



Dodatek č.1

ke smlouvě o dílo č. 0483/2022/SMP14/1050

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník),
v platném znění

Smluvní strany:

Městská část Praha 14

se sídlem Bří Venclíků 1073, 198 00 Praha 9
IČ: 00231312
DIČ: CZ00231312
zastoupena Správou majetku Prahy 14, a.s.
se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9, Hloubětín
jednající Ing. Karlem Medem, předsedou představenstva/, Vladimírem Mitášem
členem představenstva/ Jiřím Zajacem, členem představenstva
IČ: 25622684
DIČ: CZ25622684
Bankovní spojení: PPF banka, a. s., Praha 6
č. ú.: 049023–9800050998/6000
dále jen objednatel – na straně jedné

a

BAUREKON s.r.o.

se sídlem Nad Vršovskou horou 416, Praha 4 – Michle 140 00
IČ: 02877813
DIČ: CZ02877813
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č.ú.: 286322805/0300
Ve věcech obchodních a smluvních je oprávněn jednat: Lukáš Málek
Ve věcech technických je oprávněn jednat: Lukáš Málek
dále jen zhotovitel – na straně druhé

Preambule

Smluvní strany uzavřely dne 22.08.2022 Smlouvu o dílo, a to na základě výsledku zadávacího řízení na zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce bytových jader (ulice Kardašovská, Rochovská) bytového fondu ve správě MČ Praha 14“ zadávaného mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. S ohledem na dodatečně zjištěnou nemožnost provést opravu bytu [redacted] na adrese Rochovská čp. 767 z důvodu neumožnění vstupu do bytu ze strany uživatele, smluvní strany se domluvily na následující změně Smlouvy.

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany se domluvily na změně předmětu díla tak, že namísto bytu [redacted] na adrese Rochovská 767 bude opraven byt [redacted] na adrese Ronešova čp. 1133.
2. Příloha č. 1 Smlouvy o dílo č. 0483/2022/SMP14/1050 se nahrazuje jejím novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku a stává se současně novou přílohou č. 1 Smlouvy o dílo.
3. Smluvní strany konstatují, že v ostatním zůstává obsah Smlouvy tímto dodatkem nedotčen.

II.

Závěrečná ujednání

1. Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem podpisu statutárních zástupců smluvních stran.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech platnosti originálů, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel 1 výtisk.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.
4. Uzavření dodatku ke smlouvě bylo schváleno usnesením Rady městské části Praha 14 konané dne 07.11.2022, č. 671/RMČ/2022

23-11-2022

V Praze dne:

V Praze dne:

23. 11. 2022

za objednatele



za zhotovitele



BAUREKON

BAUREKON s.r.o.
Nad Vršovskou horou 416
140 00 Praha 10 – Michle
IČ: 026 77 813 Tel.: 739 359 685

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

Stavba: **JFH2001** **Rámcová smlouva na opravu a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.**

Objekt: **8888** **Jednotkové ceny**

Rozpočet: **20200S**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **BAUREKON s.r.o.** IČO: **2877813**
Nad Vršovskou horou 416 DIČ: **CZ02877813**
14000 Praha

Vypracoval: _____

Rozpis ceny Celkem

HSV			71 735,21
PSV			113 814,67
MON			39 569,60
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			225 119,48

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		225 119,48 CZK
Snížená DPH	15 %		33 767,92 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK

Cena celkem s DPH 258 887,40 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Stavba		216 573,48	0,00	32 486,02	249 059,50	100
8888	Jednotkové ceny	216 573,48	0,00	32 486,02	249 059,50	100
202005		216 573,48	0,00	32 486,02	249 059,50	100
Celkem za stavbu		216 573,48	0,00	32 486,02	249 059,50	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			9 975,83	4
3111	Zazdivání, dozdivání a začišťování	HSV			1 287,20	1
346	Sádkartonové konstrukce	HSV			9 015,00	4
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV				0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			11 606,24	5
6102	Omítky stěrkové vnitřní /povrchové stěrky/	HSV				0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV				0
64	Výplně otvorů	HSV			16 105,60	7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			360,64	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			1 479,74	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			5 103,28	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 912,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			9 749,23	4
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 405,06	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			12 490,86	6
723	Vnitřní plynovod	PSV				0
725	Zařizovací předměty	PSV			29 274,51	13

