. | SP | 767991911 | Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování | m | 12,9 | 348,00 | 4 489,20 | položka ÚRS 2022/II |
| 6. | H | 13010246 | tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 60x10mm pásovina 60/10 (4,71kg/m);12,9*4,71/1000*1,08 | t | 0,066 | 57 000,00 | 3 740,32 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 0,066 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 7. | H | 13010304 | tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 120x10mm pásovina 120/10 (9,42kg/m);12,9*9,42/1000*1,08 | t | 0,131 | 57 400,00 | 7 533,14 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 0,131 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 8. | SP | 998767203 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m | % | 1,81 | 222,70 | 403,09 | položka z původní nabídky |
| 783: Nátěry | | | | | | | 1 981,59 | |
| 9. | SP | 783301311 | Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem 12,9*0,06*2 12,9*0,12*2 | m2 | 4,644 | 64,70 | 300,47 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 1,548 | | | |
| | | | | | 3,096 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 10. | SP | 783314101 | Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 4,644 | 124,00 | 575,86 | položka ÚRS 2022/II |
| 11. | SP | 783315101 | Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí | m2 | 4,644 | 117,00 | 543,35 | položka ÚRS 2022/II |
| 12. | SP | 783317101 | Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí | m2 | 4,644 | 121,00 | 561,92 | položka ÚRS 2022/II |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 36 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Doplnění zábradlí rampy před budovou E | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| rampa před budovou "E" | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace řeší pouze vybudování rampy pro imobilní hosty restaurace hotelu. Neřeší zábradlí z prostoru stávající dlážděné plochy. | | |
| Nové řešení: | | |
| Provedení nového zábradlí v úrovni stávající dlážděné plochy (dle přiloženého výkesu) | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Při prohlídce prováděných prací bylo na KD stavby skonstatováno, že je nutné zajištění osob před volným pádem do protoru nově budované rampy. GP stavby dne 18.8.22 zaslal upravený výkres řešící toto nebezpečí ua uživatel se s tímto řešením ztotožnil. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Doplněný výkres od GP bude součástí PD skutečného provedení | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 42 z 17.8.2022 a podklady zaslané dne 28.8.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ne | | |
| Vliv na kvalitu díla: ne | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 20 343,88 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 20 343,88 Kč |
| DPH 21% | | 4 272,21 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 24 616,09 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 36: zábradlí před budovou E |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|-------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 36: zábradlí před budovou E

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|------------------|-----------------|--------------|-------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 20 343,88 | | 4 272 | 24 616 |
| 767: Konstrukce zámečnické | 20 343,88 | | 4 272 | 24 616 |
| Celkem (bez DPH) | 20 343,88 | | | |
| DPH | 4 272,21 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 20 344 | 4 272,21 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 24 616,09 | CZK | | |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|------|-----|-----|-------|----|-----------------|------------|------|----------|
|------|-----|-----|-------|----|-----------------|------------|------|----------|

SO_01: Stavební objekt 01

20 343,88

767: Konstrukce zámečnické

20 343,88

| | | | | | | | | |
|----|----|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|---|------|----------|-----------|---------------------------|
| 1. | B | 767163020 | Z1.02 D+M zábradlí venkovní rampa před objektem E | m | 3,23 | 6 186,44 | 19 982,20 | položka z původní nabídky |
| 2. | SP | 998767203 | Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m | % | 1,81 | 199,82 | 361,68 | položka z původní nabídky |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 37 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Povrchová úprava opěrných zdí | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| Stávající opěrné zdi před budovou "A" - od výtahu po schody a bok nástupní rampy, budovou "E" v prostoru rampy | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace neřeší estetické sjednocení opěrných a záhonových zídek uvnitř nádvoří před | | |
| Nové řešení: | | |
| Oprava, zazdívka, vyrovnání stávajících omítek a jejich sjednocení marmolitem na dotčené části nádvoří u stávajících opěrných a záhonových zdí uvnitř areálu před budovou "A" a "B". | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Vzhledem k celkové rekonstrukci objektů A a B a na ně navázaných opěrných a záhonových zídek uvnitř nádvoří, které tvoří logický celek uživatel vyjádřil dodatečný požadavek na sjednocení a opravu pohledových části dotčených opěrných a záhonových zdí uvnitř areálu. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bez vlivu | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 45 z 31.8.2022 a podklady zaslané dne 21.9.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ne | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano, estetický dojem ucelenosti rekonstrukce | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 59 738,76 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 59 738,76 Kč |
| DPH 21% | | 12 545,14 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 72 283,90 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 37: doplnění a úprava opěrných zdí |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|-------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 37: doplnění a úprava opěrných zdí

