

Dodatek č.1

k nájemní smlouvě č. 2350, uzavřené dne 29.12.2000 na pronájem nebytových prostor v lokalitě Přívoz

Obě smluvní strany :

České dráhy, státní organizace

sídlo : nábřeží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15

IČ : 48118664

DIČ : 001 – 48118664

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7764

zastoupeny vrchním přednostou Správy dopravní cesty Ostrava panem

organizační složka : Správa dopravní cesty Ostrava, Muglinovská 1038, PSC 702 00

Bankovní spojení :

(dále jen pronajímatel)

a

Česká spořitelna a.s.

sídlo : Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ 140 00

adresa pro doručování písemností : Česká spořitelna, a.s. úsek 6300 – Ing. Juroš, Šafaříkova 24, Praha 2, PSČ 120 00

IČ : 45244782

DIČ : 001-45244782

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1171

(dále jen nájemce)

se dohodly na této úpravě v článku "Cena nájmu" výše uvedené nájemní smlouvy :

1. Nájemné pro rok 2002 se vzhledem k míře inflace za rok 2001, která dle sdělení Českého statistického úřadu dosáhla 4,70 %, zvyšuje následovně :

Nájemné rok 2001	Inflace	Nájemné rok 2002
14120.00 Kč + 5% DPH	4,70 %	14784.00 Kč + 5 % DPH

- Smluvní roční nájemné ve výši **14784.00 Kč + 5 % DPH** je splatné podle splátkového kalendáře uvedeného v příloze č. 1 dodatku.

2. Článek " Závěrečná ustanovení " se doplňuje o následující odstavec :

" Smluvní strany se dohodly, že písemností, zaslané druhé smluvní straně **doporučeným dopisem s doručenkou**, budou zasílány na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy nebo na písemně oznámenou změnu adresy. Nebude-li na této adrese zásilka úspěšně doručena (např. převzata oprávněným pracovníkem smluvní strany) a nebude-li tato zásilka vyzvednuta na poště do 15 dnů ode dne jejího uložení, bude poslední den této lhůty považován za den úspěšného doručení zásilky se všemi právními následky."

3. Identifikační údaje nájemce, uvedené v původní nájemní smlouvě se ruší a nahrazují údaji v tomto dodatku

- Ostatní ujednání výše uvedené nájemní smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

Tento dodatek se uzavírá s účinností od 01.03.2002. Je vyhotoven ve 3 stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží 1 vyhotovení, pronajímatel 2 vyhotovení.

V Ostravě dne 20.02.2002

V Praze dne: 21.2.2002

Za pronajímatele :

Za nájemce Českou spořitelnu, a.s.:

Splátkový kalendář na rok 2002 ke smlouvě o nájmu č. 2350
Daňový doklad č. 2350 / 2002

Nájemce :

Česká spořitelna a.s.

sídlo : Olbrachtova 1929/62, Praha 4, PSČ 140 00

IČ : 45244782

DIČ : 001-45244782

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze. oddíl B, vložka 1171

Nájemné rok 2001
 14120.00 Kč + 5% DPH

Roční sjednané nájemné pro rok 2002
14784.00 Kč + 5 % DPH

Poř.č. platby	Termín splatnosti	Základ daně	5 %DPH	Celkem k úhradě s DPH	Za období
1	05.01.2002	3 530,00 Kč	176,50 Kč	3 706,50 Kč	1 – 3/2002
2	05.04.2002	3 862,00 Kč	193,10 Kč	4 055,10 Kč	4 – 6/2002
3	05.07.2002	3 696,00 Kč	184,80 Kč	3 880,80 Kč	7 – 9/2002
4	05.10.2002	3 696,00 Kč	184,80 Kč	3 880,80 Kč	10 – 12/2002
1	05.01.2003	3 696,00 Kč	184,80 Kč	3 880,80 Kč	1 – 3/2003

- Dále v navazujících termínech podle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.
- Termín splatnosti je dnem zdanitelného plnění.
- Doplatek nájemného za 1.čtvrtletí je zapracován do platby poř.č. 2 ve smyslu platných ujednání v nájemní smlouvě.

Pronajímatel :

České dráhy, státní organizace

sídlo : nábreží L. Svobody 1222, Praha 1, PSČ 110 15

IČ : 48118664

DIČ : 001 – 48118664

zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 7764

organizační složka : Správa dopravní cestv Ostrava. Muulinovská 1038. PSČ 702 00

Bankovní spojení :

Variabilní symbol : 3436482350**Konstantní symbol : 308**

V Ostravě dne 20.02.2002

Za pronajímatele :

Za nájemce Českou spořitelnu,a.s.:



██████████