52	Demontáže zařizovacích předmětů	PSV			2 009,28	1
728	Vzduchotechnika	PSV			8 622,88	4
735	Otopná tělesa	PSV				0
762	Konstrukce tesařské	PSV				0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			8 493,18	4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			6 684,16	3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			6 412,45	3
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV				0
776	Podlahy povlakové	PSV			198,74	0
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			1 430,68	1
781	Obklady keramické	PSV			21 624,68	10
783	Nátěry	PSV			526,85	0
7831	Lakýrnické, natěračské a maliřské práce	PSV				0
784	Malby	PSV			892,11	0
7841	Izolace proteklin	PSV				0
785	Tapety	PSV				0
M21	Elektromontáže	MON			39 569,60	18
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON				0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			13 889,68	6
Cena celkem					225 119,48	100

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny, rozpočet
R:	202005	nabídková konzistentní cena, [redacted]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						9 975,83
1	317121151R0	Montáž ŽB překladů dodatečně do připravených rýh o světlosti otvoru do 1050 mm	kus	2,00000	313,60	627,20
2	342255024RT	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	7,70000	835,74	6 435,23
5		Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 50 mm - šachta	m2	1,75000	820,00	1 435,00
6	59321898R	překlad nenosný pórobetonový; l = 125,0 cm; š = 10,0 cm; h = 24,9 cm; max. světlost otvoru 1 010 mm	kus	2,00000	739,20	1 478,40
Díl: 3111 Zazdívání, dozdivání a zacišťování						1 287,20
8	346244313R0	Obezdivka van a WC modulů z pórobetonu tloušťky 100 mm	m2	0,96000	908,54	872,20
9	612403384RV	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 70 x 70 mm	m	3,50000	118,46	415,00
Díl: 346 Sádrokartonové konstrukce						9 015,00
14	553475571T	Ocelová celoplošová dvířka revizní s automatickým zámkem, do zděných stěn 600/800 vč. osaz. rámu	kus	1,00000	3 360,00	3 360,00
15		Podhledy opláštěné sádrokartonovými deskami 1x ocelová konstrukce CD, tloušťka desky 12,5 standard	m2	3,90000	1 450,00	5 655,00
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						11 606,24
22	602011141RT	Omítka stěn z hotových směsí vrstva štuková vápenná, tloušťka vrstvy 4 mm	m2	10,46000	170,35	1 781,88
23	602016191R0	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	25,00000	35,82	895,44
24	610991111R0	Zakryvání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0.05-0.2 mm	m2	20,00000	43,68	873,60
26	612403382R0	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm	m	5,00000	81,54	407,68
29	612481211RT	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	25,00000	291,05	7 276,36
30	614471711R0	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů cementovou maltou tloušťky 10 mm	m2	1,50000	247,52	371,28
Díl: 6102 Omítky stěrkové vnitřní /povrchové stěrky/						
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
Díl: 64 Výplně otvorů						16 105,60
40	642942111RT	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křidel, do zdiva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením žaluzií nebo latí pro dřevěný	kus	2,00000	2 680,00	5 376,00
41	642944121RT	Ocelové zárubně osazované dodatečně šířky 800 mm, výšky 1970 mm, hloubky 110 mm	kus	2,00000	2 924,54	5 849,09

