



## DODATEK č.1 KE SMLOUVĚ O PROVEDENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Domov Nové Syrovice - Rekonstrukce EPS – projektová dokumentace“

ID: 157345

uzavřené dne 31.8.2022 podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „občanský zákoník“) s přiměřeným užitím ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku

### I. Smluvní strany

<b>Objednatel:</b>	<b>Kraj Vysočina</b>
se sídlem:	Jihlava, Žitkova 1882/57, PSČ 586 01
zastoupený:	Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman kraje, Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
k podpisu smlouvy pověřen:	Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
zástupce pro věci technické:	Martin Kocmánek, Ing. Jan Kalina odbor majetkový KrÚ
tel.:	564 602 214, 564 602 419
IČO:	70890749
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	123-6403810267/0100

<b>Zhotovitel:</b>	<b>Ing. Michal Zlatuška</b>
se sídlem:	Žerotínova 357, 675 51 Jaroměřice nad Rokytnou
zastoupený:	Ing. Michal Zlatuška
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Michal Zlatuška
zástupce pro věci technické:	Ing. Michal Zlatuška
tel./email:	603 218 487
IČO:	643 36 824
DIČ:	CZ6903044566
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
číslo účtu:	6630570267/0100

### II. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o provedení veřejné zakázky (dále jen „Smlouva“) ze dne 31. 8. 2022 je změna ceny díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných projekčních prací, jejichž potřeba vznikla v průběhu realizace díla a které jsou nezbytné pro dokončení akce. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění. V souvislosti s tím došlo i ke změně termínu plnění.

Smluvní strany se proto v souladu s čl. 8 odst. 10 Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zadávání veřejných zakázek ze dne 29. 6. 2021 s odvoláním na ustanovení čl. 2, 4, 6 a 13 Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 1, kterým se mění níže uvedená ustanovení Smlouvy takto:

#### 1) Článek 2 - Předmět smlouvy

Předmět Smlouvy se mění v rozsahu víceprací uvedených v cenové nabídce zhotovitele, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Článek 4 – Termíny plnění, odst. 4.2. se mění a nově zní takto:

**4.2. Termín dokončení a předání projektové dokumentace v rozsahu dle článku 2, písm. a), b) Smlouvy**  
Projekt pro vydání povolení stavby a pro provedení stavby bude předán objednateli včetně všech příloh nejpozději do **15.1.2023**.

3) Článek 6 – Cena předmětu smlouvy a platební podmínky, odst. 6.1.1. se mění a nově zní takto:

Za realizaci předmětu Smlouvy se sjednává smluvní cena takto:

**6.1.1. Vyhotovení kompletní projektové dokumentace včetně plánu BOZP ve fázi přípravy stavby (dále jen PD):**

Cena PD bez DPH:	232 600,00 Kč
DPH 21 %:	48 846,00 Kč
<b>Cena PD s DPH celkem:</b>	<b>281 446,00 Kč</b>

Slovy: dvěsetosmdesátjednatísíctýřistačtyřicetšest korun českých

**Rekapitulace ceny:**

Cena PD před uzavřením dodatku č.1:	
Cena PD bez DPH:	180 000,00 Kč
Cena PD s DPH celkem:	217 800,00 Kč

Cena PD dle dodatku č.1:	
Cena méněprací bez DPH:	- Kč
Cena víceprací bez DPH:	52 600,00 Kč

**III. Závěrečná ustanovení**

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto dodatku a souhlasí s ním.

Tento dodatek Smlouvy nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek Smlouvy byl uveden v evidenci smluv vedené Objednatелеm. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v tomto dodatku budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto dodatku, včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v Registru smluv provede objednatel.