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|------------------------------------------------------|------------------|------------|--------------|---------------|
| 01: Opěrná zeď u výtahu | 8 093,47 | 0,2 | 1 700 | 9 793 |
| 006: Úpravy povrchu | 6 695,64 | 0,2 | 1 406 | 8 102 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 730,80 | | 153 | 884 |
| 099: Přesun hmot HSV | 104,23 | | 22 | 126 |
| 783: Nátěry | 562,80 | 0,0 | 118 | 681 |
| 02: Opěrná zeď před "A" (od výtahu po schody) | 10 670,02 | 0,3 | 2 241 | 12 911 |
| 003: Svislé konstrukce | 644,40 | 0,1 | 135 | 780 |
| 006: Úpravy povrchu | 9 086,94 | 0,2 | 1 908 | 10 995 |
| 099: Přesun hmot HSV | 174,88 | | 37 | 212 |
| 783: Nátěry | 763,80 | 0,0 | 160 | 924 |
| 03: Rampa "A" | 26 496,48 | 0,5 | 5 564 | 32 061 |
| 006: Úpravy povrchu | 21 920,25 | 0,5 | 4 603 | 26 524 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 2 392,50 | | 502 | 2 895 |
| 099: Přesun hmot HSV | 341,23 | | 72 | 413 |
| 783: Nátěry | 1 842,50 | 0,0 | 387 | 2 229 |
| 04: Rampa "E" | 14 478,78 | 0,4 | 3 041 | 17 519 |
| 003: Svislé konstrukce | 950,61 | 0,1 | 200 | 1 150 |
| 006: Úpravy povrchu | 12 243,46 | 0,3 | 2 571 | 14 815 |
| 099: Přesun hmot HSV | 255,60 | | 54 | 309 |
| 783: Nátěry | 1 029,12 | 0,0 | 216 | 1 245 |
| Celkem (bez DPH) | 59 738,76 | | | |
| DPH | 12 545,14 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 59 739 | 12 545,14 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 72 283,90 | CZK | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|------------------|------------------------------------|
| 01: Opěrná zeď u výtahu | | | | | | 8 093,47 | |
| 006: Úpravy povrchu | | | | | | 6 695,64 | |
| 1. | SP | 622321121 | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášena ručně | m2 | 4,2 | 301,00 | 1 264,20 položka ÚRS 2022/II |
| | | | 1,2*3,5 | | 4,2 | | |
| 2. | SP | 622142001 | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 4,2 | 190,00 | 798,00 položka z původní nabídky |
| 3. | SP | 622151021 | Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn | m2 | 4,2 | 53,20 | 223,44 položka ÚRS 2022/II |
| 4. | SP | 622511122 | Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka vnějších stěn | m2 | 4,2 | 1 050,00 | 4 410,00 položka ÚRS 2022/II |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | 730,80 | |
| 5. | SP | 985131311 | Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči | m2 | 4,2 | 174,00 | 730,80 položka ÚRS 2022/II |
| | | | pro zdrsnění povrchu:4,2 | | 4,2 | | |
| 099: Přesun hmot HSV | | | | | | 104,23 | |
| 6. | SP | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 0,16 | 650,00 | 104,23 položka z původní nabídky |
| 783: Nátěry | | | | | | 562,80 | |
| 7. | SP | 783806807 | Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů | m2 | 4,2 | 134,00 | 562,80 položka ÚRS 2022/II |
| 02: Opěrná zeď před "A" (od výtahu po schody) | | | | | | 10 670,02 | |
| 003: Svislé konstrukce | | | | | | 644,40 | |
| 8. | SP | 319201321 | Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou | m2 | 1,8 | 358,00 | 644,40 položka ÚRS 2022/II |
| | | | 6*0,3 | | 1,8 | | |
| 006: Úpravy povrchu | | | | | | 9 086,94 | |
| 9. | SP | 622321121 | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášena ručně | m2 | 5,7 | 301,00 | 1 715,70 položka ÚRS 2022/II |
| | | | 6*0,95 | | 5,7 | | |
| 10. | SP | 622142001 | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 5,7 | 190,00 | 1 083,00 položka z původní nabídky |
| 11. | SP | 622151021 | Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn | m2 | 5,7 | 53,20 | 303,24 položka ÚRS 2022/II |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------------------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|------------|------------------|---------------------------|
| 12. | SP | 622511122 | Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka vnějších stěn | m2 | 5,7 | 1 050,00 | 5 985,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | 174,88 | |
| 099: Přesun hmot HSV | | | | | | | | |
| 13. | SP | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 0,269 | 650,00 | 174,88 | položka z původní nabídky |
| | | | | | | | 763,80 | |
| 783: Nátěry | | | | | | | | |
| 14. | SP | 783806807 | Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů | m2 | 5,7 | 134,00 | 763,80 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | 26 496,48 | |
| 03: Rampa "A" | | | | | | | | |
| 006: Úpravy povrchu | | | | | | | 21 920,25 | |
| 15. | SP | 622321121 | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně 12,5*1,1 | m2 | 13,75 13,75 | 301,00 | 4 138,75 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | - | |
| 16. | SP | 622142001 | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 13,75 | 190,00 | 2 612,50 | položka z původní nabídky |
| 17. | SP | 622151021 | Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn | m2 | 13,75 | 53,20 | 731,50 | položka ÚRS 2022/II |
| 18. | SP | 622511122 | Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka vnějších stěn | m2 | 13,75 | 1 050,00 | 14 437,50 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | 2 392,50 | |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | | | |
| 19. | SP | 985131311 | Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči pro zdrsňení povrchu:13,75 | m2 | 13,75 13,75 | 174,00 | 2 392,50 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | - | |
| | | | | | | | 341,23 | |
| 099: Přesun hmot HSV | | | | | | | | |
| 20. | SP | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 0,525 | 650,00 | 341,23 | položka z původní nabídky |
| | | | | | | | 1 842,50 | |
| 783: Nátěry | | | | | | | | |
| 21. | SP | 783806807 | Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů | m2 | 13,75 | 134,00 | 1 842,50 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | 14 478,78 | |
| 04: Rampa "E" | | | | | | | | |
| 003: Svislé konstrukce | | | | | | | 950,61 | |
| 22. | SP | 319201321 | Vyrovnání nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou 9,6*0,2 | m2 | 1,92 1,92 | 358,00 | 687,36 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | - | |
| 23. | SP | 319202331 | Vyrovnání nerovného povrchu zdíva tl přes 80 do 150 mm přizdřením 1,3*0,3 | m2 | 0,39 0,39 | 675,00 | 263,25 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | | | - | |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|-----------------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|------------|------------------|---------------------------|
| 006: Úpravy povrchu | | | | | | | 12 243,46 | |
| 24. | SP | 622321121 | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně 9,6*0,8 | m2 | 7,68 | 301,00 | 2 311,68 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 7,68 | | | |
| 25. | SP | 622142001 | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 7,68 | 190,00 | 1 459,20 | položka z původní nabídky |
| 26. | SP | 622151021 | Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn | m2 | 7,68 | 53,20 | 408,58 | položka ÚRS 2022/II |
| 27. | SP | 622511122 | Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka vnějších stěn | m2 | 7,68 | 1 050,00 | 8 064,00 | položka ÚRS 2022/II |
| 099: Přesun hmot HSV | | | | | | | 255,60 | |
| 28. | SP | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 0,393 | 650,00 | 255,60 | položka z původní nabídky |
| 783: Nátěry | | | | | | | 1 029,12 | |
| 29. | SP | 783806807 | Odstranění nátěrů z omítek odstraňovačem nátěrů | m2 | 7,68 | 134,00 | 1 029,12 | položka ÚRS 2022/II |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 38 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Oprava zatékání do dlažby na pavlači | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| Pavlač v 2. np budovy "B" | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace neřeší povrchovou úpravu pochozí plochy pavlače | | |
| Nové řešení: | | |
| Odbourání stávajícího neodržícího betonového čela pavlače a vytvoření nové volné hrany pavlače. Doplnění izolace proti vodě. Vyspravení podkladu a znovu nalepení očištěného stávajícího soklu na pavlači, který byl ve větší míře odtržený od stěny budovy "B" | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Při prohlídce stavby při pravidelném KD byl zastižena havarijná stav betonového čela na pavlači kdy hrozilo vylomení a pád volného kusu betonového čela z pavlače do dvora. Dále bylo zastiženo procentuálně velké uvolnění stávajícího soklu pavlače. Na Kd byl dohodnut rozsah oprav povrchů pavlače. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bez vlivu | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 40 z 20.7.2022 a podklady zaslané dne 21.9.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ne | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano, estetický a provozní | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 36 676,91 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 36 676,91 Kč |
| DPH 21% | | 7 702,15 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 44 379,06 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 38: oprava zatékání do dlažby na pavlači |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|-------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 38: oprava zatékání do dlažby na pavlači