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny, rozpočet
R:	202005	nabídková konzistentní cena [redacted]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
45	5533300422R	zárubeň kovová pro klasické zdění; š profilu 160 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; L, P, závěsy pevné, požární odolnost	kus	2,00000	2 440,26	4 880,51
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						360,64
46	941955001R0	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeníové podlahy do 1,2 m	m2	4,00000	90,16	360,64
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						1 479,74
47	952901111R0	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří a rámu	m2	18,00000	72,80	1 310,40
48	952902110R0	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě	m2	18,00000	4,70	84,67
49	952902110T0	Čištění zametáním společných prostor v době výstavby, denní	m2	18,00000	4,70	84,67
Díl: 96 Bourání konstrukcí						5 103,28
52	974051513R0	Frézování drážky do 30x30 mm, zdivo, beton	m	3,00000	116,48	349,44
56	965081713RT	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	0,00000	101,92	0,00
58	968061125R0	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,00000	14,56	29,12
60	969011121R0	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 52 mm	m	9,00000	50,96	458,64
61	969021111R0	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	4,00000	145,60	582,40
65	971033121R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném vrtání otvorů ve zdivu z jakýchkoliv cihel pálených průměru do 30 mm, do hloubky 150 mm	kus	5,00000	14,56	72,80
66	971033431R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, tloušťky do 150 mm	kus	2,00000	87,36	174,72
69	971038421R0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z dutých tvárnic nebo příčekvek plochy do 0,25 m2, tloušťky do 100 mm	kus	0,00000	80,08	0,00
73	974032121R0	Vysekání rýh ve stěnách z dutých cihel v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	15,00000	65,52	982,80
74	974032122R0	Vysekání rýh ve stěnách z dutých cihel v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 70 mm	m	13,00000	72,80	946,40
75	974032132R0	Vysekání rýh ve stěnách z dutých cihel v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	8,00000	87,36	698,88
76	974042532R0	Vysekání rýh v betonové a jiné monolitické dlažbě do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	2,00000	174,72	349,44
77	974049132R0	Vysekání rýh v betonových zdech v ploše do hloubky 50 mm, šířky do 70 mm	m	1,50000	305,76	458,64
79	978021191R0	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	0,00000	189,28	0,00
80	978059531R0	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	0,00000	116,48	0,00
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						2 912,00
81	999281111R0	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších pláštů výšky do 25 m	t	2,50000	1 164,80	2 912,00
Díl: 711 Izolace proti vodě						9 749,23
82	711212002RT	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	10,42000	647,92	6 751,33

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny, rozpočet
R:	202005	nabídková konzistentní cena, [REDACTED]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
83	711212601RT	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna	m	9,80000	116,48	1 141,50
84	711212611RT	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 120 mm do svislých koutů	m	5,00000	116,48	582,40
85	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	%	240,00000	3,64	873,60
86	998711203000	Stavební přípomocce pro izolace proti vodě svisle do 60 m	%	110,00000	3,64	400,40
Díl: 721 Vnitřní kanalizace						5 405,06
87	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1.8 mm, DN 50	m	6,50000	305,76	1 987,44
88	721176104R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1.9 mm, DN 70	m	1,50000	380,02	570,02
89	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 3,2 mm, DN 100	m	1,50000	640,64	960,96
90	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou, DN 125	m	9,50000	19,04	180,88
91	725860107000	Uzávěrka zápachová nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,00000	888,16	888,16
92	998721203333	Stavební přípomocce pro vnitřní kanalizaci, výšky do 24 m, vč. osazení rozvodů - atyp držáky	%	330,00000	1,12	369,60
93	998721203R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	%	80,00000	5,60	448,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						12 490,86
94	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	14,00000	371,28	5 197,92
95	722172411R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	3,50000	350,90	1 228,14
96	722181211R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 6 mm, d 6 mm	m	0,00000	94,64	0,00
97	722181231R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu s povrchovou ochrannou PET fólií zesílenou polyesterovou mřížkou 8x8 mm, tloušťka stěny 6 mm, d 12 mm	m	18,00000	94,64	1 703,52
98	722202512R00	Ventil přímý, spoj svařováním, D 20 mm, včetně dodávky materiálu	kus	5,00000	479,36	2 396,80
99	72220121R00	Nástěnka nátrubková mosazná pro baterii, vnitřní závit, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu	pár	1,00000	269,92	269,92
100	722220231	Přechodka dGK PPR PN 20 D 20 x G 1/2 s kovovým vnitřním závitem	kus	2,00000	188,16	376,32
102	722229102R00	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 3/4"	kus	1,00000	191,52	191,52
103	722290226R00	Diíči tlakové zkoušky vodovodního potrubí závitového, do DN 50	m	18,00000	19,04	342,72
105	998722203333	Stavební přípomocce pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m, vč. osazení rozvodů - atyp držáky	%	150,00000	3,36	504,00
106	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	%	250,00000	1,12	280,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						29 274,51