Tento dodatek Smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

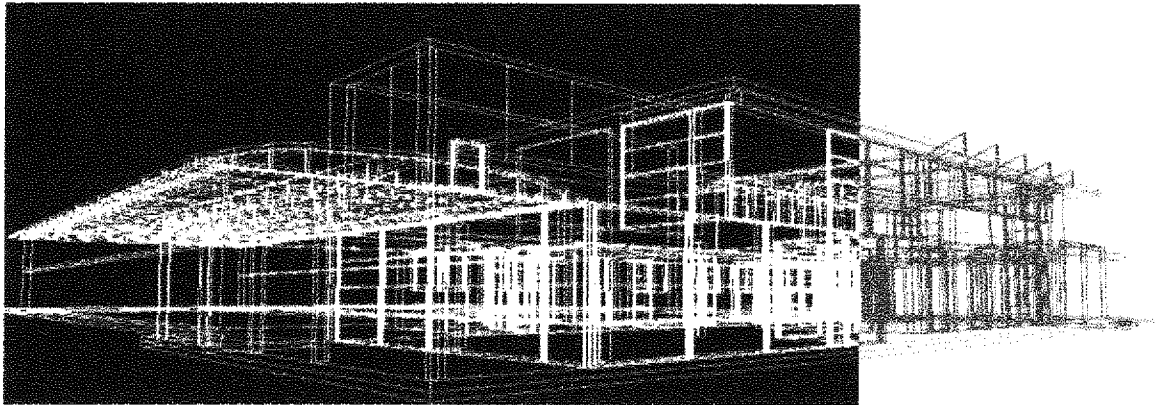
Příloha : cenová nabídka zhotovitele ze dne 2.11.2022

V Jaroměřici nad Rokytnou dne 30.11.2022

V Jihlavě dne 30.11.2022

Ing. Michal Zlatuška

Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje



**ZLATUŠKA ARCH**

Žerotínova 357

Jaroměřice nad Rokytnou 675 51

IČO 64336824

tel. 603218487

č.ú. 6630570267/0100

e-mail [m.zlatuska@quick.cz](mailto:m.zlatuska@quick.cz)

***DOMOV NOVÉ SYROVICE –  
REKONSTRUKCE EPS***

*- zahradní domek*

*cenová nabídka na vypracování  
projektové dokumentace*

***zadavatel***

**Kraj Vysočina**

Žižkova 57

687 33 Jihlava

IČO 70 890749

DIČ CZ70890749

bank. spojení 123-6403810267/0100

*datum zpracování cenové nabídky: 2.11.2022*

## **p ř e d m ě t n a b í d k y**

předmětem nabídky je vypracování projektové dokumentace technického EPS a ER pro budovu zahradního domku v areálu Domova Nové Syrovíce.

Provedené dílo bude předáno v šesti výtiscích a dvakrát v digitální podobě v rozsahu dle vyhlášky č.499/2006Sb., o dokumentaci staveb.

Dokumentace bude dále obsahovat

- veškerá potřebná vyjádření DOSS a položkový soupis prací a dodávek

## **n a b í d k o v á c e n a**

**Cena za kompletní projektovou dokumentaci dle této nabídky činí**

**52 600,- Kč bez DPH**

**21% DPH ... 11 046,- Kč**

**63 646,- Kč s DPH**

Cena byla stanovena na základě odborného odhadu počtu hodin prací potřebných pro splnění předmětu nabídky a hodinové sazby pro jednotlivé činnosti.

## **c e n o v á k a l k u l a c e**

*Hodinová sazba za projekční práce je stanovena částkou 400,- Kč/hod.*

### **A. Přípravné práce, rozborů:**

*1) Jednání a konzultace s uživatelem:*

Předpokládaný počet hodin pomocných prací 2 x 400,- 800,- Kč

Cena za přípravné práce celkem bez DPH ..... 800,- Kč

### **B. Vypracování projektové dokumentace:**

*1) Vypracování projektové dokumentace architektonicky technické řešení:*

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 10 x 400,- 4.000,- Kč

*2) Vypracování projektové dokumentace PBR:*

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 40 x 400,- 16 000,- Kč

*3) Vypracování projektové dokumentace TPS EPS a ER:*

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 40 x 400,- 16.000,- Kč

*4) Vypracování projektové dokumentace TPS venkovní rozvody:*

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 10 x 400,- 4.000,- Kč

*5) Vypracování položkového soupisu prací a dodávek:*

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 20 x 400,- 8.000,- Kč

Cena za vypracování projektové dokumentace celkem bez DPH ..... 48 000,- Kč

**C. Ostatní náklady:**

*1) Jednání s DOSS:*

Předpokládaný počet hodin odborných projekčních prací 2 x 400,- 800,- Kč

*2) Tisk a kompletace dokumentace:*

Tisk a kompletace šesti paré dokumentace 3.000,- Kč

Ostatní náklady celkem bez DPH ..... 3 800,- Kč

***Cena celkem bez DPH..... 52 600,- Kč***

**d o d a c í l h ů t y**

- dokončení a předání projektové dokumentace pro provedení stavby .....do 15.01.2023

Ing. Michal Zlatuška architekt