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|------------------|------------|--------------|---------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 36 676,91 | 0,2 | 7 702 | 44 379 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 9 554,76 | | 2 006 | 11 561 |
| 0098: Přesuny suti | 3 468,63 | | 728 | 4 197 |
| 711: Izolace proti vodě | 3 135,00 | 0,0 | 658 | 3 793 |
| 772: Kamenné dlažby | 20 518,52 | 0,2 | 4 309 | 24 827 |
| Celkem (bez DPH) | 36 676,91 | | | |
| DPH | 7 702,15 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 36 677 | 7 702,15 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 44 379,07 | CZK | | |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------------------------------------|-----|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|------------|------------------|---------------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | | | | | | | 36 676,91 | |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | | 9 554,76 | |
| 1. | SP | 966043121 | Vybourání částí říms z prostého betonu vyložených do 250 mm tl do 150 mm <i>čelo terasy 200x100mm;24,3</i> | m | 24,3 | 342,00 | 8 310,60 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 24,3 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 2. | SP | 952905212 | Mechanické očištění podlah od nánosů bahna <i>očištění oplechování terasy;24,3*0,4</i> | m2 | 9,72 | 128,00 | 1 244,16 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 9,72 | | | |
| 0098: Přesuny sutí | | | | | | | 3 468,63 | |
| 3. | SP | 997013114 | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace | t | 1,76 | 788,00 | 1 386,73 | položka z původní nabídky |
| 4. | SP | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m <i>1,76*3</i> | t | 5,28 | 83,90 | 442,99 | položka z původní nabídky |
| | | | | | 5,28 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 5. | SP | 997013501 | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 1,76 | 229,00 | 403,00 | položka z původní nabídky |
| 6. | B | 997013509R | Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km <i>1,76*5</i> | t | 8,8 | 10,46 | 92,04 | položka z původní nabídky |
| | | | | | 8,8 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 7. | SP | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kódu odpadu 17 09 04 | t | 1,76 | 650,00 | 1 143,87 | položka z původní nabídky |
| 711: Izolace proti vodě | | | | | | | 3 135,00 | |
| 8. | B | 711413111.SMB | Izolace proti vodě za studena vodorovné těsnicí hmotou SCHOMBURG COMBIFLEX-C2 <i>hydroizolační nátěr štěrbin pod dlažbou;24,3*0,2</i> | m2 | 4,86 | 625,00 | 3 037,50 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 4,86 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 9. | SP | 998711202 | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v přes 6 do 12 m | % | 3,21 | 30,38 | 97,50 | položka z původní nabídky |
| 772: Kamenné dlažby | | | | | | | 20 518,52 | |
| 10. | SP | 772423811 | Demontáž obkladů soklů k dalšímu použití z desek z kamene kladených do malty rovných | m | 24,3 | 116,00 | 2 818,80 | položka ÚRS 2022/II |
| 11. | SP | 772991441 | Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty <i>demontované sokly výšky 10cm;24,3*0,1</i> | m2 | 2,43 | 175,00 | 425,25 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 2,43 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 12. | B | 772524921 | Oprava spárování kamenné dlažby včetně vyškrobání a vymytí spar hloubky do 50 mm - aktivovanou maltou do 9 ks/m2 | m2 | 4,86 | 455,00 | 2 211,30 | položka ÚRS 2022/II |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------------|------------|----------|---------------------------|
| | | | dlažba u hrany terasy;24,3*0,2 | | 4,86 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 13. | SP | 772421124 | Montáž obkladu soklů svislých deskami kladenými do malty z kamene tl přes 30 do 50 mm | m | 24,3 | 338,00 | 8 213,40 | položka ÚRS 2022/II |
| 14. | SP | 772991116 | Spárování kamenných dlažeb epoxidem | m | 4,05 | 221,00 | 895,05 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | sokly;24,3/0,6*0,1 | | 4,05 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 15. | SP | 619995001 | Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů | m | 24,3 | 204,00 | 4 957,20 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | horní hrana kamenných soklů;24,3 | | 24,3 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 16. | SP | 998772202 | Přesun hmot procentní pro podlahy z kamene v objektech v přes 6 do 12 m | % | 5,11 | 195,21 | 997,52 | položka z původní nabídky |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 39 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Doplnění chybějících obložek v 1.PP | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| 1.PP Budovi "A" (část ostraha) | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace předpokládá ponechání stávajících ocelových zárubní | | |
| Nové řešení: | | |
| Demontáž stávajících obložkových zárubní a D+M nových obložkových zárubní pod označením dveří D 0.23, D 0.24, D 0.25, D 0.26, D 0.27 | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Při prohlídce stavby bylo zjištěno, že stávající zárubně pod označením dveří D 0.23, D 0.24, D 0.25, D 0.26, D 0.27 nejsou ocelové (jak předpokládal projekt), ale obložkové dřevěné bez potřebné požární odolnosti. Na základě tohoto zjištění budou původní již dožilé obložky demontovány a nahrazeny novými s požadovanou požární | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bude zakresleno do PD skutečného provedení | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 45 z 31.8.2022 a podklady zaslané dne 2.9.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ne | | |
| Vliv na kvalitu díla: zvýšení požární odolnosti, zvýšení estetického výrazu dotčených prostor | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 88 450,01 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 88 450,01 Kč |
| DPH 21% | | 18 574,50 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 107 024,51 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 39: dveře vnitřní |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|-------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 39: dveře vnitřní