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny, rozpočet
R:	202005	nabídková konzistentní cena, [REDACTED]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
112	725013135R00	Klozetové mísy kombinované, bílé, hluboké splachování, vodorovný odpad, včetně sedátka, šířka 360 mm, hloubka 650 mm, výška 430 mm	soubor	1,00000	6 814,08	6 814,08
113	725018121R00	Vana ocelová, anatomická, 1700 x 800 mm	soubor	1,00000	9 345,28	9 345,28
114	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	1 891,68	1 891,68
115	725249101R00	Montáž sprchového boxu	soubor	0,00000	2 800,00	0,00
116	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	0,00000	2 016,00	0,00
117	725299111000	Výměna zrcadlové galerie s el. zásuvkou a osvětlením	soubor	0,00000	2 464,00	0,00
119	725535211	Ventil pojistný G 1/2	kus	0,00000	316,96	0,00
126	725813141	Kolínko připojovací bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2	soubor	1,00000	480,48	480,48
127	725819401R00	Montáž ventilu rohového s trubičkou, G 1/2"	soubor	1,00000	117,60	117,60
128	725829301R00	Montáž baterii umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	334,88	334,88
129	725835113RT	Baterie vanová nástěnná, ruční ovládání včetně příslušenství, standardní, včetně dodávky materiálu	soubor	0,00000	3 118,08	0,00
130	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	0,00000	582,40	0,00
131	725859102R00	Montáž ventilu odpadního přes D 32 mm do D 50 mm	kus	1,00000	218,40	218,40
132	725860107R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40 mm; pro umyvadla; plast, mosaz včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	557,76	557,76
133	725860184R00	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; pro pračky/myčky; PE; příslušenství zpětný uzávěr, příp. koleno, krycí deska nerez, montážní knoflík, ovládací ventil, montážní deska, útlak	kus	1,00000	766,08	766,08
134	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	614,88	614,88
135	998725203333	Stavební přípomocce pro zařizovací předměty, výšky do 24 m, vč. osazení rozvodů - atyp. držáky	%	900,00000	0,36	327,60
136	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m	%	1 000,00000	0,36	364,00
144	551410400	ventil rohový mosazný 1TE66 1/2"	kus	0,00000	395,36	0,00
145	55141110R	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda: 1/2" x 3/4"	kus	2,00000	432,32	864,64
146	55144223R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; směšovací	kus	0,00000	3 273,76	0,00
147	55145009R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč	kus	0,00000	3 273,76	0,00
148	55145015R	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné: 200	kus	0,00000	2 652,16	0,00
149	55145030R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; v. výška 50 mm	kus	0,00000	2 963,52	0,00
150	55161205R	výpust' umyvadlová; s tlakovým uzávěrem; kov chromovaný	kus	1,00000	1 420,16	1 420,16
152	55162144R	ventil odpadní pro umyvadla; PP; 5/4"; příslušenství zátky, řetězky, šroub	kus	0,00000	590,24	0,00
153	55162324.AR	uzávěrka zápachová DN 40 x 6/4"; pro dřezy; PP; příslušenství stavitelný kulový kloub	kus	0,00000	511,84	0,00

