



MMOPP00MN91P

MMOPP00MN91P

DODATEK Č. 6 KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 19. 12. 2012

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, 746 01 Opava**
IČ: **00300535**
DIČ: **CZ00300535**
Číslo účtu: **[REDACTED]** v.s. pro platby nájemného a záloh na služby 9403000104
ID datové schránky: **5eabx4t**
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**
Zastoupen: **[REDACTED] primátorem**

dále také jen „pronajímatel“

Nájemce: **Ing. Pavel Orlík**
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním
rejstříku
Se sídlem: **Mezi Trhy 120/9, Opava – Město, 746 01**
IČ: **10626522**
DIČ: **[REDACTED]**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Komerční banka, a.s., pobočka Opava**
e-mail: **[REDACTED]**
ID datové schránky: **x5bzkik**
dále také jen „nájemce“

Článek II.
Základní ustanovení

Mezi smluvními stranami byla dne 19. 12. 2012 uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor PID:MMOPP00C4JNA, ve znění Dodatku č.1 (MMOPP00C4II6) ze dne 13. 8. 2013, Dodatku č. 2 (MMOPP00DG6E9) ze dne 6. 10. 2014, Dodatku č. 3 (MMOPP00DG78W) ze dne 16. 3. 2015, Dodatku č. 4 (MMOPP009XFDE) ze dne 8. 7. 2016 a dodatku č. 5 (MMOPP009XC7T) ze dne 30. 11. 2017 (dále také jen „smlouva“), na základě které přenechal pronajímatel nájemci do nájmu prostory sloužící podnikání v prvním podzemním a v prvním nadzemním podlaží o celkové výměře 214,44 m² budovy č.p. 110, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc.č. 364, zastavěná plocha a nádvoří a budovy č.p. 111, objekt k bydlení, která je součástí pozemku parc.č. 362 zastavěná plocha a nádvoří, vše ležící v části obce Město, katastrální území Opava – Město, na adrese Opava, Mezi Trhy 110/5 a 111/7, PSČ: 746 01.

Článek III.
Předmět dodatku

1. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 6 (dále jen „tento dodatek“) dohodly na změně doby nájmu sjednaného v článku IV. smlouvy.

Článek IV. nově zní: „ Nájem se sjednává s účinností ode dne 1. 12. 2012 na dobu určitou, a to do dne 30. 11. 2025.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.
2. Ostatní ujednání smlouvy tímto dodatkem nedotčena, zůstávají nezměněna a v platnosti.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto dodatku a zároveň prohlašují, že jeho obsahu v celé šíři rozumějí. Na důkaz své pravé, svobodné a vážné vůle tak připojují své podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněn společně se smlouvou v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující tento dodatek se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění také druhé smluvní straně.
6. Záměr pronajímatele prodloužit dobu nájmu dle tohoto dodatku byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce Magistrátu města Opavy v období od 6. 10. 2022 do 22. 10. 2022, pod číslem 593/22.
7. Tento dodatek byl schválen Radou statutárního města Opavy dne 16. 11. 2022 číslo usnesení 53/4/RM/22.

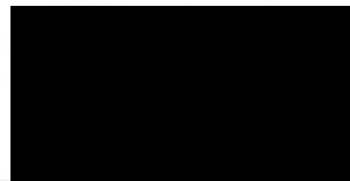
V Opavě dne **01. 12. 2022**

V Opavě dne **28.11.2022**

Za pronajímatele:

Nájemce:


primátor


Ing. Pavel Orlík

Po dobu nepřítomnosti zastupuje

1. náměstek primátora