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 88 450,01 | 0,4 | 18 575 | 107 025 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 5 192,00 | | 1 090 | 6 282 |
| 0098: Přesuny suti | 3 052,74 | | 641 | 3 694 |
| 766.2: Konstrukce truhlářské | 80 205,27 | 0,4 | 16 843 | 97 048 |
| Celkem (bez DPH) | 88 450,01 | | | |
| DPH | 18 574,50 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 88 450 | 18 574,50 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 107 024,51 | CZK | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář | |
|----------------------------------------|-----|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|------------------|-----------|---------------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | | | | | | 88 450,01 | | |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | 5 192,00 | | |
| 1. | SP | 968072455 | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 | m2 | 17,6 | 295,00 | 5 192,00 | položka z původní nabídky |
| | | | původně měly být dveře dodávány do stávající zárubně | | - | | | |
| | | | pro osazení dveří označ. D0.23 až D0.27;(3+1+2+4+1)*1,6 | | 17,6 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 0098: Přesuny suti | | | | | | 3 052,74 | | |
| 2. | SP | 997013114 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace | t | 1,549 | 788,00 | 1 220,45 | položka z původní nabídky |
| 3. | SP | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m | t | 4,647 | 83,90 | 389,88 | položka z původní nabídky |
| | | | 1,549*3 | | 4,647 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 4. | SP | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 1,549 | 229,00 | 354,68 | položka z původní nabídky |
| 5. | B | 997013509R | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 7,745 | 10,46 | 81,00 | položka z původní nabídky |
| | | | 1,549*5 | | 7,745 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 6. | SP | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 | t | 1,549 | 650,00 | 1 006,72 | položka z původní nabídky |
| 766.2: Konstrukce truhlářské | | | | | | 80 205,27 | | |
| 7. | SP | 766682112 | Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm | kus | 10,0 | 1 620,00 | 16 200,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | D0.23;3 | | 3,0 | | | |
| | | | D0.24;1 | | 1,0 | | | |
| | | | D0.25;2 | | 2,0 | | | |
| | | | D0.26;4 | | 4,0 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 8. | H | SPL.0028828.URS | zárubeň dýha standard tl. stěny do 35cm rozměr 60-90cm | kus | 10,0 | 5 431,21 | 54 312,10 | položka ÚRS 2021/II |
| 9. | SP | 766682212 | Montáž zárubní obložkových protipožárních pro dveře jednokřídlové tl stěny do 350 mm | kus | 1,0 | 2 280,00 | 2 280,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | D0.27;1 | | 1,0 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 10. | B | SLD.0028512.URS | obložková zárubeň rozměru 60-90,110/197, 210cm šířky do 35cm protipožární úprava | kus | 1,0 | 6 556,21 | 6 556,21 | položka ÚRS 2022/II |
| 11. | SP | 998766202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m | % | 1,08 | 793,48 | 856,96 | položka z původní nabídky |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 40 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Interiéry (Odpočet) | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| Recepce a konírna (1. np) | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace předpokládá dodávku 156 ks židlí do konírny a předpokládá dodávku " knihovny" do recepce budovy | | |
| Nové řešení: | | |
| Knihovna v recepci bude vypuštěna a nahrazena tapetou (tapeta řešena v ZL. 42). V rámci dodávky stavby je ponížen požadovaný počet židlí do konírny z 156 na 124ks | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Na základě dodatečného požadavku objednatele a uživatele | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bude zakresleno do PD skutečného provedení | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 34 z 25.5.2022 a č. 38 z 28.6.2022 podklady zaslané dne 29.8.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ne | | |
| Vliv na kvalitu díla: ne | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | 203 208,00 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | - | 203 208,00 Kč |
| DPH 21% | - | 42 673,68 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | - | 245 881,68 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| ██████████ | ██████████ | ██████████ |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| ██████████ | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměř

Zakázka

| | |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 40: interiéry |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|-------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 40: interiéry

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|--------------------------------|---------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| 03.1: Interiér | - 203 208,00 | | - 42 674 | - 245 882 |
| 1.: Recepce, foyer, chodba | - 177 000,00 | | - 37 170 | - 214 170 |
| 2.: Konferenční místnosti | - 26 208,00 | | - 5 504 | - 31 712 |
| Celkem (bez DPH) | - 203 208,00 | | | |
| DPH | - 42 673,68 | | | |
| DPH 21 % ze základny: -203 208 | - 42 673,68 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | - 245 881,68 | CZK | | |

| Poř. | Typ | Kód | Alter. kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Ztratné | Výměra | Jedn. cena |
|------|-----|-----|------------|-------|----|-----------------|---------|--------|------------|
|------|-----|-----|------------|-------|----|-----------------|---------|--------|------------|

03.1: Interiér

1.: Recepce, foyer, chodba

| | | | | | | | | | |
|----|---|-----|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-------|---|-------|------------|
| 1. | B | R02 | | Knihovna, atyp, délka: 3350 mm, 1390 mm, hloubka: 300 mm, výška: 2900 mm - do výšky stropu - materiál: masivní dřevo-dub | ks | - 1,0 | - | - 1,0 | 177 000,00 |
| | | | | nebuďte se dodávat, místo ní bude tapeta;-1 | | - 1,0 | | | |
| | | | | | | - | | | |

2.: Konferenční místnosti

| | | | | | | | | | |
|----|---|---|--|----------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|---|--------|--------|
| 2. | B | 1 | | Židle, čalouněná, s područkami, konstrukce: kovová, barva černá matná, čalounění: barva šedá | ks | - 32,0 | - | - 32,0 | 819,00 |
| | | | | bude se dodávat;124 | | 124,0 | | | |
| | | | | odpočet množství z nabídky;-156 | | - 156,0 | | | |
| | | | | | | - | | | |

| Cena | Jedn. hmotn. | Hmotnost | Jedn. sut' | Sut' | Sazba DPH | DPH | Cena s DPH | Komentář | Objekt | Oddíl |
|------------------|--------------|----------|------------|------|-----------|-----------------|------------------|---------------------------|--------|-------|
| - 203 208 | | - | | - | | - 42 674 | - 245 882 | | | |
| - 177 000 | | - | | - | | - 37 170 | - 214 170 | | | |
| - 177 000 | | - | | - | 21 | - 37 170 | - 214 170 | položka z původní nabídky | 03.1 | 1. |
| - 26 208 | | - | | - | | - 5 504 | - 31 712 | | | |
| - 26 208 | | - | | - | 21 | - 5 504 | - 31 712 | položka z původní nabídky | 03.1 | 2. |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 41 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| oprava, renovace vitráže v krčku | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| vitráž v krčku | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace neřeší | | |
| Nové řešení: | | |
| oprava vitrážového prosklení krčku před konírnou a renovace nátěru okenic černou kovářskou barvou Alkyton (vnitřní i vnější křídlo). | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Na základě dodatečného požadavku objednatele na opravu popraskaných a děravých dílčích výplní vitráže v krčku | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bez vlivu | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 49 z 26.9.2022 a podklady zaslané dne 6.10.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: 5 dní | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano - zlepšení tepelných vlastností a zlepšení estetického výrazu dotčených prostor | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 78 634,50 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 78 634,50 Kč |
| DPH 21% | | 16 513,25 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 95 147,75 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměř

Zakázka

| | |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 41: oprava vitráže |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|------------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | ██████████ |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 41: oprava vitráže