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny, rozpočet
R:	202005	nabídková konzistentní cena, XXXXXXXXXX

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
154	55220111.MR	vanička sprchová čtverkruh; l = 910,0 mm; š = 910 mm; hl = 95 mm; průměr odpadu 90 mm; akrylátová; bílá; umístění v rohu; pažky zapuštěné podezděné	kus	0,00000	3 611,77	0,00
155	55220578R	vana klasická; obdélníková; l = 1700,0 mm; š = 700 mm; h = 390 mm; ocelová; bílá	kus	1,00000	2 895,71	2 895,71
156	55230700R	dřez kuchyňský; jednoduchý; nerez; š = 450 mm; hl. 445 mm; 275 mm; obdélníkový; s polštářem	kus	0,00000	2 240,00	0,00
157	55428020R	kout sprchový v = 2 050 mm; instalační rozměr 775 až 800 mm; čtvercový; vstup rohový; š. vstupu 420 mm; výplň bezpečnostní sklo; transparentní čirá; profily stříbrné	kus	0,00000	8 008,00	0,00
158	642148222	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé se sloupem na sifon 500 mm, bílé	kus	1,00000	2 261,28	2 261,28
Díl: 7252 Demontáže zařízovacích předmětů						2 009,28
160	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	364,00	364,00
161	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	291,20	291,20
162	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	364,00	364,00
163	725310823R00	Demontáž dřezů jednoduchých v kuchyňské sestavě	soubor	0,00000	291,20	0,00
165	725590813R00	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných hmot Přesun vybour.hmot, zařízovací předměty H 24 m	t	0,35000	1 747,20	611,52
166	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	kus	3,00000	72,80	218,40
167	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	1,00000	116,48	116,48
168	725840850R00	Demontáž baterií sprchových diferenciálních G 3/4x1	kus	0,00000	218,40	0,00
169	725860811R00	Demontáž západkových uzávěrek pro zařiz. předmětů jednoduchých	kus	3,00000	14,56	43,68
Díl: 728 Vzduchotechnika						8 622,88
170	728312829000	Demontáž ventilátoru axiálního	kus	2,00000	392,00	784,00
172	728377011	Mtz odsávacího zákrytu (digestof) bytového vestavěného	kus	0,00000	2 352,00	0,00
174	728414861R00	Demontáž digestoře vestavěné	kus	0,00000	470,40	0,00
176	728510040.R00	Vzduchotechnické potrubí hliník kruhové spirálně vinuté D do 100 mm	m	2,00000	784,00	1 568,00
178	728510842	Demontáž vzduchotechnického potrubí pozink kruhového spirálně vinutého D do 200 mm	m	2,00000	125,44	250,88
180	728614212R00	Montáž axiálního nízkotlakého ventilátoru potrubního do kruhového potrubí, do průměru d 200 mm	kus	2,00000	392,00	784,00
182	7286199000	Demontáž a zpětné osazení připojení VZT kuchyňské linky, klapka pro kruhové potrubí, servopohon pro těsnou uzavírací klapku, doběh pro servopohon	kus	0,00000	3 136,00	0,00
183	998728203333	Stavební přípomocce pro vzduchotechniku, výšky do 24 m, vč. osazení rozvodů - atyp držáky	%	90,00000	7,84	705,60
184	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m	%	750,00000	0,78	588,00
186	429148051R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm; nastavitelný doběh; výkon 8 W; materiál plast; napájecí napětí 230 V; 50 Hz; průtok vzduchu 80 m3/h; teplota do 40 °C; akustický tlak 26 dB (A)	kus	2,00000	1 848,00	3 696,00

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny, rozpočet
R:	202005	nabídková konzistentní cena XXXXXXXXXX

