

MMOPP00MN7LB

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE UZAVŘENÉ DNE 4.4.2022

Článek I. Smluvní strany

Povinný z věcného břemene:

Se sídlem:

IČ, DIČ:

Bankovní spojení:

Zastoupen:

ID datové schránky:

- dále také jen „povinný“

Statutární město Opava

Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava

00300535, CZ00300535

Česká spořitelna, a.s., č. účtu: [REDACTED]

[REDACTED] primátorem

5eabx4t

Oprávnění z věcného břemene:

Se sídlem:

IČ:

Zapsán v obchodním rejstříku:

Se sídlem:

IČ:

Zapsán v obchodním rejstříku:

Zastoupeni:

Společenství vlastníků domu Palackého 10, Opava

U Cukrovaru 1282/9, Kateřinky, 747 05 Opava

04082338

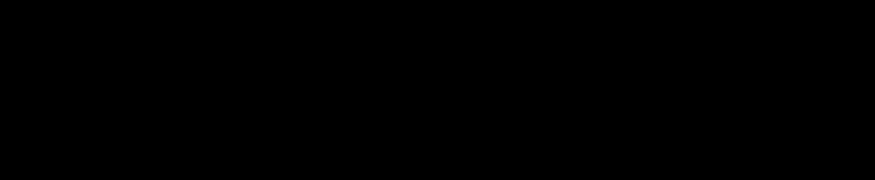
vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl S, vložka 11858
a

“Společenství vlastníků domu Palackého 12, Opava“

U Cukrovaru 1282/9, Kateřinky, 747 05 Opava

03073394

vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl S, vložka 11445



Bankovní spojení:

ID datové schránky:

- dále také jen „oprávnění“

m8bybdd

Článek II. Předmět dodatku

Smluvní strany uzavřely dne 4. 4. 2022 Smlouvu o zřízení věcného břemene, PID: MMOPP00JWLW8 (dále také jen „Smlouva“). Touto Smlouvou došlo k provedení vkladu věcného břemene zřizování a provozování vedení : podzemního vedení vodovodní přípojky v pozemcích parc.č. 2327/8, 3000 v katastrálním území Opava – Předměstí. Zápis byl proveden dne 12.5.2022 pod č. V-3932/2022-806.

Z důvodu zjištění chybného výpočtu výše úplaty za zřízení věcného břemene se smluvní strany dohodly na následující změně Smlouvy:

Článek II. odst. 4 Smlouvy nově zní:

Věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 21.600,00 Kč (slovy: dvacet jedna tisíc šest set korun českých). Tato částka je základem daně z přidané hodnoty (dále také jen „DPH“) a bude k ní připočtena DPH v platné výši tj. 4.536,00 Kč. Celkovou úplatu včetně DPH ve výši 26.136,00 Kč se oprávnění zavazují zaplatit povinnému bezhotovostním převodem na bankovní účet povinného uvedený v článku I. této smlouvy (pod variabilním symbolem uvedeným tamtéž) do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu, v němž bude tato úplata vyúčtována. Daňový doklad povinný vystaví a doručí oprávněným do 15 dnů ode dne, kdy mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedeném vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí, přičemž den uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni vystavení daňového dokladu.

Úhrada byla provedena oprávněnými z věcného břemene dne 15.6.2022 ve výši 51.183,00 Kč vč. DPH.

Smluvní strany se tímto dodatkem Smlouvy dohodly na vrácení finanční náhrady oprávněným z věcného břemene ve výši 25.047,00 Kč bezhotovostním převodem na bankovní účet oprávněných uvedený v článku I. této smlouvy do 30 dnů ode dne účinnosti tohoto dodatku. Povinný vystaví a doručí oprávněnému oprávněný daňový doklad do 15 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku oběma smluvními stranami.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají nadále platná a účinná.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž budoucí oprávněný obdrží dvě vyhotovení a budoucí povinný dvě vyhotovení.
3. Tento dodatek byl uzavřen svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, je určitý a smluvními stranám zcela srozumitelný, na důkaz čehož smluvní strany připojují své podpisy.
4. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s výjimkou údajů o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktních či doplňujících údajů (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku č. 1 v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dodatek se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dodatku také druhé smluvní straně.
5. Dodatek smlouvy byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 16. 11. 2022 usnesením číslo 63/4/RM/22/1.

V Opavě dne 29. 11. 2022

Za povinného

primátor



V Opavě dne 30. 11. 2022

Za oprávněné:

Rozvoj, stavební bytové družstvo
U Cukrovaru 1282/9, Kateřinky
747 05 Opava