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 78 634,50 | | 16 513 | 95 148 |
| 787: Zasklívání | 74 890,00 | | 15 727 | 90 617 |
| V04: Inženýrská činnost | 3 744,50 | | 786 | 4 531 |
| Celkem (bez DPH) | 78 634,50 | | | |
| DPH | 16 513,25 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 78 635 | 16 513,25 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 95 147,75 | CZK | | |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------------------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------------|------------------|----------------------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | | | | | | | 78 634,50 | |
| 787: Zasklívání | | | | | | | 74 890,00 | |
| 1. | B | VITRA | Oprava vitráží (7 míst) a renovace nátěru dveří černou kovářskou barvou - vnitřní i vnější křídlo | kus | 1,0 | 74 890,00 | 74 890,00 | dle cenové nabídky subdodavatele |
| V04: Inženýrská činnost | | | | | | | 3 744,50 | |
| 2. | ON | 045303000 | Koordinační činnost | % | 5,0 | 748,90 | 3 744,50 | dle smluvních podmínek |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 42 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Doplnění tapet v recepci | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| Recepce 1. np budovy A | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace předpokládá instalaci knihovny | | |
| Nové řešení: | | |
| Provedení instalace tapety místo knihovny | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Na základě dodatečného požadavku objednatele na zrušení knihovny a na místo ní provést tapetu (odpočet knihovny řešen v samostatném ZL.) | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bude zakresleno do PD skutečného provedení | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 33 z 18.5.2022 a podklady zaslané dne 29.6.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ne | | |
| Vliv na kvalitu díla: ne | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 28 111,48 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | - Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 28 111,48 Kč |
| DPH 21% | | 5 903,41 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 34 014,89 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 42: vstupní hala - tapety |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|-------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 42: vstupní hala - tapety

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|------------------|-----------------|--------------|-------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 28 111,48 | 0,3 | 5 903 | 34 015 |
| 006: Úpravy povrchu | 5 707,29 | 0,3 | 1 199 | 6 906 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 367,52 | 0,0 | 77 | 445 |
| 099: Přesun hmot HSV | 174,96 | | 37 | 212 |
| 784: Malby | 21 861,72 | 0,0 | 4 591 | 26 453 |
| Celkem (bez DPH) | 28 111,48 | | | |
| DPH | 5 903,41 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 28 111 | 5 903,41 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 34 014,89 | | | CZK |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář | |
|----------------------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------|------------------|---------------------------|---------------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | | | | | | 28 111,48 | | |
| 006: Úpravy povrchu | | | | | | 5 707,29 | | |
| 1. | SP | 612131121 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně stěna za původně plánovanou knihovnou;5,91*2,9 | m2 | 17,139 17,139 - | 53,00 908,37 | položka z původní nabídky | |
| 2. | SP | 612321121 | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně | m2 | 17,139 | 280,00 | 4 798,92 | položka z původní nabídky |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | 367,52 | | |
| 3. | SP | 949101111 | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2 | m2 | 5,91 | 62,19 | 367,52 | položka z původní nabídky |
| 099: Přesun hmot HSV | | | | | | 174,96 | | |
| 4. | SP | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 0,269 | 650,00 | 174,96 | položka z původní nabídky |
| 784: Malby | | | | | | 21 861,72 | | |
| 5. | B | 784135212 | Malba bílá, bez penetrace, 2 x 5,91*(2,9-2,6) | m2 | 1,773 1,773 - | 44,00 | 78,01 | položka z původní nabídky |
| 6. | SP | 784181111 | Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m | m2 | 1,773 | 16,00 | 28,37 | položka z původní nabídky |
| 7. | SP | 784511051 | Lepení textilních tapet na stěny v do 3,00 m v místech, kde měla být knihovna, bude na stěně tapeta 5,91*2,6 | m2 | 15,366 15,366 - | 755,81 | 11 613,78 | položka z původní nabídky |
| 8. | B | 62468020 | tapeta z netkané textilie, podklad s vinylovou povrchovou úpravou. typ 2 | m2 | 15,366 | 660,00 | 10 141,56 | položka z původní nabídky |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 43 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Patium před Budovou "A" | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| Patium před Budovou "A" | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Pod vstupní rampou do recepcce měla být provedena poměrně strmá nakloněná rovina, která měla překlenout nově vzniklý výškový rozdíl mezi pojezdovou plochou pro auta a vlastní rovinou patia. V úklidové místnosti mělo být osazeno okno. | | |
| Nové řešení: | | |
| Na základě požadavku na zřízení klimatizačních jednotek pro kanceláře (řešeno v zl. 22) budou nové venkovní klimatizační jednotky osazeny v patiu. Jedna bude osazena ve výklenku při pohledu zleva a druhá bude osazena místo původního okna do skladu, větrání skladu je zajištěno vzt mřížkou. Před nově instalované klima jednotky bude osazena demontovatelná mříž, tak aby byl zajištěn servis jednotek a zároveň jednotky byly pohledově zakryty. Dále bude na hraně původního svahu k patiu vybudována nová opěrná zeď, tak aby byl jasně vymezen koridor pro auta a nedošlo k nechtěnému sjetí automobilu do patia, pro vlastní pohodlný přístup do patia ze spodní strany (od vjezdu) bylo dohodnuto osazení 2 ks kamených schodů. Bude provedena D+M vzt mříže na obě boční strany (v SOD je řešena pouze jedna) a bude zrušeno okno na boku patia do skladu. | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Původní dokumentace neřešila klimatizování kancelářů a pracoviště ostrahy. Zřízením klimatizačních jednotek v kancelářích byla vyvolána potřeba umístění venkovních jednotek. Jako řešení umístění bylo vybráno patium pod vstupem do recepcce, které bude třeba upravit. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bude zakresleno do PD skutečného provedení | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 44 z 24.8.2022 a podklady zaslané dne 21.9.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ano 5 dní | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano - zlepšení pracovních podmínek zaměstnanců ZSMV | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | | 92 455,91 Kč |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | | 12 877,58 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | | 79 578,33 Kč |
| DPH 21% | | 16 711,45 Kč |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | | 96 289,78 Kč |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| | | |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

| | |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | stavební investice |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 43: změny v patiu (0.13) a skladu (0.14) |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| Typ Firmy | Název |
|-----------|-----------|
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| Význam (funkce) | Jméno |
|-----------------|-------|
| Zpracovatel | |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL 43: změny v patiu (0.13) a skladu (0.14)