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
187	429526333	Montážní kroužek s těsněním pro talířový ventil	kus	2,00000	123,20	246,40
Díl: 735		Otopná tělesa				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				8 493,18
201	766601215T01	Těsnění celoobvodové dveří	m	9,20000	258,72	2 380,22
203	766661112R00	Montáž dveřních křídel kompletizovaných otevíracích , , do ocelové nebo fošnové zárubně jednokřídlových šířky do 800 mm	kus	2,00000	728,00	1 456,00
209	766812113R00	Montáž kuchyňských linek dřevěných, , šířky přes 1500 do 1800 mm mm	kus	0,00000	4 368,00	0,00
210	766812115000	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š. do 3,0 m	kus	0,00000	5 086,00	0,00
211	766812830R00	Demontáž kuchyňských linek délky přes 1500 do 1800 mm	kus	0,00000	728,00	0,00
214	998766203R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 24 m	%	200,00000	1,75	349,44
215	998766204000	Dokončovací práce pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	350,00000	1,75	611,52
217	61165040R	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; piné; povrch. úprava laminát CPL; dekor dub, buk javor bílá hrůška ořech	kus	2,00000	1 848,00	3 696,00
226	61581622.AR	linka kuchyňská atypická; š = 1 800 mm	soubor	0,00000	16 016,00	0,00
227	61581624444	Linka kuchyňská atypická 300 cm	soubor	0,00000	22 792,00	0,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				6 684,16
228	76713480000	Demontáž stávajícího umakartového jádra	hod	10,00000	364,08	3 640,00
229	767641110R00	Montáž dveří dokončení okování dveří osazených do ocelové zárubně, otvíracích, jednokřídlových	kus	2,00000	582,40	1 164,80
230	998767203R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplněk. konstrukce v objektech výšky do 24 m	%	180,00000	2,35	423,36
231	553PPS01	Dodávka zámků, štítků, klik vč. serížení - dveře	ks	2,00000	728,00	1 456,00
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				6 412,45
233	771101121R00	Příprava podkladu před kladením dlažeb provedení penetrace podkladu	m2	3,90000	25,70	100,25
234	771111122R00	Doplňkové práce při kladení dlažeb montáž podlahových lišt přechodových	m	1,20000	90,72	108,86
236	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,90000	742,56	2 895,98
237	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	%	160,00000	8,74	1 397,76
238	597642070R	dlažba keramická š = 600 mm; l = 600 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	4,00000	369,60	1 478,40
239	5537005124R	lišta přechodová; pro podlahy o stejné výšce; materiál nerez; tl. 12,00 mm; š = 30,0 mm; h = 3,6 mm ; l = 2 700 mm; samolepicí	kus	1,00000	431,20	431,20
240	5976420710	Dlažba protiskluzná 300x200x9 mm	m2	0,00000	478,58	0,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				
Díl: 776		Podlahy povlakové				198,74
250	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	3,90000	50,96	198,74
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				1 430,68
254	777553010R00	Penetrace savého podkladu disperzí pod Niveelit	m2	3,90000	39,20	152,88

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny, rozpočet
R:	20200S	nabídková konzistentní cena

