**DODATEK č. 1****ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání**

uzavřené dne 29. 1. 2021 (dále jen „Smlouva“) dle ustanovení § 2201
a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi:

Univerzita Tomáše Bati ve Zlíně

veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 404/2000 Sb., o zřízení Univerzity Tomáše Bati ve Zlíně

se sídlem: nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín

zastoupena: RNDr. Alexanderem Černým, kvestorem

IČ: 70883521

DIČ: CZ70883521

KB č. ú.: [REDACTED]

Za věcné plnění odpovídá [REDACTED]

dále jako „pronajímatel“



a

ZF Engineering Plzeň s.r.o.

se sídlem: Univerzitní 1159/53, Skvrňany, 301 00 Plzeň

zastoupená: Dr. Mathiasem Eickhoffem, jednatelem

IČ: 26343398

DIČ: CZ26343398

společnost zapsaná v OR vedená u KS v Plzni, oddíl C, vložka 14207

UniCredit Bank č. ú.: [REDACTED]

za věcné plnění odpovídá: Dr. Mathias Eickhoff

dále jako „nájemce“

s následujícím obsahem:

I.

Úvodní ujednání

Pronajímatel je jakožto vlastník oprávněn výlučně nakládat s následující nemovitostí: stavba č.p. 4511 v části obce Zlín, stojící na pozemku st. p. č. 6049, st. p. č. 8594/1, st. p. č. 8594/2, st. t. č. 8594/3 v k. ú. Zlín, obec Zlín, zapsané na LV č. 1584, vše vedené u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Zlín (dále jen „Budova“).

Článek II. Změna smlouvy

Pronajímatel a nájemce na základě čl. XI. odst. 3 Smlouvy uzavírají tento Dodatek č. 1, kterým se mění znění Smlouvy takto:

1. Původní znění článku III. **Doba nájmu**,
odstavce 1) nově zní:

Nájemní poměr se uzavírá na dobu určitou a to do 31. 1. 2023.

2. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem č. 1, zůstávají v platnosti.

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem 31. 12. 2022. Tento dodatek bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění zajistí pronajímatel.
2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž má každý po podpisu platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží 1 stejnopis.

Ve Zlíně dne - 5 -12- 2022

V Plzni dne

Za pronajímatele

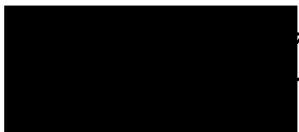
Za nájemce



RNDr. Alexander Černý
kvestor

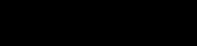
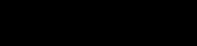



Dr. Mathias Eickhoff
jednatel



Marek Tráxmandl
prokurista

ZF Engineering Plzeň s.r.o.
Univerzitní 1159/53, 301 00 Plzeň
Tel.: +420 373 736 311
Fax: +420 373 736 312 (8)
IČO 263 43 398 DIČ: CZ26343398

Odpovídá	Datum	Podpis
PO/OO	30.11.22	
EO	30.11.22	
Věcně		
Správce rozpočtu	30.11.22	

UTB / 22 / 0246/26