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|------------------------------------------|------------------|------------|---------------|---------------|
| 01: Stavební investice | 79 578,33 | 4,6 | 16 711 | 96 290 |
| 001: Zemní práce | 697,37 | | 146 | 844 |
| 002: Základy | 9 251,05 | 3,8 | 1 943 | 11 194 |
| 003: Svislé konstrukce | 1 797,60 | 0,3 | 377 | 2 175 |
| 004: Vodorovné konstrukce | 2 250,55 | 0,3 | 473 | 2 723 |
| 006: Úpravy povrchu | 6 182,41 | 0,2 | 1 298 | 7 481 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 17 462,11 | 0,0 | 3 667 | 21 129 |
| 0098: Přesuny suti | 40,89 | | 9 | 49 |
| 099: Přesun hmot HSV | 2 951,38 | | 620 | 3 571 |
| 751: Vzduchotechnika | 3 706,36 | 0,0 | 778 | 4 485 |
| 766: Konstrukce truhlářské | - 12 877,58 | | - 2 704 | - 15 582 |
| 782: Konstrukce z přírodního kamene | 3 235,32 | 0,1 | 679 | 3 915 |
| 783: Nátěry | 202,36 | 0,0 | 42 | 245 |
| 784: Malby | 50,40 | 0,0 | 11 | 61 |
| M24: Montáže vzduchotechnických zařízení | 44 628,13 | | 9 372 | 54 000 |
| Celkem (bez DPH) | 79 578,33 | | | |
| DPH | 16 711,45 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 79 578 | 16 711,45 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 96 289,78 | CZK | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------------------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|------------------|------------------------------------|
| 01: Stavební investice | | | | | | 79 578,33 | |
| 001: Zemní práce | | | | | | 697,37 | |
| 1. | SP | 132251101 | Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 3 objem do 20 m3 strojně pro základ:5*0,3*0,3 | m3 | 0,45 | 877,00 | 394,65 položka z původní nabídky |
| | | | | | 0,45 | | |
| | | | | | - | | |
| 2. | SP | 162701105 | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 | m3 | 0,45 | 258,00 | 116,10 položka z původní nabídky |
| 3. | SP | 167101102 | Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 přes 100 m3 | m3 | 0,45 | 62,00 | 27,90 položka z původní nabídky |
| 4. | SP | 171201201 | Uložení sypaniny na skládky | m3 | 0,45 | 16,70 | 7,52 položka z původní nabídky |
| 5. | SP | 171201211 | Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce | t | 0,72 | 210,00 | 151,20 položka z původní nabídky |
| | | | 0,45*1,6 | | 0,72 | | |
| | | | | | - | | |
| 002: Základy | | | | | | 9 251,05 | |
| 6. | SP | 274322611 | Základové pasy ze ŽB se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 30/37 | m3 | 0,84 | 3 979,67 | 3 342,92 položka z původní nabídky |
| 7. | SP | 279113152 | Základová zeď tl do 200 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 25/30 | m2 | 3,75 | 1 182,72 | 4 435,21 položka z původní nabídky |
| | | | 0,75*5 | | 3,75 | | |
| | | | | | - | | |
| 8. | SP | 279361821 | Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505 R10 = 0,617kg/m vodorávná 2x na každý šár;2*3*5*0,617/1000*1,08 svislá po 25cm;5/0,25*1*0,617/1000*1,08 | t | 0,033 | 44 207,98 | 1 472,92 položka z původní nabídky |
| | | | | | - | | |
| | | | | | 0,02 | | |
| | | | | | 0,013 | | |
| | | | | | - | | |
| 003: Svislé konstrukce | | | | | | 1 797,60 | |
| 9. | SP | 310231051 | Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 0,25 do 1 m2 cihlami děrovanými přes P10 do P15 tl 300 mm zazdívka otvoru po původně plánovaném okně 00.10:1,05*0,8 | m2 | 0,84 | 2 140,00 | 1 797,60 položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 0,84 | | |
| | | | | | - | | |
| 004: Vodorovné konstrukce | | | | | | 2 250,55 | |
| 10. | SP | 434191421 | Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku stupně z bouracích prací;1*2 | m | 2,0 | 751,34 | 1 502,69 položka z původní nabídky |
| | | | | | 2,0 | | |
| | | | | | - | | |
| 11. | SP | 434311115 | Schodišťové stupně dusané na terén z betonu tř. C 20/25 bez potěru podbetonování kamenných stupňů;1+1 | m | 2,0 | 310,31 | 620,62 položka z původní nabídky |
| | | | | | 2,0 | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář | |
|----------------------------------------|-----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|------------------|----------|---------------------------|
| | | | | - | | | | |
| 12. | SP | 434351141 | Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť (1+1)*0,1 | m2 | 0,2 | 522,12 | 104,42 | položka z původní nabídky |
| | | | | 0,2 | | | | |
| | | | | - | | | | |
| 13. | SP | 434351142 | Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť | m2 | 0,2 | 114,10 | 22,82 | položka z původní nabídky |
| 006: Úpravy povrchu | | | | | | 6 182,41 | | |
| 14. | SP | 612325223 | Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách zazdívka otvoru pro okno;1 | kus | 1,0 | 557,00 | 557,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | 1,0 | | | | |
| | | | | - | | | | |
| 15. | SP | 622142001 | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 0,84 | 190,00 | 159,60 | položka z původní nabídky |
| 16. | SP | 622211021 | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 120 mm | m2 | 0,84 | 687,94 | 577,87 | položka z původní nabídky |
| 17. | H | 28376444 | deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa tl 120mm 0,84*1,02 | m2 | 0,857 | 505,00 | 432,68 | položka z původní nabídky |
| | | | | 0,857 | | | | |
| | | | | - | | | | |
| 18. | B | 622531011R | Tenkovrstvá omítka včetně penetrace vnějších stěn | m2 | 0,84 | 309,58 | 260,05 | položka z původní nabídky |
| 19. | SP | 622215121 | Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tl přes 80 do 120 mm pl do 0,1 m2 opracování okolo větrací mřížky;1 | kus | 1,0 | 130,00 | 130,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | 1,0 | | | | |
| | | | | - | | | | |
| 20. | SP | 622321121 | Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně 0,25*10,2 | m2 | 2,55 | 301,00 | 767,55 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | 2,55 | | | | |
| | | | | - | | | | |
| 21. | SP | 622142001 | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 2,55 | 190,00 | 484,50 | položka z původní nabídky |
| 22. | SP | 622151021 | Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn | m2 | 2,55 | 53,20 | 135,66 | položka ÚRS 2022/II |
| 23. | SP | 622511122 | Tenkovrstvá akrylátová mozaiková hrubozrná omítka vnějších stěn | m2 | 2,55 | 1 050,00 | 2 677,50 | položka ÚRS 2022/II |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | 17 462,11 | | |
| 24. | SP | 966079851 | Přerušení různých ocelových profilů průřezu do 100 mm2 nastříhání pro prokotvení;20 | kus | 20,0 | 15,70 | 314,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | 20,0 | | | | |
| | | | | - | | | | |
| 25. | SP | 977211131 | Řezání stěnovou pilou kcí z kamene hl do 200 mm zakrácení schodišťových stupňů;0,25*2 zákrytová deska;5 | m | 5,5 | 1 710,00 | 9 405,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | 0,5 | | | | |
| | | | | 5,0 | | | | |
| | | | | - | | | | |
| 26. | SP | 977151125 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D přes 180 do 200 mm pro osazení ventilační mřížky;0,3 | m | 0,3 | 6 620,00 | 1 986,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | 0,3 | | | | |
| | | | | - | | | | |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|-----------------------------------|-----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------------|--------------------|---------------------------|
| 27. | SP | 985331212 | Dodatečné vlepování betonářské výztuže D 10 mm do chemické malty včetně vyvrtání otvoru přikotvení ke stávajícím základům z R10 20*0,2 | m | 4,0 | 1 390,00 | 5 560,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | - | | | |
| | | | | | 4,0 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 28. | H | 13021012 | tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 10mm 20*0,3*0,617/1000*1,08 | t | 0,004 | 49 300,00 | 197,11 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 0,004 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 0098: Přesuny suti | | | | | | | 40,89 | |
| 29. | SP | 997013114 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace | t | 0,021 | 788,00 | 16,31 | položka z původní nabídky |
| 30. | SP | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 0,021*3 | t | 0,063 | 83,90 | 5,29 | položka z původní nabídky |
| | | | | | - | | | |
| 31. | SP | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 0,021 | 229,00 | 4,74 | položka z původní nabídky |
| 32. | B | 997013509R | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 0,021*5 | t | 0,105 | 10,46 | 1,10 | položka z původní nabídky |
| | | | | | - | | | |
| 33. | SP | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04 | t | 0,021 | 650,00 | 13,46 | položka z původní nabídky |
| 099: Přesun hmot HS | | | | | | | 2 951,38 | |
| 34. | SP | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 4,541 | 650,00 | 2 951,38 | položka z původní nabídky |
| 751: Vzduchotechnika | | | | | | | 3 706,36 | |
| 35. | MP | 751398012 | Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm do větracího otvoru z obou stran;2 | kus | 2,0 | 355,00 | 710,00 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 2,0 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 36. | H | 42972567 | mřížka větrací plastová na kruhové potrubí D 200mm | kus | 2,0 | 1 250,00 | 2 500,00 | položka ÚRS 2022/II |
| 37. | MP | 751525082 | Montáž potrubí plastového kruhového bez příruby D přes 100 do 200 mm průtah zdívkou a zateplením;0,3+0,12 | m | 0,42 | 220,00 | 92,40 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | - | | | |
| 38. | H | OSM.223000 | KGEM trouba DN200x4,9/ 500 SN4 EN 13476-2 | kus | 1,0 | 373,73 | 373,73 | položka ÚRS 2022/II |
| 39. | MP | 998751101 | Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech výšky do 12 m | t | 0,007 | 4 210,00 | 30,23 | položka ÚRS 2022/II |
| 766: Konstrukce truhlářské | | | | | | | - 12 877,58 | |
| 40. | B | 766620100 | O0.10 D+M Okno jednokřídlé 1050x800mm | kus | - 1,0 | 10 364,77 | - 10 364,77 | položka z původní nabídky |
| 41. | SP | 766694112 | Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m | kus | - 1,0 | 233,76 | - 233,76 | položka z původní nabídky |