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
255	777553210R0	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota Nivelit II, 2mm	m2	3,90000	219,78	857,16
256	777553219R0	Příplatek za další 2 mm, samonivel. hmota Nivelit	m2	3,90000	66,04	257,57
257	998777203R0	Stavební přípojnky pro podlahy syntetické v objektech výšky do 24 m	%	130,00000	1,25	163,07
Díl: 781 Obklady keramické						21 624,68
258	781101210RT	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	15,88000	47,51	754,47
261	781475116RT	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických 300 x 300 mm, kladených do flexibilního tmele	m2	15,88000	698,88	11 098,21
262	781497111RS	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 8 mm	m	0,00000	282,24	0,00
263	998781203R0	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	%	175,00000	4,70	823,20
264	5978137411	Obkládačka 30x30 bílá mat	m2	0,00000	526,40	0,00
265	5978137412	Obkládačka 30x20 bílá mat	m2	17,00000	526,40	8 948,80
Díl: 783 Natěry						526,85
268	783225100R0	Natěry kov. stavebních doplňků konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email	m2	2,40000	219,52	526,85
Díl: 7831 Lakýrnické, natěračské a malířské práce						
Díl: 784 Malby						892,11
274	784191201R0	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	10,46000	25,70	268,86
275	784195212R0	Malby z malířských směsí oteruvzdorných, bělost 82 %, dvojnásobné	m2	10,46000	59,58	623,25
Díl: 7841 Izolace proteklin						
Díl: 785 Tapety						
Díl: M21 Elektromontáže						39 569,60
291	210010311R0	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, bez zapojení	kus	5,00000	72,80	364,00
292	210010333RT	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, o rozměru 82 x 82 mm, hloubky 24,5 mm, s víčkem a svorkovnicí, pro lištový rozvod, se zapojením včetně	kus	1,00000	280,00	280,00
294	210112041R0	Montáž vypínače a přepínače kloubového bez zapojení 1 a 2 pólového, 500 V, VK, 13-14 100 A	kus	5,00000	336,00	1 680,00
295	210120401R0	Montáž jističe vzduchového včetně zapojení, bez krytu, jednopólového do 25 A	kus	8,00000	246,40	1 971,20
298	210192051R0	Montáž lišty pro svislý rozvod	kus	16,00000	280,00	4 480,00
299	210200211R0	Montáž svítidla žárovkového do bytových nebo společenských místností, stropní nřisazené s jedním světelným zdrojem	kus	0,00000	336,00	0,00
300	210200271R0	Montáž svítidla žárovkového do bytových nebo společenských místností, stěnové nřisazené s jedním světelným zdrojem	kus	1,00000	280,00	280,00
301	210201211R0	Montáž svítidla zářivkového do bytových nebo společenských místností, nřisazeného s jedním světelným zdrojem	kus	0,00000	280,00	0,00
302	210201221R0	Montáž svítidla zářivkového do bytových nebo společenských místností, stropního zavěšeného s jedním světelným zdrojem	kus	0,00000	336,00	0,00
303	210201511R0	Montáž svítidla LED do bytových nebo společenských místností, stropního nřisazeného	kus	4,00000	336,00	1 344,00
304	210201517R0	Montáž svítidla LED do bytových nebo společenských místností, stěnového.	kus	0,00000	280,00	0,00

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny, rozpočet
R:	202005	nabídková konzistentní cena XXXXXXXXXX

