

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,
zastoupený **Ing. Josefem Kubrichtem**, vedoucím odloučeného pracoviště PF ČR v Berouně,
adresa: Pod Hájem 324, 267 01 Králův Dvůr

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: GE Money Bank, č.ú. 326403694/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Teen Challenge International

IČ 68402686

Sídlo: Praha 8 – Bohnice, Na Bendovce 103/24, PSČ 181 00

Zastoupené ředitelem p. Petrem Ministrem

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**Dodatek č. 1
k nájemní smlouvě č. 99N07/09**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 12. 12. 2007 nájemní smlouvu č. 99N07/09 (dále jen „smlouva“).

II.

Na základě „Rozhodnutí Ministerstva zemědělství“ č.j.: PÚ/532/7/2010/Bor/Is
k 23.6.2010 zanikly níže uvedené pozemky:

obec	katastrální území	druh evidence	parcelní číslo
Poštovice	Poštovice	KN	St.124
Poštovice	Poštovice	KN	80/14
Poštovice	Poštovice	KN	80/15

Od tohoto dne nenáleží pronajímateli nájemné z výše uvedených pozemků.

Na základě žádosti nájemce č.j. 277245/2011, ze dne 27. 5. 2011 a místního šetření se smluvní strany dohodly na změně hodnot u pozemků p.č.80/7 a p.č. 80/9 v katastrálním území Poštovice. V návaznosti na tom se změnily nájem za tyto výše uvedené pozemky. U pozemků došlo ke snížení hodnot i částek za nájem.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné bude sníženo z důvodu snížení předmětu nájmu na částku **Kč 20.289,--/rok** (slovy dvacetisícdvěstěosmdesátdevět korun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **Kč 19.956,--** (slovy: devatenácttisícdevětsetpadesátšest korun českých).

Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele vedený u GE Money Bank, a.s., číslo účtu **326403694/0600**, variabilní symbol **9910709**.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Králově Dvoře dne 1.6.2011

.....
Ing. Josef Kubricht
vedoucí OP PF ČR Beroun
pronajímatel

.....
Teen Challenge International
zast. p. Petrem Ministrem
nájemce

Za správnost: Petra Jedlinková