| Poř. | Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|------|-----|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------------|------------|------------------|---------------------------|
| | | | T.05;-1 | | - 1,0 | | | |
| 42. | B | 60794010R | parapet dřevěný š 90mm T.05;-1,05 | m | - 1,05 | 2 039,49 | - 2 141,46 | položka z původní nabídky |
| | | | | | - | | | |
| 43. | SP | 998766202 | Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m | % | 1,08 | - 127,40 | - 137,59 | položka z původní nabídky |
| | | | | | - | | | |
| | | | 782: Konstrukce z přírodního kamene | | | | 3 235,32 | |
| 44. | SP | 772991441 | Očištění vybouraných kamenných dlažeb k dalšímu použití od malty kamenné stupně;1*(0,25+0,15)*2 dlažba pro zákrytové desky;17*0,3*0,3 | m2 | 2,33 | 175,00 | 407,75 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 0,8 | | | |
| | | | | | 1,53 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 45. | SP | 782631112 | Montáž obkladu parapetů z pravoúhlých desek z tvrdého kamene do malty tl přes 25 do 30 mm kamenné desky ze suti jako zákryt opěrné zdi;5*0,25 | m2 | 1,25 | 1 450,00 | 1 812,50 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 1,25 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 46. | SP | 772991116 | Spárování kamenných dlažeb epoxidem 5/0,3*0,25 | m | 4,167 | 221,00 | 920,83 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | 4,167 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 47. | SP | 998782202 | Přesun hmot procentní pro obklady kamenné v objektech v přes 6 do 12 m | % | 3,0 | 31,41 | 94,23 | položka ÚRS 2022/II |
| | | | | | - | | | |
| | | | 783: Nátěry | | | | 202,36 | |
| 48. | SP | 783823131 | Penetrační akrylátový nátěr hladkých, tenkovrstvých zrnitých nebo štukových omítek | m2 | 0,84 | 38,00 | 31,92 | položka z původní nabídky |
| 49. | B | 783826301R | Nátěr fasády | m2 | 0,84 | 202,90 | 170,44 | položka z původní nabídky |
| | | | | | - | | | |
| | | | 784: Malby | | | | 50,40 | |
| 50. | B | 784135212 | Malba bílá, bez penetrace, 2 x | m2 | 0,84 | 44,00 | 36,96 | položka z původní nabídky |
| 51. | SP | 784181111 | Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 0,84 | 16,00 | 13,44 | položka z původní nabídky |
| | | | | | - | | | |
| | | | M24: Montáže vzduchotechnických zařízení | | | | 44 628,13 | |
| 52. | B | 751398056 | V0.04+0.01 Mtž protidešťové žaluzie potrubí přes 0,750 m2 skutečnost;2 odpočet množství z původní nabídky;-1 | kus | 1,0 | 2 018,57 | 2 018,57 | položka z původní nabídky |
| | | | | | 2,0 | | | |
| | | | | | - 1,0 | | | |
| | | | | | - | | | |
| 53. | B | 42972964R | žaluzie protidešťová s lamelami, pozink, pro potrubí 2100x1100mm | kus | 1,0 | 42 609,56 | 42 609,56 | položka z původní nabídky |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis

Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Změnový list číslo | | 44 |
| Identifikace akce: | | |
| Název akce: | Modernizace vybraných pokojů hotelu Spiritka III. etapa - realizace | |
| Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾ : | 114V51400-1006 | |
| Objednatel: | Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra, Přípotoční 300/12, Praha 10 | |
| Zhotovitel: | KOČÍ a.s., K Lipám 132 Písek, 397 01 | |
| Projektant: | BDA Architekti s.r.o., Nosticova 469/6, 118 00 Praha 1 | |
| Předmět změnového listu: | | |
| Oprava fasády budovy A, B a krčku | | |
| Část díla dotčená změnovým listem: | | |
| fasáda budovy A, B a krček | | |
| Popis změny, popis technického řešení: | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | |
| Projektová dokumentace řeší ošetření původní fasády jen omytím tlakovou vodou s následným nanesením fasádní barvy. | | |
| Nové řešení: | | |
| Odstrnění nesoudržných nátěrů oškrábáním. Otlučení cca. 30% jádrových omítek, vyškrábání spar zdiva, celoplošné omytí fasády tlakovou vodou, provedení lokální vyspravení prasklin, defektů a prohlubní z 30 %, provedení nové štukové omítky , hloubkový penetrační nátěr a fasádní nátěr. | | |
| Zdůvodnění změny: | | |
| Na základě zhodnocení skutečného stavu původních fasádních nátěrů a vlastní omítky bylo shledáno původní řešení jako neproviditelné, jádro omítky bylo na mnoha místech z předchozích oprav nesoudržné a původní nátěr se po omytí tlakovou vodou a aplikaci penetrace začal odlupovat. . Ohledně posouzení skutečného stavu byl přizván odborník od firmy Weber, který zhodnotil stav jako nevhodný a navrhl nejekonomičtější řešení jakým způsobem má být fasáda opravena. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | |
| Bez vlivu | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: | | |
| Kontrolní den stavby č. 49 z 26.9.2022 a podklady zaslané dne 6.10.2022 | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla: | | |
| Vliv na termín: ano , 10 dní | | |
| Vliv na kvalitu díla: ano (zlepšení kvality pláště budovyz hlediska odolávání povětrnosti a vzhledu) | | |
| Vliv na cenu: ano | | |
| Přípočty k ceně díla bez DPH: | 741 790,66 Kč | |
| Odpočty z ceny díla bez DPH (kladná hodnota): | - Kč | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | 741 790,66 Kč | |
| DPH 21% | 155 776,04 Kč | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH: | 897 566,70 Kč | |
| Za zhotovitele: | Za projektanta: | Za technický dozor investora: |
| KOČÍ a.s. | BDA Architekti s.r.o. | LMC-SOCIETY s.r.o. |
| [redacted] | [redacted] | [redacted] |
| Datum: | Datum: | Datum: |
| Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval: | | |
| [redacted] | | |
| Datum: | | |

Nabídkový rozpočet s výkazem výměř

Zakázka

| | |
|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Číslo zakázky | |
| Zakázka | Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 44: Oprava fasády |
| Klasifikace | |
| Fáze | Aktuální zakázka |
| Komentář | |

Verze

| | |
|----------|---------|
| Popis | Výchozí |
| Komentář | |

Firmy

| | |
|-----------|-----------|
| Typ Firmy | Název |
| Dodavatel | KOČÍ a.s. |

Uživatelé

| | |
|-----------------|------------|
| Význam (funkce) | Jméno |
| Zpracovatel | ██████████ |

Zakázka:

Modernizace pokojů a zázemí Hotelu Spiritka III_etapa - ZL č. 44: Oprava fasády

| Popis | Cena | Hmotnost | DPH | Cena s DPH |
|----------------------------------|-------------------|-----------------|----------------|-------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | 741 790,66 | 16,7 | 155 776 | 897 567 |
| 0062: Úpravy povrchů vnější | 579 331,74 | 16,7 | 121 660 | 700 991 |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | 3 605,00 | | 757 | 4 362 |
| 0094: Lešení | 10 311,73 | | 2 165 | 12 477 |
| 0096: Bourací práce | 42 746,81 | | 8 977 | 51 724 |
| 0098: Přesuny suti | 29 562,75 | | 6 208 | 35 771 |
| 099: Přesun hmot HSV | 9 956,33 | | 2 091 | 12 047 |
| 783: Nátěry | 66 276,30 | | 13 918 | 80 194 |
| Celkem (bez DPH) | 741 790,66 | | | |
| DPH | 155 776,04 | | | |
| DPH 21 % ze základny: 741 791 | 155 776,04 | | | |
| Celkem (včetně DPH) | 897 566,69 | CZK | | |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------------------------------------|-----|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|-------------------|-------------------------------------|
| SO_01: Stavební objekt 01 | | | | | | 741 790,66 | |
| 0062: Úpravy povrchů vnější | | | | | | 579 331,74 | |
| 1. | SP | 622325303 | Oprava vnější vápenné štukové omítky členitosti 2 v rozsahu přes 20 do 30 % | m2 | 937,43 | 618,00 | 579 331,74 položka ÚRS 2022/II |
| 009: Ostatní konstrukce a práce | | | | | | 3 605,00 | |
| 2. | SP | 985141111 | Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm | m | 35,0 | 103,00 | 3 605,00 položka ÚRS 2022/II |
| 0094: Lešení | | | | | | 10 311,73 | |
| 3. | SP | 941111211 | Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití 937,43*10 | m2 | 9 374,3 | 1,10 | 10 311,73 položka z původní nabídky |
| 0096: Bourací práce | | | | | | 42 746,81 | |
| 4. | SP | 978036141 | Otlučení (osekání) cementových omítek vnějších ploch v rozsahu přes 10 do 30 % | m2 | 937,43 | 45,60 | 42 746,81 položka ÚRS 2022/II |
| 0098: Přesuny suti | | | | | | 29 562,75 | |
| 5. | SP | 997013114 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m s použitím mechanizace | t | 14,999 | 788,00 | 11 819,12 položka z původní nabídky |
| 6. | SP | 997013219 | Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m 14,999*3 | t | 44,997 | 83,90 | 3 775,25 položka z původní nabídky |
| 7. | SP | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | 14,999 | 229,00 | 3 434,74 položka z původní nabídky |
| 8. | B | 997013509R | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km 14,999*5 | t | 74,995 | 10,46 | 784,37 položka z původní nabídky |
| 9. | SP | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného kód odpadu 17 09 04 | t | 14,999 | 650,00 | 9 749,27 položka z původní nabídky |
| 009: Přesun hmot HSV | | | | | | 9 956,33 | |
| 10. | SP | 999281111 | Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m | t | 15,317 | 650,00 | 9 956,33 položka z původní nabídky |
| 783: Nátěry | | | | | | 66 276,30 | |
| 11. | SP | 783806811 | Odstranění nátěrů z omítek oškrábáním | m2 | 656,201 | 101,00 | 66 276,30 položka ÚRS 2022/II |

| Poř. Typ | Kód | Popis | MJ | Výměra bez ztr. | Jedn. cena | Cena | Komentář |
|----------|-----|------------------------------------|----|-----------------|------------|------|----------|
| | | s odpočtem 30% otlučení;937,43*0,7 | | 656,201 | | - | |

Figura

Výraz

Hodnota

Popis