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
305	210201518R00	Montáž svítidla LED podlinkového,	kus	0,00000	364,00	0,00
306	210800105R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm ² , uloženého pod omítkou	m	80,00000	56,00	4 480,00
307	210800106R00	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm ² , uloženého pod omítkou	m	35,00000	56,00	1 960,00
314	998212000000	Elektromontáže - drubný materiál	%	2,50000	3 360,00	8 400,00
316	34111030R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE- kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x1,5mm ² ; počet žil 3; teplota	m	90,00000	21,28	1 915,20
317	34111036R	kabel CYKY; instalační; pro pevné uložení ve vnitřních a venk.prostorách v zemi, betonu; Cu plné holé jádro, tvar jádra RE- kulatý jednodrát; počet a průřez žil 3x2,5mm ² ; počet žil 3; teplota	m	40,00000	33,60	1 344,00
320	345355401	Vypínač velkoplošný zaoblený dvoudílný	kus	0,00000	560,00	0,00
321	34535540R	spínač kolébkový; jednopólový; řazení 1; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	0,00000	179,20	0,00
322	34535542R	přepínač kolébkový, sériový; řazení 5; 10AX/250VAC; barva jasně bílá; kompletní spínač	kus	2,00000	212,80	425,60
324	34551610R	zásuvka jednonásobná s ochr.kolíkem; řazení 2P+PE; 16 A, 250 V AC	kus	1,00000	168,00	168,00
325	34551618R	zásuvka kompletní,dvounásobná s ochrannými kolíky; řazení 2x(2P+PE); 16A, 250 V AC	kus	2,00000	201,60	403,20
330	345714410R	krabice elektroinstalační provedení uzavřené; mat. PP, PE, světle šedá RAL 7035; stupeň krytí IP 56 ; teplot.rozsah -5 až 60 °C; rozměry-průměr,hĺoubka 100x100x50 mm	kus	5,00000	84,00	420,00
331	34818210R	svítidlo bytové 2 x kompaktní zářivka 9/11 W; hlavní části svítidla dva výlisky z PC, ochranný kryt je z PMMA; napěťová soustava 230 V, 50 Hz; IP 20; patice G 23; použití: osvětlování obytných a	kus	0,00000	1 680,00	0,00
332	3482301888	Svítidlo bytové stropní žárovkové	kus	0,00000	896,00	0,00
333	348360161R	LED svítidlo interiérové na zavěšení, či přisazení ke stropu, kruhové; IP 44; 11 W; typ modulu světelný tok LED modulů 1470 lm, spektrum 840; max.teplota okolí 45 °C; použití: kanceláře	kus	4,00000	952,00	3 808,00
334	348360162R	LED svítidlo interiérové na zavěšení, či přisazení ke stropu, kruhové; IP 44; 16 W; typ modulu světelný tok LED modulů 2010 lm, spektrum 840; max.teplota okolí 45 °C; použití: kanceláře	kus	0,00000	1 064,00	0,00
335	3483601666	Svítidlo bytové sténové žárovkové	kus	0,00000	896,00	0,00
336	34836022000	Svítidlo LED pro osvětlení kuchyňské linky, l 600 mm	kus	0,00000	2 464,00	0,00
338	35822003011F	jistič modulární systém s instalací na lištu; jmen.proud 10,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; teplota okolí: 25 do + 55 °C; IP 20	kus	4,00000	134,40	537,60
339	35822003012F	jistič modulární systém s instalací na lištu; jmen.proud 16,00 A; charakt. B; počet pólů 1; jmenovitá zkratová schopnost/230 V a.c. 10 kA; teplota okolí: 25 do + 55 °C; IP 20	kus	4,00000	123,20	492,80
340	358220PPS	Rozvaděč bytový 380 V, vystrojený, 1xjistič 25 A. D+M	kompl	1,00000	3 584,00	3 584,00

Výkaz výměr (Cenová nabídka)

S:	JFH2001	Rámcová dohoda na opravy a údržbu budov ve správě SMP14 a.s.
O:	8888	Jednotkové ceny, rozpočet
R:	202005	nabídková konzistentní cena, [REDACTED]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
341	358890405R	chránič proudový; typ AC; jmen.proud 25,00 A; počet pólů 4; jmen.reziduální proud 30 mA; IP 20; teplota okolí -5 do + 40 °C.	kus	1,00000	1 232,00	1 232,00
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				13 889,68
354	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	5,00000	757,12	3 785,60
355	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním podlažím	t	5,00000	364,00	1 820,00
356	979081111RT	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	5,00000	308,80	1 540,00
357	979081121RT	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	5,00000	16,02	80,08
358	979087312R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky vodorovné přemístění vybouraných hmot nošením nebo převozem na vzdálenost 10 m	t	5,00000	349,44	1 747,20
359	979087391R00	Vodorovné přemístění suti nošením k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 10 m vzdálenosti suti	t	5,00000	145,60	728,00
360	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	5,00000	616,00	3 080,00
361	979990110000	Poplatek za skládku suti - umakartové jádro	t	1,50000	739,20	1 108,80
Celkem						225 119,48